



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.06.2024

№ 160-рп

**Об изъятии земельных участков
и объектов недвижимого имущества
для государственных нужд
Пермского края**

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 части 1 статьи 3 Закона Пермского края от 01 июля 2009 г. № 463-ПК «О полномочиях органов государственной власти Пермского края в сфере земельных отношений», Схемой территориального планирования Пермского края, утвержденной постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п, пунктом 3.2.20 Положения о Министерстве транспорта Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 07 сентября 2012 г. № 828-п, постановлением Правительства Пермского края от 29 сентября 2023 г. № 745-п «Об утверждении Адресной инвестиционной программы Пермского края», документацией по планировке территории для размещения объекта регионального значения Строительство автомобильной дороги «Переход ул. Строителей от площади Гайдара до ул. Стахановская», утвержденной приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 06 декабря 2023 г. № 31-02-1-4-2288, на основании ходатайства краевого государственного бюджетного учреждения «Управление автомобильных дорог и транспорта» Пермского края от 06 марта 2024 г. № 44-001у-06-01исх-243:

1. Изъять в установленном порядке для государственных нужд Пермского края в целях размещения объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги «Переход ул. Строителей от площади Гайдара до ул. Стахановская» земельные участки

и расположенные на таких земельных участках объекты недвижимого имущества согласно приложению к настоящему распоряжению (далее соответственно – земельные участки, объекты недвижимого имущества).

2. Министерству транспорта Пермского края в течение 10 календарных дней со дня принятия настоящего распоряжения:

2.1. обеспечить размещение настоящего распоряжения на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2.2. направить копию настоящего распоряжения Главе города Перми в целях его опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом города Перми;

2.3. направить для исполнения копию настоящего распоряжения в краевое государственное бюджетное учреждение «Управление автомобильных дорог и транспорта» Пермского края (далее – Учреждение);

2.4. уведомить правообладателей земельных участков и объектов недвижимого имущества о предстоящем изъятии путем направления копии настоящего распоряжения в соответствии с подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

2.5. направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю.

3. Министерству транспорта Пермского края в течение 10 календарных дней со дня государственной регистрации права собственности Пермского края на изъятые земельные участки и объекты недвижимого имущества направить в Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края копии соглашений об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для государственных нужд (далее – Соглашения) и документы, на основании которых определена рыночная стоимость изымаемых земельных участков и объектов недвижимого имущества, для включения изъятых объектов в реестр государственной собственности Пермского края.

4. Учреждению:

4.1. совместно с Министерством транспорта Пермского края осуществить подготовку Соглашений;

4.2. направить подписанные со стороны Министерства транспорта Пермского края и Учреждения проекты Соглашений правообладателям земельных участков и объектов недвижимого имущества для подписания;

4.3. после заключения Соглашений обеспечить в установленном порядке государственную регистрацию в Едином государственном реестре недвижимости права постоянного (бессрочного) пользования Учреждения, права собственности Пермского края на изъятые земельные участки и объекты недвижимого имущества.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Правительства Пермского края (по вопросам инфраструктуры).

Губернатор Пермского края



Д.Н. Махонин

Приложение
к распоряжению
Правительства Пермского края
от 13.06.2024 № 160-рп

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

и расположенные на таких земельных участках объекты недвижимого имущества, изымаемые для государственных нужд Пермского края в целях размещения объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги «Переход ул. Строителей от площади Гайдара до ул. Стахановская»

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв. м	Площадь изъятия земельного участка, кв. м	Кадастровый (условный) номер объекта недвижимого имущества, расположенного на земельном участке
1	2	3	4	5	6
1	Российская Федерация, край Пермский, г.о. Пермский, г. Пермь, зу 00/87414	59:01:0000000:87414	1526	1526	
2	Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ш. Космонавтов, 113г	59:01:4410818:465	21352	35	
3	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ш. Космонавтов, з/у 111и	59:01:4410852:26	14450	281	
4	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ш. Космонавтов, з/у 111к	59:01:4410852:9	8964.01	11	
5	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ш. Космонавтов, з/у 111л	59:01:4410852:2	6478	6478	59:01:4410925:402
6	Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, тер. ШК 5 Нытвенская (Индустр), бокс № 175	59:01:4410852:814	24	24	59:01:4410723:384
7	край Пермский, г. Пермь, р-н Дзержинский, ш. Космонавтов, 106	59:01:4410806:1	1282	1282	59:01:4410806:1063 59:01:4410806:1064 59:01:4410806:1065 59:01:4410806:1072 59:01:4410806:1073
8	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, г. Пермь, р-н Дзержинский,	59:01:4415053:13	364	364	

1	2	3	4	5	6
	на пересечении шоссе Космонавтов и ул. Рабочая				
9	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ш. Космонавтов, з/у 90а	59:01:0000000:818 39	5408	180	
10	Российская Федерация, край Пермский, г.о. Пермский, г. Пермь, зу 053/12	59:01:4415053:12	1050725	1053	
11	Российская Федерация, край Пермский, г.о. Пермский, г. Пермь, зу 549/3	59:01:4411549:3	34210	988	
12	Российская Федерация, край Пермский, г.о. Пермский, г. Пермь, зу 549/1	59:01:4411549:1	271002	75570	
13	Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, тер. ПГК 5 Нытвенская (Индустр), бокс № 68	59:01:4410852:302	24	24	
14	Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, тер. ПГК 5 Нытвенская (Индустр), бокс № 7	59:01:4410852:293	24	24	
15	Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, тер. ПГК 5 Нытвенская (Индустр), бокс № 9	59:01:4410852:290	24	24	
16	Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, тер. ПГК 5 Нытвенская (Индустр), бокс № 87	59:01:4410852:291	24	24	
17	Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, тер. ПГК 5 Нытвенская (Индустр), бокс № 190	59:01:4410852:292	39	39	59:01:4410723:397
18	Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, тер. ПГК 5 Нытвенская (Индустр), бокс № 191	59:01:4410852:289	41	41	
19	Российская Федерация, край Пермский, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Нытвенская, зу 11а	59:01:4410852:4	954	954	59:01:4410859:693 59:01:4410859:694 59:01:4410859:733 59:01:4410859:773 59:01:4410859:778 59:01:4410859:779 59:01:4410859:780 59:01:4410859:782 59:01:4410859:732 59:01:4410859:894 59:01:4410859:895 59:01:4410852:273 59:01:0000000:53553 59:01:0000000:58543 59:01:4410859:676 59:01:4410859:692

1	2	3	4	5	6
					59:01:4410859:740 59:01:4410859:756 59:01:4410859:757 59:01:4410859:758 59:01:4410859:759 59:01:4410859:761 59:01:4410859:739 59:01:0000000:60083 59:01:0000000:61431 59:01:0000000:53544 59:01:0000000:53545 59:01:0000000:53978 59:01:0000000:54766 59:01:0000000:58353 59:01:0000000:61432 59:01:0000000:61433 59:01:0000000:61434 59:01:0000000:61435 59:01:0000000:45120 59:01:0000000:68487 59:01:0000000:68488 59:01:0000000:68489 59:01:0000000:72366 59:01:0000000:72367 59:01:0000000:72368 59:01:0000000:72369 59:01:0000000:79722 59:01:0000000:78187 59:01:0000000:70758 59:01:0000000:70761 59:01:0000000:70763 59:01:0000000:87583 59:01:0000000:87787 59:01:0000000:70762
20	Российская Федерация, Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, Индустриальный район, ПГК № 129, бокс №12	59:01:4410852:813	25	25	59:01:4410859:734
21	Пермский край, г. Пермь, ПГК № 129, гаражный бокс № 24	59:01:4410852:811	23	23	59:01:4410859:770
22	Российская Федерация, край Пермский, г.о. Пермский, г. Пермь, зу 852/5	59:01:4410852:5	1049	1049	
23	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Левченко, 1	59:01:4410231:37	1650	151	
24	Пермский край, Пермский городской округ, город Пермь, Индустриальный район	59:01:4410231:868	847	847	59:01:4410231:865

1	2	3	4	5	6
25	край Пермский, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Левченко, 1	59:01:4410231:16	4780,23	4780,23	59:01:4410231:565 59:01:4410231:691 59:01:4410231:701 59:01:4410231:702 59:01:4410231:703 59:01:4410231:704 59:01:0000000:94531
26	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Карпинского, 6	59:01:4410231:15	807	383	59:01:4410231:864
27	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Луньевская, земельный участок 4	59:01:4416008:217	4319	1161	
28	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Луньевская, 3	59:01:4410232:4	1121	510	59:01:4410232:21
29	Пермский край, г. Пермь, ул. Самолетная, 4	59:01:4410592:300	1191	1191	59:01:0000000:48126 59:01:4410232:491
30	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Самолетная, 5	59:01:4419781:123	825	825	59:01:4419781:247
31	Пермский край, город Пермь, шоссе Космонавтов, ПГК № 171, гараж № 3	59:01:4410852:816	24	24	59:01:0000000:93753
32	Пермский край, г. Пермь, тер. ПГК 5 Нытвенская (Индустр), Пермский городской округ, бокс № 188	59:01:4410852:817	24	24	
33	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, шоссе Космонавтов	59:01:4410818:683	27	27	59:01:3812190:107
34	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ш. Космонавтов, з/у 113в	59:01:4410818:469	1565	351	

1	2	3	4	5	6
35	Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Карпинского	59:01:4410231:839	1243	684	
36	Пермский край, Пермский г.о., г. Пермь, тер. ГСК 4 (Индустр), шоссе Космонавтов, 113б, гараж 20	59:01:4410818:686	29	29	59:01:0000000:70767