



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.08.2022

№ 280-рп

Об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для государственных нужд Пермского края

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 части 1 статьи 3 Закона Пермского края от 01 июля 2009 г. № 463-ПК «О полномочиях органов государственной власти Пермского края в сфере земельных отношений», Схемой территориального планирования Пермского края, утвержденной постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п, пунктом 3.2.20 Положения о Министерстве транспорта Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 07 сентября 2012 г. № 828-п, постановлением Правительства Пермского края от 01 октября 2021 г. № 730-п «Об утверждении Адресной инвестиционной программы Пермского края», документацией по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги «Переход ул. Старцева – пр. Октябрят – ул. Целинная». Этап 1. Участок ул. Уинская от ул. Юрша до ул. Грибоедова», утвержденной приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 24 мая 2022 г. № 31-02-1-4-940, на основании ходатайства краевого государственного бюджетного учреждения «Управление автомобильных дорог и транспорта» Пермского края от 01 июля 2022 г. № 44-001у-01-02-822:

1. Изъять в установленном порядке для государственных нужд Пермского края в целях размещения линейного объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги «Переход ул. Старцева –

пр. Октябрят – ул. Целинная». Этап 1. Участок ул. Уинская от ул. Юрша до ул. Грибоедова» земельные участки и расположенные на таких земельных участках объекты недвижимого имущества согласно приложению к настоящему распоряжению (далее соответственно – земельные участки, объекты недвижимого имущества).

2. Министерству транспорта Пермского края в течение 10 календарных дней со дня принятия настоящего распоряжения:

2.1. обеспечить размещение настоящего распоряжения на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2.2. направить копию настоящего распоряжения главе Пермского городского округа в целях его опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом города Перми;

2.3. направить для исполнения копию настоящего распоряжения в краевое государственное бюджетное учреждение «Управление автомобильных дорог и транспорта» Пермского края;

2.4. уведомить правообладателей земельных участков и объектов недвижимого имущества о предстоящем изъятии путем направления копии настоящего распоряжения в соответствии с подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

2.5. направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Министерству транспорта Пермского края в течение 10 календарных дней со дня государственной регистрации права собственности Пермского края на изъятые земельные участки и объекты недвижимого имущества направить в Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края копии соглашений об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для государственных нужд (далее – Соглашения) и документы, на основании которых определена рыночная стоимость изымаемых земельных участков и объектов недвижимого имущества, для включения изъятых объектов в казну Пермского края.

4. Краевому государственному бюджетному учреждению «Управление автомобильных дорог и транспорта» Пермского края:

4.1. совместно с Министерством транспорта Пермского края осуществить подготовку соглашений об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для государственных нужд;

4.2. направить подписанные со стороны Министерства транспорта Пермского края и краевого государственного бюджетного учреждения «Управление автомобильных дорог и транспорта» Пермского края проекты трехсторонних соглашений об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для государственных нужд правообладателям земельных участков и объектов недвижимого имущества для подписания;

4.3. после заключения Соглашений обеспечить в установленном порядке государственную регистрацию в Едином государственном реестре недвижимости права постоянного (бессрочного) пользования краевого государственного бюджетного учреждения «Управление автомобильных дорог и транспорта» Пермского края на изъятые земельные участки и права собственности Пермского края на изъятые земельные участки и объекты недвижимого имущества, расположенные на земельных участках.

5. Краевому государственному бюджетному учреждению «Управление автомобильных дорог и транспорта» Пермского края в течение 10 календарных дней со дня сноса объектов недвижимого имущества представить в Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края документы, подтверждающие прекращение существования объектов недвижимого имущества.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Правительства Пермского края (по вопросам инфраструктуры).

Губернатор Пермского края



Д.Н. Махонин

Приложение
к распоряжению
Правительства Пермского края
от 11.08.2022 № 280-рп

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

и расположенные на таких земельных участках объекты недвижимого имущества, изымаемые для государственных нужд Пермского края в целях размещения линейного объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги «Переход ул. Старцева – пр. Октябрь – ул. Целинная». Этап 1. Участок ул. Уинская от ул. Юрша до ул. Грибоедова»

| № п/п | Адрес земельного участка | Кадастровый номер земельного участка | Общая площадь земельного участка, кв. м | Площадь изъятия земельного участка, кв. м | Правообладатель земельного участка | Вид права на земельный участок | Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, расположенного на земельном участке | Наименование, назначение объекта недвижимого имущества | Правообладатель объекта недвижимого имущества | Вид права на объект недвижимого имущества |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Грибоедова, 37а, уч. 47 | 59:01:4219150:18 | 777 | 777 | Абрамова Вероника Юрьевна | Собственность | | | | |
| 2 | Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Грибоедова, 37а, уч. 48 | 59:01:4219150:50 | 779 | 779 | Шакиров Мансур Хасанганович | Собственность | | | | |
| 3 | Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, тер. садоводческий кооператив № 87, з/уч 49 | 59:01:4219150:49 | 858 | 858 | Рамазанов Радик Сагилович | Собственность | 59:01:4219150:74 | Дом; нежилое | Рамазанов Радик Сагилович | Собственность |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----|-----|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----|----|
| 4 | Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Грибоедова, 37а, садоводческий кооператив № 87, участок № 50 | 59:01:4219150:187 | 557 | 557 | Рамазанов Сагил Васимович | Собствен- ность | | | | |
| 5 | Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, тер. садоводческий кооператив № 1 Костарева | 59:01:4219192:392 | 100 | 100 | Бакунов Андрей Марсильевич Украинец Сергей Васильевич | Общая долевая собствен- ность, 1/2 Общая долевая собствен- ность, 1/2 | | | | |
| 6 | Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, тер. садоводческий кооператив № 1 Костарева | 59:01:4219192:388 | 100 | 100 | Бакунов Андрей Марсильевич Украинец Сергей Васильевич | Общая долевая собствен- ность, 1/2 Общая долевая собствен- ность, 1/2 | | | | |
| 7 | Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, тер. садоводческий кооператив № 1 Костарева | 59:01:4219192:386 | 100 | 100 | Бакунов Андрей Марсильевич Украинец Сергей Васильевич | Общая долевая собствен- ность, 1/2 Общая долевая собствен- ность, 1/2 | | | | |
| 8 | Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, тер. садоводческий кооператив № 1 Костарева | 59:01:4219192:394 | 100 | 100 | Бакунов Андрей Марсильевич Украинец Сергей Васильевич | Общая долевая собствен- ность, 1/2 Общая долевая собствен- ность, 1/2 | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------|-----|----------------------------------|---------------|---|---|----|----|
| 9 | Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Уинская, 29а, садовый земельный участок № 45 | 59:01:4219201:42 | 479 | 150 | Мирюкова Ольга Владимировна | Собственность | | | | |
| 10 | Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Уинская, 29а, садовый земельный участок № 50 | 59:01:4219201:44 | 440 | 440 | Овчинников Геннадий Григорьевич | Собственность | | | | |
| 11 | Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Уинская, 29а, садовый земельный участок № 46 | 59:01:4219201:45 | 515 | 54 | Ромашев Николай Михайлович | Собственность | | | | |
| 12 | Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Уинская, 29а, садовый земельный участок № 47 | 59:01:4219201:47 | 1006 | 112 | Абраптян Ашхен Вагановна | Собственность | | | | |
| 13 | Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Уинская, 29а, садовый земельный участок № 52 | 59:01:4219201:52 | 696 | 696 | Кирикович Надежда Константиновна | Собственность | | | | |
| 14 | Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Уинская, 29а, садовый земельный участок № 53 | 59:01:4219201:54 | 619 | 619 | Кулешова Валентина Ивановна | Собственность | | | | |