

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

59:01:1810031, Российская Федерация, край Пермский, г. Пермь, р-н Кировский

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт № 0356500001424000102, от 27 февраля 2024 г., документ выдан Администрация города Перми, особые отметки: Договор суб.подряда 32/2024/ЕП, 33/2024/ЕП, 34/2024/ЕП от 25.03.2024

3. Дата подготовки карты-плана территории: 1 июля 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Муниципальное образование Администрация города Перми

основной государственный регистрационный номер: 1025900532460

идентификационный номер налогоплательщика: 5902290635

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

ООО "Землемер", адрес: 610002, Кировская область г. Киров, ул. Водопроводная, 43

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии):

Чемоданова Катерина Сергеевна

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП):

—

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера:

140 - 027 - 452 - 02

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр:

0486, 3 июня 2016 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

СРО АКИ "Поволжье"

Контактный телефон:

+7 (8332) 25-16-41

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

610002, Кировская область г. Киров, ул. Водопроводная, 43, e.belkina@ooozemlemer.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	26 февраля 2024 г.	****_***/****_ *****	Кадастровый план территории	—
2	Иной документ	25 марта 2024 г.	32/2024/ЕП	Договор субподряда на выполнение работ по определению местоположения объектов недвижимости	—
3	Иной документ	25 марта 2024 г.	33/2024/ЕП	Договор субподряда на выполнение работ по проведению комплексных кадастровых работ	—
4	Иной документ	25 марта 2024 г.	34/2024/ЕП	Договор субподряда на выполнение работ по обеспечению внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости сведений по результатам выполнения комплексных кадастровых работ	—

1	2	3	4	5	6
5	Иной документ, выдан: Публично-правовая компания «Роскадастр»	22 апреля 2024 г.	170-11947/2024-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	—
6	Иной документ, выдан: Публично-правовая компания «Роскадастр»	11 апреля 2024 г.	170-10754/2024-В	Выписка о пунктах дифференциальных геодезических станций	—
7	Иной документ, выдан: администрация города Пермь	26 июня 2007 г.	143	Правила землепользования и застройки, утвержденные решением Пермской городской Думы	—
8	Иной документ, выдан: Уральский филиал ФГУП «Госземкадастрсъемка – ВИСХАГИ»	29 августа 2007 г.	17-18/2-2326	Планово-картографический материал масштаба 1:1000 в 2005 году	—
9	Иной документ, выдан: Уральский филиал ФГУП «Госземкадастрсъемка – ВИСХАГИ»	29 августа 2007 г.	17-18/2-2328	Планово-картографический материал масштаба 1:1000 в 2005 году	—
10	Иной документ, выдан: Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Пермскому краю	19 июня 2024 г.	ГФДЗ-20240619-18477912391-4	Уведомление об отсутствии документов или информации о документах государственного фонда данных ГФДЗ	—
11	Иной документ, выдан: ООО "Землемер"	1 июля 2024 г.	-	Карта-план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Пояснительная записка

Департамент земельных отношений администрации города Перми и Государственное бюджетное учреждение Пермского края «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края» (ГБУ «ЦТИ ПК») заключили мун.контракт 0356500001424000102 от 27.02.2024 на выполнение комплексных кадастровых работ. ООО «Землемер», в соответствии с договорами суб.подряда № 32/2024/ЕП, № 33/2024/ЕП, № 34/2024/ЕП от 25.03.2024 выполняет комплексные кадастровые работы в отношении кадастрового квартала 59:01:1810031 на территории Российская Федерация, край Пермский, г. Пермь, р-н Кировский.

Специалистами ООО "Землемер" была проведена горизонтальная съемка местности в границах кадастрового квартала 59:01:1810031, с применением геодезической аппаратуры (см.раздел "Инструменты" данного карта-плана территории). В ходе проведения комплексных кадастровых работ:

- 12 земельных участков путем уточнения местоположения границ и площади;
- 1 земельный участок путем исправления реестровой ошибки;
- 8 объект капитального строительства объект капитального строительства путем уточнения местоположения границ;

Согласно Правилам землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007г. № 143 (https://www.gorodperm.ru/upload/pages/636/PZZ_nojabr_2020.pdf?ysclid=lwyx1qjg7538853650), в границах кадастрового квартала установлены следующие территориальные зоны:

Ж-5. Зона индивидуальной усадебной жилой застройки

Уточнение местоположения границ ранее учтенных земельных участков подготовлено на основании:

- планово-картографического материала масштаба 1:1000 в 2005 году, инв. № 17-18/2-2326, от 29 августа 2007 г., подготовленного Уральским филиалом ФГУП «Госземкадастръемка – ВИСХАГИ».

- планово-картографического материала масштаба 1:1000 в 2005 году, инв. № 17-18/2-2328, от 29 августа 2007 г., подготовленного Уральским филиалом ФГУП «Госземкадастръемка – ВИСХАГИ».

Согласно ч.1,2,3, п.3, ст.42.8 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» при уточнении местоположения границ земельного участка его площадь увеличивается не более чем на установленные предельные минимальные размеры земельных участков; уменьшается не более чем на десять процентов от площади, сведения о которых содержатся в ЕГРН (при получении значения площади земельного участка, которое меньше значения площади земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН подтверждаются путем получения письменного согласия правообладателя такого земельного участка).

Границы уточняемых земельных участков в границах КК № 59:01:1810031 при проведении кадастровых работ, определялись на местности так же по их фактическому местоположению. Исторически сложившаяся граница существует более 15 лет и закреплена на местности объектами искусственного происхождения - заборами, зданиями, нежилыми строениями и др., что и подтверждается кадастровым планом квартала, документах о правах на землю и иные документы, содержащие сведения о местоположении границ земельных участков (раздел «Приложение» данного КПТ):

В данной карте плане территории проводится исправление реестровой ошибки в отношении границ ЗУ 59:01:1810031:13 в связи с исключением чересполосицы. Данная чересполосица выявлена при проведении горизонтальной съемке местности с применением геодезической аппаратуры. В данной карте плане территории приводится координатное описание по фактически верному расположению на местности.

Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810031:17 после комплексных кадастровых работ будет составлять: 1331 кв.м., так как граница данного участка частично ограничена учтенными земельными участками. Местоположение границ и площадь являются основными сведениями о земельном участке в соответствии с требованиями ч.2 ст.8 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». В соответствии с п.6 ч.5 ст.14 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» государственный кадастровый учет осуществляется без одновременной государственной регистрации прав в том числе в случаях изменения основных сведений об объекте недвижимости. Таким образом, поскольку регистрация прав не является целью комплексных кадастровых работ, и не влечет за собой изменение сведений о правообладателе (не является следствием отчуждения объекта недвижимости), осуществление кадастрового учета в связи с комплексными кадастровыми работами не свидетельствует о неисполнении судебного акта или акта уполномоченного органа о наложении ареста на недвижимое имущество, или о запрете совершать определенные действия с недвижимым имуществом, или об избрании в качестве меры пресечения залога в соответствии с уголовно-процессуальным законодательством Российской Федерации. Следовательно, поступление в орган кадастрового учета судебного акта или акта уполномоченного органа о наложении ареста на недвижимое имущество, или о запрете совершать определенные действия с недвижимым имуществом, или об избрании в качестве меры пресечения залога в соответствии с уголовно-процессуальным законодательством Российской Федерации не является препятствием в осуществлении кадастрового учета в связи с комплексными кадастровыми работами»

Координаты характерных точек границ земельных участков 59:01:1810031:2 (только в границах уточняемых кадастровых кварталов) ранее были установлены в условной системе координат, местной системе координат. Соответственно, такие границы земельного участка считаются не соответствующими требованиям, установленным положениями Закона № 218, и в отношении такого земельного участка выполнялись кадастровые работы по уточнению местоположения границ и включены в раздел «Сведения об уточняемых земельных участках» данного карты плана территории. В представленный КПТ включен раздел "Сведения об уточняемых земельных участках" на указанный земельный участок, содержащий сведения о координатах в местной системы координат. При уточнении координат точек из местной системы координат в систему координат МСК-59 горизонтальные проложения границ земельных участков соответствуют значениям, полученным при построении участка по координатам, определенным в местной системе координат с учетом выезда на местность.

По техническим причинам программы в xml файл не выгружаются сведения об обеспечении доступа земельного участка, включенных в карта-план. Данные сведения указаны в п.9 «Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ» реквизита «3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка» раздела «Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ» в формате pdf. карта-плана.

Для земельных участков доступ обеспечен через свободные земли кадастрового квартала №59:01:1810031

Возражений относительно границ уточняемых земельных участков не поступало, согласительной комиссией конфигурации утверждены.

В ходе проведения кадастровых работ в границах кадастрового квартала 59:01:1810031 приведены контуры ОКС в соответствии с фактическим расположением на местности.

Новая версия XML-схемы, используемая для формирования XML-документа КПТР в форме электронного документа и соответствующая актуальным Требованиями, на данный момент времени не утверждена, в связи с чем подготовка xml-файла карты-плана территории осуществлялась с использованием актуальной xml-схемы, установленной приказом Росреестра от 16.03.2017 № П/0115 в соответствии с требованиями к подготовке карты-плана территории, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 21.11.2016 № 734, утратившими силу 17.07.2022. Текстовая часть карты-плана территории, оформленная в соответствии с требованиями к подготовке, утвержденными приказом Росреестра от 04.08.2021 № П/0337, представлена в приложении в формате pdf.

Кадастровый инженер Чемоданова Катерина Сергеевна (Р№0486, дата внесения в реестр СРО 03.06.2016) при составлении карта плана осуществила следующие виды работ:

- подготовка и сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные;
- уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся объектами комплексных кадастровых работ, о начале выполнения таких работ;
- определение местоположения границ и площади объектов недвижимости на местности на основе геодезической съемки;
- подготовка карта-плана территории в соответствии с требованиями Приказа Росреестра от 04.08.2021 № П/0337, вступившим в силу 18.07.2022 г.

КИ, подготовившим КПТ, не выполнялись геодезические работы по определению координат характерных точек границы земельного участка. Сведения о координатах характерных точек, средствах измерений (прибор), геодезической основе (пункты ГГС), использованной при подготовке карта плана территории получены от ООО «Землемер», как от юр. лица, являющегося субъектом геодезической деятельности, выполняющего геодезические работы.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 15 мая 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Астрономо-геодезическая сеть 1 класса (ГГС - 1 класса). 1	Кондратово, сигн.	МСК-59, зона 2	514 079,77	2 224 355,44	Сохранился	Сохранился	Утрачен
2	Астрономо-геодезическая сеть 2 класса (ГГС - 2 класса). 2	Балмошная, пир.		525 660,18	2 240 635,26			
3	Государственная геодезическая сеть - Астрономо-геодезическая сеть 2 класса. 2	Залесное, сигнал		542 044,73	2 242 930,44	Утрачен		Сохранился

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
-------	--	---	---

1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая типа PrinCe i30	3418382	№С-АЦМ/30-01-2024/312609852 от 30.01.2024г. выдано ООО "АВТОПРОГРЕСС-М" действует до 29.01.2025г.
2	Аппаратура геодезическая спутниковая типа PrinCe i50	3407108	№С-АЦМ/30-01-2024/312609854 от 30.01.2024 выдано ООО "АВТОПРОГРЕСС-М" действует до 29.01.2025г.
3	Дальномер лазерный Leica DISTO D2	1280431760	№С-АЦМ/30-01-2024/312609860 от 30.01.2024 выдано ООО "АВТОПРОГРЕСС-М" действует до 29.01.2025г.
4	Сканер лазерный аэросъёмочный AlphaAir 450	E0B2153752	С-АЦМ/25-10-2023/289249946 от 25.10.2023г., выдано ООО "АВТОПРОГРЕСС-М" действительно до 24.10.2024г.

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						59:01:1810031:2	:
Система координат				МСК-59, зона 2		Зона № 2	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
32	—	—	522 989,31	2 218 559,81	Аналитический метод	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,01^2)} = 0,01$	—
101	—	—	522 965,00	2 218 545,46		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,01$	
н33У	—	—	522 972,21	2 218 533,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,08$	
н15У	—	—	522 985,33	2 218 511,01			
н35У	—	—	522 986,61	2 218 508,85			
н36У	—	—	523 010,92	2 218 523,21			
32	—	—	522 989,31	2 218 559,81	Аналитический метод	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,01^2)} = 0,01$	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						59:01:1810031:2	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
32	101	28,23	—		согласовано		
101	н33У	14,20					
н33У	н15У	25,80					
н15У	н35У	2,51					
н35У	н36У	28,23					

1	2	3	4	5
н36У	32	42,50	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>59:01:1810031:2</u> :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Пермский край, Пермь г, Белая ул, уч 34	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²		1 200 \pm 10,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,08 * \sqrt{(1200)} = 10$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²		1 200,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²		0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²		$P_{мин} = 450$ $P_{макс} = 2\ 000$	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		под жилое усадебное здание	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		59:01:1810031:36	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	

1	2	3
10.	Иные сведения	<p>Зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-5)</p> <p>Координаты характерных точек границ земельных участков 59:01:1810031:2 (только в границах уточняемых кадастровых кварталов) ранее были установлены в условной системе координат, местной системе координат. Соответственно, такие границы земельного участка считаются не соответствующими требованиям, установленным положениями Закона № 218, и в отношении такого земельного участка выполнялись кадастровые работы по уточнению местоположения границ и включены в раздел «Сведения об уточняемых земельных участках» данного карта плана территории. В представленный КППТ включен раздел "Сведения об уточняемых земельных участках" на указанный земельный участок, содержащий сведения о координатах в местной системы координат. При уточнении координат точек из местной системы координат в систему координат МСК-59 горизонтальные проложения границ земельных участков соответствуют значениям, полученным при построении участка по координатам, определенным в местной системе координат с учетом выезда на местность.</p>

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:01:1810031:2 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810031:6 :
Система координат МСК-59, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
127	—	—	523 092,37	2 218 575,33	Аналитический метод	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,1^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
н132У	—	—	523 094,19	2 218 572,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,08$	—
н133У	—	—	523 120,05	2 218 587,60			
н134У	—	—	523 101,48	2 218 619,18			

1	2	3	4	5	6	7	8
73	—	—	523 098,24	2 218 624,51	Аналитический метод	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,1^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
72	—	—	523 072,16	2 218 608,75			
127	—	—	523 092,37	2 218 575,33			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810031:6 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
127	н132У	3,51	—	согласовано
н132У	н133У	30,03		
н133У	н134У	36,64		
н134У	73	6,24		
73	72	30,47		
72	127	39,06		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810031:6 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Пермский край, Пермь г, Белая ул, уч 26
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,294 \pm 14,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,11 * \sqrt{1294} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	1 200,00
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} ($P - P_{\text{кад}}$), м²	94

1	2	3					
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	Р _{мин} = 450 Р _{макс} = 2 000					
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства					
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—					
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	59:01:1810031:34					
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования					
10.	Иные сведения	Зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-5)					
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:01:1810031:6 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810031:7 :							
Система координат МСК-59, зона 2 Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н133У	—	—	523 120,05	2 218 587,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,08$	—
н6У	—	—	523 146,88	2 218 603,43			
5	—	—	523 124,81	2 218 640,41	Аналитический метод	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,1^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
104	—	—	523 099,10	2 218 625,16			
73	—	—	523 098,24	2 218 624,51			

1	2	3	4	5	6	7	8
н134У	—	—	523 101,48	2 218 619,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,08$	—
н133У	—	—	523 120,05	2 218 587,60			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810031:7 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н133У	н6У	31,15	—	согласовано
н6У	5	43,07		
5	104	29,89		
104	73	1,08		
73	н134У	6,24		
н134У	н133У	36,64		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810031:7 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Пермь г, Белая ул, уч 24
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,335 \pm 14,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,11 * \sqrt{1335} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 200,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	135
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{мин}$ и $R_{макс}$), м²	$R_{мин} = 450$ $R_{макс} = 2\,000$

1	2				3			
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для индивидуального жилищного строительства			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—			
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				59:01:1810031:156			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования			
10.	Иные сведения				Зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-5)			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:01:1810031:7 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810031:8 :								
Система координат МСК-59, зона 2				Зона № 2				
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
125	—	—	523 064,94	2 218 560,25	Аналитический метод	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,1^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует	
124	—	—	523 067,50	2 218 555,97			Долговременный межевой знак	
н132У	—	—	523 094,19	2 218 572,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,07^2)} = 0,09$	—	
127	—	—	523 092,37	2 218 575,33	Аналитический метод	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,1^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует	
125	—	—	523 064,94	2 218 560,25				

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				59:01:1810031:8		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
125	124	4,99	—	согласовано		
124	н132У	31,31				
н132У	127	3,51				
127	125	31,30				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				59:01:1810031:8		:
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		Российская Федерация, Пермский край, Пермь г, Белая ул, уч 28			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		—			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		133 ± 4,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Мт*√(Р) = 3,5*0,11*√(133) = 4			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		118,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		15			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 450 Рмакс = 2 000			
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Для строительства индивидуального жилого дома			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—			
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования			

1	2				3			
10.	Иные сведения				Зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-5)			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:01:1810031:8 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810031:10 :								
Система координат МСК-59, зона 2					Зона № 2			
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н78У	—	—	523 185,50	2 218 692,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,08$	—	
107	—	—	523 184,47	2 218 692,03		0,10	Закрепление отсутствует	
79	—	—	523 175,80	2 218 686,79	Аналитический метод	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,1^2)} = 0,10$		
80	—	—	523 164,08	2 218 679,77				
81	—	—	523 153,76	2 218 673,55				
48	—	—	523 148,20	2 218 670,29				
н47У	—	—	523 162,76	2 218 645,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,08$	—	
82	—	—	523 195,64	2 218 665,15	Аналитический метод	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,1^2)} = 0,10$		
н83У	—	—	523 199,70	2 218 667,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,08$		
н78У	—	—	523 185,50	2 218 692,44				

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				59:01:1810031:10		:		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.							
1	2	3	4	5				
н78У	107	1,11	—	согласовано				
107	79	10,13						
79	80	13,66						
80	81	12,05						
81	48	6,45						
48	н47У	28,55						
н47У	82	38,19						
82	н83У	4,72						
н83У	н78У	28,66						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером							59:01:1810031:10	:
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики					
1	2		3					
1.	Адрес земельного участка		—					
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Пермский край, Пермь г, Фруктовая ул, уч 15					
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—					
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		1 236 ± 14,00					
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Мт*√(Р) = 3,5*0,11*√(1236) = 14					
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 200,00					
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		36					
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 450 Рмакс = 2 000					
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Для индивидуального жилищного строительства					
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—					

1	2				3		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				59:01:1810031:28; 59:01:1810031:37		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				Зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-5)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:01:1810031:10 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810031:11 :							
Система координат МСК-59, зона 2 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
5	—	—	523 124,81	2 218 640,41	Аналитический метод	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,1^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
н6У	—	—	523 146,88	2 218 603,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,08$	—
7	—	—	523 173,51	2 218 619,20	Аналитический метод	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,1^2)} = 0,10$	
8	—	—	523 159,08	2 218 643,56			
н9У	—	—	523 151,76	2 218 656,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,08$	Закрепление отсутствует
5	—	—	523 124,81	2 218 640,41	Аналитический метод	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,1^2)} = 0,10$	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					59:01:1810031:11		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
5	н6У	43,07	—	согласовано			
н6У	7	30,95					
7	8	28,31					
8	н9У	14,61					
н9У	5	31,24					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					59:01:1810031:11		:
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики				
1	2		3				
1.	Адрес земельного участка		Российская Федерация, Пермский край, Пермь г, Белая ул, уч 22				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		—				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—				
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		1 335 ± 14,00				
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Мт*√(Р) = 3,5*0,11*√(1335) = 14				
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 333,00				
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		2				
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 450 Рмакс = 2 000				
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Под индивидуальный жилой дом				
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—				
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		59:01:1810031:162				

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				Зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-5)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:01:1810031:11 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810031:14 :							
Система координат МСК-59, зона 2 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
10	—	—	522 928,09	2 218 505,17	Аналитический метод	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,1^2)} = 0,10$	—
11	—	—	522 969,58	2 218 526,13			
n12У	—	—	522 961,95	2 218 544,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,08$	
13	—	—	522 956,87	2 218 555,16	Аналитический метод	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,1^2)} = 0,10$	каменный столб
14	—	—	522 917,77	2 218 534,00			деревянный столб
n15У	—	—	522 914,73	2 218 532,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,08$	—
10	—	—	522 928,09	2 218 505,17	Аналитический метод	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,1^2)} = 0,10$	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810031:14 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						

1	2	3	4	5
10	11	46,48	—	согласовано
11	н12У	19,75		
н12У	13	11,94		
13	14	44,46		
14	н15У	3,36		
н15У	10	30,49		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810031:14 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Пермский край, Пермь г, Налимихинская ул, казарма 60
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,464 \pm 15,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,11 * \sqrt{(1464)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($R_{\text{кад}}$), м ²	1 200,00
5.	Оценка расхождения P и $R_{\text{кад}}$ ($P - R_{\text{кад}}$), м ²	264
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$), м ²	$R_{\text{мин}} = 450$ $R_{\text{макс}} = 2\,000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для строительства индивидуального жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-5)

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:01:1810031:14 :							
1.		—					
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810031:17 :							
Система координат		МСК-59, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
93	—	—	522 970,09	2 218 597,82	Аналитический метод	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,01^2)} = 0,01$	—
94	—	—	522 991,70	2 218 561,22		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,1^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует Долговременный межевой знак
95	—	—	522 994,22	2 218 562,39			
96	—	—	523 018,57	2 218 576,80			
н97У	—	—	522 996,47	2 218 613,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,08$	—
93	—	—	522 970,09	2 218 597,82	Аналитический метод	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,01^2)} = 0,01$	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810031:17 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
93	94	42,50	—		согласовано		
94	95	2,78					
95	96	28,29					
96	н97У	43,18					
н97У	93	30,89					

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>59:01:1810031:17</u> :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Пермский край, Пермь г, Башкирская ул, д 29
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,331 \pm 14,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,11 * \sqrt{1331} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	1 318,00
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	13
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	$P_{\text{мин}} = 450$ $P_{\text{макс}} = 2\,000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для строительства индивидуального жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования

1	2	3
10.	Иные сведения	<p>Зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-5)</p> <p>Площадь земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810031:17 после комплексных кадастровых работ будет составлять: 1331 кв.м., так как граница данного участка частично ограничена учтенными земельными участками. Местоположение границ и площадь являются основными сведениями о земельном участке в соответствии с требованиями ч.2 ст.8 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». В соответствии с п.6 ч.5 ст.14 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» государственный кадастровый учет осуществляется без одновременной государственной регистрации прав в том числе в случаях изменения основных сведений об объекте недвижимости. Таким образом, поскольку регистрация прав не является целью комплексных кадастровых работ, и не влечет за собой изменение сведений о правообладателе (не является следствием отчуждения объекта недвижимости), осуществление кадастрового учета в связи с комплексными кадастровыми работами не свидетельствует о неисполнении судебного акта или акта уполномоченного органа о наложении ареста на недвижимое имущество, или о запрете совершать определенные действия с недвижимым имуществом, или об избрании в качестве меры пресечения залога в соответствии с уголовно-процессуальным законодательством Российской Федерации. Следовательно, поступление в орган кадастрового учета судебного акта или акта уполномоченного органа о наложении ареста на недвижимое имущество, или о запрете совершать определенные действия с недвижимым имуществом, или об избрании в качестве меры пресечения залога в соответствии с уголовно-процессуальным законодательством Российской Федерации не является препятствием в осуществлении кадастрового учета в связи с комплексными кадастровыми работами»</p>

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:01:1810031:17 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810031:22 :
Система координат МСК-59, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

1	2	3	4	5	6	7	8
н47У	—	—	523 162,76	2 218 645,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,08$	—
48	—	—	523 148,20	2 218 670,29	Аналитический метод	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,1^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
49	—	—	523 144,89	2 218 668,35			
н9У	—	—	523 151,76	2 218 656,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,08$	—
8	—	—	523 159,08	2 218 643,56	Аналитический метод	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,1^2)} = 0,10$	
н47У	—	—	523 162,76	2 218 645,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,08$	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810031:22 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н47У	48	28,55	—	согласовано
48	49	3,84		
49	н9У	13,96		
н9У	8	14,61		
8	н47У	4,27		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810031:22 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Пермский край, Пермь г, Фруктовая ул, уч 15
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	117 ± 4,00

1	2				3		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P} = 3,5 \cdot 0,11 \cdot \sqrt{(117)} = 4$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				118,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				1		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 450 Рмакс = 2 000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для строительства индивидуального жилого дома		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				Зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-5)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:01:1810031:22 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810031:23 :							
Система координат МСК-59, зона 2 Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
102	—	—	523 102,95	2 218 676,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	Закрепление отсутствует

1	2	3	4	5	6	7	8
5	—	—	523 124,81	2 218 640,41	Аналитический метод	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,1^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
н9У	—	—	523 151,76	2 218 656,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,08$	—
49	—	—	523 144,89	2 218 668,35	Аналитический метод	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,1^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
111	—	—	523 142,03	2 218 672,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
110	—	—	523 134,60	2 218 684,90			
109	—	—	523 130,09	2 218 692,27			
н154У	—	—	523 129,19	2 218 693,50		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,08$	—
н155У	—	—	523 113,36	2 218 684,29			
н156У	—	—	523 107,41	2 218 680,51			
н157У	—	—	523 102,52	2 218 677,42			
102	—	—	523 102,95	2 218 676,70		0,10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
59:01:1810031:23
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
102	5	42,37	—	согласовано
5	н9У	31,24		
н9У	49	13,96		
49	111	5,16		
111	110	14,33		
110	109	8,64		
109	н154У	1,52		
н154У	н155У	18,31		
н155У	н156У	7,05		

1	2	3	4	5
н156У	н157У	5,78	—	согласовано
н157У	102	0,84		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810031:23 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		Российская Федерация, Пермский край, Пермь г, Башкирская ул, уч 39	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		—	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		1 367 ± 14,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*Мt*√(Р) = 3,5*0,11*√(1367) = 14	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 200,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		167	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 450 Рмакс = 2 000	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Под жилое усадебное здание	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		59:01:1810031:41	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		Зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-5)	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:01:1810031:23 :				
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером59:01:1810031:42:

Система координатМСК-59, зона 2Зона №2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
72	—	—	523 072,16	2 218 608,75	Аналитический метод	- = 0,10	Закрепление отсутствует
71	—	—	523 070,00	2 218 612,12			
153	—	—	523 049,80	2 218 645,64			
88	—	—	523 047,76	2 218 643,84			
87	—	—	523 069,30	2 218 607,15			
72	—	—	523 072,16	2 218 608,75			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером59:01:1810031:42:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
72	71	4,00	—	согласовано
71	153	39,14		
153	88	2,72		
88	87	42,55		
87	72	3,28		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером59:01:1810031:42:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Пермский край, Пермь г, Башкирская ул, уч 33
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$125 \pm 4,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(125)} = 4$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	118,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	7
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 450$ $P_{макс} = 2\ 000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	под строительство индивидуального жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-5)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>59:01:1810031:42</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

59:01:1810031:44

:

Система координат

МСК-59, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
70	—	—	523 096,18	2 218 627,91	Аналитический метод	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,1^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
71	—	—	523 070,00	2 218 612,12			
72	—	—	523 072,16	2 218 608,75			
73	—	—	523 098,24	2 218 624,51			
70	—	—	523 096,18	2 218 627,91			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

59:01:1810031:44

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
70	71	30,57	—	согласовано
71	72	4,00		
72	73	30,47		
73	70	3,98		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

59:01:1810031:44

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Пермский край, Пермь г, Башкирская ул, уч 35
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$122 \pm 4,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{(P)} = 3,5 * 0,11 * \sqrt{(122)} = 4$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	118,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	4
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 450$ $P_{макс} = 2\ 000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	под жилой дом
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-5)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>59:01:1810031:44</u> :		
1.	—	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810031:13 :
Система координат МСК-59, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
94	—	—	522 991,70	2 218 561,22	Аналитический метод	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,01^2)} = 0,01$	—
93	—	—	522 970,09	2 218 597,82			
84	—	—	522 943,40	2 218 582,06		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,01$	каменный столб
13	—	—	522 956,87	2 218 555,16		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,1^2)} = 0,10$	
н12У	—	—	522 961,95	2 218 544,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,08$	—
101	—	—	522 965,00	2 218 545,46	Аналитический метод	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,01$	
32	—	—	522 989,31	2 218 559,81		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,01^2)} = 0,01$	
94	—	—	522 991,70	2 218 561,22			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810031:13 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
94	93	42,50	—	согласовано
93	84	31,00		
84	13	30,08		

1	2	3	4	5
13	н12У	11,94	—	согласовано
н12У	101	3,25		
101	32	28,23		
32	94	2,77		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1810031:13 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Пермский край, Пермь г, Башкирская ул, уч 27
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,381 \pm 14,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,11 * \sqrt{(1381)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 318,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	63
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = — Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	59:01:1810031:32
8.	Вид (виды) разрешенного использования	под строительство индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования

1	2	3
10.	Иные сведения	Зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-5) В данном карта плане территории проводится исправление реестровой ошибки в отношении границ ЗУ 59:01:1810031:13 в связи с исключением чересполосицы. Данная чересполосица выявлена при проведении горизонтальной съемке местности с применением геодезической аппаратуры. В данном карта плане территории приводится координатное описание по фактически верному расположению на местности.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:01:1810031:13 :		
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:0000000:46732 :								
Система координат МСК-59, зона 2 Зона № 2								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	—	—	—	523 181,55	2 218 642,91	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,08$
н2О	—	—	—	523 188,36	2 218 646,97	—		
н3О	—	—	—	523 183,63	2 218 654,92	—		
н4О	—	—	—	523 176,81	2 218 650,86	—		
н1О	—	—	—	523 181,55	2 218 642,91	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:0000000:46732 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				59:01:1810031:9			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				59:01:1810031			

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Белая, дом 20		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:01:0000000:46732 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810031:30 :								
Система координат МСК-59, зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н50О	—	—	—	522 959,79	2 218 494,28	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,08$
н51О	—	—	—	522 958,00	2 218 494,88	—		
н52О	—	—	—	522 957,44	2 218 494,59	—		
н53О	—	—	—	522 955,44	2 218 498,40	—		
н54О	—	—	—	522 953,99	2 218 498,61	—		
н55О	—	—	—	522 952,97	2 218 500,55	—		
н56О	—	—	—	522 953,59	2 218 501,94	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н57О	—	—	—	522 951,61	2 218 505,72	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)}$ $= 0,08$
н58О	—	—	—	522 952,17	2 218 506,02	—		
н59О	—	—	—	522 952,78	2 218 507,80	—		
н60О	—	—	—	522 954,44	2 218 508,74	—		
н61О	—	—	—	522 956,22	2 218 508,14	—		
н62О	—	—	—	522 960,55	2 218 510,40	—		
н63О	—	—	—	522 966,38	2 218 499,27	—		
н64О	—	—	—	522 962,05	2 218 497,00	—		
н65О	—	—	—	522 961,45	2 218 495,22	—		
н50О	—	—	—	522 959,79	2 218 494,28	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810031:30 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 7623, Инвентарный номер 7623_2, Условный номер 59-59-24/008/2009-448
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1810031:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1810031

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Налимихинская, дом 62		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810031:30 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810031:31 :								
Система координат МСК-59, зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н158О	—	—	—	523 055,18	2 218 578,61	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,08$
н159О	—	—	—	523 057,65	2 218 574,42	—		
н160О	—	—	—	523 060,48	2 218 576,09	—		
н161О	—	—	—	523 058,01	2 218 580,28	—		
н158О	—	—	—	523 055,18	2 218 578,61	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810031:31 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 5421_2
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1810031:5
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1810031
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Белая, дом 28
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810031:31 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810031:32 :

Система координат			МСК-59, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н112О	—	—	—	522 959,25	2 218 584,32	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,08$
н113О	—	—	—	522 964,46	2 218 575,49	—		
н114О	—	—	—	522 973,59	2 218 580,88	—		

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							59:01:1810031:33	
Система координат				МСК-59, зона 2			Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н116О	—	—	—	523 046,70	2 218 640,67	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,08$
н117О	—	—	—	523 039,63	2 218 636,20	—		
н118О	—	—	—	523 045,57	2 218 626,79	—		
н119О	—	—	—	523 052,64	2 218 631,26	—		
н116О	—	—	—	523 046,70	2 218 640,67	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810031:33								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Инвентарный номер 50-373, Инвентарный номер 50-373_v, Условный номер 59-59-24/026/2009-633			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				59:01:1810031:16			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				59:01:1810031			

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Башкирская, дом 33		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810031:33 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810031:34 :								
Система координат МСК-59, зона 2 Зона № 2								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н162О	—	—	—	523 099,40	2 218 580,61	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,08$
н163О	—	—	—	523 107,61	2 218 585,33	—		
н164О	—	—	—	523 102,49	2 218 594,24	—		
н165О	—	—	—	523 094,28	2 218 589,52	—		
н162О	—	—	—	523 099,40	2 218 580,61	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810031:34 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 5-38, Инвентарный номер 5-38_v, Условный номер 59-59-24/043/2008-740
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1810031:6
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1810031
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Белая, дом 26
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810031:34 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810031:36 :

Система координат				МСК-59, зона 2			Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н66О	—	—	—	522 984,32	2 218 528,12	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,08$
н67О	—	—	—	522 989,77	2 218 518,88	—		
н68О	—	—	—	523 002,04	2 218 526,11	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н69О	—	—	—	522 996,60	2 218 535,35	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,08$
н66О	—	—	—	522 984,32	2 218 528,12	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810031:36 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 50-957, Инвентарный номер 50-957_v, Условный номер 59-59-24/009/2012-072
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1810031:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1810031
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Белая, дом 34
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810031:36 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							59:01:1810031:37			
Система координат				МСК-59, зона 2			Зона № 2			
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат		Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м			
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м					Радиус, м	
	X	Y	R	X					Y	R
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н120О	—	—	—	523 181,89	2 218 686,52	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,05^2 + 0,06^2)} = 0,08$		
н121О	—	—	—	523 176,15	2 218 683,25	—				
н122О	—	—	—	523 180,87	2 218 674,97	—				
н123О	—	—	—	523 186,61	2 218 678,24	—				
н120О	—	—	—	523 181,89	2 218 686,52	—				
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 59:01:1810031:37										
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики					
1	2				3					
1.	Вид объекта недвижимости				Здание					
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Инвентарный номер 50-795, Инвентарный номер 50-795_v, Условный номер 59-59-24/010/2012-836					
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				59:01:1810031:10					
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				59:01:1810031					

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Фруктовая, дом 15
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>59:01:1810031:37</u> :		
1.	—	

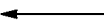
Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Условные обозначения:

kirov (г. Киров) - Дифференциальная геодезическая станция (пункт съёмочного обоснования)



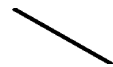
- Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка



- Граница кадастрового квартала



43:39:350108 - Номер кадастрового квартала



- Граница земельного участка, объекта капитального строительства



- Граница земельного участка, объекта капитального строительства, установленная при проведении кадастровых работ

:239/

- Контур и обозначение сооружения или ОНС

:0031

- Обозначение земельных участков (существующих)

:13

- Обозначение земельных участков (уточняемых)

H2U

- Характерная точка границы земельного участка, полученная при проведении кадастровых работ, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности и ее обозначение

5

- Прекращающая существование точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение

7

- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности и ее обозначение

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1 000