

**АКТ об исполнении обязательств по КОНЦЕССИОННОМУ СОГЛАШЕНИЮ
в отношении муниципального имущества, представляющего собой объекты системы коммунальной
инфраструктуры водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод города Перми
от 26 апреля 2013 года**

город Пермь

«30» ИЮНЯ 2022 г.

Муниципальное образование город Пермь, именуемое в дальнейшем «**Муниципальное образование**», от имени которого выступает департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми в лице начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми Власова Александра Ивановича, действующего на основании Положения о департаменте жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 26.06.2012 № 138, распоряжения администрации города Перми от 25.11.2020 № 100-к.

Муниципальное предприятие «Пермводоканал», именуемое в дальнейшем «**Предприятие**», действующее на основании Устава, в лице директора Винокурова Сергея Владимировича, действующего на основании Устава и приказа департамента имущественных отношений администрации города Перми от 05.04.2013 № 16-МП,

совместно именуемые в дальнейшем «**Концедент**», с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Новая городская инфраструктура Прикамья» (сокращенное наименование: ООО «**НОВОГОР-Прикамье**»), именуемое в дальнейшем «**Концессионер**», в лице главного управляющего директора Глазкова Владимира Викторовича, действующего на основании Устава и доверенности от 20.02.2021 № 17, с другой стороны,

именуемые в дальнейшем каждый в отдельности «**Сторона**», а совместно – «**Стороны**», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с пунктом 4.16 концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, представляющего собой объекты системы коммунальной инфраструктуры водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод города Перми, от 26 апреля 2013 года (далее – Соглашение) Стороны признают, что Концессионер за 2021 год исполнил принятые на себя по Соглашению обязательства, а именно, за свой счет выполнил мероприятия по созданию и реконструкции объектов, входящих в состав объекта Соглашения, предусмотренных Приложением №4 к Соглашению на 2021 год, на сумму 457 884 756 (четыреста пятьдесят семь миллионов восемьсот восемьдесят четыре тысячи семьсот пятьдесят шесть) рублей 11 копеек, без учёта НДС. На вышеуказанную сумму были произведены следующие работы по созданию и реконструкции объектов, входящих в состав объекта Соглашения:

1. Технологическая реконструкция Чусовских очистных сооружений с целью увеличения производительности до 400 тыс. м³/сутки. Повышение эксплуатационной и технологической надежности и повышение барьерной роли сооружений - приведение склада хлора ЧОС к требованиям норм и правил промышленной безопасности и реконструкция насосной станции 1 подъема ЧОС, 3 очередь.
2. Закрытие НС-1 Кировских очистных сооружений, реконструкция хлорного хозяйства: перевод на концентрированный гипохлорит натрия для обеззараживания воды, внедрение технологии преаммонизации, автоматизация.
3. Технологическая реконструкция очистных сооружений микрорайона «Новые Ляды». Повышение эксплуатационной и технологической надежности. Повышение барьерной роли сооружений: внедрение технологии очистки промывных вод и внедрения технологии пре- и пост- аммонизации и внедрение процесса мембранной фильтрации для снижения солесодержания (общей жесткости) на фильтровальной станции.
4. Техническая модернизация ВНС «Заречная».
5. Техническая модернизация ВНС «Северная».
6. Техническая модернизация ВНС «Кислотные дачи».
7. Техническая модернизация ВНС «Южная».
8. Техническая модернизация ВНС «Центральная подзона».
9. Техническая модернизация ВНС «Западная».
10. Техническая модернизация ВНС «Заостровка»
11. Изменение схемы водоснабжения микрорайона Южный.
12. Реконструкция блокировочной сети водоснабжения по Бродовскому тракту.
13. Реконструкция РНС-2 «Мотовилиха» с увеличением производительности до $Q_{\max} = 7000 \text{ м}^3/\text{ч}$
14. Реконструкция насосной станции РНС-3 «Парковый» в целях увеличения производительности до 225 тыс. куб. м в сутки
15. Реконструкция ГНС-5, в том числе реконструкция насосной станции производительностью 75 тыс. куб. м. в сутки на существующей площадке ГНС-5 с выводом из эксплуатации существующей станции.
16. Реконструкция ГНС правого берега.
17. Проектирование, реконструкция дюкера через р.Каму до БОС д-1000мм, длина 4300п.м. (левый берег) (2-й

нитки напорного коллектора).

18. Реконструкция РНС-4 "Камская долина" (Dy=800мм, L=11535м) (2-го напорного коллектора).
19. Перевод стоков ГНС-5 Вишерская на РНС-3 Парковый, с исключением ГНС-4 Хмели.
20. Реконструкция РНС-3 Гайва (второго напорного коллектора).
21. Реконструкция главного разгрузочного коллектора.
22. Реконструкция (капитальный ремонт) системы обеззараживания стоков БОС Гляденово: приведение склада хлора к требованиям норм и правил.
23. Внедрение автоматизированной системы подачи воздуха БОС Гляденово.
24. Реализация проекта утилизации осадка БОС г. Перми.
25. Реконструкция Биологических очистных сооружений канализации микрорайона «Новые Ляды».

2. В силу обстоятельств, указанных в пункте 1 настоящего Акта, Стороны признают, что Концессионер надлежащим образом исполнил за 2021 год обязательства, предусмотренные пунктами 4.1, 4.14. Соглашения.

Адреса и реквизиты Сторон

<p>КОНЦЕССИОНЕР: Общество с ограниченной ответственностью «Новая городская инфраструктура Прикамья» ИНН: 5902817382/ КПП: 590501001 ОГРН: 1035900082206 Место нахождения: 614065 г. Пермь, ул. Архитектора Свизева, 35 Почтовый адрес: 614002, г. Пермь, ул. Чернышевского, 28 Электронная почта: info@novogor.perm.ru Тел.: (342) 210-06-20, факс: (342) 210-06-01 Банковские реквизиты: Расчетный счет № 40702810649020101499 в Волго-Вятском банке ПАО Сбербанк к/с № 30101810900000000603 БИК 042202603</p> <p>Дата подписания «__» _____ 2022 года</p> <p>Главный управляющий директор</p> <p> В.В. Глазков</p> <p></p>	<p>КОНЦЕДЕНТ: Департамент жилищно-коммунального хозяйства г. Перми ИНН 5902293883 КПП 590201001 Адрес: ул. Ленина, 34, г. Пермь, 614000 Тел./ факс (342) 212-53-00 Электронная почта: communal@gorodperm.ru Банковские реквизиты: УФК по Пермскому краю ДФ г. Перми (ДЖКХ администрации г. Перми, л/с 02563000380) Отделение Пермь Банка России/УФК по Пермскому краю г. Пермь р/с 03231643577010005600; к/с 40102810145370000048 БИК 015773997 ОГРН 1125902007043 (ДЖКХ администрации г. Перми, л/с 02940018941) Тел. (342) 212-14 39, факс (342) 212 29 55</p> <p>Дата подписания «__» _____ 2022 года</p> <p>Начальник Департамента</p> <p> А.И. Власов</p> <p>МП «Пермводоканал» ИНН/КПП 5906000986/590401001 Юридический адрес: 614039, г. Пермь, Комсомольский пр.,47 Тел./факс: (342) 212-43-23 Почтовый адрес: 614039, г. Пермь, Комсомольский пр.,47 Банковские реквизиты: Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк Р/с 40702810249770009830 К/с 30101810900000000603 БИК 042202603</p> <p>Дата подписания «__» _____ 2022 года</p> <p>Директор</p> <p> С.В. Винокуров</p>
--	--



**АКТ об исполнении обязательств по
КОНЦЕССИОННОМУ СОГЛАШЕНИЮ**
в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных
объектов централизованных систем горячего водоснабжения и централизованной системы холодного
водоснабжения города Перми

город Пермь

«16» 08 2023 г.

Муниципальное образование город Пермь, именуемое в дальнейшем «Муниципальное образование», от имени которого выступает департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми в лице начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Перми Баскакова Станислава Александровича, действующего на основании Распоряжения администрации г. Перми от 28.11.2022 № 290-к, Положения о департаменте жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 26.06.2012 №138, именуемый в дальнейшем «Концедент»,

Пермское муниципальное унитарное предприятие «Городское коммунальное и тепловое хозяйство», в лице директора Ряпосова Евгения Леонидовича, действующего на основании Устава, приказа начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми от 21.04.2023 г. № 059-04-К-55, именуемый в дальнейшем «Уполномоченный представитель Концедента» с одной стороны, и

Публичное акционерное общество «Т Плюс», именуемое в дальнейшем «Концессионер», в лице заместителя директора по коммерции и развитию Филиала «Пермский» ПАО «Т Плюс» Мартынова Алексея Владимировича, действующего на основании доверенности от 08.12.2020 № 7U00/825/2020, с другой стороны, именуемые в дальнейшем каждый в отдельности «Сторона», а совместно – «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с пунктом 4.1. заключенного концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов централизованных систем горячего водоснабжения и централизованной системы холодного водоснабжения города Перми (далее – Соглашение) Стороны признают, что Концессионер за **2021** год исполнил принятые на себя по Соглашению обязательства, а именно, за свой счет выполнил мероприятия по созданию (строительству) и реконструкции объектов Соглашения, предусмотренных Приложением № 2 к Соглашению, в сумме **181 854 121,12 руб.** (Сто восемьдесят один миллион восемьсот пятьдесят четыре тысячи сто двадцать один руб.) 12 коп., без учёта НДС.

На вышеуказанную сумму были произведены следующие работы:

1. Проектно- изыскательские работы по техническому перевооружению тепловых сетей, сетей ГВС на сумму 3 340 320.84 руб.
2. Проектно- изыскательские работы по техническому перевооружению тепловой сети М-87 от т.16-4 до ул. Серпуховская, 19 на сумму 290 165.51 руб.
3. Проектно- изыскательские работы по реконструкции сети ГВС ТК110-2 Кронита, 4/1, реконструкции сети ГВС ТК110-2 Кронита, 4/2 на сумму 79 880.86 руб.
4. Перевод нагрузки нижнего поселка "Молодежный" с ВК "Искра" на ВК "Молодежный" на сумму 76 058 845.27 руб.
5. Перевод нагрузки верхнего поселка "Молодежный" с ВК "Молодежный" на ВК-20 на сумму 3 974 861.90 руб.
6. Реконструкция аккумуляторных баков на ВК "Кислотные дачи" на сумму 9 139 538.18 руб.
7. Закрытие схем горячего водоснабжения в зоне ВК "Кислотные дачи" на сумму 39 954 641,70 руб.
8. Перевод на закрытую схему ГВС ж.д. по ул. Веденеева 79, 81, 83, 85 на сумму 5 961 843.05 руб.
9. Модернизация оборудования котельной ВК Кислотные дачи на сумму 804 142.24 руб.

11. Строительство системы подачи и хранения резервного топлива ВК "Новые Ляды" на сумму 2 566 527,80 руб.
12. Закрытие схем горячего водоснабжения в зоне ВК "Новые Ляды" на сумму 14 635 574,02 руб.
13. Установка узлов учета газа на малых котельных ВК Банная гора на сумму 635 282,67 руб.
14. Перевод нагрузки 10 Гкал/ч с ВК "ПДК" (мазут) на ВК-20 на сумму 3 844 540,00 руб.
15. Установка электрокотельной для замещения ВК "Подснежник" г. Пермь на сумму 3 105 693,47 руб.

2. В силу обстоятельств, указанных в пункте 1 настоящего Акта, Стороны признают, что в пределах указанной суммы Концессионер надлежащим образом исполнил обязательства, предусмотренные пунктом 4.1 Соглашения.

Адреса и реквизиты Сторон

Концессионер	Концедент
<p>Публичное акционерное общество «Т Плюс» Юридический адрес: 143421, Московская область, г.о. Красногорск, тер. автодорога Балтия, км 26-й, д.5, стр. 3, офис 506. Почтовый адрес: 614990, г. Пермь, Комсомольский проспект, 48. ИНН:6315376946, КПП: 502401001 КПП филиала «Пермский» ПАО «Т Плюс»: 590443003 Банковские реквизиты: Р/с № 40702810749770094109 в Волго-Вятском Банке ПАО «Сбербанк России», г. Пермь, К/с № 30101810900000000603, БИК 042202603 Тел.: факс: +7(342)243-61-58, e-mail: tplus-perm@tplusgroup.ru</p> <p style="text-align: right;">_____ А. В. Мартьянов</p>	<p>Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми Местонахождение: г. Пермь, ул. Ленина, 34 Почтовый адрес: 614000, г. Пермь, ул. Ленина, 34 Реквизиты: ИНН 5902293883, КПП 590201001, (ДФ г.Перми, ДЖКХ, л/с 02940018941), расчетный счет № 40204810300000000000 в Отделении Пермь г. Пермь БИК 045773001 Тел./факс (342) 212-29-55, e-mail: communal@gorodperm.ru</p> <p style="text-align: right;">_____ / С.А. Баскаков</p>
<p>«Уполномоченный представитель Концедента» ПМУП «Городское коммунальное и тепловое хозяйство» Местонахождение: г. Пермь, ул. Куйбышева, 114, корпус А Почтовый адрес: г. Пермь, ул. Куйбышева, 114, корпус А Реквизиты: ИНН 5904081443 КПП 590401001 ОГРН 1025900892192 Специальный счет – 40821810149770000098 в Волго-Вятском банке ПАО Сбербанк г. Нижний Новгород корсчет – 30101810900000000603 БИК 042202603 ОКПО 31549837 Тел/факс: +7 (342) 270-11-27 e-mail: info@pmup.ru</p> <p style="text-align: right;">_____ / Е.Л. Ряпосов 14.08.2023</p>	
	