

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 59:01:1713071, 59:01:1713071

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт, "01" января 2025 г. , 1111111

3. Дата подготовки карты-плана территории: "27" января 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ
основной государственный регистрационный номер: 1045900116162
идентификационный номер налогоплательщика: 5902293114

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: Филиал ППК "Роскадастр" по Пермскому краю, город Пермь, улица Окулова, д. 75, корп. 1

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Ипатова Оксана Юрьевна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 051-400-371 95

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-0012, 2016-03-25

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО: Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»

Контактный телефон: +73422390777

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: г. Пермь, ул. Окулова, 75, корп. 1 ipatova@rti.perm.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	23.12.2024	****_ ***/*-****_ *****	Кадастровый план территории кадастрового квартала 59:01:1713071	-
2	Кадастровая выписка о земельном участке	20.01.2025	КУВИ-001/2025-15740461	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:39:0940001:2	-
3	Кадастровая выписка о земельном участке	21.01.2025	КУВИ-001/2025-16576915	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:39:0360001:400	-

7. Пояснения к карте-плану территории

1. На территории кадастрового квартала 59:01:1713071 Филиалом ППК Роскадастр по Пермскому краю в соответствии с соглашением о предоставлении субсидии на выполнение комплексных кадастровых работ № 321-20-2025-002 от 30.01.2025 г. выполнены комплексные кадастровые работы. Площадь квартала 59:01:1713071 составляет 7000 кв.м. Площадь земель общего пользования составляет 2606 кв.м. По результатам осуществления анализа кадастрового квартала 59:01:1713071 от 15.01.2025 г. установлено, что на территории кадастрового квартала по сведениям Единого государственного реестра недвижимости расположено: - 4 земельных участков, местоположение границ которых установлено ранее в результате выполнения работ по межеванию земельных участков; - 3 земельных участка, местоположение границ которых не установлено; - 6 объектов капитального строительства, местоположение контуров которых не уточнено; - 1 объектов капитального строительства, местоположение контуров которых установлено ранее. Согласно решению Пермской городской Думы «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми» № 143 от 26.06.2007 г. территория кадастрового квартала 59:01:1713071 расположена в зоне индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-5). В территориальной зоне индивидуальной жилой застройки городского типа для вида разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) установлена максимальная площадь земельного участка - 2000 кв.м., минимальная площадь – 450 кв.м. При выполнении комплексных кадастровых работ площади уточняемых земельных участков определялись с учетом требований законодательства: фактическая площадь земельного участка, не должна быть больше площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен; фактическая площадь земельного участка, не должна быть меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов. В карту (план) территории включены координаты характерных точек контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, которые представляют замкнутую линию, образуемую проекцией внешних границ ограждающих конструкций такого здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на горизонтальную плоскость, проходящую на уровне примыкания такого здания, сооружения, объекта незавершенного строительства к поверхности земли. Местоположение границ ОКС определено при выполнении аэрофотосъемки местности и иных геодезических работ, с учетом установленной нормативной точности по наружным стенам. В рамках комплексных кадастровых работ вычисление и изменение площади ОКС не предусмотрено. В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" объектами комплексных кадастровых работ являются здания, сооружения (за исключением линейных объектов), а также объекты незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. В карта (плане) территории не отображены адреса уточняемых земельных участков, так как в адресную систему не вносятся изменения. Исправить реестровую ошибку в местоположении земельного участка 59:01:1713071:1 и поставить границы земельного участка на государственный кадастровый учет по уточненным границам. Выявлено неверное определение координат земельного участка со стороны смежных к нему ЗУ 59:01:1713071:2 и 59:01:1713071:3. Площадь по ЕГРН 648 кв.м. Первоначальная площадь земельного участка составляла 648 кв.м. Исправленная площадь увеличилась менее чем на 10% и составила 651 кв.м. На земельном участке расположен объект капитального строительства 59:01:1713071:9.

7. Пояснения к карте-плану территории

В рамках работ, проводится уточнение контура данного ОКСа. Исправить реестровую ошибку в местоположении земельного участка 59:01:1713071:3 и поставить границы земельного участка на государственный кадастровый учет по уточненным границам. Выявлено неверное определение координат земельного участка со стороны смежных к нему ЗУ 59:01:1713071:1, 59:01:1713071:2, 59:01:1713071:6, 59:01:1713071:5, 59:01:1713071:4, а также неразграниченных земель общего пользования. Площадь по ЕГРН 641 кв.м. Первоначальная площадь земельного участка составляла 641 кв.м. Исправленная площадь увеличилась менее чем на 10% и составила 675 кв.м. На земельном участке расположен объект капитального строительства 59:01:1713071:11. При выполнении ККР выявлено, что местоположение границ ОКСа 59:01:1713071:11 не соответствует фактическому местоположению. Контур ОКСа, внесенный в ЕГРН, расположен со сдвигом на 8,56 м. Исправить реестровую ошибку в местоположении земельного участка 59:01:1713071:4 и поставить границы земельного участка на государственный кадастровый учет по уточненным границам. Выявлено неверное определение координат земельного участка со стороны смежных к нему ЗУ 59:01:1713071:3, 59:01:1713071:5, а также неразграниченных земель общего пользования. Площадь по ЕГРН 572 кв.м. Первоначальная площадь земельного участка составляла 589 кв.м. Исправленная площадь увеличилась менее чем на 10% и составила 580 кв.м. На земельном участке расположен объект капитального строительства 59:01:1713071:12. В рамках работ, проводится уточнение контура данного ОКСа. Исправить реестровую ошибку в местоположении земельного участка 59:01:1713071:7 и поставить границы земельного участка на государственный кадастровый учет по уточненным границам. Выявлено неверное определение координат земельного участка со стороны смежного к нему ЗУ 59:01:1713071:2. Площадь по ЕГРН 666 кв.м. Первоначальная площадь земельного участка составляла 666 кв.м. Исправленная площадь уменьшилась менее чем на 10% и составила 661 кв.м. На земельном участке расположен объект капитального строительства 59:01:1713071:15. В рамках работ, проводится уточнение контура данного ОКСа. Уточнить местоположение, границы и площадь земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713071:2. Границы сформированы по фактическому землепользованию, а также закреплены на местности объектом искусственного происхождения (забором), граница участка со стороны неразграниченных земель общего пользования установлена по красным линиям. Площадь по ЕГРН 584. Площадь уточненного земельного участка увеличилась менее чем на 10% и составила 621 кв.м.. На земельном участке расположен объект капитального строительства 59:01:1713071:10. В рамках работ, проводится уточнение контура данного ОКСа. Уточнить местоположение, границы и площадь земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713071:5. Границы сформированы по фактическому землепользованию, а также закреплены на местности объектом искусственного происхождения (забором). Площадь по ЕГРН 563. Площадь уточненного земельного участка увеличилась менее чем на 10% и составила 613 кв.м.. На земельном участке расположен объект капитального строительства 59:01:1713071:13. В рамках работ, проводится уточнение контура данного ОКСа. Уточнить местоположение, границы и площадь земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713071:6. Границы сформированы по фактическому землепользованию, а также закреплены на местности объектом искусственного происхождения (забором). Площадь по ЕГРН 637. Площадь уточненного земельного участка уменьшилась менее чем на 10% и составила 593 кв.м.. Исключить из карта-плана территории объект капитального строительства 59:01:0000000:47736, так как является линейным сооружением. В качестве исходного пункта дифференциальных геодезических станций спутниковой системы точного позиционирования использовалась станция PERM филиала ППК «Роскадастр» по Пермскому краю. В результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 59:01:1713071 осуществлено: - исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ земельных участков — 4 шт.; - уточнение местоположения зданий, строений, объектов незавершенного строительства сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, но описание местоположения, которых отсутствует — 5 шт.; - уточнение местоположения границ земельных участков, границы которых не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства — 3 шт. - исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении зданий, строений, объектов незавершенного строительства — 1 шт.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования "01" января 2025 г.		
						Сведения о состоянии		
1	2	3	4	X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	отсутствует, -	PERM, -	МСК-59, зона2	517598.89	2231163.33	Отсутствует	Сохранился	Отсутствует
2. Сведения об использованных средствах измерений								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i90		3292213		Свидетельство о поверке № С-ГКФ/01-11-2024/384364789 действительно до 31.10.2025 г.			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713071:2 :

Система координат МСК-59, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
9	-	-	517131.43	2212970.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
8	-	-	517153.11	2212975.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
16	-	-	517159.67	2212982.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н29У	-	-	517153.93	2212988.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н30У	-	-	517141.74	2213001.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н31У	-	-	517138.08	2213004.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н32У	-	-	517129.50	2212992.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
9	-	-	517131.43	2212970.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713071:2 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
9	8	22.26	-	Согласовано
8	16	9.98	-	Согласовано
16	н29У	8.29	-	Согласовано
н29У	н30У	17.55	-	Согласовано
н30У	н31У	4.93	-	Согласовано
н31У	н32У	15.14	-	Согласовано
н32У	9	22.11	-	Согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713071:2 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2		621 ± 9	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2		ΔР=3.5*Мt*√Р=3.5*0,1*√621=9	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		584	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2		37	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2		450 2000	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		-	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		59:01:1713071:10	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:01:1713071:2 :				
1.	-			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713071:5 :

Система координат МСК-59, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
15	-	-	517176.47	2212966.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
14	-	-	517181.06	2212960.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
13	-	-	517182.50	2212962.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
12	-	-	517183.28	2212961.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
18	-	-	517202.24	2212980.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н34У	-	-	517200.13	2212984.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н35У	-	-	517189.14	2212996.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н33У	-	-	517167.25	2212975.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
15	-	-	517176.47	2212966.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713071:5 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
15	14	7.43	-	Согласовано
14	13	2.27	-	Согласовано
13	12	1.13	-	Согласовано
12	18	27.31	-	Согласовано
18	н34У	4.14	-	Согласовано
н34У	н35У	15.96	-	Согласовано
н35У	н33У	30.39	-	Согласовано
н33У	15	12.75	-	Согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713071:5 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2		613 ± 9	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2		ΔР=3.5*Мт*√Р=3.5*0,1*√613=9	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		563	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2		50	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2		450 2000	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		-	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		59:01:1713071:13	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:01:1713071:5 :				
1.	-			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713071:6 :

Система координат МСК-59, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
н29У	-	-	517153.93	2212988.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
16	-	-	517159.67	2212982.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н33У	-	-	517167.25	2212975.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н35У	-	-	517189.14	2212996.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н36У	-	-	517174.99	2213010.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
32	-	-	517173.93	2213009.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
31	-	-	517164.92	2213000.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н29У	-	-	517153.93	2212988.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713071:6 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н29У	16	8.29	-	Согласовано
16	н33У	10.81	-	Согласовано
н33У	н35У	30.39	-	Согласовано
н35У	н36У	19.91	-	Согласовано
н36У	32	1.38	-	Согласовано
32	31	12.78	-	Согласовано
31	н29У	15.86	-	Согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713071:6 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2		593 ± 9	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2		ΔР=3.5*Мt*√Р=3.5*0,1*√593=9	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		637	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2		44	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2		450 2000	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		-	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:01:1713071:6 :				
1.	-			

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713071:1 :

Система координат 59.2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
7	517160.50	2212946.14	517159.77	2212945.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
8	517154.12	2212974.40	517153.11	2212975.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
9	517131.43	2212970.15	517131.43	2212970.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
10	517138.14	2212942.03	517138.14	2212942.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
7	517160.50	2212946.14	517159.77	2212945.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713071:1 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
7	8	30.01	-	Согласовано
8	9	22.26	-	Согласовано
9	10	28.91	-	Согласовано
10	7	21.98	-	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713071:1 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	651 ± 9
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{651} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м2	648
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м2	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м2	450 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	59:01:1713071:9
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:01:1713071:1 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 59:01:1713071:3 :**

Система координат 59.2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
11	517182.87	2212951.68	517186.49	2212951.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
12	517183.31	2212960.48	517183.28	2212961.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
13	517179.58	2212965.16	517182.50	2212962.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
14	517178.78	2212964.46	517181.06	2212960.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
15	517169.92	2212974.60	517176.47	2212966.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н33У	-	-	517167.25	2212975.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
16	517159.67	2212982.73	517159.67	2212982.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
8	517154.12	2212974.40	517153.11	2212975.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
7	517160.50	2212946.14	517159.77	2212945.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713071:3 :							
Система координат 59.2						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
11	517182.87	2212951.68	517186.49	2212951.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713071:3 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
11	12	10.77	-	Согласовано			
12	13	1.13	-	Согласовано			
13	14	2.27	-	Согласовано			
14	15	7.43	-	Согласовано			
15	н33У	12.75	-	Согласовано			
н33У	16	10.81	-	Согласовано			
16	8	9.98	-	Согласовано			
8	7	30.01	-	Согласовано			
7	11	27.20	-	Согласовано			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713071:3 :							
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			-			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			-			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			-			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2			675 ± 9			
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2			$\Delta P=3.5*Mt*\sqrt{P}=3.5*0,1*\sqrt{675}=9$			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2			641			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2			34			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713071:3 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	450 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	59:01:1713071:11
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:01:1713071:3 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713071:4 :

Система координат 59.2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
17	517218.86	2212964.12	517219.10	2212963.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
18	517202.87	2212982.41	517202.24	2212980.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
19	517183.56	2212960.76	517183.28	2212961.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
20	517186.25	2212952.18	517186.49	2212951.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
21	517200.75	2212954.30	-	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	деревянный столб
22	517203.03	2212957.21	-	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	деревянный столб
23	517204.95	2212954.69	-	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	деревянный столб
24	517205.76	2212954.85	517206.54	2212954.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
17	517218.86	2212964.12	517219.10	2212963.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713071:4 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
17	18	23.99	-	Согласовано
18	19	27.31	-	Согласовано
19	20	10.77	-	Согласовано
20	24	20.43	-	Согласовано
24	17	15.41	-	Согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713071:4 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²		580 ± 8	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{580} = 8$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р _{кад}), м ²		572	
5.	Оценка расхождения Р и Р _{кад} (Р - Р _{кад}), м ²		8	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²		450 2000	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		59:01:1713071:12	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		-	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:01:1713071:4 :				
1.	-			

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 59:01:1713071:7 :**

Система координат 59.2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
25	517175.00	2213010.11	517175.00	2213010.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
26	-	-	517171.06	2213014.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
26	517171.06	2213014.02	-	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
27	517160.26	2213023.88	517160.26	2213023.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
28	517157.45	2213024.11	517157.45	2213024.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
29	517137.82	2213004.89	517137.82	2213004.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н31У	-	-	517138.08	2213004.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н30У	-	-	517141.74	2213001.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
30	517153.81	2212988.59	517153.93	2212988.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713071:7 :							
Система координат 59.2						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
31	517164.92	2213000.15	517164.92	2213000.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
32	517173.93	2213009.21	517173.93	2213009.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н36У	-	-	517174.99	2213010.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
25	517175.00	2213010.11	517175.00	2213010.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713071:7 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
25	26	5.55	-	Согласовано			
26	27	14.62	-	Согласовано			
27	28	2.82	-	Согласовано			
28	29	27.47	-	Согласовано			
29	н31У	0.35	-	Согласовано			
н31У	н30У	4.93	-	Согласовано			
н30У	30	17.55	-	Согласовано			
30	31	15.86	-	Согласовано			
31	32	12.78	-	Согласовано			
32	н36У	1.38	-	Согласовано			
н36У	25	0.01	-	Согласовано			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:01:1713071:7 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	661 ± 9
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{661} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	666
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2	5
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м2	450 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	59:01:1713071:15 59:01:0000000:47736
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:01:1713071:7 :		
1.	-	

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 59:01:1713071:9 :**

Система координат МСК-59, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радн ус, м	Координаты, м		Радн ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н1О	-	-	-	517148.51	2212947.67	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н2О	-	-	-	517149.23	2212944.24	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н3О	-	-	-	517158.11	2212946.10	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н4О	-	-	-	517154.86	2212961.03	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н5О	-	-	-	517146.42	2212959.67	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н6О	-	-	-	517147.22	2212955.58	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н7О	-	-	-	517140.35	2212954.23	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н8О	-	-	-	517142.02	2212946.38	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н1О	-	-	-	517148.51	2212947.67	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 59:01:1713071:9 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1713071:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1713071
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 614042, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Победы, дом 20
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:01:1713071:9 :

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 59:01:1713071:10 :**

Система координат МСК-59, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н9О	-	-	-	517139.73	2212980.77	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н10О	-	-	-	517145.05	2212986.10	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н11О	-	-	-	517143.39	2212987.61	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н12О	-	-	-	517147.97	2212992.21	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н13О	-	-	-	517141.03	2212999.13	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н14О	-	-	-	517131.14	2212989.22	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н9О	-	-	-	517139.73	2212980.77	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 59:01:1713071:10 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 59:01:1713071:10 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1713071:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1713071
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 614042, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, переулок Купянский, дом 1а
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:01:1713071:10 :

1.	-
----	---

This image shows a completely blank white rectangular area enclosed within a thin black border. There are no markings, text, or illustrations present on the page.

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 59:01:1713071:12 :**

Система координат МСК-59, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н150	-	-	-	517204.22	2212960.60	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н160	-	-	-	517199.81	2212965.03	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н170	-	-	-	517194.80	2212960.03	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н180	-	-	-	517199.21	2212955.61	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н150	-	-	-	517204.22	2212960.60	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 59:01:1713071:12 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1713071:4
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1713071

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 59:01:1713071:12 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 614042, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Победы, дом 24
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:01:1713071:12 :

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 59:01:1713071:13 :**

Система координат МСК-59, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н19О	-	-	-	517191.64	2212975.69	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н20О	-	-	-	517199.97	2212983.92	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н21О	-	-	-	517196.77	2212987.13	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н22О	-	-	-	517194.28	2212984.78	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н23О	-	-	-	517189.91	2212989.19	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н24О	-	-	-	517184.04	2212983.38	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н19О	-	-	-	517191.64	2212975.69	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 59:01:1713071:13 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 59:01:1713071:13 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1713071:5
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1713071
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Пермский край, город Пермь, улица Миргородская, дом 5
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:01:1713071:13 :

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 59:01:1713071:15 :**

Система координат МСК-59, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н25О	-	-	-	517161.98	2213004.15	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н26О	-	-	-	517168.57	2213010.56	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н27О	-	-	-	517160.44	2213018.84	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н28О	-	-	-	517153.92	2213012.45	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н25О	-	-	-	517161.98	2213004.15	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 59:01:1713071:15 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1713071:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:01:1713071

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 59:01:1713071:15 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:01:1713071:15 :

1.	-
----	---

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

1. Сведения о характерных точках контура

здание

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

с кадастровым номером 59:01:1713071:11 :

Система координат 59.2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Ради ус, м	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Ради ус, м	Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м			Координаты, м				
	X	Y		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
59:01:1713071:11 (1/2)								-
1	517161.66	2212967.4 3	-	517163.0 5	2212958.9 8	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2	517163.65	2212959.4 3	-	517165.0 4	2212950.9 8	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3	517170.29	2212961.0 8	-	517171.6 8	2212952.6 3	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
4	517171.02	2212958.1 2	-	517172.4 1	2212949.6 7	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
5	517175.72	2212959.2 8	-	517177.1 1	2212950.8 3	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
6	517172.99	2212970.2 4	-	517174.3 8	2212961.7 9	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
1	517161.66	2212967.4 3	-	517163.0 5	2212958.9 8	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

1. Сведения о характерных точках контура

здание

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

с кадастровым номером 59:01:1713071:11 :

Система координат 59.2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Ради ус, м	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Ради ус, м	Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м			Координаты, м				
	X	Y		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
59:01:1713071:11 (2/2)								-
1	517161.66	2212967.4 3	-	517163.0 5	2212958.9 8	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2	517163.65	2212959.4 3	-	517165.0 4	2212950.9 8	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3	517170.29	2212961.0 8	-	517171.6 8	2212952.6 3	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
4	517171.02	2212958.1 2	-	517172.4 1	2212949.6 7	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
5	517175.72	2212959.2 8	-	517177.1 1	2212950.8 3	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
6	517172.99	2212970.2 4	-	517174.3 8	2212961.7 9	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
1	517161.66	2212967.4 3	-	517163.0 5	2212958.9 8	-	Метод спутниковых геодезически х измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения
--

2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером: 59:01:1713071:11 :

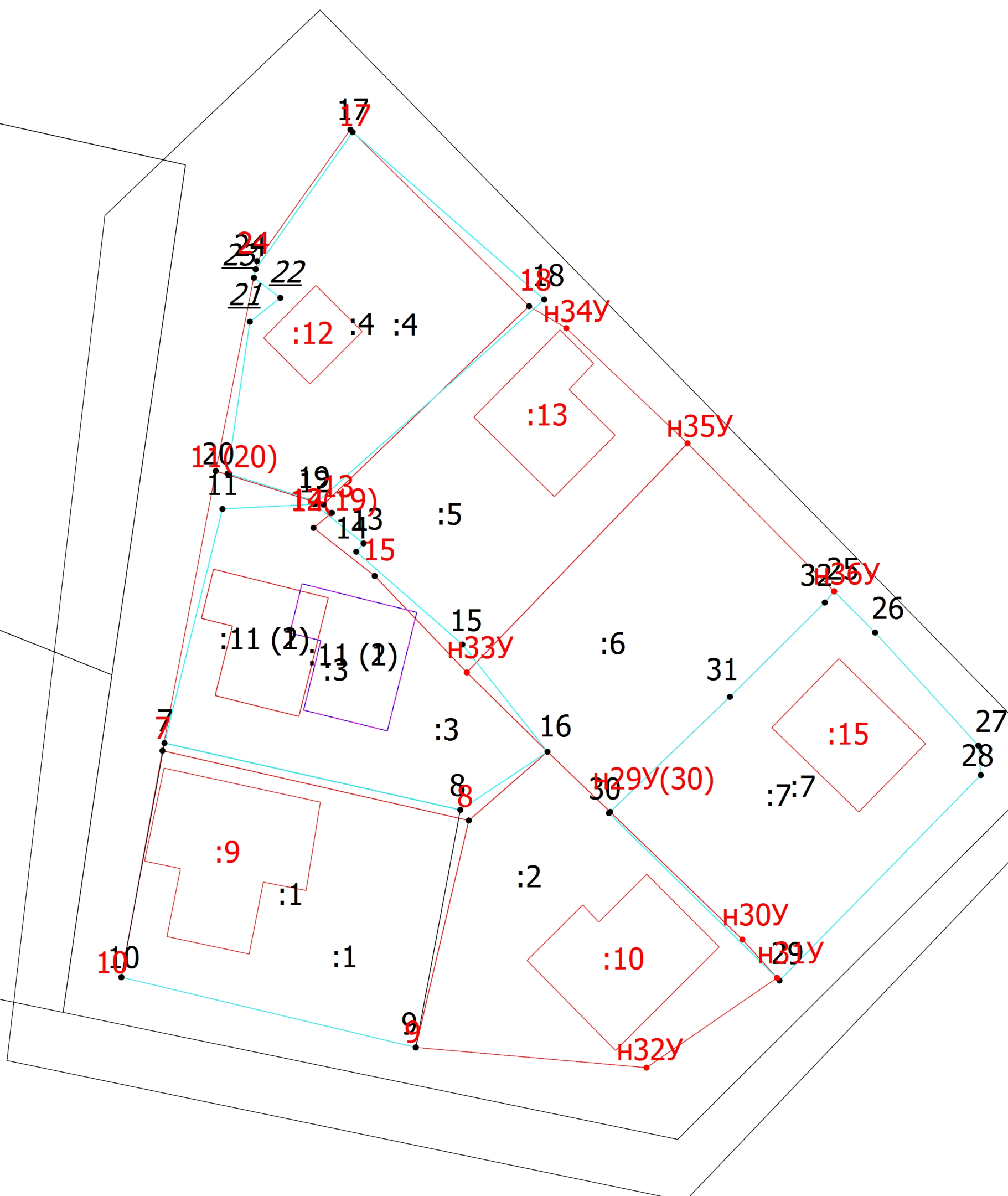
1.

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:01:1713071:11 :
--

1.

-









Схема границ земельных участков



Масштаб 1:400

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"

Схема границ земельных участков	
•	- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
•	- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
1	- Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
н10	- Обозначение новой характерной точки
:1	- Кадастровый номер земельного участка
:1	- Исправляемый земельный участок
:2	- Уточняемый земельный участок
:9	- Уточняемое здание
:11 (1)	- Обозначение контура здания
	- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	- Граница земельного участка
	- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
	- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
	- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
	- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
	- Граница здания
	- Пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии
•	- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
21	- Обозначение ликвидируемой характерной точки