

УТВЕРЖДЕН

Директор МКУ «Городская коммунальная служба»



К.К. Дернейко

о результатах деятельности муниципального учреждения города Перми
и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества

**Муниципального казенного учреждения
«Городская коммунальная служба»**

(наименование учреждения)

за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.
(по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным)

1. Общие сведения об учреждении

1.1. Сведения об учреждении:

Полное наименование	Муниципальное казенное учреждение «Городская коммунальная служба»
Сокращенное наименование	МКУ «ГКС»
Юридический адрес	Россия, 614068, Пермский край, г. Пермь, ул. Хохрякова, 25
Фактический адрес	Россия, 614068, Пермский край, г. Пермь, ул. Хохрякова, 25
Телефон/факс/электронная почта	8(342)236-78-38/236-78-38/ mkuperm@mail.ru
Ф.И.О. руководителя, телефон	Дернейко Константин Константинович 8(342) 236-78-38
Документ, подтверждающий государственную регистрацию некоммерческой организации (номер, дата выдачи)	Свидетельство о государственной регистрации юридического лица 1095903002645 Серия 59 № 003897952 от 30.06.2009 г. Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации Инспекции Федеральной налоговой службы по Дзержинскому району г. Перми серия 59 № 003971925 от 30.06.2009 г.
Лицензия (номер, дата выдачи, срок действия)	-
Свидетельство об аккредитации (номер, дата выдачи, срок действия)	-

1.2. Виды деятельности, осуществляемые учреждением:

№	Виды деятельности учреждения	Основание (перечень разрешительных документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность, с указанием номеров, даты выдачи и срока действия)	
		2020 год	2021 год
1	2	3	4
1	Основные виды деятельности		
1.1	Организация содержания и обслуживания объектов инженерной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности до даты передачи их специализированным организациям.	Постановление администрации города Перми от 28.01.2011 № 25 «Об утверждении перечня муниципальных казенных учреждений города Перми»;	Постановление администрации города Перми от 28.01.2011 № 25 «Об утверждении перечня муниципальных казенных учреждений города Перми»;
1.2	Организация проведения работ по аварийному ремонту бесхозных объектов инженерной инфраструктуры с даты утверждения списков соответствующих объектов, в порядке, предусмотренном действующим законодательством	от 25.01.2012 № 20 «О создании муниципального казенного учреждения «Жилищная служба города Перми» путем изменения типа, существующего муниципального бюджетного учреждения «Жилищная служба города Перми»;	от 25.01.2012 № 20 «О создании муниципального казенного учреждения «Жилищная служба города Перми» путем изменения типа, существующего муниципального бюджетного учреждения «Жилищная служба города Перми»;
1.3	Организация содержания и обслуживания на придомовых территориях проездов и тротуаров, детских и спортивных площадок, распределительных щитов, ограждающих устройств, находящихся в муниципальной собственности, закрепленных на праве оперативного управления за Учреждением	от 05.07.2012 № 362 «О внесении изменений в отдельные правовые акты администрации города Перми»;	от 05.07.2012 № 362 «О внесении изменений в отдельные правовые акты администрации города Перми»;
1.4	Снижение, реструктуризация и ликвидация кредиторской и дебиторской задолженности		
1.5	Разработка и реализация программ, а также иных мероприятий в сфере жилищно-коммунального хозяйства: - заключение от имени муниципального образования «Город Пермь» договоров управления многоквартирными домами в части муниципальной доли собственности с организациями, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами - заключение от имени муниципального образования «Город Пермь» в части муниципальной доли собственности договора на оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов с организацией, оказывающей данные	от 07.11.2018 № 878 «О реорганизации муниципального казенного учреждения «Содержание объектов инженерной инфраструктуры», муниципального казенного учреждения «Городская коммунальная служба» в форме присоединения муниципального казенного учреждения «Содержание объектов инженерной инфраструктуры к муниципальному казенному учреждению	от 07.11.2018 № 878 «О реорганизации муниципального казенного учреждения «Содержание объектов инженерной инфраструктуры», муниципального казенного учреждения «Городская коммунальная служба» в форме присоединения муниципального казенного учреждения «Содержание объектов инженерной инфраструктуры к муниципальному казенному учреждению

1.6	<p>виды услуг, при выборе способа управления многоквартирным домом такой формы управления, как непосредственное управление</p> <p>- формирование и ведение реестра договоров управления многоквартирных домов, заключенных Учреждением</p> <p>- Осуществление уплаты ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, в части помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию городу Пермь, в порядке, установленном законодательством</p> <p>Организация создания, хранения, использования и восполнения в целях гражданской обороны резерва (запаса) материально-технических средств для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на объектах коммунальной инфраструктуры.</p>	<p>«Городская коммунальная служба»</p> <p>От 26.02.2019 № 123 О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 07.11.2018 № 878 «О реорганизации муниципального казенного учреждения «Содержание объектов инженерной инфраструктуры», муниципального казенного учреждения «Городская коммунальная служба» в форме присоединения муниципального казенного учреждения «Содержание объектов инженерной инфраструктуры к муниципальному казенному учреждению «Городская коммунальная служба»</p> <p>Устав учреждения, утвержденный распоряжением начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства города Перми от 27 февраля 2019 № СЭД-059-04-01-03-3 (ред. от 21.10.2019 № 059-04-03-26, от 04.03.2020 № 059-04-03-10)</p>	<p>«Городская коммунальная служба»</p> <p>От 26.02.2019 № 123 О внесении изменений в постановление администрации города Перми от 07.11.2018 № 878 «О реорганизации муниципального казенного учреждения «Содержание объектов инженерной инфраструктуры», муниципального казенного учреждения «Городская коммунальная служба» в форме присоединения муниципального казенного учреждения «Содержание объектов инженерной инфраструктуры к муниципальному казенному учреждению «Городская коммунальная служба»</p> <p>Устав учреждения, утвержденный распоряжением начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства города Перми от 27 февраля 2019 № СЭД-059-04-01-03-3 (ред. от 21.10.2019 № 059-04-03-26, от 04.03.2020 № 059-04-03-10)</p>
2	Виды деятельности, не являющиеся основными	-	-

1.3. Функции, осуществляемые учреждением:

№	Наименование функций	Количество штатных единиц, шт.		Доля бюджета учреждения, расходуемая на осуществление функций, %	
		2020 год	2021 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5	6
1	Профильные функции	37	33	100	100
2	Непрофильные функции	-	-	-	-

1.4. Перечень услуг (работ), оказываемых учреждением¹:

№	Наименование услуги (работы)	2020 Год	2021 Год	Категория потребителей
1	2	3	4	5
1	Муниципальные услуги (работы), оказываемые потребителям в соответствии с муниципальным заданием	-	-	-
2	Услуги (работы), оказываемые потребителям за плату	-	-	-

1.5. Информация об установленной и фактической численности работников учреждения:

№	Наименование показателей	Ед. изм.	2020 Год		2021 Год	
			на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6	7
1	Установленная численность учреждения	штук	37	33	31	33
2	Фактическая численность	чело век	30	25	25	24
2.1.	Количественный состав					
	Директор		1	1	1	1
	Зам. директора, гл. бухгалтер, главный инженер		3	2	2	2
	Начальник отдела		4	3	3	3
	Начальник общего отдела		1	1	1	1
	Зам. начальника отдела		1	-	-	1
	Специалист 1 категории		10	8	8	4
	Специалист 2 категории		-	-	-	4
	Специалист по кадрам		1	-	1	1
	Документовед		2	2	2	1
	Водитель		2	2	2	2
	Ведущий специалист		5	6	6	4
3	Квалификация сотрудников	чел.	30	25	25	24
	Образование в том числе:					
	среднее		1	1	1	2
	среднее профессиональное		4	4	4	4
	высшее		25	20	20	18
	Стаж в том числе:		30	25	25	24
	0-5 лет		5	6	6	3
	6-10 лет		3	3	3	3
	11-15 лет		4	4	4	6
	16-20 лет		6	5	5	5
	свыше 21 года		12	7	7	8

1.6. Информация о среднегодовой численности и средней заработной плате работников учреждения:

№	Наименование показателей	Ед. изм.	2020 Год	2021 Год
1	2	3	4	5
1	Среднегодовая численность работников учреждения, в том числе ² :	человек	22	23
	руководитель	человек	1	1
	заместители руководителя	человек	3	2
	Начальник отдела	человек	2	3
	Начальник общего отдела	человек	1	1
	Зам. начальника отдела	человек	-	-
	Специалист 1 категории	человек	5	5
	Специалист	человек	4	4
	Специалист по кадрам	человек	-	-
	Документовед	человек	1	1
	Водитель	человек	2	2
	Ведущий специалист	человек	3	4
2	Средняя заработная плата работников учреждения, в том числе ⁷ :	руб.	44 325,12	43 665,24
	руководитель	руб.	118 575,60	88 838,26
	заместители руководителя	руб.	71 070,55	86 739,41
	Начальник отдела	руб.	64 972,86	47 463,07
	Начальник общего отдела	руб.	54 978,27	52 580,03
	Зам. начальника отдела	руб.	-	39 633,16
	Специалист 1 категории	руб.	33 631,67	28 741,29
	Специалист	руб.	39 167,05	37 696,22
	Специалист по кадрам	руб.	-	-
	Документовед	руб.	20 890,06	21 625,98
	Водитель	руб.	26 024,02	23 501,48
	Ведущий специалист	руб.	31 722,35	36 906,14

2. Результат деятельности муниципального учреждения

2.1. Изменение балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов:

№	Наименование показателей	Ед. изм.	2020 Год	2021 Год	Изменение стоимости нефинансовых активов, %
1	2	3	4	5	6
1	Балансовая стоимость нефинансовых активов	тыс. руб.	32 060,3	32 145,2	0,3
2	Остаточная стоимость нефинансовых активов	тыс. руб.	13 330,8	12 112,1	9,1

2.2. Общая сумма выставленных требований в возмещение ущерба по недостаткам и хищениям:

№	Наименование показателей	Ед. изм.	2020 Год	2021 Год
1	2	3	4	5
1	Общая сумма выставленных требований в возмещение ущерба по недостаткам и хищениям, в том числе:	тыс. руб.	-	-
1.1	материальных ценностей	тыс. руб.	-	-
1.2	денежных средств	тыс. руб.	-	-
1.3	от порчи материальных ценностей	тыс. руб.	-	-

2.3. Изменение дебиторской и кредиторской задолженности в разрезе поступлений (выплат)³:

№	Наименование показателей	Ед. изм.	2020 Год	2021 Год	Изменение суммы задолженности и относительно предыдущего отчетного года, %	Причины образования просроченной кредиторской задолженности, дебиторской задолженности, нереальной к взысканию
1	2	3	4	5	6	7
1	Сумма дебиторской задолженности, в том числе:	тыс. руб.	425,5	581,2	26,8	х
1.1	в разрезе поступлений					х
	940 1 13 01994 04 0020 130		274,2	300,5	8,8	-
	940 1 13 02994 04 0030 130		-	224,4	100	
	940 1 16 07010 04 0000 140		10,7	12,0	10,8	-
1.2	в разрезе выплат					х
	940 0505 1740100590 119 213		68,1	-	100	-
	940 0505 1740100590 851 291		1,2	-	100	-
	940 0505 1740100590 244 221		14,8	28,6	48,25	-
	940 0505 1740100590 244 223		56,5	-	100	-
	940 0505 1740100590 247 223		0,0	15,7	100	-
2	Нереальная к взысканию дебиторская задолженность	тыс. руб.	274,2	300,5	8,8	задолженность физических лиц, поступившей при слиянии от реорганизованных жилищных служб, истечение срока исковой давности требования задолженности
3	Сумма кредиторской задолженности, в том числе:	тыс. руб.	704,0	114,0	83,8	х
	в разрезе выплат					х
	940 0505 9610092000 831 297		611,9	-	100	-
	940 0505 1740100590 119 213		56,4	-	100	-

2.6. Информация о ценах (тарифах) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям (в динамике в течение отчетного года):

№	Наименование услуги (работы)	Ед. изм.	Цены (тарифы) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям																							
			2021 год																							
			план												факт											
			январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.7. Информация о результатах оказания услуг (выполнения работ):

№	Наименование показателей	Ед. изм.	2020 Год		2021 Год	
			план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7
1	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения, в том числе:	ед.	-	-	-	-
1.1	бесплатными, из них по видам услуг (работ):	ед.	-	-	-	-
1.2	частично платными, из них по видам услуг (работ):	ед.	-	-	-	-
1.3	полностью платными, из них по видам услуг (работ):	ед.	-	-	-	-
2	Средняя стоимость получения частично платных услуг для потребителей, в том числе по видам услуг (работ) ⁸ :	руб.	-	-	-	-
3	Средняя стоимость получения платных услуг для потребителей, в том числе по видам услуг (работ) ⁸ :	руб.	-	-	-	-

2.8. Информация о жалобах потребителей:

№	Виды зарегистрированных жалоб	Количество жалоб		Принятые меры по результатам рассмотрения жалоб
		2020 год	2021 год	
1	2	3	4	5
1	Жалобы потребителей, поступившие в учреждение	-	-	-
-2-	Жалобы потребителей, поступившие учредителю	-	-	-
3	Жалобы потребителей, поступившие Главе города Перми	-	-	-
4	Жалобы потребителей, поступившие губернатору Пермского края	-	-	-
5	Жалобы потребителей, поступившие в прокуратуру города Перми	-	-	-

2.10. Информация о показателях кассового исполнения бюджетной сметы учреждения и показателях доведенных учреждению лимитов бюджетных обязательств⁴:

№ПП	Наименование расходов	КБК					Утверждено лимитов бюджетных обязательств	Кассовый расход	% исполнения
1	Заработная плата	940	0505	111	1740100590	211	12 121 924,13	12 121 924,03	100,00
2	Иные выплаты текущего характера организациям	940	0505	831	9610092000	297	14 940,00	14 940,00	100,00
3	Коммунальные услуги	940	0505	244	1740100590	223	59 874,60	58 854,77	98,30
4	Коммунальные услуги	940	0505	247	1740100590	223	490 036,36	490 036,36	100,00
5	Налоги, пошлины и сборы	940	0505	851	1740100590	291	27 151,00	27 151,00	100,00
6	Налоги, пошлины и сборы	940	0505	852	1740100590	291	60 108,17	60 108,17	100,00
7	Налоги, пошлины и сборы	940	0505	853	1740100590	291	5 000,00	5 000,00	100,00
8	Начисления на выплаты по оплате труда	940	0505	119	1740100590	213	3 714 675,31	3 695 221,78	99,48
9	Прочие работы, услуги	940	0502	244	1740121740	226	13 834 273,43	13 483 573,43	97,46
10	Прочие работы, услуги	940	0505	244	1740100590	226	852 321,29	851 775,29	99,94
11	Работы, услуги по содержанию имущества	940	0501	244	1750121420	225	59 940 600,00	59 940 584,20	100,00
12	Работы, услуги по содержанию имущества	940	0502	244	1740121740	225	21 665 942,44	20 731 654,96	95,69
13	Работы, услуги по содержанию имущества	940	0503	244	1730421410	225	425 000,00	425 000,00	100,00
14	Работы, услуги по содержанию имущества	940	0505	244	1740100590	225	997 881,71	991 295,23	99,34
15	Работы, услуги по содержанию имущества	940	1006	244	153022C070	225	4 364 564,86	581 093,30	13,31
16	Социальные пособия и компенсации персоналу в денежной форме	940	0505	111	1740100590	266	129 025,93	129 025,93	100,00
17	Социальные пособия и компенсации персоналу в денежной форме	940	0505	112	1740100590	266	705,33	705,33	100,00
18	Страхование	940	0505	244	1740100590	227	19 961,24	19 961,24	100,00
19	Транспортные услуги	940	0502	244	1740122300	222	276 412,87	276 412,87	100,00
20	Увеличение стоимости горюче-смазочных материалов	940	0505	244	1740100590	343	217 433,20	213 007,80	97,96
21	Увеличение стоимости основных средств	940	0502	244	1740122300	310	310 170,13	310 170,13	100,00
22	Увеличение стоимости основных средств	940	0505	244	1740100590	310	29 896,00	29 896,00	100,00
23	Увеличение стоимости прочих материальных запасов	940	0505	244	1740100590	346	188 534,44	188 534,44	100,00
24	Увеличение стоимости прочих материальных запасов	940	0505	244	9640094000	346	65 227,25	65 227,25	100,00
25	Увеличение стоимости строительных материалов	940	0505	244	1740100590	344	1 290,00	1 290,00	100,00
26	Услуги связи	940	0505	244	1740100590	221	182 237,04	182 237,04	100,00
27	Услуги, работы для целей капитальных вложений	940	0505	244	1740100590	228	2 650,00	2 650,00	100,00
28	Штрафы за нарушение законодательства о закупках и нарушение условий контрактов (договоров)	940	0505	831	9610092000	293	149 115,95	148 936,02	99,88

29	Заработная плата	940	0505	111	1740100590	211	12 121 924,13	12 121 924,03	100,00
30	Иные выплаты текущего характера организациям	940	0505	831	9610092000	297	14 940,00	14 940,00	100,00
31	Коммунальные услуги	940	0505	244	1740100590	223	59 874,60	58 854,77	98,30
32	Коммунальные услуги	940	0505	247	1740100590	223	490 036,36	490 036,36	100,00
33	Налоги, пошлины и сборы	940	0505	851	1740100590	291	27 151,00	27 151,00	100,00
Итого							120 146 952,68	115 046 266,57	95,75

3. Об использовании имущества, закрепленного за муниципальным учреждением

3.1. Информация об общей стоимости недвижимого и движимого имущества муниципального учреждения:

3.1.2. муниципального казенного учреждения:

№	Наименование показателей	Ед. изм.	2020 Год		2021 Год	
			на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6	7
1	Общая балансовая стоимость имущества, закрепленного за муниципальным казенным учреждением на праве оперативного управления, в том числе:	тыс. руб.	27 643,5	28 480,0	28 480,0	27 980,4
1.1	недвижимого имущества, всего, из него:	тыс. руб.	7 397,8	7 321,9	7 321,9	7 057,2
1.1.1	переданного в аренду	тыс. руб.	-	-	-	-
1.1.2	переданного в безвозмездное пользование	тыс. руб.	7 397,8	7 321,9	7 321,9	7 057,2
1.2	движимого имущества, всего, из него:	тыс. руб.	20 245,7	21 158,8	21 158,8	20 923,2
1.2.1	переданного в аренду	тыс. руб.				
1.2.2	переданного в безвозмездное пользование	тыс. руб.	20 245,7	21 158,8	21 158,8	20 923,2
2	Общая остаточная стоимость имущества, закрепленного за муниципальным казенным учреждением на праве оперативного управления, в том числе:	тыс. руб.	9 228,6	9 233,1	9 233,1	7 975,0
2.1	недвижимого имущества, всего, из него:	тыс. руб.	2 922,7	2 658,4	2 658,4	2 402,8
2.1.1	переданного в аренду	тыс. руб.				
2.1.2	переданного в безвозмездное пользование	тыс. руб.	2 922,7	2 658,4	2 658,4	2 402,8
2.2	движимого имущества, всего, из него:	тыс. руб.	6 305,9	6 574,7	6 574,7	5 572,2
2.2.1	переданного в аренду	тыс. руб.	-	-	-	-
2.2.2	переданного в безвозмездное пользование	тыс. руб.	6 305,9	6 574,7	6 574,7	5 572,2

3.2. Информация об использовании имущества, закрепленного за муниципальным учреждением:

№	Наименование показателей	Ед. изм.	2020 Год		2021 Год	
			на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6	7
1	Количество объектов недвижимого имущества, закрепленного за муниципальным учреждением на праве оперативного управления, из них:	ед.	44	43	43	41
1.1	зданий, строений, сооружений	ед.	38	37	37	37
1.2	иных объектов (замощений, заборов и других), в том числе:	ед.	6	6	6	4
1.3	количество неиспользованных объектов недвижимого имущества, из них:	ед.	-	-	-	
1.3.1	зданий, строений, сооружений	ед.	-	-	-	
1.3.2	иных объектов (замощений, заборов и других)	ед.	-	-	-	
2	Количество объектов особо ценного движимого имущества, закрепленного за муниципальным учреждением на праве оперативного управления ¹¹ , в том числе:	ед.	-	-	-	
	количество неиспользованных объектов особо ценного движимого имущества	ед.	-	-	-	
3	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закрепленного за муниципальным учреждением на праве оперативного управления, из них:	кв. м	43 636,8	41 801,8	41 801,8	41 295,6
3.1	зданий, строений, сооружений, в том числе:	кв. м	42 571,8	41 801,8	41 801,8	41 295,6
3.1.1	переданного в аренду ⁵	кв. м	-	-	-	
3.1.2	переданного в безвозмездное пользование ¹³	кв. м	-	-	-	
3.2	иных объектов (замощений, заборов и других)	кв. м	1 065,0	1 065,0	1 065,0	1 065,0
4	Общая площадь неиспользуемого недвижимого имущества, закрепленного за муниципальным учреждением на праве оперативного управления, в том числе:	кв. м	-	-	-	-
4.1	переданного в аренду ¹³	кв. м	-	-	-	-
4.2	переданного в безвозмездное пользование ¹³	кв. м	-	-	-	-

5	Объем средств, полученных от сдачи в аренду в установленном порядке имущества, закрепленного за муниципальным учреждением на праве оперативного управления	тыс. руб.	-	-	-	-
---	--	-----------	---	---	---	---

Исполнитель (лицо, ответственное за составление отчета)

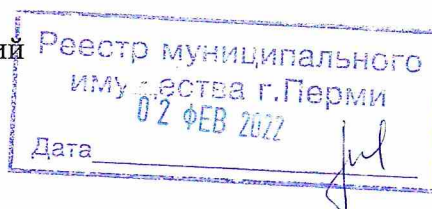

(подпись)

А.И. Жукова

(расшифровка подписи)

СОГЛАСОВАН

Департамент имущественных отношений администрации города Перми



(начальник департамента имущественных отношений администрации города Перми)

СОГЛАСОВАН

Директор муниципального казенного учреждения «Центр бухгалтерского учета и отчетности» города Перми

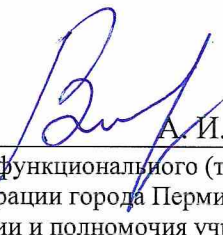


Л. А. Якушева

(руководитель муниципального казенного учреждения, осуществляющего функции по ведению бухгалтерского учета)

СОГЛАСОВАН

Начальник департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми



А. И. Власов

(руководитель функционального (территориального) органа администрации города Перми, осуществляющего функции и полномочия учредителя)

Согласовано 