

**БАЛАНС**  
**ГЛАВНОГО РАСПОРЯДИТЕЛЯ, РАСПОРЯДИТЕЛЯ, ПОЛУЧАТЕЛЯ БЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ,**  
**ГЛАВНОГО АДМИНИСТРАТОРА, АДМИНИСТРАТОРА ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТА БЮДЖЕТА,**  
**ГЛАВНОГО АДМИНИСТРАТОРА, АДМИНИСТРАТОРА ДОХОДОВ БЮДЖЕТА**

на «01» января 2025 г.

Главный распорядитель, распорядитель, получатель бюджетных средств,  
главный администратор, администратор доходов бюджета,  
главный администратор, администратор источников  
финансирования дефицита бюджета  
Наименование бюджета  
Периодичность: годовая  
Единица измерения: руб.

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ  
Бюджет города Перми

	КОДЫ
	0503130
Дата	01.01.2025
Код субъекта отчетности	ПБС
ОКВЭД	84.11.3
по ОКПО	98057374
ИНН	5902293393
Глава по БК	991
по ОКТМО	57701000
по ОКЕИ	383

А К Т И В	Код строки	На начало года			На конец отчетного периода		
		бюджетная деятельность	средства во временном распоряжении	итого	бюджетная деятельность	средства во временном распоряжении	итого
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>I. Нефинансовые активы</b>							
Основные средства (балансовая стоимость, 0101000000) *	010	8 505 365,97	-	8 505 365,97	9 645 073,47	-	9 645 073,47
Уменьшение стоимости основных средств**, всего*	020	8 307 726,13	-	8 307 726,13	8 619 982,35	-	8 619 982,35
из них:							
амортизация основных средств*	021	8 307 726,13	-	8 307 726,13	8 619 982,35	-	8 619 982,35
Основные средства (остаточная стоимость, стр. 010 - стр. 020)	030	197 639,84	-	197 639,84	1 025 091,12	-	1 025 091,12
Нематериальные активы (балансовая стоимость, 0102000000)*	040	-	-	-	-	-	-
Уменьшение стоимости нематериальных активов**, всего*	050	-	-	-	-	-	-
из них:							
амортизация нематериальных активов*	051	-	-	-	-	-	-
Нематериальные активы** (остаточная стоимость, стр. 040 - стр. 050)	060	-	-	-	-	-	-


А К Т И В	Код строки	На начало года			На конец отчетного периода		
		бюджетная деятельность	средства во временном распоряжении	итого	бюджетная деятельность	средства во временном распоряжении	итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Непроизведенные активы (010300000)** (остаточная стоимость)	070	-	-	-	-	-	-
Материальные запасы (010500000) (остаточная стоимость), всего	080	327 691,67	-	327 691,67	249 466,02	-	249 466,02
из них:							
внеоборотные	081	-	-	-	-	-	-
Права пользования активами (011100000)** (остаточная стоимость), всего	100	-	-	-	-	-	-
из них:							
долгосрочные	101	-	-	-	-	-	-
Биологические активы (011300000)** (остаточная стоимость)	110	-	-	-	-	-	-
Вложения в нефинансовые активы (010600000), всего	120	1 508 521 748,24	-	1 508 521 748,24	1 337 012 391,36	-	1 337 012 391,36
из них:							
внеоборотные	121	1 508 521 748,24	-	1 508 521 748,24	1 337 012 391,36	-	1 337 012 391,36
Нефинансовые активы в пути (010700000)	130	-	-	-	-	-	-
Нефинансовые активы имущества казны (010800000)** (остаточная стоимость)	140	-	-	-	-	-	-
Затраты на изготовление готовой продукции, выполнение работ, услуг (010900000)	150	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов (040150000)	160	-	-	-	-	-	-
Затраты на биотрансформацию (011000000)	170	-	-	-	-	-	-
<b>Итого по разделу I</b> (стр. 030 + стр. 060 + стр. 070 + стр. 080 + стр. 100 + стр. 110 + стр. 120 + стр. 130 + стр. 140 + стр. 150 + стр. 160 + стр. 170)	190	1 509 047 079,75	-	1 509 047 079,75	1 338 286 948,50	-	1 338 286 948,50

А К Т И В	Код строки	На начало года			На конец отчетного периода		
		бюджетная деятельность	средства во временном распоряжении	итого	бюджетная деятельность	средства во временном распоряжении	итого
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>II. Финансовые активы</b>							
Денежные средства учреждения (020100000), всего	200	-	13 367 986,13	13 367 986,13	-	1 249 757,84	1 249 757,84
в том числе:							
на лицевых счетах учреждения в органе казначейства (020110000)	201	-	13 367 986,13	13 367 986,13	-	1 249 757,84	1 249 757,84
в кредитной организации (020120000), всего	203	-	-	-	-	-	-
из них:							
на депозитах (020122000), всего	204	-	-	-	-	-	-
из них:							
долгосрочные	205	-	-	-	-	-	-
в иностранной валюте и драгоценных металлах (020127000)	206	-	-	-	-	-	-
в кассе учреждения (020130000)	207	-	-	-	-	-	-
Финансовые вложения (020400000), всего	240	-	-	-	-	-	-
из них:							
долгосрочные	241	-	-	-	-	-	-
Дебиторская задолженность по доходам (020500000, 020900000), всего	250	1 440 559 082,17	-	1 440 559 082,17	1 460 277 948,34	-	1 460 277 948,34
из них:							
долгосрочная	251	881 996 331,12	-	881 996 331,12	455 758 167,81	-	455 758 167,81
Дебиторская задолженность по выплатам (020600000, 020800000, 030300000), всего	260	10 909 356,00	-	10 909 356,00	-	-	-
из них:							
долгосрочная	261	-	-	-	-	-	-
Расчеты по кредитам, займам (ссудам) (020700000), всего	270	-	-	-	-	-	-
из них:							
долгосрочные	271	-	-	-	-	-	-
Прочие расчеты с дебиторами (021000000), всего	280	-	-	-	-	-	-
из них:							
расчеты по налоговым вычетам по НДС (021010000)	282	-	-	-	-	-	-
Вложения в финансовые активы (021500000)	290	-	-	-	-	-	-
<b>Итого по разделу II</b> (стр. 200 + стр. 240 + стр. 250 + стр. 260 + стр. 270 + стр. 280 + стр. 290)	340	1 451 468 438,17	13 367 986,13	1 464 836 424,30	1 460 277 948,34	1 249 757,84	1 461 527 706,18
<b>БАЛАНС (стр. 190 + стр. 340)</b>	350	2 960 515 517,92	13 367 986,13	2 973 883 504,05	2 798 564 896,84	1 249 757,84	2 799 814 654,68

Форма 0503130, с. 4							
П А С С И В	Код строки	На начало года			На конец отчетного периода		
		бюджетная деятельность	средства во временном распоряжении	итого	бюджетная деятельность	средства во временном распоряжении	итого
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>III. Обязательства</b>							
Расчеты с кредиторами по долговым обязательствам (030100000), всего	400	-	-	-	-	-	-
из них:							
долгосрочные	401	-	-	-	-	-	-
Кредиторская задолженность по выплатам (030200000, 020800000, 030402000, 030403000), всего	410	316 433 050,27	-	316 433 050,27	35 825,00	-	35 825,00
из них:							
долгосрочная	411	-	-	-	-	-	-
Расчеты по платежам в бюджеты (030300000)	420	83 095 406,70	-	83 095 406,70	54 199 563,58	-	54 199 563,58
Иные расчеты, всего	430	-	13 367 986,13	13 367 986,13	-	1 249 757,84	1 249 757,84
в том числе:							
расчеты по средствам, полученным во временное распоряжение (030401000)	431	X	13 367 986,13	13 367 986,13	X	1 249 757,84	1 249 757,84
внутриведомственные расчеты (030404000)	432	-	-	-	-	-	-
расчеты с прочими кредиторами (030406000)	433	-	-	-	-	-	-
расчеты по налоговым вычетам по НДС (021010000)	434	-	-	-	-	-	-
расчеты по вкладам товарищей по договору простого товарищества (0304Т6000)	436	-	-	-	-	-	-
расчеты с плательщиками по единому налоговому платежу (030407000)	437	-	-	-	-	-	-
Кредиторская задолженность по доходам (020500000, 020900000), всего	470	10 985,40	-	10 985,40	-	-	-
из них:							
долгосрочная	471	-	-	-	-	-	-
Доходы будущих периодов (040140000)	510	2 240 924 006,28	-	2 240 924 006,28	1 511 747 631,79	-	1 511 747 631,79
Резервы предстоящих расходов (040160000)	520	20 112 678,38	-	20 112 678,38	80 981 355,87	-	80 981 355,87
<b>Итого по разделу III</b> (стр. 400 + стр. 410 + стр. 420 + стр. 430 + стр. 470 + стр. 510 + стр. 520)	550	2 660 576 127,03	13 367 986,13	2 673 944 113,16	1 646 964 376,24	1 249 757,84	1 648 214 134,08
<b>IV. Финансовый результат</b>							
Финансовый результат экономического субъекта	570	299 939 390,89	-	299 939 390,89	1 151 600 520,60	-	1 151 600 520,60
<b>БАЛАНС (стр. 550 + стр. 570)</b>	700	2 960 515 517,92	13 367 986,13	2 973 883 504,05	2 798 564 896,84	1 249 757,84	2 799 814 654,68

\* Данные по этим строкам в валюту баланса не входят.

\*\* Данные по этим строкам приводятся с учетом амортизации и (или) обесценения нефинансовых активов, раскрываемого в Пояснительной записке



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

03.02.2025 18:00:40

Сертификат: 00 FF 2D FA 96 37 1F 2C 79 03 0E D0 39 50 B4 41 17


Кем выдан: Казначейство России

Владелец: Никулина Ирина Евгеньевна, МУНИЦИПАЛЬНОЕ  
КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЦЕНТР  
БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА И ОТЧЕТНОСТИ" ГОРОДА  
ПЕРМИ, Заместитель директора - главный бухгалтер

Установил: Никулина Ирина Евгеньевна

Роль: Главный бухгалтер

Действителен: с 10.04.2024 по 04.07.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

04.02.2025 12:18:19

Сертификат: 00 F7 67 90 C4 3E A8 07 81 E3 01 D6 95 01 E9 D1 02


Кем выдан: Казначейство России

Владелец: Афанасьева Наталья Николаевна, УПРАВЛЕНИЕ  
ЖИЛИЩНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ  
ГОРОДА ПЕРМИ, Начальник управления жилищных  
отношений администрации города Перми

Установил: Афанасьева Наталья Николаевна УЖО

Роль: Руководитель

Действителен: с 04.03.2024 по 28.05.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

03.02.2025 17:58:32

Сертификат: 7C 7B CB 3C B1 A1 BB CA FB 4B B3 EB 2F F5 4E 88

Кем выдан: Федеральное казначейство, Казначейство России

Владелец: Мельникова Татьяна Михайловна, МУНИЦИПАЛЬНОЕ  
КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЦЕНТР  
БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА И ОТЧЕТНОСТИ" ГОРОДА  
ПЕРМИ, Директор

Установил: Мельникова Татьяна Михайловна

Роль: Руководитель ЦБУ

Действителен: с 15.08.2024 по 08.11.2025