

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 59:01:1713498, 5:01:1713498

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Соглашение о предоставлении субсидии на выполнение комплексных кадастровых работ, "30" января 2025 г. , 321-20-2025-002

3. Дата подготовки карты-плана территории: "17" июня 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Пермскому краю
основной государственный регистрационный номер: 1045900116162
идентификационный номер налогоплательщика: 5902293114

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: Филиал ППК "Роскадастр" по Пермскому краю, г. Пермь, ул. Окулова, 75, корп.1

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Ипатова Оксана Юрьевна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 051-400-371 95

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-0012, 2016-03-25

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО: Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +73242390777

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: г. Пермь, ул. Окулова, 75, корп.1 ipatova@rti.perm.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	25.02.2025	КУВИ-001/2025-50470885	Кадастровый план территории кадастрового квартала 59:01:1713498	-
2	Кадастровый план территории	15.05.2025	КУВИ-001/2025-105533422	Кадастровый план территории кадастрового квартала 59:01:1713480	-
3	Кадастровый план территории	09.04.2025	КУВИ-001/2025-86198110	Кадастровый план территории кадастрового квартала 59:01:0000000	-
4	Иной документ	23.12.2016	1159	Постановление Об утверждении документации по планировке территории 4	-
5	Иной документ	10.05.2018	282	Постановление об утверждении проекта межевания территории Железнодорожный-Пролетарский в Дзержинском районе города Перми	-
6	Кадастровый план территории	09.04.2025	КУВИ-001/2025-86198110	Кадастровый план территории кадастрового квартала 59:01:0000000	-
7. Пояснения к карте-плану территории					
<p>1. На территории кадастрового квартала 59:01:1713498 Филиалом ППК Роскадастр по Пермскому краю в соответствии с соглашением о предоставлении субсидии на выполнение комплексных кадастровых работ № 321-20-2025-002 от 30.01.2025 г. выполнены комплексные кадастровые работы.</p> <p>Площадь квартала 59:01:1713498 составляет 16500 кв.м.</p> <p>Площадь земель общего пользования составляет 12086 кв.м.</p> <p>По результатам осуществления анализа кадастрового квартала 59:01:1713498 от 20.05.2025 г. установлено, что на территории кадастрового квартала по сведениям Единого государственного реестра недвижимости расположено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 8 земельных участков, местоположение границ которых установлено ранее в результате выполнения работ по межеванию земельных участков; - 4 земельных участка, местоположение границ которых не установлено; - 10 объектов капитального строительства, местоположение контуров которых не уточнено; - 1 объекта капитального строительства, местоположение контуров которых установлено ранее. <p>Согласно решению Пермской городской Думы «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми» № 143 от 26.06.2007 г. территория кадастрового квартала 59:01:1713498 расположена в зоне индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-3). В территориальной зоне индивидуальной усадебной жилой застройки для вида разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) установлена максимальная площадь земельного участка - 2000 кв.м., минимальная площадь – 450 кв.м.</p> <p>При выполнении комплексных кадастровых работ площади уточняемых земельных участков определялись с учетом требований законодательства: фактическая площадь земельного участка, не должна быть больше площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен; фактическая площадь земельного участка, не должна быть меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов.</p> <p>В карту (план) территории включены координаты характерных точек контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, которые представляют замкнутую линию, образуемую проекцией внешних границ ограждающих конструкций такого здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на горизонтальную плоскость, проходящую на уровне примыкания такого здания, сооружения, объекта незавершенного строительства к поверхности земли.</p> <p>Местоположение границ ОКС определено при выполнении аэрофотосъемки местности и иных геодезических работ, с учетом установленной нормативной точности по наружным стенам. В рамках комплексных кадастровых работ вычисление и изменение площади ОКС не предусмотрено.</p> <p>В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" объектами комплексных кадастровых работ являются здания, сооружения (за исключением</p>					

7. Пояснения к карте-плану территории

линейных объектов), а также объекты незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

В карта (плане) территории не отображены адреса уточняемых земельных участков, так как в адресную систему не вносятся изменения.

Исправить реестровую ошибку в местоположении земельного участка 59:01:1713498:18 и поставить границы земельного участка на государственный кадастровый учет по уточненным границам. Выявлено неверное определение координат земельного участка со стороны земель общего пользования. Конфигурация земельного участка на местности 15 и более лет подтверждается материалами инвентаризации 1997 года масштаба 1:500. Площадь по ЕГРН 397 кв.м. Первоначальная площадь земельного участка составляла 397 кв.м. Исправленная площадь увеличилась менее чем на 10% и составила 399 кв.м. На земельном участке расположены объекты капитального строительства 59:01:0000000:92872, 59:01:0000000:92944. Данные ОКСы являются линейными сооружениями.

Исправить реестровую ошибку в местоположении земельного участка 59:01:1713498:19 и поставить границы земельного участка на государственный кадастровый учет по уточненным границам. Выявлено неверное определение координат земельного участка со стороны земель общего пользования. Конфигурация земельного участка на местности 15 и более лет подтверждается материалами инвентаризации 1997 года масштаба 1:500. Площадь по ЕГРН 395 кв.м. Первоначальная площадь земельного участка составляла 395 кв.м. Исправленная площадь увеличилась менее чем на 10% и составила 397 кв.м. На земельном участке расположен объект капитального строительства 59:01:1713504:11. Данный ОКС остается без изменений в существующих границах.

Исправить реестровую ошибку в местоположении земельного участка 59:01:1713498:22 и поставить границы земельного участка на государственный кадастровый учет по уточненным границам. Выявлено неверное определение координат земельного участка со стороны земель общего пользования и смежного земельного участка 59:01:1713498:25. Конфигурация земельного участка на местности 15 и более лет подтверждается материалами инвентаризации 1997 года масштаба 1:500. Площадь по ЕГРН 930 кв.м. Первоначальная площадь земельного участка составляла 930 кв.м. Исправленная площадь увеличилась менее чем на 10% и составила 946 кв.м. На земельном участке расположен объект капитального строительства 59:01:0000000:47732. Данный ОКС является линейным сооружением.

Исправить границу земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:90079, добавив точку в створ. и поставить границы земельного участка на государственный кадастровый учет по уточненным границам. Площадь по ЕГРН 3715 кв.м. Первоначальная площадь земельного участка составляла 3715 кв.м. Исправленная площадь увеличилась менее чем на 10% и составила 3716 кв.м. На земельном участке расположены объекты капитального строительства 59:01:0000000:77992, 59:01:0000000:9611, 59:01:0000000:92872, 59:01:0000000:92944. Данные ОКСы являются линейными сооружениями.

Уточнить местоположение объекта капитального строительства с кадастровым номером 59:01:1713480:80, расположенного на земельном участке 59:01:1713498:5.

Земельные участки 59:01:1713498:3, 59:01:1713498:5, 59:01:1713498:21, 59:01:1713498:25, 59:01:1713498:138 остаются в существующих границах, без изменений.

Объекты капитального строительства 59:01:1713498:6, 59:01:1713498:24, 59:01:1713498:26, 59:01:1713504:11 остаются в существующих границах, без изменений.

Исключить из карта-планы объекты капитального строительства 59:01:1713498:11, 59:01:1713498:13, так как являются линейными сооружениями.

Исключить из карта-планы объекты капитального строительства 59:01:1713498:12, 59:01:1713498:14, так как сняты с учета.

В качестве исходного пункта дифференциальных геодезических станций спутниковой системы точного позиционирования использовалась станция PERM филиала ППК «Роскадастр» по Пермскому краю.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 59:01:1713498 осуществлено:

- исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ земельных участков — 4 шт.;
- уточнение местоположения зданий, строений, объектов незавершенного строительства сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, но описание местоположения, которых отсутствует

7. Пояснения к карте-плану территории

— 1 шт;

- образование земельного участка - 2 шт.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования "19" июня 2025 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	отсутствует, -	PERM, -	МСК-59, зона 2	517598.89	2231163.33	Отсутствует	Сохранился	Отсутствует
2. Сведения об использованных средствах измерений								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PriCee i90		3292213		Свидетельство о поверке № С-ГКФ/01-11-2024/3843648789 действительно до 31.10.2025 г.			

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

:ЗУ1 :

обозначение земельного участка

Система координат МСК-59, зона 2

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
				-	
н1У	521297.50	2224261.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
67	521317.58	2224230.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н2У	521301.94	2224263.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н3У	521306.41	2224264.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н4У	521299.08	2224281.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н5У	521321.72	2224287.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н6У	521321.57	2224288.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
185	521295.12	2224282.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков				:ЗУ1 :	
обозначение земельного участка					
Система координат МСК-59, зона 2					Зона № 2
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
68	521290.49	2224272.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н1У	521297.50	2224261.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков:				:ЗУ1 :	
обозначение земельного участка					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
н1У	67	36.89	-	Согласовано	
67	н2У	36.24	-	Согласовано	
н2У	н3У	4.68	-	Согласовано	
н3У	н4У	18.32	-	Согласовано	
н4У	н5У	23.49	-	Согласовано	
н5У	н6У	0.56	-	Согласовано	
н6У	185	26.95	-	Согласовано	
185	68	11.72	-	Согласовано	
68	н1У	12.87	-	Согласовано	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:				:ЗУ1 :	
обозначение земельного участка					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка		-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Пермский край, г.о Пермский, город Пермь		

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		:ЗУ1 : обозначение земельного участка
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	-
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Земельный участок общего пользования
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	314 \pm 6
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{314} = 6$
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P_{\min} и P_{\max}), м ²	- -
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	59:01:0000000:92872 59:01:0000000:92944
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	-
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	-
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	-
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	-
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	Земельный участок образован из земель неразграниченной государственной собственности
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-
14.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:		:ЗУ1 : обозначение земельного участка
1.	-	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

:ЗУ2 :

обозначение земельного участка

Система координат МСК-59, зона 2

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Внешний контур				-	
н7У	521361.85	2224277.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н8У	521361.91	2224296.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
186	521326.09	2224289.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н6У	521321.57	2224288.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н5У	521321.72	2224287.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н9У	521326.77	2224270.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н10У	521343.05	2224276.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н7У	521361.85	2224277.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
Внутренний контур				-	

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков				:ЗУ2 :	
				обозначение земельного участка	
Система координат МСК-59, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
8	521329.73	2224275.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
7	521327.85	2224283.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
6	521336.81	2224285.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
5	521338.67	2224277.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
8	521329.73	2224275.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
Внутренний контур				-	
н11У	521328.73	2224288.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н12У	521328.49	2224289.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н13У	521329.47	2224289.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н14У	521329.71	2224288.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков				:ЗУ2 :	
обозначение земельного участка					
Система координат МСК-59, зона 2					Зона № 2
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н11У	521328.73	2224288.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
Внутренний контур				-	
н15У	521331.17	2224288.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н16У	521330.98	2224289.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н17У	521331.97	2224289.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н18У	521332.16	2224288.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н15У	521331.17	2224288.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
:ЗУ2 :					
2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков:				обозначение земельного участка	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
Внешний контур					
н7У	н8У	18.09	-	Согласовано	
н8У	186	36.50	-	Согласовано	
186	н6У	4.61	-	Согласовано	

:ЗУ2 :				
2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков: _____				
обозначение земельного участка				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н6У	н5У	0.56	-	Согласовано
н5У	н9У	17.43	-	Согласовано
н9У	н10У	17.06	-	Согласовано
н10У	н7У	18.90	-	Согласовано
Внутренний контур				
8	7	9.01	-	Согласовано
7	6	9.16	-	Согласовано
6	5	9.02	-	Согласовано
5	8	9.13	-	Согласовано
Внутренний контур				
н11У	н12У	1.01	-	Согласовано
н12У	н13У	1.01	-	Согласовано
н13У	н14У	1.01	-	Согласовано
н14У	н11У	1.01	-	Согласовано
Внутренний контур				
н15У	н16У	1.01	-	Согласовано
н16У	н17У	1.01	-	Согласовано
н17У	н18У	1.01	-	Согласовано
н18У	н15У	1.01	-	Согласовано

:ЗУ2 :		
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка: _____		
обозначение земельного участка		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Пермский край, г.о Пермский, город Пермь
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	-
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Земельный участок общего пользования
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	568 ± 8

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		:ЗУ2 : обозначение земельного участка
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{568} = 8$
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м2	- -
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	59:01:0000000:47732 59:01:0000000:51704
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	-
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	-
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	-
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	-
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	Земельный участок образован из земель неразграниченной государственной собственности
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-
14.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:		:ЗУ2 : обозначение земельного участка
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 59:01:0000000:90079 :**

Система координат 59.2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
Внешний контур						-	
62	521382.72	2224089.59	521382.72	2224089.59	-	0.1	Временный межевой знак
н19У	-	-	521360.57	2224140.73	-	0.1	Временный межевой знак
63	521352.84	2224158.58	521352.84	2224158.58	-	0.1	Временный межевой знак
64	521341.50	2224184.64	521341.50	2224184.64	-	0.1	Временный межевой знак
65	521338.88	2224190.68	521338.88	2224190.68	-	0.1	Временный межевой знак
66	521337.05	2224189.87	521337.05	2224189.87	-	0.1	Временный межевой знак
67	521317.58	2224230.48	521317.58	2224230.48	-	0.1	Временный межевой знак
68	521290.49	2224272.22	521290.49	2224272.22	-	0.1	Временный межевой знак
69	521269.71	2224268.16	521269.71	2224268.16	-	0.1	Временный межевой знак
70	521318.52	2224192.92	521318.52	2224192.92	-	0.1	Временный межевой знак
71	521341.07	2224141.00	521341.07	2224141.00	-	0.1	Временный межевой знак
72	521344.66	2224132.93	521344.66	2224132.93	-	0.1	Временный межевой знак
73	521344.54	2224132.88	521344.54	2224132.88	-	0.1	Временный межевой знак
74	521364.60	2224086.64	521364.60	2224086.64	-	0.1	Временный межевой знак

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:90079 :							
Система координат 59.2						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
62	521382.72	2224089.59	521382.72	2224089.59	-	0.1	Временный межевой знак
Внутренний контур						-	
75	521354.86	2224120.43	521354.86	2224120.43	-	0.1	Временный межевой знак
76	521354.53	2224120.29	521354.53	2224120.29	-	0.1	Временный межевой знак
77	521354.38	2224120.61	521354.38	2224120.61	-	0.1	Временный межевой знак
78	521354.71	2224120.75	521354.71	2224120.75	-	0.1	Временный межевой знак
75	521354.86	2224120.43	521354.86	2224120.43	-	0.1	Временный межевой знак
Внутренний контур						-	
79	521341.24	2224152.46	521341.24	2224152.46	-	0.1	Временный межевой знак
80	521340.91	2224152.31	521340.91	2224152.31	-	0.1	Временный межевой знак
81	521340.77	2224152.64	521340.77	2224152.64	-	0.1	Временный межевой знак
82	521341.10	2224152.78	521341.10	2224152.78	-	0.1	Временный межевой знак
79	521341.24	2224152.46	521341.24	2224152.46	-	0.1	Временный межевой знак
Внутренний контур						-	
83	521325.60	2224187.22	521325.60	2224187.22	-	0.1	Временный межевой знак
84	521325.27	2224187.09	521325.27	2224187.09	-	0.1	Временный межевой знак
85	521325.13	2224187.40	521325.13	2224187.40	-	0.1	Временный межевой знак

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:90079 :							
Система координат 59.2						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
86	521325.45	2224187.55	521325.45	2224187.55	-	0.1	Временный межевой знак
83	521325.60	2224187.22	521325.60	2224187.22	-	0.1	Временный межевой знак
Внутренний контур						-	
87	521306.64	2224215.81	521306.64	2224215.81	-	0.1	Временный межевой знак
88	521306.32	2224215.66	521306.32	2224215.66	-	0.1	Временный межевой знак
89	521306.18	2224215.99	521306.18	2224215.99	-	0.1	Временный межевой знак
90	521306.51	2224216.13	521306.51	2224216.13	-	0.1	Временный межевой знак
87	521306.64	2224215.81	521306.64	2224215.81	-	0.1	Временный межевой знак
Внутренний контур						-	
91	521293.05	2224265.91	521293.05	2224265.91	-	0.1	Временный межевой знак
92	521292.18	2224265.40	521292.18	2224265.40	-	0.1	Временный межевой знак
93	521291.67	2224266.29	521291.67	2224266.29	-	0.1	Временный межевой знак
94	521292.55	2224266.79	521292.55	2224266.79	-	0.1	Временный межевой знак
91	521293.05	2224265.91	521293.05	2224265.91	-	0.1	Временный межевой знак
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:90079 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
Внешний контур							

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:90079 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
62	н19У	55.73	-	-
н19У	63	19.45	-	-
63	64	28.42	-	-
64	65	6.58	-	-
65	66	2.00	-	-
66	67	45.04	-	-
67	68	49.76	-	-
68	69	21.17	-	-
69	70	89.69	-	-
70	71	56.61	-	-
71	72	8.83	-	-
72	73	0.13	-	-
73	74	50.40	-	-
74	62	18.36	-	-
Внутренний контур				
75	76	0.36	-	-
76	77	0.35	-	-
77	78	0.36	-	-
78	75	0.35	-	-
Внутренний контур				
79	80	0.36	-	-
80	81	0.36	-	-
81	82	0.36	-	-
82	79	0.35	-	-
Внутренний контур				
83	84	0.35	-	-
84	85	0.34	-	-
85	86	0.35	-	-
86	83	0.36	-	-
Внутренний контур				
87	88	0.35	-	-
88	89	0.36	-	-
89	90	0.36	-	-
90	87	0.35	-	-
Внутренний контур				
91	92	1.01	-	-
92	93	1.03	-	-
93	94	1.01	-	-
94	91	1.01	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:90079 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	3716 ± 21
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{3716} = 21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м2	3715
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м2	1
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	59:01:0000000:92872 59:01:0000000:92944 59:01:0000000:77992 59:01:0000000:9611
8.	Вид (виды) разрешенного использования	земельные участки (территории) общего пользования
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Земельный участок общего пользования
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:01:0000000:90079 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 59:01:1713498:18 :**

Система координат 59.2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
95	521326.60	2224271.50	521326.77	2224270.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
96	521321.61	2224288.01	521321.72	2224287.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
97	521298.97	2224281.75	521299.08	2224281.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
98	521306.31	2224264.94	521306.41	2224264.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
95	521326.60	2224271.50	521326.77	2224270.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 59:01:1713498:18 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
95	96	17.43	-	Согласовано
96	97	23.49	-	Согласовано
97	98	18.32	-	Согласовано
98	95	21.33	-	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713498:18 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	399 ± 7
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{399} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	397
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2	2
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м2	1 10000000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	59:01:0000000:92872 59:01:0000000:92944
8.	Вид (виды) разрешенного использования	автомойка некапитального типа
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	59:01:0000000:95209
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:01:1713498:18 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713498:19 :

Система координат 59.2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
33	521408.85	2224187.57	521409.13	2224187.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
57	521404.01	2224199.14	521404.14	2224199.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
56	521393.14	2224194.31	521404.01	2224199.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
55	521393.60	2224193.15	521393.14	2224194.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
54	521378.93	2224187.38	521393.60	2224193.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
12	521378.15	2224189.01	521378.93	2224187.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
11	521373.81	2224186.86	521378.15	2224189.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
10	521379.65	2224174.34	521373.81	2224186.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
99	521384.16	2224176.49	521379.65	2224174.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713498:19 :							
Система координат 59.2						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
100	521385.20	2224176.97	521384.16	2224176.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
36	521385.90	2224177.29	521385.20	2224176.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
35	521394.07	2224181.08	521385.90	2224177.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
34	521393.97	2224181.36	521394.07	2224181.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
34	-	-	521393.97	2224181.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
33	-	-	521408.85	2224187.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
33	521408.85	2224187.57	521409.13	2224187.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713498:19 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
33	57	12.55	-	Согласовано			
57	56	0.14	-	Согласовано			
56	55	11.89	-	Согласовано			
55	54	1.25	-	Согласовано			
54	12	15.76	-	Согласовано			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713498:19 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
12	11	1.81	-	Согласовано
11	10	4.84	-	Согласовано
10	99	13.82	-	Согласовано
99	100	5.00	-	Согласовано
100	36	1.15	-	Согласовано
36	35	0.77	-	Согласовано
35	34	9.01	-	Согласовано
34	34	0.30	-	Согласовано
34	33	16.12	-	Согласовано
33	33	0.30	-	Согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713498:19 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2		397 ± 7	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2		ΔР=3.5*Мт*√Р=3.5*0,1*√397=7	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		395	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2		2	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2		1 10000000	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		59:01:1713504:11	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		отдельно стоящие односемейные дома (коттеджи) с земельными участками	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земельные участки (территории) общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:01:1713498:19 :				
1.	-			

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 59:01:1713498:22 :**

Система координат 59.2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
101	521393.97	2224150.88	521393.97	2224150.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
102	521389.05	2224163.09	521390.27	2224160.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
40	521391.13	2224163.96	521392.37	2224161.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
39	521388.96	2224169.48	521391.13	2224163.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
38	521388.93	2224171.34	521388.96	2224169.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
37	521386.17	2224176.77	521388.93	2224171.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
100	521385.20	2224176.97	521386.17	2224176.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
99	521384.16	2224176.49	521385.90	2224177.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
10	521379.65	2224174.34	521385.20	2224176.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713498:22 :							
Система координат 59.2						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
9	521379.94	2224173.87	521384.16	2224176.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
30	521377.53	2224172.27	521379.65	2224174.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
29	521373.66	2224170.10	521379.94	2224173.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
28	521373.94	2224169.53	521377.53	2224172.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
27	521369.98	2224167.62	521373.66	2224170.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
26	521367.74	2224172.78	521373.94	2224169.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
25	521363.26	2224170.78	521369.98	2224167.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
24	521350.95	2224165.62	521367.74	2224172.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
103	521352.47	2224161.93	521363.26	2224170.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
104	521352.03	2224161.06	521350.95	2224165.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713498:22 :							
Система координат 59.2						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
63	521352.84	2224158.58	521349.96	2224165.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
105	521356.96	2224149.88	521352.84	2224158.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
106	521360.77	2224140.82	521360.57	2224140.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
107	521377.45	2224147.97	521377.45	2224147.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
108	521378.10	2224146.41	521378.10	2224146.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
109	521389.31	2224150.91	521389.31	2224150.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
110	521389.88	2224149.38	521389.88	2224149.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
101	521393.97	2224150.88	521393.97	2224150.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713498:22 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
101	102	9.91	-	Согласовано			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713498:22 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
102	40	2.30	-	Согласовано
40	39	3.20	-	Согласовано
39	38	5.93	-	Согласовано
38	37	1.86	-	Согласовано
37	100	6.09	-	Согласовано
100	99	0.59	-	Согласовано
99	10	0.77	-	Согласовано
10	9	1.15	-	Согласовано
9	30	5.00	-	Согласовано
30	29	0.55	-	Согласовано
29	28	2.89	-	Согласовано
28	27	4.44	-	Согласовано
27	26	0.64	-	Согласовано
26	25	4.40	-	Согласовано
25	24	5.63	-	Согласовано
24	103	4.91	-	Согласовано
103	104	13.35	-	Согласовано
104	63	1.08	-	Согласовано
63	105	7.22	-	Согласовано
105	106	19.45	-	Согласовано
106	107	18.37	-	Согласовано
107	108	1.69	-	Согласовано
108	109	12.08	-	Согласовано
109	110	1.63	-	Согласовано
110	101	4.36	-	Согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713498:22 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2		946 ± 11	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = 3.5 * M_{\text{т}} * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{946} = 11$	

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713498:22 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	930
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	16
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	1 10000000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	59:01:0000000:47732
8.	Вид (виды) разрешенного использования	под 1-этажный жилой дом
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	59:01:0000000:90079
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:01:1713498:22 :		
1.	-	

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 59:01:1713480:80 :

Система координат МСК-59, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н200	-	-	-	521336.48	2224285.36	-	-	-
н210	-	-	-	521328.96	2224283.91	-	-	-
н220	-	-	-	521330.51	2224276.55	-	-	-
н230	-	-	-	521338.17	2224277.96	-	-	-
н200	-	-	-	521336.48	2224285.36	-	-	-

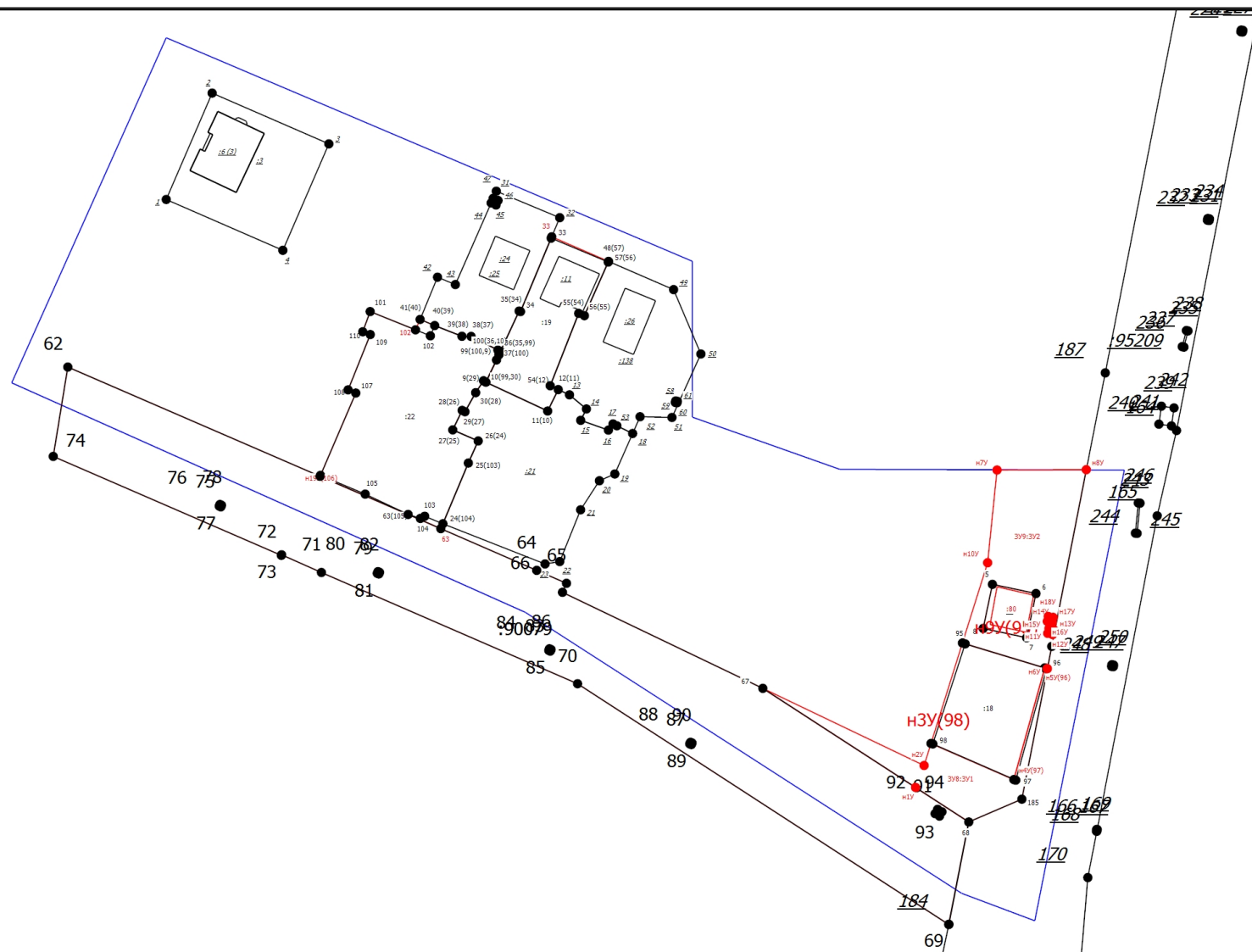
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 59:01:1713480:80 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1713498:5
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1713498
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:01:1713480:80 :

1.	-

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1300

Условные обозначения

— - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 5 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- n1У - Обозначение новой характерной точки
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Граница кадастрового квартала
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- :3 - Исходный земельный участок
- :90079 - Исправляемый земельный участок
- 3У8:3У1 - Образуемый земельный участок
- :24 -
- :80 - Уточняемое здание