

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Пояснительная записка

### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 614023, Пермский край, Пермь г, Налимихинская ул 59:01:1810035

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Договор субподряда на выполнение работ проведению комплексных кадастровых работ №89/2023/ЕП от 20.04.2023

### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 09.06.2023

### 4. Сведения о заказчике (ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

основной государственный регистрационный номер: 1065902057594

идентификационный номер налогоплательщика: 5902293379

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: —

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): —

### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ФИЛИАЛ ППК "РОСКАДАСТР" ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ, 614068, Пермский край, Пермь г, Дзержинского ул, 35 д

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Гафаров Дмитрий Сергеевич и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 11550820928

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 2334, 21.12.2021

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация саморегулируемая организация "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Контактный телефон: 8-908-259-10-43

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 619000, Пермский край, г Кудымкар, ул Социалистическая, д. 11, gds87kud@rambler.ru

#### 6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>12.01.2023</u>	<u>КУВИ-001/2023-4755505</u>	<u>Кадастровый план территории (59:01:1810035)</u>	=
2	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>04.05.2023</u>	<u>КУВИ-001/2023-104428375</u>	<u>Кадастровый план территории (59:01:0000000)</u>	=
3	<u>Материалы картографо-геодезического фонда</u>	<u>19.04.2023</u>	<u>ГФДЗ-20230419-12575907725-3</u>	<u>Решение о предоставлении документов или информации о документах государственного фонда данных</u>	=
4	<u>Материалы картографо-геодезического фонда</u>	<u>19.04.2023</u>	<u>ГФДЗ-20230419-12576315337-3</u>	<u>Решение о предоставлении документов или информации о документах государственного фонда данных</u>	=
5	<u>Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)</u>	<u>26.06.2007</u>	<u>143</u>	<u>Решение Пермской городской Думы "Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми" (ред. от 05.04.2023, с изм. от 26.04.2023)</u>	=

6	<u>ДОКУМЕНТЫ, СОДЕРЖАЩИЕ ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА</u> <u>А</u>	<u>03.04.2023</u>	<u>170-9345/2023-В</u>	<u>Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной и государственной гравиметрической сети</u>	=
7	<u>ДОКУМЕНТЫ, СОДЕРЖАЩИЕ ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА</u> <u>А</u>	<u>03.04.2023</u>	<u>170-9353/2323-В</u>	<u>Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной и государственной гравиметрической сети</u>	=

## 7. Пояснения к карте-плану территории:

На территории кадастрового квартала 59:01:1810035 (Пермский край, г. Пермь, р-н Кировский, ул. Налимихинская) в соответствии с Договором субподряда от №89/2023/ЕП от 20.04.2023г. выполнены комплексные кадастровые работы. Общая площадь кадастрового квартала составляет 2.5 га.

По итогам выполнения комплексных кадастровых работ подготовлена карта-план территории. В ней содержатся все необходимые сведения об объектах недвижимости в пределах территории, на которой проводились такие работы.

В границах территории кадастрового квартала 59:01:1810035 расположено 16 земельных участков и 19 объектов капитального строительства.

Согласно Правил землепользования и застройки города Перми, утверждённым Решением Пермской городской Думы "Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми" (ред. от 16.03.2023) от №143 от 26.06.2007, земельные участки, в отношении которых осуществляются кадастровые работы, расположены в границах территориальной зоны Зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-5).

Согласно Правилам предельные размеры земельных участков с разрешённым использованием "для индивидуального жилищного строительства (2.1)": минимальный – 450 кв.м., максимальный 2000 кв.м.; земельных участков с разрешённым использованием ИЖС: минимальный – 700кв.м., максимальный 2500кв.м. Минимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков - 1 кв. м; максимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков - 10000000 кв. м.

Местоположение границ уточняемых земельных участков определялось исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. При отсутствии таких документов границы определялись в соответствии с границами существующими на местности пятнадцать лет и более закрепленные с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.

Площади уточняемых земельных участков определялись с учетом требований законодательства: фактическая площадь земельного участка, не должна быть больше

площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с федеральным законом для земель соответствующего целевого назначения и разрешенного использования, в случае, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен, фактическая площадь земельного участка, не должна быть больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов; меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов.

Доступ ко всем участкам, включённым в карта-план территории (уточнение и исправление реестровых ошибок), на территории кадастрового квартала осуществляется через не размежёванные земли общего пользования.

Внесение в ЕГРН сведений об описании характерных точек границ земельных участков в соответствии с требованиями действующего законодательства в отношении объектов с кадастровыми номерами 59:01:1810035:1, 59:01:1810035:11, 59:01:1810035:12, 59:01:1810035:14, 59:01:1810035:2, 59:01:1810035:5, 59:01:1810035:6, 59:01:1810035:7. Площадь была уточнена в пределах 10%.

В отношении земельных участков 59:01:1810035:161, 59:01:1810035:162 при проведении геодезической съемки было выявлено несоответствие сведений ЕГРН о координатах характерных точек границ фактическим сведениям. Выявлен факт необходимости исправления реестровой ошибки в соответствии с фактическим многолетним использованием (по объектам искусственного происхождения (забор), площадь земельного участка определена по фактическому землепользованию. Ошибка была допущена кадастровым инженером при проведении кадастровых работ в 2004 году и была перенесена далее из исходного земельного участка в образованные. При перераспределении земельных участков по межевому плану в 2019г. не были учтены фактические границы земельного участка, конфигурация и координатах характерных точек границ земельных участков соответствовали исходным. Указанное несоответствие выражается смещением относительно фактических границ земельного участка и квалифицируется как реестровая ошибка. Увеличение площади не более чем на десять процентов от площади, сведения о которой содержатся в ЕГРН.

В ЕГРН содержатся сведения об описании местоположения, реестровой ошибки не выявлено в отношении земельных участков: 59:01:1810035:10, 59:01:1810035:3, 59:01:1810035:4, 59:01:1810035:8, 59:01:1810035:959:01:0000000:900.

Не были включены в карта-план объекты капитального строительства: 59:01:1810035:29 является дублем объектов с кадастровыми номерами 59:01:1810035:30, 59:01:1810035:31; 59:01:1810035:33 дублирует сведения объекта с кадастровым номером 59:01:1810035:25. В отношении объектов капитального строительства 59:01:1810035:159, 59:01:1810035:163, 59:01:1810035:164, 59:01:1810035:165, 59:01:1810035:37, 59:01:1810035:38 в ЕГРН содержатся сведения об описании местоположения, реестровой ошибки не выявлено. Объекты с кадастровыми номерами 59:01:1810035:160, 59:01:0000000:89585, 59:00:0000000:7857, 59:01:0000000:89483, 59:01:0000000:82116, 59:01:1810035:160 определены как линейные сооружения.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 59:01:1810035 осуществлено:

- уточнение местоположения границ 8 земельных участков;

- исправление реестровой ошибки в сведениях о местоположении границ 2 земельных участков;

-уточнение местоположения 7 зданий, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, но описание местоположения, которых отсутствует.

## Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

### 1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 22.05.2023		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Государственная геодезическая сеть,	Заборная, пирамида	МСК-59, зона 2	521598.67	2220808.18	утрачен	сохранился	сохранился
2	Государственная геодезическая сеть,	Бараки № 11, пирамида	МСК-59, зона 2	523508.86	2225623.89	утрачен	сохранился	сохранился
3	Государственная геодезическая сеть,	Лешаки, сигнал	МСК-59, зона 2	522483.25	2208542.26	утрачен	сохранился	сохранился
4	Государственная геодезическая сеть,	Мысы, сигнал	МСК-59, зона 2	524335.83	2211682.47	утрачен	сохранился	сохранился

### 2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Тахеометр электронный GTS-236/N	0M3810	Свидетельство о поверке № С-АКЗ/12-04-2023/238715133, действительно до 12.04.2023 г.
2	Аппаратура геодезическая спутниковая SOKKIAGR1	664-10418	Свидетельство о поверке № С-ГСХ/13-04-2023/238796924, действительно до 13.04.2023 г.
3	Аппаратура геодезическая	664-10324	Свидетельство о поверке № С-ГСХ/13-

	спутниковая SOKKIA GRX1		04-2023/238796923, действительно до 13.04.2023 г.
--	-------------------------	--	------------------------------------------------------

## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:1**

**Система координат МСК-59, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н21	—	—	52277 6.57	22183 84.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н20	—	—	52276 2.18	22184 09.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н26	—	—	52272 5.50	22183 87.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н27	—	—	52273 9.89	22183 63.20	Метод спутниковых	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор

					х геодезическ их измерений (определени й)		
н21	—	—	52277 6.57	22183 84.87	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
1	52277 6.57	2218384 .87	—	—	—	—	—
2	52276 2.18	2218409 .25	—	—	—	—	—
3	52272 5.50	2218387 .58	—	—	—	—	—
4	52273 9.89	2218363 .20	—	—	—	—	—
1	52277 6.57	2218384 .87	—	—	—	—	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:1**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н21	н20	28.31	—	—
н20	н26	42.60	—	—
н26	н27	28.31	—	—
н27	н21	42.60	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:1**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	------------------------------------------------	-------------------------



1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Пермский край, Пермь г, Кировский р-н, Фиалковая ул, 28 д
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1206 кв.м $\pm$ 6.96 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1206} * \sqrt{((1 + 1.11^2)/(2 * 1.11))} = 6.96$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1206
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	450 2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	под строительство индивидуального жилого дома
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	59:00:0000000:7857
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Внесение в ЕГРН сведений об описании характерных точек границ земельных участков в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:**  
59:01:1810035:1

1.

—

## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:11**

**Система координат МСК-59, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1	—	—	52277 9.42	22184 35.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н2	—	—	52280 3.88	22184 50.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н3	—	—	52278 2.28	22184 86.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н4	—	—	52275 7.81	22184 72.50	Метод спутниковых	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор

					х геодезическ их измерений (определени й)		
н1	—	—	52277 9.42	22184 35.91	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
1	52277 9.42	2218435 .91	—	—	—	—	—
19	52280 3.88	2218450 .34	—	—	—	—	—
20	52278 2.28	2218486 .94	—	—	—	—	—
2	52275 7.81	2218472 .50	—	—	—	—	—
1	52277 9.42	2218435 .91	—	—	—	—	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:11**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1	н2	28.40	—	—
н2	н3	42.50	—	—
н3	н4	28.41	—	—
н4	н1	42.49	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:11**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	------------------------------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Пермский край, Пермь г, Кировский р-н, Башкирская ул, 17 д
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1207 кв.м $\pm$ 6.97 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1207} * \sqrt{((1 + 1.11^2)/(2 * 1.11))} = 6.97$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1207
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	450 2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	59:01:1810035:27
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Внесение в ЕГРН сведений об описании характерных точек границ земельных участков в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:**  
59:01:1810035:11

1.

—

## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:12**

**Система координат МСК-59, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н2	—	—	52280 3.88	22184 50.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н5	—	—	52282 8.34	22184 64.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н6	—	—	52280 6.81	22185 01.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н3	—	—	52278 2.28	22184 86.94	Метод спутниковых	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор

					х геодезическ их измерений (определени й)		
н2	—	—	52280 3.88	22184 50.34	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
1	52282 8.34	2218464 .77	—	—	—	—	—
2	52280 6.86	2218501 .17	—	—	—	—	—
3	52280 6.74	2218501 .38	—	—	—	—	—
4	52278 2.28	2218486 .94	—	—	—	—	—
5	52280 4.33	2218450 .76	—	—	—	—	—
1	52282 8.34	2218464 .77	—	—	—	—	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:12**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н2	н5	28.40	—	—
н5	н6	42.17	—	—
н6	н3	28.29	—	—
н3	н2	42.50	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером**



59:01:1810035:12		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Пермский край, Пермь г, Кировский р-н, Башкирская ул, 19 д
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1200 кв.м $\pm$ 6.94 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1200} * \sqrt{((1 + 1.10^2)/(2 * 1.10))} = 6.94$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1200
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	450 2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	под индивидуальный жилой дом
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Внесение в ЕГРН сведений об описании характерных точек

		границ земельных участков в соответствии с требованиями действующего законодательства.
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:</b> <u>59:01:1810035:12</u>		
1.	—	

## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:5**

**Система координат МСК-59, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н7	—	—	52285 2.79	22184 79.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н5	—	—	52282 8.34	22184 64.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н8	—	—	52284 9.32	22184 27.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н9	—	—	52287 4.40	22184 42.61	Метод спутниковых	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор

					х геодезическ их измерений (определени й)		
н10	—	—	52285 9.99	22184 67.02	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н7	—	—	52285 2.79	22184 79.21	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
1	52285 2.79	2218479 .21	—	—	—	—	—
2	52282 8.34	2218464 .77	—	—	—	—	—
3	52284 9.32	2218427 .96	—	—	—	—	—
4	52287 4.40	2218442 .61	—	—	—	—	—
5	52285 9.99	2218467 .02	—	—	—	—	—
1	52285 2.79	2218479 .21	—	—	—	—	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:5**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

н7	н5	28.40	—	—
н5	н8	42.37	—	—
н8	н9	29.05	—	—
н9	н10	28.35	—	—
н10	н7	14.16	—	—

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:5

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Пермь г, Белая ул
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	земельный участок 40
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1219 кв.м $\pm$ 7.00 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1219} * \sqrt{((1 + 1.11^2)/(2 * 1.11))} = 7.00$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1207
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	12 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	450 2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилого дома
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	59:01:1810035:37
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Внесение в ЕГРН сведений об описании характерных точек границ земельных участков в соответствии с требованиями действующего законодательства. Увеличение площади в пределах 10%.
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:</b> <u>59:01:1810035:5</u>		
1.	—	

## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:6**

**Система координат МСК-59, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н10	—	—	52285 9.99	22184 67.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н12	—	—	52289 7.97	22184 89.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н11	—	—	52291 2.88	22184 65.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н9	—	—	52287 4.40	22184 42.61	Метод спутниковых	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор

					х геодезическ их измерений (определени й)		
н10	—	—	52285 9.99	22184 67.02	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
13	52285 9.99	2218467 .02	—	—	—	—	—
14	52289 6.49	2218488 .62	—	—	—	—	—
25	52289 6.65	2218488 .72	—	—	—	—	—
24	52291 1.04	2218464 .34	—	—	—	—	—
28	52287 4.40	2218442 .61	—	—	—	—	—
13	52285 9.99	2218467 .02	—	—	—	—	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:6**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н10	н12	44.06	—	—
н12	н11	28.18	—	—
н11	н9	44.74	—	—
н9	н10	28.35	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером**



59:01:1810035:6		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Пермский край, Пермь г, Кировский р-н, Налимихинская ул, 51 д
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1255 кв.м $\pm$ 7.11 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1255} * \sqrt{((1 + 1.13^2)/(2 * 1.13))} = 7.11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1206
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	49 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	450 2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Под индивидуальный жилой дом
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	59:01:1810035:25
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Внесение в ЕГРН сведений об описании характерных точек

		<p>границ земельных участков в соответствии с требованиями действующего законодательства. Увеличение площади в пределах 10%.</p>
<p><b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:</b>  <u>59:01:1810035:6</u></p>		
1.	—	

## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:7**

**Система координат МСК-59, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н13	—	—	52288 2.79	22185 13.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н14	—	—	52284 6.19	22184 91.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н7	—	—	52285 2.79	22184 79.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н10	—	—	52285 9.99	22184 67.02	Метод спутниковых	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор

					х геодезическ их измерений (определени й)		
н12	—	—	52289 7.97	22184 89.35	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н13	—	—	52288 2.79	22185 13.66	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
10	52288 2.11	2218512 .97	—	—	—	—	—
11	52284 5.60	2218491 .42	—	—	—	—	—
12	52285 2.79	2218479 .21	—	—	—	—	—
13	52285 9.99	2218467 .02	—	—	—	—	—
14	52289 6.49	2218488 .62	—	—	—	—	—
10	52288 2.11	2218512 .97	—	—	—	—	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:7**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

н13	н14	42.64	—	—
н14	н7	14.20	—	—
н7	н10	14.16	—	—
н10	н12	44.06	—	—
н12	н13	28.66	—	—

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:7

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Пермский край, Пермь г, Кировский р-н, Налимихинская ул, 49 д
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1240 кв.м $\pm$ 7.06 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1240} * \sqrt{((1 + 1.11^2)/(2 * 1.11))} = 7.06$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1200
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	40 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	450 2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	59:01:1810035:32, 59:01:1810035:160
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Внесение в ЕГРН сведений об описании характерных точек границ земельных участков в соответствии с требованиями действующего законодательства. Увеличение площади в пределах 10%.
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:</b> <u>59:01:1810035:7</u>		
1.	—	

## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:14**

Система координат МСК-59, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н14	—	—	52284 6.19	22184 91.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н17	—	—	52283 3.18	22185 16.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н16	—	—	52283 2.60	22185 17.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н15	—	—	52286 8.02	22185 37.62	Метод спутниковых	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор

					х геодезическ их измерений (определени й)		
н13	—	—	52288 2.79	22185 13.66	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н14	—	—	52284 6.19	22184 91.78	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:14**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н14	н17	27.98	—	—
н17	н16	1.17	—	—
н16	н15	40.70	—	—
н15	н13	28.15	—	—
н13	н14	42.64	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:14**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Пермский край, Пермь г,



		Кировский р-н, Налимихинская ул, 47 д
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1192 кв.м $\pm$ 6.92 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1192} * \sqrt{((1 + 1.09^2)/(2 * 1.09))} = 6.92$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1206
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	14 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	450 2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	59:01:1810035:31, 59:01:1810035:30
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Внесение в ЕГРН сведений об описании характерных точек границ земельных участков в соответствии с требованиями действующего законодательства. Уменьшение площади в пределах 10%.
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:</b>		

<u>59:01:1810035:14</u>	
1.	—

## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:2**

**Система координат МСК-59, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н18	—	—	52280 1.10	22183 99.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н1	—	—	52277 9.42	22184 35.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н19	—	—	52275 4.96	22184 21.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н20	—	—	52276 2.18	22184 09.25	Метод спутниковых	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор

					х геодезическ их измерений (определени й)		
н21	—	—	52277 6.57	22183 84.87	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор
н18	—	—	52280 1.10	22183 99.36	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	Забор

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:2**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н18	н1	42.50	—	—
н1	н19	28.41	—	—
н19	н20	14.18	—	—
н20	н21	28.31	—	—
н21	н18	28.49	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:2**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Пермский край, Пермь г,

		Кировский р-н, Белая ул, 46 д
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1209 кв.м $\pm$ 6.97 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1209} * \sqrt{((1 + 1.11^2)/(2 * 1.11))} = 6.97$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1207
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	450 2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Под здание(я) жилое усадебное
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	59:01:1810021:35
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Внесение в ЕГРН сведений об описании характерных точек границ земельных участков в соответствии с требованиями действующего законодательства. Увеличение площади в пределах 10%.
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:</b> <u>59:01:1810035:2</u>		

1.	–
----	---

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления  
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:162**

**Система координат МСК-59, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н22	—	—	52284 0.85	22184 72.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Забор
н7	—	—	52285 2.79	22184 79.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Забор
н14	—	—	52284 6.19	22184 91.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Забор
н17	—	—	52283 3.18	22185 16.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Забор
н23	—	—	52281 9.84	22185 08.82	Метод спутниковых геодезических	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Забор

					измерений (определений)		
н24	—	—	52282 9.98	22184 90.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Забор
н25	—	—	52283 8.73	22184 75.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Забор
н22	—	—	52284 0.85	22184 72.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Забор
4	52285 2.79	22184 79.21	—	—	—	—	—
5	52284 5.60	22184 91.42	—	—	—	—	—
6	52283 1.32	22185 15.61	—	—	—	—	—
7	52283 0.03	22185 14.84	—	—	—	—	—
5	52281 8.26	22185 07.90	—	—	—	—	—
4	52282 8.69	22184 92.48	—	—	—	—	—
3	52282 9.98	22184 90.57	—	—	—	—	—
2	52283 8.73	22184 75.76	—	—	—	—	—
1	52284 0.85	22184 72.16	—	—	—	—	—
4	52285 2.79	22184 79.21	—	—	—	—	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:162**



Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н22	н7	13.87	—	—
н7	н14	14.20	—	—
н14	н17	27.98	—	—
н17	н23	15.42	—	—
н23	н24	20.88	—	—
н24	н25	17.20	—	—
н25	н22	4.18	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:162**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Пермский край, Пермь г, Башкирская ул
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	624 кв.м $\pm$ 5.11 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{624} * \sqrt{((1 + 1.35^2)/(2 * 1.35))} = 5.11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	600
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	24 кв.м.

6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), $\text{м}^2$	450 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	59:01:1810035:165
8.	Вид (виды) разрешенного использования	блокированная жилая застройка
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	<p>При проведении геодезической съемки было выявлено несоответствие сведений ЕГРН о координатах характерных точек границ фактическим сведениям. Выявлен факт необходимости исправления реестровой ошибки в соответствии с фактическим многолетним использованием (по объектам искусственного происхождения (забор), площадь земельного участка определена по фактическому землепользованию. Ошибка была допущена кадастровым инженером при проведении кадастровых работ в 2004 году и была перенесена далее из исходного земельного участка в образованные. При перераспределении земельных участков по межевому плану в 2019г. не были учтены фактические границы земельного участка, конфигурация и координатах характерных точек границ земельных участков соответствовали исходным. Указанное несоответствие выражается смещением относительно фактических границ земельного участка и квалифицируется как реестровая ошибка. Увеличение площади не более чем на десять процентов от площади, сведения о которой</p>

		содержатся в ЕГРН.
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>59:01:1810035:162</u></b>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления  
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:161**

**Система координат МСК-59, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н23	—	—	52281 9.84	22185 08.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Забор
н6	—	—	52280 6.81	22185 01.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Забор
н5	—	—	52282 8.34	22184 64.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Забор
н22	—	—	52284 0.85	22184 72.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Забор
н25	—	—	52283 8.73	22184 75.76	Метод спутниковых геодезических	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Забор

					измерений (определений)		
н24	—	—	52282 9.98	22184 90.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Забор
н23	—	—	52281 9.84	22185 08.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Забор
1	52284 0.85	22184 72.16	—	—	—	—	—
2	52283 8.73	22184 75.76	—	—	—	—	—
3	52282 9.98	22184 90.57	—	—	—	—	—
4	52282 8.69	22184 92.48	—	—	—	—	—
5	52281 8.26	22185 07.90	—	—	—	—	—
1	52280 6.86	22185 01.17	—	—	—	—	—
2	52281 6.32	22184 85.15	—	—	—	—	—
3	52282 8.34	22184 64.77	—	—	—	—	—
1	52284 0.85	22184 72.16	—	—	—	—	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:161**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н23	н6	15.18	—	—

н6	н5	42.17	—	—
н5	н22	14.53	—	—
н22	н25	4.18	—	—
н25	н24	17.20	—	—
н24	н23	20.88	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810035:161**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Пермский край, Пермь г, Башкирская ул
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	621 кв.м $\pm$ 5.07 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{621} * \sqrt{((1 + 1.29^2)/(2 * 1.29))} = 5.07$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	600
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	21
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	450 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	59:01:1810035:164
8.	Вид (виды) разрешенного использования	блокированная жилая застройка
8.1	Дополнительные сведения об использовании	—

	земельного участка	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	<p>При проведении геодезической съемки было выявлено несоответствие сведений ЕГРН о координатах характерных точек границ фактическим сведениям. Выявлен факт необходимости исправления реестровой ошибки в соответствии с фактическим многолетним использованием (по объектам искусственного происхождения (забор), площадь земельного участка определена по фактическому землепользованию. Ошибка была допущена кадастровым инженером при проведении кадастровых работ в 2004 году и была перенесена далее из исходного земельного участка в образованные. При перераспределении земельных участков по межевому плану в 2019г. не были учтены фактические границы земельного участка, конфигурация и координатах характерных точек границ земельных участков соответствовали исходным. Указанное несоответствие выражается смещением относительно фактических границ земельного участка и квалифицируется как реестровая ошибка. Увеличение площади не более чем на десять процентов от площади, сведения о которой содержатся в ЕГРН.</p>
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>59:01:1810035:161</u></b>		
1.	—	

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810035:26**

Система координат МСК-59, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M <sub>t</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	Координаты , м		Радиус, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н41	—	—	—	5227 61.96	2218 451.14	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н42	—	—	—	5227 61.65	2218 451.73	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н43	—	—	—	5227 65.16	2218 453.74	—	Метод спутниковых геодезических измерений	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10



							(определений)	
н44	—	—	—	5227 60.03	2218 462.6 3	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н45	—	—	—	5227 56.57	2218 460.7 4	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н46	—	—	—	5227 56.13	2218 461.5 3	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н47	—	—	—	5227 52.19	2218 459.2 1	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н48	—	—	—	5227 50.56	2218 459.7 4	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н49	—	—	—	5227 48.59	2218 458.5 9	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н50	—	—	—	5227 48.16	2218 456.7 4	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н51	—	—	—	5227	2218	—	Метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

				44.29	454.29		спутниковых геодезических измерений (определений)	10
н52	—	—	—	5227 44.68	2218 453.61	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н53	—	—	—	5227 44.21	2218 451.55	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н54	—	—	—	5227 45.28	2218 449.78	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н55	—	—	—	5227 47.37	2218 448.84	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н56	—	—	—	5227 50.04	2218 444.08	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н57	—	—	—	5227 54.03	2218 446.33	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н58	—	—	—	5227 55.70	2218 445.97	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

							)	
н59	—	—	—	5227 57.64	2218 447.1 3	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н60	—	—	—	5227 58.11	2218 448.8 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н41	—	—	—	5227 61.96	2218 451.1 4	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810035:26**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1810035:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1810035
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Пермский край, Пермь г, Кировский р-н, Башкирская ул, 15 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной	—

	адресной системой виде	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>59:01:1810035:26</u></b>		
1.	—	

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810035:27**

Система координат МСК-59, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M <sub>t</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	Координаты , м		Радиус, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1	—	—	—	5227 75.18	2218 459.17	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н16	—	—	—	5227 72.28	2218 463.96	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н15	—	—	—	5227 70.37	2218 464.61	—	Метод спутниковых геодезических измерений	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10

							(определений)	
н14	—	—	—	5227 69.24	2218 466.4 8	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н13	—	—	—	5227 69.63	2218 468.5 1	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н12	—	—	—	5227 69.29	2218 469.1 7	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н11	—	—	—	5227 73.12	2218 471.4 0	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н10	—	—	—	5227 73.60	2218 473.1 4	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н9	—	—	—	5227 75.17	2218 474.0 2	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н8	—	—	—	5227 76.82	2218 473.4 8	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н7	—	—	—	5227	2218	—	Метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

				80.65	475.6 0		спутниковых геодезически х измерений (определений )	10
н6	—	—	—	5227 86.35	2218 465.8 4	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н5	—	—	—	5227 82.68	2218 463.6 7	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н4	—	—	—	5227 82.31	2218 462.0 2	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н3	—	—	—	5227 80.54	2218 460.9 3	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н2	—	—	—	5227 78.91	2218 461.3 9	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1	—	—	—	5227 75.18	2218 459.1 7	—	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений )	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810035:27**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
----------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1810035:11
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1810035
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Пермский край, Пермь г, Башкирская ул, 17 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>59:01:1810035:27</u></b>		
1.	—	



**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810035:25**

Система координат МСК-59, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M <sub>t</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	Координаты , м		Радиус, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н17	—	—	—	5229 00.09	2218 462.7 2	—	Метод спутниковых геодезическ их измерений (определений )	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0. 10
н18	—	—	—	5228 94.65	2218 472.9 0	—	Метод спутниковых геодезическ их измерений (определений )	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0. 10
н19	—	—	—	5228 87.97	2218 469.2 9	—	Метод спутниковых геодезическ их измерений	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0. 10

							(определений)	
н20	—	—	—	5228 93.63	2218 459.1 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н17	—	—	—	5229 00.09	2218 462.7 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810035:25

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1810035:6
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1810035
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Пермский край, Пермь г, Налимихинская ул, 51 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером

<u>59:01:1810035:25</u>	
1.	—

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810035:32**

**Система координат МСК-59, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты , м		Радиус, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н21	—	—	—	5228 77.93	2218 487.4 6	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н22	—	—	—	5228 83.16	2218 490.5 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н23	—	—	—	5228 78.67	2218 498.1 0	—	Метод спутниковых геодезических измерений	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

							(определений)	
н24	—	—	—	5228 73.45	2218 495.0 1	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н21	—	—	—	5228 77.93	2218 487.4 6	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810035:32

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1810035:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1810035
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Пермский край, Пермь г, Налимихинская ул, 49 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером

<u>59:01:1810035:32</u>	
1.	—

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810035:31**

Система координат МСК-59, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M <sub>t</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	Координаты , м		Радиус, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н25	—	—	—	5228 66.27	2218 514.2 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н26	—	—	—	5228 74.04	2218 518.8 0	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н27	—	—	—	5228 69.49	2218 526.5 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10

							(определений)	
н28	—	—	—	5228 61.72	2218 522.0 4	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н25	—	—	—	5228 66.27	2218 514.2 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810035:31

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1810035:14
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1810035
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Пермский край, Пермь г, Налимихинская ул, 47 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером



59:01:1810035:31

1.

—

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810035:30**

Система координат МСК-59, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M <sub>t</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	Координаты , м		Радиус, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н29	—	—	—	5228 56.65	2218 525.3 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н30	—	—	—	5228 61.15	2218 528.0 6	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений )	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н31	—	—	—	5228 58.91	2218 531.8 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10

							(определений)	
н32	—	—	—	5228 54.40	2218 529.1 1	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н29	—	—	—	5228 56.65	2218 525.3 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810035:30

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1810035:14
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1810035
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Пермский край, Пермь г, Налимихинская ул, 47 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером

59:01:1810035:30

1.

—

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810021:35**

Система координат МСК-59, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M <sub>t</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	Координаты , м		Радиус, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н33	—	—	—	5227 83.63	2218 399.28	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н34	—	—	—	5227 84.92	2218 398.29	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10
н35	—	—	—	5227 86.99	2218 399.50	—	Метод спутниковых геодезических измерений	M <sub>t</sub> =√(0.07²+0.07²)=0.10

							(определений)	
н36	—	—	—	5227 86.71	2218 401.0 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н37	—	—	—	5227 89.44	2218 402.6 9	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н38	—	—	—	5227 83.13	2218 413.6 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н39	—	—	—	5227 74.74	2218 408.8 0	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н40	—	—	—	5227 81.15	2218 397.8 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н33	—	—	—	5227 83.63	2218 399.2 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810021:35**





№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1810035:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1810021
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Пермский край, Пермь г, Кировский р-н, Белая ул, 46 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>59:01:1810021:35</u></b>		
1.	—	

# Схема границ земельных участков



### Условные обозначения

- - Характерная точка контура
-  - Уточняемые границы объектов недвижимости
-  - Существующие границы объектов недвижимости
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Красные линии

М 1:900



**Условные обозначения:**

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм) штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм