

**АКТ об исполнении обязательств по КОНЦЕССИОННОМУ СОГЛАШЕНИЮ  
в отношении муниципального имущества, представляющего собой объекты системы коммунальной  
инфраструктуры водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод города Перми  
от 26 апреля 2013 года**

город Пермь

«30» Мая 2023 г.

**Муниципальное образование город Пермь**, именуемое в дальнейшем «**Муниципальное образование**», от имени которого выступает департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми в лице начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми Баскакова Станислава Александровича, действующего на основании Положения о департаменте жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 26.06.2012г. № 138 и распоряжения администрации города Перми от 28.11.2022 № 290-к.

**Муниципальное предприятие «Пермводоканал»**, именуемое в дальнейшем «**Предприятие**», действующее на основании Устава, в лице директора Нещетаева Константина Валерьевича, действующего на основании Устава и приказа начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми от 17.03.2023 № 059-04-К-38,

совместно именуемые в дальнейшем «**Концедент**», с одной стороны,

и **Общество с ограниченной ответственностью «Новая городская инфраструктура Прикамья»** (сокращенное наименование: ООО «НОВОГОР-Прикамье»), именуемое в дальнейшем «**Концессионер**», в лице главного управляющего директора Касаткина Сергея Валерьевича, действующего на основании Устава и доверенности от 03.02.2023 № 5, с другой стороны,

именуемые в дальнейшем каждый в отдельности «**Сторона**», а совместно – «**Стороны**», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с пунктом 4.16 концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, представляющего собой объекты системы коммунальной инфраструктуры водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод города Перми, от 26 апреля 2013 года (далее – Соглашение) Стороны признают, что Концессионер за 2022 год исполнил принятые на себя по Соглашению обязательства, а именно, за свой счет выполнил мероприятия по созданию и реконструкции объектов, входящих в состав объекта Соглашения, предусмотренных Приложением №4 к Соглашению на 2022 год, на сумму 472 514 697 (четыреста семьдесят два миллиона пятьсот четырнадцать тысяч шестьсот девяносто семь) рублей 17 копеек, без учёта НДС. На вышеуказанную сумму были произведены следующие работы по созданию и реконструкции объектов, входящих в состав объекта Соглашения:

1. Технологическая реконструкция Чусовских очистных сооружений с целью увеличения производительности до 400 тыс. м<sup>3</sup>/сутки. Повышение эксплуатационной и технологической надежности и повышение барьерной роли сооружений: приведение склада хлора ЧОС к требованиям норм и правил промышленной безопасности; реконструкция насосной станции I подъема ЧОС, 3 очередь; Модернизация средств защиты периметра ЧОС (Мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз ... террористических актов).
2. Закрытие НС-I Кировских очистных сооружений, реконструкция хлорного хозяйства: перевод на концентрированный гипохлорит натрия для обеззараживания воды, внедрение технологии преаммонизации, автоматизация. Строительство обводной линии.
3. Техническая модернизация ВНС «Заречная».
4. Техническая модернизация ВНС «Северная».
5. Техническая модернизация ВНС «Кислотные дачи».
6. Техническая модернизация ВНС «Южная».
7. Техническая модернизация ВНС «Центральная подзона».
8. Техническая модернизация ВНС «Западная».
9. Техническая модернизация ВНС «Заостровка».
10. Реконструкция блокировочной сети водоснабжения по Бродовскому тракту.
11. Реконструкция системы автоматизированного управления производством, с совершенствованием центра управления технологическим процессом подачи и распределения воды, в рамках концепции цифрового водоканала, в т.ч. разработка схем зонирования, устройство узлов учёта, внедрение системы телеметрии.
12. Реконструкция сетей водоснабжения г. Пермь, в т. ч.: реконструкция сети водоснабжения Д-900мм. по ул. Моторостроителей, 21; реконструкция внутриквартального водопровода от колодца №100710707 до колодца №100112154 по ул. Цимлянская; реконструкции водопровода от колодца №100410112 по ул. Железнодорожная, 4 до колодца №100410121 по ул. Прившина, реконструкции водопровода от колодца №100710690 до колодца №100712212 по ул. Менжинского; реконструкция водопровода по ул. Локомотивная, 10.
13. Реконструкция насосной станции РНС-3 «Парковый» в целях увеличения производительности до 225 тыс. куб.

14. Реконструкция ГНС-5, в том числе реконструкция насосной станции производительностью 75 тыс. куб. м. в сутки на существующей площадке ГНС-5 с выводом из эксплуатации существующей станции.
15. Строительство дюкера от КНС Народовольческая до камеры СШ-1 Главного разгрузочного коллектора.
16. Реконструкция ГНС правого берега.
17. Реконструкция РНС-4 "Камская долина" (Dy=800мм, L=11535м) (2-го напорного коллектора).
18. Перевод стоков ГНС-5 Вишерская на РНС-3 Парковый, с исключением ГНС-4 Хмели.
19. Реконструкция РНС-3 Гайва (второго напорного коллектора).
20. Реконструкция главного разгрузочного коллектора.
21. Реализация проекта утилизации осадка БОС г. Перми: разработка ТЭО термического обезвреживания осадка БОС; мероприятия по обеспечению работоспособности и безопасности илонакопителя № 10; проектирование новых илонакопителей; разработка ТЭО на внедрение технологии компостирования осадка БОС.
22. Реконструкция Биологических очистных сооружений канализации микрорайона «Новые Ляды».

2. В силу обстоятельств, указанных в пункте 1 настоящего Акта, Стороны признают, что Концессионер надлежащим образом исполнил за 2022 год обязательства, предусмотренные пунктами 4.1, 4.14. Соглашения.

### Адреса и реквизиты Сторон

<p><b>КОНЦЕССИОНЕР:</b>  <b>Общество с ограниченной ответственностью «Новая городская инфраструктура Прикамья»</b>  ИНН: 5902817382/ КПП: 590501001  ОГРН: 1035900082206  Место нахождения:  614065 г. Пермь, ул. Архитектора Свизева, 35  Почтовый адрес:  614002, г. Пермь, ул. Чернышевского, 28  Электронная почта:  <a href="mailto:info@novogor.perm.ru">info@novogor.perm.ru</a>  Тел.: (342) 210-06-20, факс: (342) 210-06-01  Банковские реквизиты:  Расчетный счет № 40702810649020101499 в  Волго-Вятском банке ПАО Сбербанк  к/с № 30101810900000000603  БИК 042202603</p>	<p><b>КОНЦЕДЕНТ:</b>  <b>Департамент жилищно-коммунального хозяйства г. Перми</b>  ИНН 5902293883 КПП 590201001  Адрес: ул. Ленина, 34, г. Пермь, 614000  Тел./ факс (342) 212-53-00  Электронная почта: <a href="mailto:communal@gorodperm.ru">communal@gorodperm.ru</a>  Банковские реквизиты:  УФК по Пермскому краю ДФ г. Перми (ДЖКХ администрации г. Перми, л/с 02563000380)  Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь р/с 03231643577010005600;  к/с 40102810145370000048  БИК 015773997  ОГРН 1125902007043  (ДЖКХ администрации г. Перми, л/с 02940018941)  Тел. (342) 212-14 39, факс (342) 212 29 55</p>
<p>Дата подписания «__» _____ 2023 года</p>	<p>Дата подписания «__» _____ 2023 года</p>
<p>Главный управляющий директор    С.В. Касаткин</p>	<p>Начальник Департамента    С.А. Баскаков</p>
<p></p>	<p><b>МП «Пермводоканал»</b>  ИНН/КПП 5906000986/590401001  Юридический адрес: 614039, г. Пермь, Комсомольский пр.,47  Тел./факс: (342) 212-43-23  Почтовый адрес: 614039, г. Пермь, Комсомольский пр.,47  Банковские реквизиты: Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк  Р/с 40702810249770009830  К/с 30101810900000000603  БИК 042202603</p> <p>Дата подписания «__» _____ 2023 года</p> <p>Директор    К.В. Нецветаев</p>



**АКТ об исполнении обязательств по КОНЦЕССИОННОМУ СОГЛАШЕНИЮ  
в отношении муниципального имущества, представляющего собой объекты системы коммунальной  
инфраструктуры водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод города Перми  
от 26 апреля 2013 года**

город Пермь

«30» мая 2023 г.

**Муниципальное образование город Пермь**, именуемое в дальнейшем «Муниципальное образование», от имени которого выступает департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми в лице начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми Баскакова Станислава Александровича, действующего на основании Положения о департаменте жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 26.06.2012г. № 138 и распоряжения администрации города Перми от 28.11.2022 № 290-к.

**Муниципальное предприятие «Пермводоканал»**, именуемое в дальнейшем «Предприятие», действующее на основании Устава, в лице директора Нецветаева Константина Валерьевича, действующего на основании Устава и приказа начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми от 17.03.2023 № 059-04-К-38,

совместно именуемые в дальнейшем «Концедент», с одной стороны,

и **Общество с ограниченной ответственностью «Новая городская инфраструктура Прикамья»** (сокращенное наименование: ООО «НОВОГОР-Прикамье»), именуемое в дальнейшем «Концессионер», в лице главного управляющего директора Касаткина Сергея Валерьевича, действующего на основании Устава и доверенности от 03.02.2023 № 5, с другой стороны,

именуемые в дальнейшем каждый в отдельности «Сторона», а совместно – «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с пунктом 4.14<sup>1</sup> концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, представляющего собой объекты системы коммунальной инфраструктуры водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод города Перми, от 26 апреля 2013 года (далее – Соглашение) Стороны признают, что Концессионер за 2022 год исполнил принятые на себя по Соглашению обязательства, а именно, за свой счет выполнил мероприятия по реконструкции иного имущества в размере 3 396 081 (три миллиона триста девяносто шесть тысяч восемьдесят один) рубль 37 копеек, без учёта НДС. На вышеуказанную сумму были произведены следующие работы по реконструкции иного имущества:

1. Реконструкция здания по ул. Фрезеровщиков, 50, инв. № 38-зв.

2. В силу обстоятельств, указанных в пункте 1 настоящего Акта, Стороны признают, что Концессионер надлежащим образом исполнил за 2022 год обязательства, предусмотренные пунктами 4.1<sup>1</sup>, 4.14<sup>1</sup>. Соглашения.

**Адреса и реквизиты Сторон**

<b>КОНЦЕССИОНЕР:</b> Общество с ограниченной ответственностью «Новая городская инфраструктура Прикамья» ИНН: 5902817382/ КПП: 590501001 ОГРН: 1035900082206 Место нахождения: 614065 г. Пермь, ул. Архитектора Связьева, 35 Почтовый адрес: 614002, г. Пермь, ул. Чернышевского, 28 Электронная почта: <a href="mailto:info@novogor.perm.ru">info@novogor.perm.ru</a> Тел.: (342) 210-06-20, факс: (342) 210-06-01 Банковские реквизиты: Расчетный счет № 40702810649020101499 в Волго-Вятском банке ПАО Сбербанк к/с № 30101810900000000603 БИК 042202603	<b>КОНЦЕДЕНТ:</b> Департамент жилищно-коммунального хозяйства г. Перми ИНН 5902293883 КПП 590201001 Адрес: ул. Ленина, 34, г. Пермь, 614000 Тел./ факс (342) 212-53-00 Электронная почта: <a href="mailto:communal@gorodperm.ru">communal@gorodperm.ru</a> Банковские реквизиты: УФК по Пермскому краю ДФ г. Перми (ДЖКХ администрации г. Перми, л/с 02563000380) Отделение Пермь Банка России/УФК по Пермскому краю г. Пермь р/с 03231643577010005600; к/с 40102810145370000048 БИК 015773997 ОГРН 1125902007043 (ДЖКХ администрации г. Перми, л/с 02940018941) Тел. (342) 212-14 39, факс (342) 212 29 55
Дата подписания «__» _____ 2023 года	Дата подписания «__» _____ 2023 года

Главный управляющий директор



С.В. Касаткин



Начальник Департамента

С.А. Баскаков

МП «Пермводоканал»

ИНН/КПП 5906000986/590401001

Юридический адрес: 614039, г. Пермь, Комсомольский пр.,47

Тел./факс (342) 212-43-23

Почтовый адрес: 614039, г. Пермь, Комсомольский пр.,47

Банковские реквизиты: Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк

Р/с 40702810249770009830

К/с 30101810900000000603

БИК 042202603

Дата подписания «\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 года

Директор

К.В. Нецветаев



**АКТ об исполнении обязательств по  
КОНЦЕССИОННОМУ СОГЛАШЕНИЮ  
в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем  
горячего водоснабжения и отдельных объектов централизованных систем  
горячего водоснабжения и централизованной системы холодного  
водоснабжения города Перми от 09.01.2019**

город Пермь

«17» ОКТАБРЯ 2023 г.

Муниципальное образование город Пермь, именуемое в дальнейшем «Муниципальное образование», от имени которого выступает департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми в лице начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Перми Баскакова Станислава Александровича, действующего на основании Распоряжения администрации г. Перми от 28.11.2022 № 290-к, Положения о департаменте жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 26.06.2012 №138, именуемый в дальнейшем «Концедент»,

Пермское муниципальное унитарное предприятие «Городское коммунальное и тепловое хозяйство», в лице директора Ряпосова Евгения Леонидовича, действующего на основании Устава, приказа начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми от 21.04.2023 №059-04-К-55, именуемый в дальнейшем «Уполномоченный представитель Концедента» с одной стороны, и

Публичное акционерное общество «Т Плюс», именуемое в дальнейшем «Концессионер», в лице заместителя директора по коммерции и развитию Филиала «Пермский» ПАО «Т Плюс» Мартьянова Алексея Владимировича, действующего на основании доверенности от 30.08.2022 №7U00/7U00/1483/2022, с другой стороны, именуемые в дальнейшем каждый в отдельности «Сторона», а совместно – «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с пунктом 4.1. заключенного концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов централизованных систем горячего водоснабжения и централизованной системы холодного водоснабжения города Перми (далее – Соглашение) Стороны признают, что Концессионер **за 2022 год** исполнил принятые на себя по Соглашению обязательства, а именно, за свой счет выполнил мероприятия по созданию (строительству) и реконструкции объектов Соглашения в сумме **202 797 351,98руб.** (Двести два миллиона семьсот девяносто семь тысяч сто триста пятьдесят один руб.) 98 коп., без учёта НДС.

На вышеуказанную сумму были произведены следующие работы:

1. Проектно-изыскательские работы по техническому перевооружению тепловых сетей, сетей ГВС на сумму 5 727 008,07 руб.
2. Реконструкция ЦТП №2 В (Установка нового и модернизация существующего оборудования) ул. Героев Хасана, 95а на сумму 2 455 058,94 руб.
3. Реконструкция ЦТП №3 В (Установка нового и модернизация существующего оборудования) ул. Коломенская, 3а на сумму 2 021 974,94 руб.
4. Реконструкция ЦТП №6 В (Установка нового и модернизация существующего оборудования) ул. Минина 5а на сумму 729 009,37 руб.

5. Реконструкция ЦТП №4 В (Установка нового и модернизация существующего оборудования), ул. Серпуховская, 11а на сумму 361 137,36 руб.
6. Реконструкция ЦТП №5 В (Установка нового и модернизация существующего оборудования), ул. Серпуховская, 7а на сумму 536 300,19 руб.
7. Реконструкция ЦТП №7 В (Установка нового и модернизация существующего оборудования), ул. Нейвинская, 9а на сумму 2 502 125,01 руб.
8. Перевод нагрузки 10 Гкал/ч с ВК "ПДК" (мазут) на ВК-20 на сумму 11 711 201,45 руб.
9. Модернизация оборудования котельной Новые Ляды на сумму 2 000 000 руб.
10. Строительство системы подачи и хранения резервного топлива, устройство резервного электропитания ВК "Новые Ляды" на сумму 19 301 812,94 руб.
11. Закрытие схем горячего водоснабжения в зоне ВК Новые Ляды на сумму 2 660 407,70 руб.
12. Устройство тепловой изоляции ТС Кислотные дачи на сумму 9 006 273,02 руб.
13. Реконструкция ЦТП №2кд (Установка нового и модернизация существующего оборудования) ул. Черняховского, 90 на сумму 2 614 955,37 руб.
14. Реконструкция ЦТП №3кд (Установка нового и модернизация существующего оборудования) ул. Молдавская, 12 на сумму 2 802 687,53 руб.
15. Реконструкция ЦТП №4кд (Установка нового и модернизация существующего оборудования) ул. Молдавская, 4 на сумму 958 937,92 руб.
16. Закрытие схем горячего водоснабжения в зоне ВК "Кислотные дачи" на сумму 10 224 191,84 руб.
17. Техническое перевооружение квартальной сети ГВС ЦТП-02Т ул. Черняховского, 90 на сумму 53 081 780,15руб.
18. Реконструкция ЦТП №1м (Установка нового и модернизация существующего оборудования) ул. Веденеева 87а на сумму 945 971,76 руб.
19. Реконструкция ЦТП №2м (Установка нового и модернизация существующего оборудования) ул. Лаврова 18 на сумму 2 218 059,98 руб.
20. Реконструкция ЦТП №3м (Установка нового и модернизация существующего оборудования) ул. Кронита 4 на сумму 1 116 341,68 руб.
21. Реконструкция ЦТП №4м (Установка нового и модернизация существующего оборудования) ул. Серафимовича, 16 на сумму 479 893,40 руб.
22. Реконструкция ЦТП №5м (Установка нового и модернизация существующего оборудования) ул. Лобачевского 26 на сумму на сумму 2 430 027,04 руб.
23. Реконструкция ЦТП №6м (Установка нового и модернизация существующего оборудования) ул. Веденеева 16 на сумму 2 514 442,30 руб.
24. Устройство циркуляции горячего водоснабжения в зоне ВК «Запруд» на сумму 55 961 104,00 руб.
25. Техническое перевооружение сети М-76 от ТК 5 до ТК 6 ул. Трясолобова, 100 на сумму 8 237 121,52 руб.
26. Установка электрокотельной для замещения ВК "Подснежник" г. Пермь на сумму 199 528,50 руб.