



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.05.2026

№ 168-рп

**Об изъятии земельного участка
и объекта недвижимого имущества
для государственных нужд
Пермского края**

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56¹¹ Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 части 1 статьи 3 Закона Пермского края от 01 июля 2009 г. № 463-ПК «О полномочиях органов государственной власти Пермского края в сфере земельных отношений», Схемой территориального планирования Пермского края, утвержденной постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п, пунктом 3.2.20 Положения о Министерстве транспорта Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 07 сентября 2012 г. № 828-п, Адресной инвестиционной программой Пермского края, утвержденной постановлением Правительства Пермского края от 01 октября 2025 г. № 772-п, документацией по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция участка шоссе Космонавтов от ул. Архитектора Свизева до моста через р. Мулянка включительно со строительством транспортной развязки в двух уровнях на пересечении с ул. Промышленной и ул. Оверятской». Плоскостная перехватывающая стоянка», утвержденной приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 16 апреля 2026 г. № 31-02-1-4-786, на основании ходатайства краевого государственного бюджетного учреждения «Управление автомобильных дорог и транспорта» Пермского края от 21 апреля 2026 г. № 44-001у-06-01исх-417, дополнений к ходатайству от 22 апреля 2026 г. № 44-001у-06-01исх-429, от 30 апреля 2026 г. № 44-001у-06-01исх-449:



1. Изъять в установленном порядке для государственных нужд Пермского края в целях размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция участка шоссе Космонавтов от ул. Архитектора Свиязева до моста через р. Мулянка включительно со строительством транспортной развязки в двух уровнях на пересечении с ул. Промышленной и ул. Оверятской» земельный участок и объект недвижимого имущества согласно приложению к настоящему распоряжению (далее соответственно – земельный участок, объект недвижимого имущества).

2. Министерству транспорта Пермского края (далее – Министерство) в течение 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения:

2.1. обеспечить размещение настоящего распоряжения на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2.2. направить копию настоящего распоряжения Главе города Перми – главе администрации города Перми в целях его опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом города Перми;

2.3. направить для исполнения копию настоящего распоряжения в краевое государственное бюджетное учреждение «Управление автомобильных дорог и транспорта» Пермского края (далее – Учреждение);

2.4. уведомить правообладателей земельного участка и объекта недвижимого имущества о предстоящем изъятии путем направления копии настоящего распоряжения в соответствии с подпунктом 3 пункта 10 статьи 56^б Земельного кодекса Российской Федерации;

2.5. направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю.

3. Министерству в течение 10 дней со дня государственной регистрации права собственности Пермского края на изъятые земельный участок и объект недвижимого имущества направить в Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края копии соглашений об изъятии земельного участка и объекта недвижимого имущества для государственных нужд (далее – Соглашения) и документы, на основании которых определена рыночная стоимость изымаемых земельного участка и объекта недвижимого имущества, для включения изъятого имущества в реестр государственной собственности Пермского края.

4. Учреждению:

4.1. совместно с Министерством осуществить подготовку проектов Соглашений;

4.2. направить подписанные со стороны Министерства и Учреждения проекты Соглашений правообладателям земельного участка и объекта недвижимого имущества для подписания;

4.3. после заключения Соглашений обеспечить в установленном порядке государственную регистрацию в Едином государственном реестре недвижимости права постоянного (бессрочного) пользования Учреждения на изъятый земельный участок и права собственности Пермского края на изъятые земельный участок и объект недвижимого имущества.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Правительства Пермского края (по вопросам инфраструктуры).

Губернатор Пермского края



Д.Н. Махонин

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

и расположенный на таком земельном участке объект недвижимого имущества, изымаемые для государственных нужд Пермского края в целях размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция участка шоссе Космонавтов от ул. Архитектора Связева до моста через р. Мулянка включительно со строительством транспортной развязки в двух уровнях на пересечении с ул. Промышленной и ул. Оверятской»

№ п/п	Адрес земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв. м	Площадь изъятия земельного участка, кв. м	Кадастровый (условный) номер объекта недвижимого имущества, расположенного на земельном участке
1	2	3	4	5	6
1	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, шоссе Космонавтов, з/у 347	59:01:4613904:6	1821,5	1821,5	59:01:4613904:141