

о результатах проведения контрольного мероприятия

г. Пермь

27 февраля 2024 г.

**Концедент:**

Департамент транспорта администрации города Перми на основании постановления Администрации города Перми от 07.10.2022 № 917 «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов транспортной инфраструктуры и технологически связанных с ними транспортных средств, обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования, в части реконструкции трамвайных путей и контактно-кабельной сети городского наземного электрического транспорта, реконструкции трамвайного депо, реконструкции тяговых подстанций, обновления подвижного состава городского наземного электрического транспорта города Перми», пункта 1 Плана проведения контрольных действий Концедента по концессионному соглашению, приказа департамента транспорта администрации города Перми от 07.02.2024 № 059-12-01-03-13 «О проведении контрольного мероприятия за исполнением условий концессионного соглашения от 08.11.2022 «О создании, реконструкции и эксплуатации имущественного комплекса наземного электрического транспорта общего пользования в муниципальном образовании городской округ город Пермь в Пермском крае».

**Концессионер:**

Общество с ограниченной ответственностью «МОВИСТА РЕГИОНЫ Пермь» на основании концессионного соглашения от 08.11.2022 «О создании, реконструкции и эксплуатации имущественного комплекса наземного электрического транспорта общего пользования в муниципальном образовании городской округ город Пермь в Пермском крае» (далее — концессионное соглашение).

**Наименование мероприятия:**

Плановое контрольное мероприятие в соответствии с Планом проведения контрольных действий Концедента по концессионному соглашению.

**Предмет контрольного мероприятия:**

Результаты выполнения Этапов 1,2 согласно приложению 2.1. концессионного соглашения, деятельность объекта контроля за целевым расходованием субсидии (капитальный грант) в соответствии с условиями и сроками, предусмотренными концессионным соглашением, объектом которого являются объекты транспортной инфраструктуры наземного электрического транспорта общего пользования и технологически связанные с ними транспортные средства, обеспечивающие деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования.





Документация, относящаяся к созданию Объекта концессионного соглашения, представленная Концессионером (письмо от 13.02.2024 № 059-01-исх/24).

**Контролируемое лицо:**

Общество с ограниченной ответственностью «МОВИСТА РЕГИОНЫ Пермь»

**Срок проведения контрольного мероприятия:**

с 12.02.2024 по 26.02.2024 (10 рабочих дней с учетом продления на основании письма от 16.02.2024 № 059-12-01-11/2-62).

**Место проведения контрольного мероприятия:**

Площадка строительства по ул. Куйбышева, ул. Дзержинского, административное здание по адресу: г. Пермь, ул. Уральская 108а (адрес Концедента).

**Время и место составления акта:**

27 февраля 2024 года город Пермь, административное здание по ул. Уральская, 108а

**Описание результатов осмотра Объекта, анализа документации, относящейся к Объекту:**

Согласно условиям концессионного соглашения, Концессионер обязуется выполнить реконструкцию трамвайных путей (35 км.о.п.), . Концессионер согласно п. 5.4.1 концессионного соглашения обеспечить разработку проектной документации и получения положительного заключения государственной экспертизы. Согласно приложению 2.1 к концессионному соглашению в срок до 30.06.2023 обязуется запроектировать 10 км.о.п. В соответствии с п.п. 5.4.4-5.4.6 обязуется согласовать с Концедентом проектную документацию.

Дополнительным соглашением № 3 от 21.06.2023 (внесены изменения в приложение 17 в части сроков очередности выполнения мероприятий по Созданию объектов концессионного соглашения.

Приложением № 1 к дополнительному соглашению № 3 от 21.06.2023 (Приложение №17 к Соглашению от 08 ноября 2022) установлен срок завершения проектирования реконструкции трамвайных путей по ул. Куйбышева — март 2023. Срок получения положительного заключения государственной экспертизы — июнь 2023 года. Срок завершения строительства — июнь 2023.

На момент проверки проектная документация на реконструкцию трамвайных путей по ул. Куйбышева согласована 17 декабря 2023 года, Положительное заключение государственной экспертизы получено 26.12.2023 года. Таким образом, Концессионером нарушены сроки проведения проектирования.

Приложением № 1 к дополнительному соглашению от 21.06.2023 (Приложение №17 к Соглашению от 08 ноября 2022) установлен срок завершения проектирования реконструкции трамвайных путей по ул. Дзержинского — апрель 2023. Срок получения положительного заключения государственной экспертизы — июнь 2023 года. Срок завершения строительства — сентябрь 2023.





На момент проверки проектно-сметная документация на реконструкцию трамвайных путей по ул. Дзержинского не согласована с Концедентом. Положительное заключение государственной экспертизы отсутствует. К проектной документации на реконструкцию трамвайных путей по ул. Дзержинского со стороны Концедента выданы предложения о доработке проектной документации письмами Концедента № 059-12-01-11/2-51 от 13.02.2024 и №059-12-01-11/2-58 от 15.02.2024.

В период производства работ по ул. Куйбышева все работы подготовительного и основного периода выполнены в полном объеме - 2222,61 пмоп, в том числе демонтаж трамвайных путей, устройство земляного полотна, замена основания, укладка трамвайных путей, замена контактной сети и устройство дорожного покрытия на переездах и остановочных площадках.

Также завершены работы завершающего периода, в том числе восстановление газонных покрытий (благоустройство), демонтаж строительной площадки, уборка мест для складирования материалов, конструкций, а также мест для установки строительной техники, снятие всех установленных плакатов.

Проведен технический запуск трамвайного движения, включающий в себя проверку контактной сети вагоном лаборатории и выполнение обкатки уложенного трамвайного пути.

В 2024 году будут продолжены работы основного периода: послеосадочный ремонт (после обкатки трамвайных путей), сварка стыков, укладка температурных компенсаторов, замена контактной сети, устройство постоянного верхнего покрытия трамвайных путей (укладка плит), а также благоустройство (работы завершающего периода).

Концессионером не исполнялись требования п. 5 Постановления Правительства РФ от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства и п. 9.1.7 СП 48.13330.2019 «Организация строительства», работы выполнялись без выполнения входного контроля материалов. Протоколы лабораторных испытаний материалов отсутствуют.

Концессионером не выполняются требования приложения В СП 48.13330.2019 «Организация строительства», а именно выполнение последующих видов работ без освидетельствования скрытых работ техническим заказчиком. К началу проведения контрольного мероприятия исполнительная документация предоставлена не в полном объеме и имеет следующие недоработки:

1. Не имеют подписей:

- акты освидетельствования скрытых работ по объектам;
- реестры исполнительной и иной документации, реестры применяемых материалов;
- исполнительные схемы;
- акт приемки в эксплуатацию установки электрохимзащиты.

2. Отсутствует исполнительная документация на укладку рельсо-шпальной решетки, дорожного покрытия и сварку стыков.





3. Отсутствуют фактические план и продольный профиль трамвайного пути ул. Куйбышева и продольный профиль по ул. Дзержинского.

4. Общий журнал работ, журнал сварочных работ и иные журналы не прошиты, не пронумерованы, не до конца заполнены (Общий журнал работ - стр.6 не все подписи, стр. 8 — нет даты окончания строительства, не до конца заполнена, нет подписи и печати, по всему журналу напротив ряда видов работ нет подписей; журнал сварочных работ - не заполнена 1-я страница: нет информации о проектировщике и заказчике, шифре ПД, когда начат и закончен, не прошит, не пронумерован; журнал бетонных работ - нет подписей, не прошит, не пронумерован, журнал авторского надзора — отсутствует; акт приемки в эксплуатацию электрохимзащиты — не все подписи и печати, отсутствие даты).

При проведении контрольного мероприятия выявлены нижеследующие замечания по реконструкции трамвайных путей и контактной сети по ул. Куйбышева (фотоматериалы прилагаются):

1. Не обеспечено минимальное горизонтальное расстояние от оси пути до одиночных стволов деревьев и кустарника. В настоящее время (по факту) данное расстояние в пределах 2,1- 3,1 м. п.5. (СП.98.13330.2018 (норма: 3 м);

2. На пересечении ул. Куйбышева и ул. Седова на вновь установленной опоре контактной сети по кронштейну проложен кабель.

3. Отсутствует натяжная муфта закрытая ход 100 на грузовых компенсаторах — 4 шт.;

4. Анкеровка троса на грузовой компенсатор касается стволов деревьев (ул. Куйбышева, 70, 72);

5. Отсутствуют цоколи на опорах контактной сети.

При обследовании кабельных линий 600В, питающих реконструируемый участок ул. Куйбышева, фидер «Динамо» (плюс, минус) и фидер «Белинского» (плюс, минус) тяговой подстанции №32 и питающих спусков кабеля и питающие спуски в рамках реконструкции не заменены.

**В ходе проверки по целевому расходованию субсидии установлено следующее.**

Согласно условиям концессионного соглашения, общая стоимость создания Объекта соглашения с учетом капитального гранта составляет – 16 295 726 412,09 руб. (без НДС). Сумма капитального гранта<sup>1</sup> - 4 649 852 416,80 руб., максимальный размер привлекаемых Концессионером инвестиций – 11 645 873 995,29 руб.

Всего из бюджета города Перми, в том числе за счет средств, источником финансового обеспечения которых являются субсидии из федерального бюджета и бюджета Пермского края, Концессионеру по условиям концессионного соглашения в 2023 году было перечислено 2 854 860 688,77 руб.

---

<sup>1</sup>капитальный грант - часть расходов по концессионному соглашению, принимаемая на себя концедентом, в целях финансирования расходов концессионера на создание, реконструкцию объектов транспортной инфраструктуры наземного электрического транспорта общего пользования и технологически связанных с ними транспортных средств, обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования, в соответствии с условиями и сроками, предусмотренными концессионным соглашением.





Таблица 1

№ п/п	Источник поступления/направления расходования субсидии	Сумма, руб.
1.	Общий объем субсидии, в т.ч:	2 854 860 688,77
1.1.	Федеральный бюджет	2 709 405 536,60
1.2.	Региональный бюджет	142 600 291,40
1.3.	Местный бюджет	2 854 860,77
2.	Расходы Концессионера, в т.ч.:	2 543 722 386,77
2.1.	на приобретение трамвайных вагонов	458 610 500,0
2.2.	на выполнение СМР	2 085 111 886,77
3.	Остаток средств на лицевом счете Концессионера на 01.01.2024	311 138 302,0

В соответствии с пунктом 1.8. постановления Правительства Пермского края от 27.03.2023 № 209-п «Об утверждении порядков предоставления субсидий из бюджета Пермского края бюджету Пермского городского округа на финансовое обеспечение реализации инфраструктурного проекта, направленного на комплексное развитие городского наземного электрического транспорта, выполнение работ по освещению и благоустройству территорий, а также на закупку автобусов, приводимых в движение электрической энергией от батареи, заряжаемой от внешнего источника (электробусов), и объектов зарядной инфраструктуры для них» субсидия из бюджета Пермского края, в том числе за счет средств, источником финансового обеспечения которых являются субсидии из федерального бюджета, не могут служить источником финансового обеспечения расходов, связанных с разработкой проектной документации и проведением инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, проведением государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, в том числе проведением проверки достоверности определения сметной стоимости объектов концессионного соглашения (далее – Порядок).

Согласно п. 8.3 концессионного соглашения Капитальный грант подлежит выплате Концессионеру с даты финансового закрытия в целях финансирования части расходов и установлен в твердом размере – 4 649 852 416,80 руб. Капитальный грант выплачивается на основании счета <sup>2</sup> Концессионера, ежеквартально согласно графика в форме субсидии в соответствии с бюджетным законодательством.

В проверяемый период Концессионером заключены:

- договор поставки (изготовление) товара от 28.04.2023 № Я-2023-0005/6 с ООО «ПК транспортные системы» на изготовление и поставку 44 единиц односекционных трамвайных вагонов.

Описание, технические характеристики поставляемого товара (трамвайных вагонов) установлены в Техническом задании (приложение 1), являющемся

<sup>2</sup> счет от 21.09.2023 № 1 на сумму 1 416 533 588,47 руб.  
 счет от 13.10.2023 № 4 на сумму 1 436 909 296,41 руб.  
 счет от 09.11.2023 № 8 на сумму 1 417 803,89 руб.





неотъемлемой частью договора. Изготовление и поставка осуществляется партиями.

Цена договора составляет 3 571 480 000,0 руб., стоимость одного трамвайного вагона определена в размере 81 170 000,0 руб. Срок действия договора до полного исполнения сторонами своих обязательств. График изготовления и поставки товара изложен в приложении 2. Данные приведены в таблице.

Таблица 2

№ п/п	Наименование товара	Дата поставки	Номер партии	Кл-во (шт.)
1	Трамвайный вагон односекционный	30.09.2023	1	30
2	Трамвайный вагон односекционный	31.12.2024	2	14
ИТОГО				44

Согласно условиям концессионного соглашения, Концессионер обязуется поставить 44 трамвайных вагона принимая во внимание за базу расчета стоимости подвижного состава (односекционного трамвайного вагона) на дату заключения концессионного соглашения 74 000 000,0 руб. (в т.ч. НДС), при этом общая стоимость подвижного состава, учитывающая предельные цены соответствующего года приобретения не должна превышать 3 635 768 000,0 руб. (п. 2 приложения 5 к концессионному соглашению). Вместе с тем отсутствует расчёт, учитывающий изменение стоимости единицы подвижного состава с применением индекса (ИЦП) по концессионному соглашению.

Договор заключен с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги, начальной суммы цен единиц товара, работы, услуги на основании анализа рынка путем запроса цен с использованием метода сопоставимых рыночных цен.

Условия проведения указанной закупки согласованы протоколом заседания закупочной комиссии<sup>3</sup>.

В 2023 году Концессионером поставлены 30 трамвайных вагонов соответствующие технико-экономическим характеристикам и техническим требованиям, изложенным в приложениях 4,5 концессионного соглашения.

2. договор генерального подряда от 01.04.2023 № 07-04/2023 с ООО «СтройСервис» на выполнение комплекса строительно-монтажных, пуско-наладочных работ, работ по реконструкции, капитальному ремонту и иных работ в рамках реализации концессионного соглашения. Цена договора генерального подряда на весь комплекс работ согласована сторонами в сумме 10 772 737 774,77 руб.<sup>4</sup> Фактическая цена договора генерального подряда подлежит уточнению в соответствии с заключением государственной экспертизы проектной документации.

Срок действия выполнения работ по договору не позднее 30.06.2025.

<sup>3</sup> Протокол заседания закупочной комиссии ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ Пермь» от 17.02.2023 № 02/3/2023.

<sup>4</sup> Протокол заседания закупочной комиссии ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ Пермь» от 20.02.2023 № 03/4/2023.





Согласно пункта 6.3 договора генерального подряда Концессионер имеет право перечислить подрядчику (ООО «СтройСервис») аванс в размере 30% от цены договора генерального подряда, т.е. 3 231 821 332,43 руб.<sup>5</sup>

В проверяемом периоде (2023 год) Концессионером за счет субсидии по указанным договорам перечислены средства на общую сумму 2 543 722 386,77 руб., в том числе:

-в ООО «ПК транспортные системы» по договору поставки трамвайных вагонов на общую сумму 458 610 500,0 руб.

-в ООО «Стройсервис» по договору генерального подряда на выполнение строительно – монтажных работ на общую сумму 2 085 111 886,77 руб.

Перечисление субсидии осуществлялось с учетом норм, установленных пунктами 2, 3 статьи 242.23 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пункта 10 Постановления Правительства Российской Федерации от 24.11.2021 № 2024 «О правилах казначейского сопровождения».

Направление расходования капитального гранта Концессионером произведено в соответствии с условиями концессионного соглашения и с соблюдением п. 1.8 Порядка.

Вместе с тем, необходимо отметить, что согласно условий договора генерального подряда, зачет выплаченного аванса производится на основании актов о приемке выполненных работ, справок о стоимости выполненных затрат (КС-2, КС-3), которые ООО «СтройСервис» **обязан направлять ежемесячно до 25 числа отчетного месяца.** Согласно представленным документам перечисление средств Концессионером осуществлялось тремя платежами (платежные поручения № 3 от 18.10.2023, № 4 от 26.10.2023, № 5 от 22.11.2023). Указанные акты не представлены, соответственно оценить расходование субсидии не представляется возможным, что требует от Концессионера дополнительных материалов и пояснений.

#### **Информация о нарушении концессионером условий соглашения:**

1. Концессионером не исполнено требование п. 5.4.1, 5.4.4-5.4.6, 5.4.11, 5.4.16 концессионного соглашения. Отсутствует согласованная Концедентом проектно-сметная документация по ул. Дзержинского. Отсутствует положительное заключение государственной экспертизы по ул. Дзержинского. Рабочая документация разрабатывается при отсутствии положительного заключения экспертизы проектно-сметной документации.

2. Работы по Этапу 1 согласно приложению 2.1.к концессионному соглашению по ул. Куйбышева завершены с нарушением срока.

3. Работы по Этапу 2 по ул. Куйбышева не завершены в срок, установленный в Приложении 17 к концессионному соглашению.

#### **Перечень предоставленных для проверки документов и материалов:**

1. Исполнительная документация по ул. Куйбышева и ул. Дзержинского (не в полном объеме);
2. Проектная документация по ул. Куйбышева;
3. Проектная документация по ул. Дзержинского;

<sup>5</sup> счет от 06.10.2023 № 34.





4. Исходно-разрешительная документация;
5. Согласование Концедентом проектной документации по ул. Куйбышева;
6. ППР по ул. Куйбышева;
7. Финансово-хозяйственная документация;
8. Акты освидетельствования геодезической разбивочной основы;
9. Паспорта и сертификаты на применяемые материалы;
10. Протоколы уплотнения грунта.

11. К проверке, в рамках рассмотрения вопроса о целевом расходовании субсидии, предоставлены следующие документы: концессионное соглашение от 08.11.2022, договор генерального подряда от 01.04.2023 № 07-04/2023, договор на поставку трамвайных вагонов от 28.04.2023 № Я-2023-0005/6, акт сверки между ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ Пермь» (далее – Концессионер) и ООО «Стройсервис» от 16.01.2024 № 363, платежные поручения, поручения о перечислении на счет и выписки из лицевого счета об остатках средств на 01.01.2024, коммерческие предложения, протоколы заседания комиссий, иные документы.

#### **Резолютивная часть акта:**

1. Концессионером несвоевременно исполняются обязательства в части получения положительного заключения государственной экспертизы;

2. Строительно-монтажные работы по ул. Куйбышева в 2023 году проводились в отсутствие согласованной Концедентом проектно-сметной документации и положительного заключения экспертизы.

3. Концессионером не исполнено обязательство согласно приложению 2.1 к концессионному соглашению, а именно завершить в срок до 30.06.2023 проектирование 10 км.о.п;

4. Концессионером нарушаются условия выполнения строительно-монтажных работ по ул. Куйбышева по этапу 2, которые отражены в акте.

5. Направление расходования капитального гранта Концессионером произведено в соответствии с условиями концессионного соглашения и с соблюдением п. 1.8 Порядка, при этом отсутствуют подтверждающие документы о расходах и стоимости выполненных работ. Необходимо предоставить обоснование размера стоимости подвижного состава, учитывающего предельные цены соответствующего года приобретения.

7. По итогам контрольного мероприятия Концессионеру рекомендуется в срок до 01.07.2024 устранить выявленные нарушения условий концессионного соглашения.

#### **Проверку провели:**

Заместитель начальника  
департамента — начальник  
отдела финансового контроля за  
организацией департамента  
транспорта администрации  
города Перми

Буторина Ирина  
Викторовна

Начальник отдела развития  
транспортной инфраструктуры

Синявский Александр  
Викторович



департамента транспорта  
администрации города Перми

Главный инженер МУП  
«Пермгорэлектротранс»

Заместитель генерального  
директора МУП  
«Пермгорэлектротранс»

Начальник службы  
энергохозяйства МУП  
«Пермгорэлектротранс»

Начальник службы пути МУП  
«Пермгорэлектротранс»

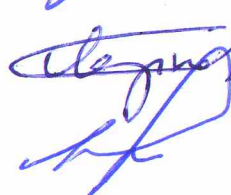
Ведущий инженер по проектно-  
сметной работе МУП  
«Пермгорэлектротранс»



Пигасов Андрей  
Владимирович



Дубров Эдуард  
Владимирович



Карпов Олег  
Анатольевич



Пучков Алексей  
Николаевич



Щапова Надежда  
Васильевна

С актом ознакомлен и 2 экземпляра акта получены «04» 03 2024 г.,  
о необходимости согласования акта в течение 5 рабочих дней извещен.

Концессионера (представитель концессионера)

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  
ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ ПЕРМЬ»

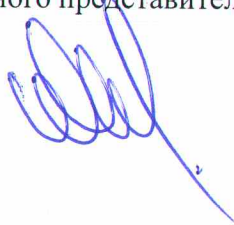
Кириакиди Ю.Г.

должность руководителя или уполномоченного представителя объекта контроля, ФИО, подпись,  
расшифровка подписи)

С актом ознакомлен, согласен/имеются возражения (нужное подчеркнуть)

Имеется 5 12.03.2024 № 059-03-44/34

(должность руководителя или уполномоченного представителя объекта контроля, ФИО, подпись,  
расшифровка подписи)

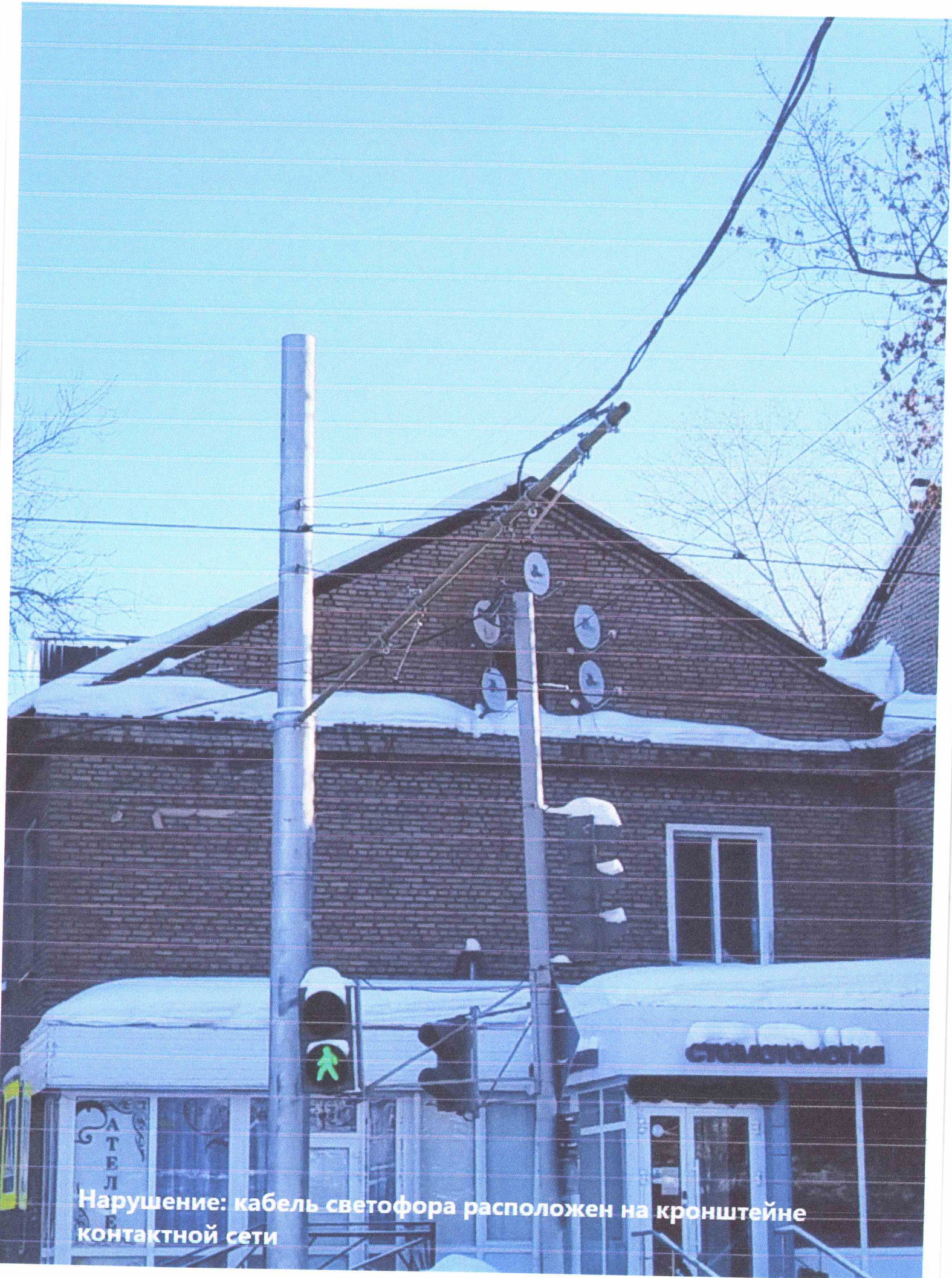


ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  
ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ ПЕРМЬ»

Кириакиди Ю.Г.







**Нарушение: кабель светофора расположен на кронштейне контактной сети**



**Нарушение: отсутствие натяжной муфты МНЗ 100 на четырех грузовых компенсаторах (4 шт.)**







**Нарушение: трос грузовой компе... ка... ся  
ствола дерева**