

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № _____
К СОГЛАШЕНИЮ ОБ ИСПОЛНЕНИИ СХЕМЫ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ОТ 14.12.2021 № 059-01-35/5-200**

Город Пермь

« _____ » _____ 2022 года

Администрация города Перми, в лице Главы города Перми Дёмкина Алексея Николаевича, действующего на основании Устава города Перми, принятого решением Пермской городской Думы от 25.08.2015 № 150 и решения Пермской городской Думы от 23.03.2021 № 64 «Об избрании Главы города Перми-главы администрации города Перми», именуемая в дальнейшем «Орган местного самоуправления», с одной стороны, и

Публичное акционерное общество «Т Плюс» в лице директора филиала "Пермский" Публичного акционерного общества «Т Плюс» Круглякова Сергея Васильевича, действующего на основании доверенности от 25.07.2022 № б/н, именуемое в дальнейшем «Единая теплоснабжающая организация», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», а каждый в отдельности «Сторона», руководствуясь положениями Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - Закон о теплоснабжении), распоряжением Правительства Российской Федерации №1631-р от 17.06.2021, заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Дополнительное соглашение) к Соглашению об исполнении схемы теплоснабжения города Перми от 14.12.2021 № 059-01-35/5-200 (далее – Соглашение) о следующем:

1. Пункты 1.1, 2.1.7., 2.1.7.1, 2.1.7.2, 2.1.7.3, 2.1.7.4 Соглашения изложить в редакции:

«1.1. «В соответствии с настоящим Соглашением Стороны обязуются исполнять свои обязательства в соответствии со схемой теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2035 года, утвержденной приказом Минэнерго России от 26.09.2022 г. № 1006 (далее – Схема теплоснабжения), с учетом последующей ее актуализации, а также непосредственно связанные с ними обязательства по достижению целевых показателей реализации Схемы теплоснабжения (далее – Целевые показатели), предусмотренные для Единой теплоснабжающей организации в Схеме теплоснабжения.»;

«2.1.7. при заключении договоров с потребителями (за исключением отдельных категорий потребителей, указанных в пункте 2.2.5 настоящего Соглашения, а также в Стандарте качества обслуживания потребителей, принимаемом Единой теплоснабжающей организацией в установленном порядке), при направлении указанным потребителям предложений о заключении договоров теплоснабжения, а также при формировании предложений о цене на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, предусматривать правила определения (дифференциации и индексации) цены на тепловую энергию (мощность), указанные в пунктах 2.1.7.1-2.1.7.4 настоящего Соглашения:

2.1.7.1. в случае, если тариф на тепловую энергию (мощность), установленный органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) на дату окончания переходного периода ниже предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), установленного впервые, Единая теплоснабжающая организация принимает на себя обязательство включать в такие предложения следующие условия:

2.1.7.1.1. с даты окончания переходного периода и по 30.06.2022 цена на тепловую энергию (мощность) определяется равной тарифу на тепловую энергию (мощность), установленному для соответствующей группы потребителей соответствующим постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края и действующему на 31.12.2021;

2.1.7.1.2. с 01.07.2022 цена на тепловую энергию (мощность), применяемая в первом полугодии соответствующего календарного года, индексируется на:

а) 0 процентов для потребителей, приобретающих тепловую энергию (мощность) в 2021 году по тарифам, согласно приложениям 1 и 2 к постановлению Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.12.2020 г. № 321-т;

б) 5,3 процентов для потребителей в зоне теплоснабжения ПТЭЦ-14, приобретающих тепловую энергию (мощность) в 2021 году по тарифам, согласно приложению 10 к постановлению Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.12.2020 г. № 320-т;

в) величину индекса совокупного платежа граждан на коммунальные услуги согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации, действующему в соответствующий календарный год, одобренному Правительством Российской Федерации (далее - Прогноз)¹, увеличенную не более чем на 3,0 процентных пункта, для потребителей, не указанных в подпунктах а, б пункта 2.1.7.1. настоящего Соглашения;

2.1.7.1.3. с 01.12.2022 цена на тепловую энергию (мощность), применяемая с 01.07.2022 по 30.11.2022 гг., индексируется на:

а) 5,0 процентов для потребителей, приобретающих тепловую энергию (мощность) в 2021 году по тарифам, согласно приложениям 1 и 2 к постановлению Министерства тарифного регулирования и энергетики

¹ Здесь и далее по тексту понимается актуальный прогноз социально-экономического развития Российской Федерации, опубликованный на официальном сайте федерального органа исполнительной власти в сфере социально-экономической политики (на дату подписания Соглашения - Министерство экономического развития Российской Федерации)

16.12.2022

№ 059-01-35/5-210



Пермского края от 20.12.2020 г. № 321-т, приложениям 3 и 4 к постановлению Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.12.2020 г. № 325-т, приложению 8 к постановлению Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.12.2020 г. № 316-т, приложению 1 к постановлению Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.12.2020 г. № 319-т;

б) 5,0 процентов для потребителей в зоне теплоснабжения ПТЭЦ-14, приобретающих тепловую энергию (мощность) в 2021 году по тарифам, согласно приложению 10 к постановлению Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.12.2020 г. № 320-т;

в) 9,0 процентов для потребителей, не указанных в подпунктах а, б пункта 2.1.7.1.3. настоящего Соглашения.

2.1.7.1.4. в 2024 году в целях индексации цены на тепловую энергию (мощность), предусмотренной настоящим пунктом, применяется значение индекса совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на условиях и с периодичностью (включая дату начала его применения), определенное на соответствующий календарный год в актуальном Прогнозе, увеличенное не более чем на 6 процентных пункта, с учетом соблюдения указанного в п.2.1.6 условия.

2.1.7.1.5. далее в целях индексации цены на тепловую энергию (мощность), предусмотренной настоящим пунктом, применяется значение индекса совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на условиях и с периодичностью (включая дату начала его применения), определенное на соответствующий календарный год в актуальном Прогнозе, увеличенное не более чем на 3,0 процентных пункта, с учетом соблюдения указанного в п.2.1.6 условия.

2.1.7.2. в случае, если тариф на тепловую энергию (мощность), установленный органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) на дату окончания переходного периода выше индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), установленного впервые, Единая теплоснабжающая организация принимает на себя обязательство включать условия о поставке тепловой энергии (мощности) в период с даты окончания переходного периода по цене, не превышающей предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый на соответствующий период органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) в отношении соответствующей группы потребителей;

2.1.7.3. если после даты окончания переходного периода происходит смена собственности или законного владения объектов тепловых сетей, то в отношении потребителей, которые присоединены к данным тепловым сетям и которым данные тепловые сети до указанного случая (события) не принадлежали на законном основании, применяются условия о цене на тепловую энергию (мощность) в соответствии с пунктами 2.1.7.1-2.1.7.2. настоящего Соглашения, исходя из схемы подключения в системе теплоснабжения и группы потребителей, к которой относились данные потребители до смены владельца объектов тепловой сети и в отношении которой применялся соответствующий данной группе потребителей график поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность).

2.1.7.4. в случае изменения границы зоны (зон) деятельности Единой теплоснабжающей организации, Единая теплоснабжающая организация принимает на себя обязательство при направлении потребителям, подключенным к зоне (зонам) ее деятельности вследствие изменения границы указанной зоны (зон) деятельности, предложений о заключении договоров теплоснабжения предусматривать условия о поставке тепловой энергии по цене, не превышающей цену на тепловую энергию (мощность), определенную для таких потребителей по договорам теплоснабжения, заключенным с теплоснабжающей организацией, которой ранее был присвоен статус единой теплоснабжающей организации в отношении указанной зоны (зон) деятельности до изменения ее границ, с учетом положений соглашения об исполнении схемы теплоснабжения, заключенного такой теплоснабжающей организацией. При отсутствии заключенного договора теплоснабжения между потребителем и такой теплоснабжающей организацией и/или при отсутствии соглашения об исполнении схемы теплоснабжения, заключенного такой организацией, Единая теплоснабжающая организация вправе руководствоваться пунктами 2.1.7.1 – 2.1.7.2 настоящего Соглашения исходя из тарифов (цен) на тепловую энергию (мощность), утвержденных в отношении указанных потребителей на дату, предшествующую дате окончания переходного периода, действующих до изменения границы зоны (зон) деятельности Единой теплоснабжающей организации, и утвержденных в отношении такой теплоснабжающей организации (индикативного) предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) и графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), а при их отсутствии исходя из (индикативного) предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) и графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденных/утверждаемых в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562 в отношении Единой теплоснабжающей организации.»

2. В Соглашении изменить нумерацию пункта 8.4 на 8.5, дополнив пунктом 8.4 в редакции:

«8.4. Сторонами предусмотрена возможность ежегодного изменения величины индексации цены на тепловую энергию (мощность) для всех категорий потребителей на последующий календарный год по требованию одной из сторон Соглашения. Такие изменения оформляются дополнительным соглашением к настоящему Соглашению и вступают в силу после его подписания сторонами.»



3. Соглашение дополнить пунктом 2.1.10 в редакции:

«2.1.10 предоставить в Орган местного самоуправления не позднее 30 календарных дней со дня утверждения настоящего Дополнительного соглашения перечень мероприятий, входящих в состав проектов, с указанием видов работ и сроков их выполнения в соответствии со Схемой теплоснабжения, далее при последующей актуализации Схемы теплоснабжения предоставлять перечень мероприятий входящих в состав проектов, с указанием видов работ и сроков их выполнения не позднее 30 календарных дней со дня утверждения Схемы теплоснабжения.».

4. Все остальные положения Соглашения остаются без изменений.

5. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу со дня подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 декабря 2022 года.

6. Адреса и реквизиты Сторон.

ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ:

Администрация города Перми
Адрес: 614015, ПЕРМСКИЙ КРАЙ,
ГОРОД ПЕРМЬ, УЛИЦА ЛЕНИНА, 23
БИК 015773997
Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ БАНКА
РОССИИ/УФК по Пермскому краю г. Пермь
Единый казначейский счет
40102810145370000048
Казначейский счет 03231643577010005600
л/с 04563082010
Управление Федерального казначейства по Пермскому
краю
ИНН 5902290635
КПП 590201001
ОГРН 1025900532460
ОКТМО 57701000

Глава города Перми

_____ Дёмкин А.Н.
м.п.

**ЕДИНАЯ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ:**

ПАО «Т Плюс»
Адрес: 143421, Московская область, г.о. Красногорск,
тер. автодорога Балтия, км 26-й, д.5, стр.3, офис 506
ОГРН 1056315070350; ИНН 6315376946;
КПП 502401001
Филиал «Пермский» ПАО «Т Плюс»
Адрес: 614990, г. Пермь, Комсомольский проспект,
48, Тел.: +7(342)243-61-58
e-mail: tplus-perm@tplusgroup.ru
ИНН 6315376946; КПП 561243001
КПП филиала «Пермский» ПАО «Т Плюс»: 590443003
Банковские реквизиты:
Р/с № 40702810749770094109 в Волго-Вятском Банке
ПАО «Сбербанк России» в г. Пермь,
К/с № 30101810900000000603, БИК 042202603

Директор филиала «Пермский»
ПАО «Т Плюс»

_____ Кругляков С.В.
м.п.

