

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

59:01:4011308 Российская Федерация, край Пермский, г. Пермь, р-н Мотовилихинский

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

муниципальный контракт № 0356500001424000102, от 27 февраля 2024 г., документ выдан ---

3. Дата подготовки карты-плана территории: 5 июля 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Муниципальное образование Администрация города Перми

основной государственный регистрационный номер: 1025900532460

идентификационный номер налогоплательщика: 5902290635

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:
ООО "Землемер", адрес: 610002, Кировская область г. Киров, ул. Водопроводная, 43

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Чемоданова Катерина Сергеевна*
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *—*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *140 - 027 - 452 - 02*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *0486, 3 июня 2016 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:
СРО АКИ "Поволжье"

Контактный телефон: *+7 (8332) 25-16-41*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:
610002, Кировская область г. Киров, ул. Водопроводная, 43, e.belkina@oozemlemer.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Иной документ	1 июня 1994 г.	1308-005	земельное дело технический отчет по инвентаризации земель в квартале 1308 Мотовилихинского района г.Перми (графическая часть)	—
2	Иной документ	1 июня 1995 г.	1308-005	земельное дело технический отчет по инвентаризации земель в квартале 1308 Мотовилихинского района г.Перми (текстовая часть)	—
3	Иной документ	1 июня 2004 г.	17-18/2-1176	планово-картографический материал масштаба 1:1000, изготовленные Уральским филиалом ФГУП «Госземкадастрсъемка – ВИСХАГИ»	—
4	Иной документ	1 июня 2004 г.	17-18/2-1178	планово-картографический материал масштаба 1:1000, изготовленные Уральским филиалом ФГУП «Госземкадастрсъемка – ВИСХАГИ»	—

1	2	3	4	5	6
5	Иной документ	1 июня 2004 г.	17-18/2-1222	планово-картографический материал масштаба 1:1000, изготовленные Уральским филиалом ФГУП «Госземкадастрсъемка – ВИСХАГИ»	—
6	Иной документ	1 июня 2004 г.	17-18/2-1224	планово-картографический материал масштаба 1:1000, изготовленные Уральским филиалом ФГУП «Госземкадастрсъемка – ВИСХАГИ»	—
7	Кадастровый план территории	7 марта 2024 г.	****_***/****_ *****	Кадастровый план территории	—
8	Иной документ, выдан: администрация города Пермь	26 июня 2007 г.	143	Правила землепользования и застройки, утвержденные решением Пермской городской Думы	—
9	Иной документ	4 марта 2024 г.	34	договор субподряда на выполнение работ по обеспечению внесения сведений в единый государственный реестр недвижимости сведений по результатам комплексных кадастровых работ	—
10	Иной документ	4 марта 2024 г.	33	договор субподряда на выполнение работ по проведению комплексных кадастровых работ	—
11	Иной документ	4 марта 2024 г.	32	договор субподряда на выполнение аэрофотосъемки	—
12	Государственный контракт	4 марта 2024 г.	0356500001424000102	муниципальный контракт	—
13	Иной документ	22 апреля 2024 г.	170-11947/2024-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	—
14	Иной документ	11 апреля 2024 г.	170-10754/2024-В	Выписка о пунктах дифференциальных геодезических станций	—
15	Иной документ	5 июля 2024 г.	бн	карта план территории КК	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

пз

Департамент земельных отношений администрации города Перми и Государственное бюджетное учреждение Пермского края «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края» (ГБУ «ЦТИ ПК») заключили мун.контракт 0356500001424000102 от 27.02.2024 на выполнение комплексных кадастровых работ. ООО «Землемер», в соответствии с договорами суб.подряда № 32/2024/ЕП, № 33/2024/ЕП, № 34/2024/ЕП от 25.03.2024 выполняет комплексные кадастровые

работы в отношении кадастрового квартала 59:01:4011308 на территории Российская Федерация, край Пермский, г. Пермь, р-н Мотовилихинский. Специалистами ООО "Землемер" была проведена горизонтальная съемка местности в границах кадастрового квартала 59:01:4011308, с применением геодезической аппаратуры (см.раздел "Инструменты" данного карта-плана территории). В ходе проведения комплексных кадастровых работ:

- 4 земельных участков путем уточнения местоположения границ и площади;
- 1 земельный участок путем исправления реестровой ошибки;
- 19 объект капитального строительства объект капитального строительства путем уточнения местоположения границ.

Уточнение местоположения границ ранее учтенных земельных участков подготовлено на основании:

- земельное дело технический отчет по инвентаризации земель в квартале 1308 Мотовилихинского района г.Перми от 01.06.1994г №1308-005;
- планово-картографический материал масштаба 1:1000, изготовленные Уральским филиалом ФГУП «Госземкадастрсъемка – ВИСХАГИ» в, 17-18/2-1176, 17-18/2-1178, , 17-18/2-1222, 17-18/2-1224 от 01.06.2004г.

Согласно ч.1,2,3, п.3, ст.42.8 Федерального закона от 24.07.2007г №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» при уточнении местоположения границ земельного участка его площадь увеличивается не более чем на установленные предельные минимальные размеры земельных участков; уменьшается не более чем на десять процентов от площади, сведения о которых содержатся в ЕГРН (при получении значения площади земельного участка, которое меньше значения площади земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН подтверждаются путем получения письменного согласия правообладателя такого земельного участка).

Границы уточняемых земельных участков в границах КК № 59:01:4011308 при проведении кадастровых работ, определялись на местности так же по их фактическому местоположению. Исторически сложившаяся граница существует более 15 лет и закреплена на местности объектами искусственного происхождения - заборами, зданиями, нежилыми строениями и др., что и подтверждается кадастровым планом квартала, документах о правах на землю и иные документы, содержащие сведения о местоположении границ земельных участков (раздел «Приложение» данного КПТ).

При проведении горизонтальной съемки местности, анализе документов выявлено вклинивание, вкрапливание, чересполосица ЗУ с КН 59:01:4011308:9:9 на местности. В данном карта плане проводится исправление реестровой ошибки в описании местоположения границ данного ЗУ и приведено координатное описание, согласно фактически верному расположению на местности.

Возражений относительно границ уточняемых земельных участков не поступало, согласительной комиссией конфигурации утверждены.

В ходе проведения кадастровых работ в границах кадастрового квартала 59:01:4011308 выявлено:

- 1) ОКС с кадастровым номером 59:01:4011308:142 является точным.
- 2) В ЕГРН содержатся сведения об объекте недвижимости с кадастровыми номерами 59:01:4011308:27, 59:01:4011318:44. При определении границ на местности было выявлено фактическое отсутствие данных объектов (разрушен, прекратил свое существование).

Новая версия XML-схемы, используемая для формирования XML-документа КПТР в форме электронного документа и соответствующая актуальным Требованиями, на данный момент времени не утверждена, в связи с чем подготовка xml-файла карты-плана территории осуществлялась с использованием актуальной xml-схемы, установленной приказом Росреестра от 16.03.2017 № П/0115 в соответствии с требованиями к подготовке карты-плана территории, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 21.11.2016 № 734, утратившими силу 17.07.2022. Текстовая часть карты-плана территории, оформленная в соответствии с требованиями к подготовке, утвержденными приказом Росреестра от 04.08.2021 № П/0337, представлена в приложении в формате pdf.

Кадастровый инженер Чемоданова Катерина Сергеевна (Р№0486, дата внесения в реестр СРО 03.06.2016) при составлении карта плана осуществила следующие виды работ:

- подготовка и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные;
- уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся объектами комплексных кадастровых работ, о начале выполнения таких работ;
- определение местоположения границ и площади объектов недвижимости на местности на основе геодезической съемки;
- подготовка карта-плана территории в соответствии с требованиями Приказа Росреестра от 04.08.2021 № П/0337, вступившим в силу 18.07.2022 г.

КИ, подготовившим КПТ, не выполнялись геодезические работы по определению координат характерных точек границы земельного участка. Сведения о координатах характерных точек, средствах измерений (прибор), геодезической основе (пункты ГГС), использованной при подготовке карта плана территории

получены от ООО «Землемер», как от юр. лица, являющегося субъектом геодезической деятельности, выполняющего геодезические работы.

Земельный участок К№ 11:07:4201006:28 не может быть включен в КППР в связи с тем, что территория, где должен быть расположен данный участок отмежевана – ЗУ 11:07:4201006:57 (в рамках ККР в отношении ЗУ11:07:4201006:57 проводится исправление реестровой ошибки в связи со смещением).

Земельный участок К№ 11:07:4201006:29 не может быть включен в КППР в связи с тем, что на территории, где должен быть расположен данный участок уже расположен ЗУ 11:07:4201006:15 (в рамках ККР в отношении ЗУ11:07:4201006:15 проводится уточнение местоположение границ).

Земельный участок К№ 11:07:4201006:41 не может быть включен в КППР в связи с тем, что территория, где должен быть расположен данный участок отмежевана – ЗУ 11:07:4201006:22 (в рамках ККР в отношении ЗУ11:07:4201006:22 кадастровые работы не проводятся, участок имеет точные границы).

Земельный участок К№ 11:07:4201006:45 не может быть включен в КППР в связи с тем, что на территории, где должен быть расположен данный участок уже расположен ЗУ 11:07:4201006:23 (в рамках ККР в отношении ЗУ11:07:4201006:15 проводится уточнение местоположение границ).

Земельный участок К№ 11:07:4201006:48 не может быть включен в КППР в связи с тем, что на территории, где должен быть расположен данный участок уже расположен ЗУ 11:07:4201006:21 (в рамках ККР в отношении ЗУ11:07:4201006:15 проводится уточнение местоположение границ).

Земельный участок К№ 11:07:4201006:54 не может быть включен в КППР в связи с тем, что территория, где должен быть расположен данный участок отмежевана – ЗУ 11:07:4201006:55 (в рамках ККР в отношении ЗУ11:07:4201006:55 проводится исправление реестровой ошибки в связи со смещением).

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 15 мая 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Государственная геодезическая сеть - Астрономо-геодезическая сеть 1 класса. 1	кондратово, сиг	МСК-59, зона 2	514 079,77	2 224 355,44	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	Государственная геодезическая сеть - Астрономо-геодезическая сеть 2 класса. 2	балмошная, пир		525 660,18	2 240 635,26	Утрачен		
3	Государственная геодезическая сеть - Астрономо-геодезическая сеть 2 класса. 2	буланки, сиг		518 267,53	2 261 657,56			

2. Сведения об использованных средствах измерений:			
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Сканер лазерный аэросъёмочный AlphaAir 450	E0B2153752	С-АЦМ/25-10-2023/289249946 от 25.10.2023г., выдано ООО "АВТОПРОГРЕСС-М" действительно до 24.10.2024г.
2	Дальномер лазерный RGK D120	23F005762	С-ГКФ/03-10-2023/283265908 выдано ООО «ГЕОМАСТЕР» от 03.10.2023г. действует до 02.10.2024г.
3	Аппаратура геодезическая спутниковая типа PrinCe i30	3418382	№С-АЦМ/30-01-2024/312609852 от 30.01.2024г. выдано ООО "АВТОПРОГРЕСС-М" действует до 29.01.2025г.
4	Аппаратура геодезическая спутниковая типа PrinCe i50	3407108	№С-АЦМ/30-01-2024/312609854 от 30.01.2024 выдано ООО "АВТОПРОГРЕСС-М" действует до 29.01.2025г.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						59:01:4011308:7	:		
Система координат				МСК-59			Зона №		2
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки		
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ						
	X	Y	X	Y					
1	2	3	4	5	6	7	8		
28	—	—	520 888,72	2 237 464,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,05^2)} = 0,07$	По красным линиям		
29	—	—	520 913,76	2 237 483,17			—		
н30У	—	—	520 918,92	2 237 487,10					
1	—	—	520 912,38	2 237 503,24		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,09^2)} = 0,10$	Нет закрепления		
11	—	—	520 910,29	2 237 502,12			Угол забора (изгороди, ограды, металлической сеткой)		
10	—	—	520 904,94	2 237 498,96					
9	—	—	520 893,41	2 237 489,88					
8	—	—	520 889,65	2 237 487,31					
23	—	—	520 888,52	2 237 486,54		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,05^2)} = 0,07$	—		
22	—	—	520 885,63	2 237 485,58					

1	2	3	4	5	6	7	8
21	—	—	520 884,87	2 237 485,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,05^2)} = 0,07$	—
20	—	—	520 876,32	2 237 479,60			По красным линиям
28	—	—	520 888,72	2 237 464,11			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4011308:7 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
28	29	31,47	—	согласовано
29	н30У	6,49		
н30У	1	17,41		
1	11	2,37		
11	10	6,21		
10	9	14,68		
9	8	4,55		
8	23	1,37		
23	22	3,05		
22	21	0,90		
21	20	10,16		
20	28	19,84		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4011308:7 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Пермь г, Копылова ул, уч 17
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²	738 ± 10,00

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{738} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	767,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	29
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 450 Рмакс = 2 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилой дом
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	59:01:4011308:31
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	59:01:0000000:94175
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:01:4011308:7 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4011308:14 :

Система координат МСК-59 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
31	—	—	520 923,94	2 237 470,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,05^2)} = 0,07$	нет закрепления

1	2	3	4	5	6	7	8
29	—	—	520 913,76	2 237 483,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,05^2)} = 0,07$	—
28	—	—	520 888,72	2 237 464,11			По красным линиям
32	—	—	520 900,35	2 237 449,49			
31	—	—	520 923,94	2 237 470,49			нет закрепления

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4011308:14 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
31	29	16,26	—	согласовано
29	28	31,47		
28	32	18,68		
32	31	31,58		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4011308:14 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Пермь г, Копылова ул, уч 15
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$550 \pm 6,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,07 * \sqrt{(550)} = 6$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	550,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0

1	2				3		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²				Р _{мин} = 450 Р _{макс} = 2 000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Под жилой дом		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				59:01:4011308:29		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				59:01:0000000:94175		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:01:4011308:14 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:4011308:10 :							
Система координат МСК-59 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
67	—	—	520 847,11	2 237 545,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,05^2)} = 0,07$	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)
66	—	—	520 857,11	2 237 553,64			
65	—	—	520 862,24	2 237 558,49			
64	—	—	520 872,16	2 237 563,38			
76	—	—	520 864,89	2 237 581,74			—

1	2	3	4	5	6	7	8
77	—	—	520 859,56	2 237 578,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,05^2)} = 0,07$	—
78	—	—	520 856,10	2 237 576,08			
79	—	—	520 850,92	2 237 570,96			
80	—	—	520 823,98	2 237 549,51			По красным линиям
81	—	—	520 822,17	2 237 547,50			
68	—	—	520 832,35	2 237 534,73			
67	—	—	520 847,11	2 237 545,61			Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
59:01:4011308:10
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
67	66	12,83	—	согласовано
66	65	7,06		
65	64	11,06		
64	76	19,75		
76	77	6,13		
77	78	4,35		
78	79	7,28		
79	80	34,44		
80	81	2,70		
81	68	16,33		
68	67	18,34		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
59:01:4011308:10
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Пермь г, Копылова ул, уч 25
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$914 \pm 7,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{(P)} = 3,5 * 0,07 * \sqrt{(914)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	915,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 450 Рмакс = 2 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилой дом
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	59:01:4011308:20
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	59:01:0000000:94175
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>59:01:4011308:10</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					59:01:4011308:146		
Система координат					МСК-59		
					Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
91	—	—	520 820,04	2 237 567,66	Иное описание	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,09^2)} = 0,10$	Иные способы закрепления границ
90	—	—	520 813,32	2 237 562,28			
н130У	—	—	520 823,55	2 237 549,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,05^2)} = 0,07$	—
80	—	—	520 823,98	2 237 549,51			
79	—	—	520 850,92	2 237 570,96			
78	—	—	520 856,10	2 237 576,08			
77	—	—	520 859,56	2 237 578,72			
76	—	—	520 864,89	2 237 581,74			
н131У	—	—	520 874,15	2 237 587,19			
н132У	—	—	520 868,07	2 237 601,92			
33	—	—	520 866,71	2 237 601,82	Иное описание	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,09^2)} = 0,10$	Иные способы закрепления границ
40	—	—	520 854,12	2 237 593,86			

1	2	3	4	5	6	7	8
39	—	—	520 848,34	2 237 589,85	Иное описание	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,09^2)} = 0,10$	Иные способы закрепления границ
38	—	—	520 839,74	2 237 583,98			
94	—	—	520 837,92	2 237 582,73			
93	—	—	520 834,22	2 237 579,58			
92	—	—	520 829,69	2 237 576,13			
91	—	—	520 820,04	2 237 567,66			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					59:01:4011308:146 :		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
91	90	8,61	—		согласовано		
90	н130У	16,73					
н130У	80	0,64					
80	79	34,44					
79	78	7,28					
78	77	4,35					
77	76	6,13					
76	н131У	10,74					
н131У	н132У	15,94					
н132У	33	1,36					
33	40	14,90					
40	39	7,03					
39	38	10,41					
38	94	2,21					
94	93	4,86					
93	92	5,69					
92	91	12,84					

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>59:01:4011308:146</u> :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Пермь г, Копылова ул, уч 27
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,087 \pm 12,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{1087} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 186,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	99
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 450 Рмакс = 2 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилой дом
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	59:01:4011308:145
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>59:01:4011308:146</u> :		
1.	—	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ								
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						59:01:4011308:9		:
Система координат				МСК-59		Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
115	—	—	520 881,77	2 237 525,64	Иное описание	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,09^2)} = 0,10$	Нет закрепления	
114	—	—	520 881,73	2 237 525,47			Долговременный межевой знак	
123	—	—	520 895,89	2 237 537,26			Нет закрепления	
149	—	—	520 897,27	2 237 538,31				
150	—	—	520 889,59	2 237 553,27				
151	—	—	520 887,42	2 237 551,89				
62	—	—	520 887,03	2 237 551,61			Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)	
75	—	—	520 876,53	2 237 544,05			Нет закрепления	
74	—	—	520 871,91	2 237 539,34				
116	—	—	520 874,88	2 237 534,70				
115	—	—	520 881,77	2 237 525,64				

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				59:01:4011308:9		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
115	114	0,17	—	согласовано		
114	123	18,43				
123	149	1,73				
149	150	16,82				
150	151	2,57				
151	62	0,48				
62	75	12,94				
75	74	6,60				
74	116	5,51				
116	115	11,38				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		Российская Федерация, Пермский край, Пермь г, Поваренный лог ул, уч 6			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		—			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²		368 ± 7,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Mt*√(P) = 3,5*0,1*√(368) = 7			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		366,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		2			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = Рмин = 450 Рмакс = Рмакс = 2 000			

1	2	3
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	59:01:4011308:28
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилой дом
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	При проведении горизонтальной съемки местности, анализе документов выявлено вклинивание, вкрапливание, чересполосица ЗУ с КН 59:01:4011308:9:9 на местности. В данном карта плане проводится исправление реестровой ошибки в описании местоположения границ данного ЗУ и приведено координатное описание, согласно фактически верному расположению на местности.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		59:01:4011308:9 :
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:4011308:30 :									
Система координат МСК-59 Зона № 2									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н24О	—	—	—	520 844,97	2 237 531,86	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,05^2)} = 0,07$	
н25О	—	—	—	520 840,21	2 237 528,06	—			
н26О	—	—	—	520 845,49	2 237 521,43	—			
н27О	—	—	—	520 850,25	2 237 525,23	—			
н24О	—	—	—	520 844,97	2 237 531,86	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:4011308:30 :									
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				
1	2				3				
1.	Вид объекта недвижимости				Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Условный номер 59-00/4-000-010227-001				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				59:01:4011308:4				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				59:01:4011308				

1	2					3			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Пермский край, Пермь город, Копылова улица, дом 23			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:01:4011308:30 :									
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:4011308:20 :									
Система координат МСК-59 Зона № 2									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н50O	—	—	—	520 826,86	2 237 545,95	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,05^2)} = 0,07$	
н51O	—	—	—	520 833,98	2 237 536,54	—			
н52O	—	—	—	520 843,95	2 237 544,08	—			
н53O	—	—	—	520 836,83	2 237 553,49	—			
н50O	—	—	—	520 826,86	2 237 545,95	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:4011308:20 :									
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики			
1	2					3			
1.	Вид объекта недвижимости					Здание			

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 2-166, Условный номер 59-59-22/004/2009-634
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:4011308:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:4011308
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Копылова, дом 25
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:01:4011308:20 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:4011308:25 :

Система координат МСК-59							Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н54О	—	—	—	520 917,77	2 237 433,25	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,05^2)} = 0,07$
н55О	—	—	—	520 921,52	2 237 436,24	—		
н56О	—	—	—	520 916,58	2 237 442,41	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н57О	—	—	—	520 912,83	2 237 439,41	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,05^2)} = 0,07$
н54О	—	—	—	520 917,77	2 237 433,25	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:4011308:25 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Условный номер 59-59-01/174/2005-041
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:4011308:17
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:4011308
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Копылова, дом 13
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:01:4011308:25 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							59:01:4011308:29	
Система координат							МСК-59	
							Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н58О	—	—	—	520 899,81	2 237 451,95	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,05^2)} = 0,07$
н59О	—	—	—	520 904,96	2 237 456,07	—		
н60О	—	—	—	520 899,18	2 237 463,30	—		
н61О	—	—	—	520 894,03	2 237 459,18	—		
н58О	—	—	—	520 899,81	2 237 451,95	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:4011308:29								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Условный номер 59-00/4-000-003972-001			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				59:01:4011308:14			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				59:01:4011308			

1	2					3			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Пермский край, Пермь город, Копылова улица, дом 15			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:01:4011308:29 :									
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:4011308:23 :									
Система координат МСК-59 Зона № 2									
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н104О	—	—	—	520 805,00	2 237 572,70	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,05^2)} = 0,07$	
н105О	—	—	—	520 810,35	2 237 566,07	—			
н106О	—	—	—	520 818,44	2 237 572,61	—			
н107О	—	—	—	520 813,10	2 237 579,23	—			
н104О	—	—	—	520 805,00	2 237 572,70	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:4011308:23 :									
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики			
1	2					3			
1.	Вид объекта недвижимости					Здание			

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Условный номер 59-00/4-000-005676-000
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:4011308:143
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:4011308
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г Пермь, ул Копылова, д. 29
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:01:4011308:23 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:4011308:26 :

Система координат <u>МСК-59</u>							Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н108О	—	—	—	520 852,56	2 237 521,36	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,05^2)} = 0,07$
н109О	—	—	—	520 848,06	2 237 517,86	—		
н110О	—	—	—	520 853,91	2 237 510,34	—		

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							59:01:4011308:19	
Система координат							МСК-59	
							Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н133О	—	—	—	520 895,57	2 237 495,26	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,05^2)} = 0,07$
н134О	—	—	—	520 892,90	2 237 499,14	—		
н135О	—	—	—	520 886,06	2 237 494,44	—		
н136О	—	—	—	520 888,73	2 237 490,56	—		
н133О	—	—	—	520 895,57	2 237 495,26	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:4011308:19								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Инвентарный номер 2-774, Инвентарный номер нет, Условный номер 59-59-22/084/2011-657			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				59:01:4011308:1			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				59:01:4011308			

1	2				3			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				614014, Российская Федерация, Пермский край, Пермь город, Копылова улица, дом 19			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				—			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				—			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:01:4011308:19 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:4011308:24 :								
Система координат МСК-59 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н137О	—	—	—	520 897,05	2 237 534,41	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,05^2)} = 0,07$
н138О	—	—	—	520 891,73	2 237 531,65	—		
н139О	—	—	—	520 894,56	2 237 526,18	—		
н140О	—	—	—	520 899,89	2 237 528,94	—		
н137О	—	—	—	520 897,05	2 237 534,41	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:4011308:24 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 13069, Условный номер 59-59-22/042/2008-399
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:4011308:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:4011308
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Пермский край, Пермь город, Поваренный лог улица, дом 4
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:01:4011308:24 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:4011308:28 :

Система координат <u>МСК-59</u>							Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н141О	—	—	—	520 894,90	2 237 538,33	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,05^2)} = 0,07$
н142О	—	—	—	520 892,71	2 237 542,31	—		
н143О	—	—	—	520 886,75	2 237 539,03	—		

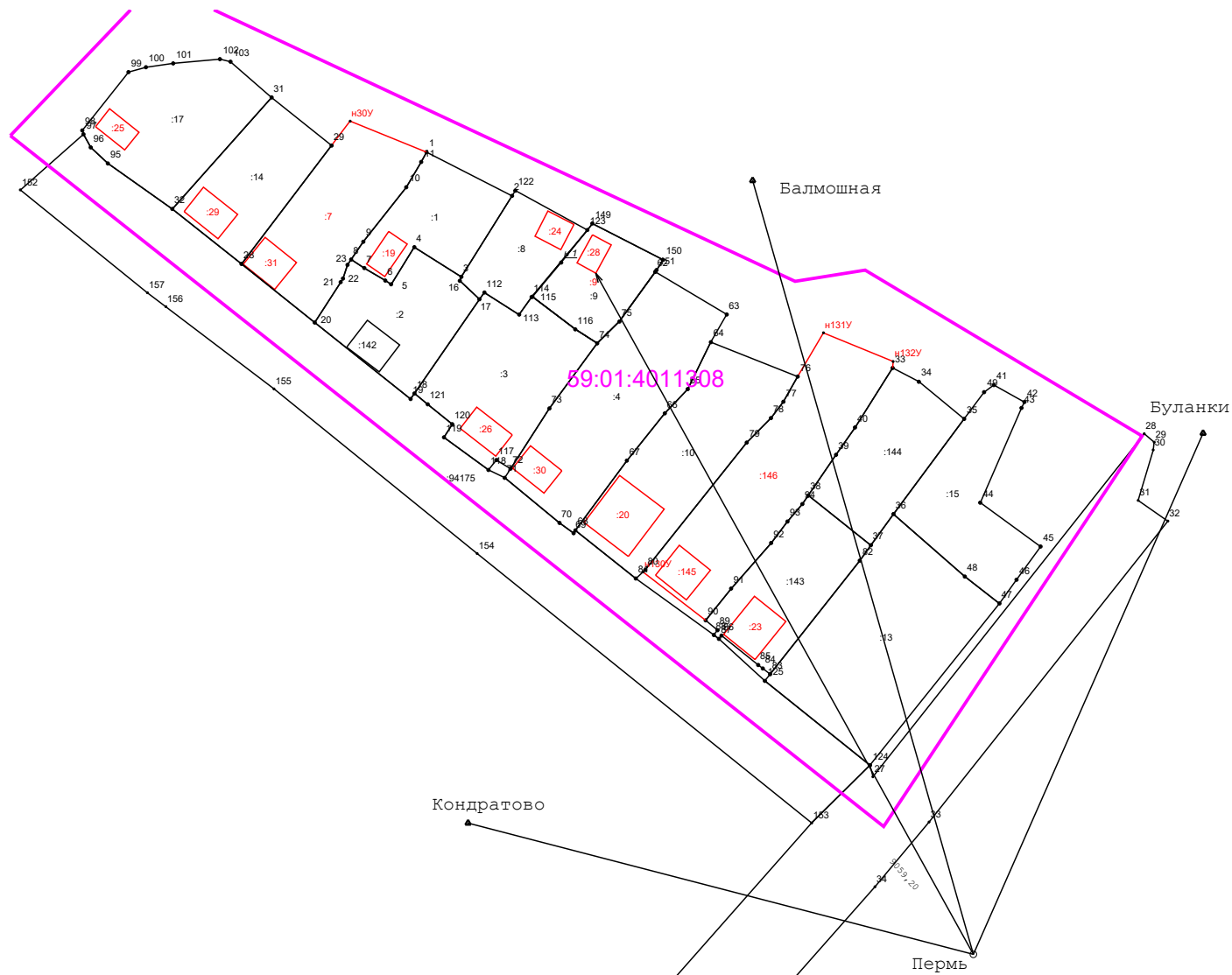
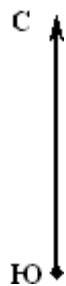
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							59:01:4011308:31		:			
Система координат							МСК-59			Зона №	2	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м				
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м						
	X	Y	R	X	Y	R						
1	2	3	4	5	6	7	8	9				
н145О	—	—	—	520 888,67	2 237 464,51	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,05^2)}$ = 0,07				
н146О	—	—	—	520 894,35	2 237 469,11	—						
н147О	—	—	—	520 888,99	2 237 475,73	—						
н148О	—	—	—	520 883,31	2 237 471,14	—						
н145О	—	—	—	520 888,67	2 237 464,51	—						
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером										59:01:4011308:31		:
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики						
1	2					3						
1.	Вид объекта недвижимости					Здание						
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Инвентарный номер 4965						
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					59:01:4011308:7						
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					59:01:4011308						

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Копылова, дом 17		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:01:4011308:31 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:4011308:145 :								
Система координат МСК-59 Зона № 2								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n12O	—	—	—	520 822,88	2 237 551,65	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,05^2)} = 0,07$
n13O	—	—	—	520 829,20	2 237 556,72	—		
n14O	—	—	—	520 823,94	2 237 563,27	—		
n15O	—	—	—	520 817,63	2 237 558,20	—		
n12O	—	—	—	520 822,88	2 237 551,65	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:4011308:145 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Сооружение		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:4011308:146
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:4011308
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Копылова, д. 27
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:01:4011308:145 :		
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Схема геодезических построений



Масштаб 1:1 400

Схема геодезических построений

Условные обозначения:








-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка
-  - Граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 43:39:350108** - Номер кадастрового квартала
- :0031** - Обозначение земельных участков (существующих)
- :13** - Обозначение земельных участков (уточняемых)
-  - Характерная точка границы земельного участка, полученная при проведении кадастровых работ, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности и ее обозначение
-  - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
-  - Точка съемочного обоснования
-  - Пункт государственной геодезической сети

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

условные обозначения представлены на листе № _____