МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

20.10.2026 № 31-02-1-4-2446

Об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд

На основании статей 279, 280, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статей 49, 56.6, 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Закона Пермского края от 07 декабря 2020 г. № 603-ПК «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и земельных отношений между органами государственной власти Пермского края и органами местного самоуправления Пермского городского округа и о внесении изменений в закон Пермского края «О градостроительной деятельности в Пермском крае», пункта 3.81.13(2) Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, приказа Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 07 мая 2026 г. № 31-02-1-4-964 «О принятии решения о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки по ул. Уральской и ул. Восстания в Мотовилихинском районе города Перми» (далее – решение о КРТ), договора о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки от 03 июля 2026 г. № 31-05-3-8-69 (далее – Договор), письма общества с ограниченной ответственностью «Карбышева 43» (далее – ООО «Карбышева 43) от 20 августа 2026 г. № 31-02-1-22-5198 о направлении ходатайств об изъятии в рамках Договора в целях комплексного развития территории нежилой застройки, по ул. Уральской и ул. Восстания в Мотовилихинском районе города Перми.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Изъять в установленном порядке для муниципальных нужд города Перми земельные участки и расположенные на них объекты недвижимого имущества согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить, что изъятие объектов недвижимого имущества, расположенных в границах территории комплексного развития, указанных в Приложении № 2 к настоящему приказу, не осуществляется.

3. Управлению градостроительной деятельности Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Управление, Министерство) в течение 7 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

3.1. направить настоящий приказ в администрацию города Перми в целях его официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь», на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», а также размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми;

3.2. обеспечить опубликование в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов муниципального образования город Пермь, сообщения о принятом решении об изъятии земельного участка;

3.3. обеспечить размещение на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятом решении об изъятии земельного участка;

3.4. направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю, правообладателю земельного участка, подлежащего изъятию, ООО «Карбышева 43».

4. Начальнику аналитического отдела Министерства в течение семи рабочих дней со дня подписания настоящего приказа обеспечить его опубликование в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов, иной официальной информации, а также размещение на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. ООО «Карбышева 43»:

5.1. в течение семи рабочих дней со дня принятия настоящего приказа за свой счет обеспечить размещение на информационном щите в границах территории, в отношении которой принято решение о КРТ, сообщения о принятом решении об изъятии земельного участка;

5.2. осуществить подготовку отчета об оценке изымаемого земельного участка за счет собственных средств.

6. Установить, что возмещение стоимости изымаемого земельного участка, убытков, причиненных изъятием, осуществляется ООО «Карбышева 43» за счет

собственных средств в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Договором.

7. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника Управления Министерства.

Заместитель председателя Правительства – министр

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00C2286AE6120CA9BEAAC55E9ADD758E83
Владелец: Ведерникова Лариса Геннадьевна
Действителен с 24-12-2025 до 19-03-2027

Л.Г. Ведерникова

Приложение № 1 к приказу
Министерства по управлению
имуществом и градостроительной
деятельности Пермского края
от 20.10.2026 № 31-02-1-4-2446

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для муниципальных нужд города Перми

1. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311038:43, площадью 3401 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, район Мотовилихинский, ул. Уральская, 90;
2. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311038:334 площадью 579 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Вагановых;
3. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311038:44, площадью 2252 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Уральская, 100;
4. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311038:333, площадью 720 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Вагановых;
5. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311038:98, площадью 3874 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Уральская;
6. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311041:2, площадью 5524 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Веры Фигнер, з/у 4а;
7. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311042:12, площадью 1820 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, ул. Металлургов, 9;
8. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311042:8, площадью 148 кв. м, расположенный по адресу: край Пермский, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Металлургов, 9а;
9. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311043:1, площадью 1101 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Веры Фигнер, з/у 4;

10. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311043:14, площадью 933 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Веры Фигнер, 2;
11. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311068:13, площадью 1823,2 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Авиационная, з/у 2;
12. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311031:10, площадью 244 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Степана Разина;
13. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311038:337, площадью 299 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Вагановых;
14. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311038:26, площадью 1772 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Вагановых;
15. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311038:335, площадью 372 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Вагановых, з/у 11г;
16. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311038:12, площадью 388 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г Пермь, р-н Мотовилихинский, ул Уральская, 100;
17. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311038:13, площадью 2396,97 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Уральская, 100;
18. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311038:278, площадью 393 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Уральская, 104а;
19. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311046:14, площадью 496 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. 1-я Набережная;
20. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311015:20, площадью 794 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, ул. Степана Разина, 20;
21. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311031:175, площадью 521 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Фрезеровщиков;
22. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311043:3, площадью

633 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Металлургов, 3;

23. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311037:151 площадью 450 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Фрезеровщиков;
24. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311043:11 площадью 299 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Калининградская, 3;
25. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311037:36 площадью 492 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Фрезеровщиков;
26. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311037:35 площадью 492 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Фрезеровщиков;
27. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311015:3 площадью 1409 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Вагановых, 18;
28. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311046:13 площадью 496 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. 1-я Набережная;
29. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311024:256 площадью 835 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Фрезеровщиков;
30. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311024:262 площадью 1863 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Фрезеровщиков;
31. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311024:261 площадью 1226 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Фрезеровщиков;
32. земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:559 площадью 1416 кв. м, расположенный по адресу: край Пермский, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Фрезеровщиков, 3;
33. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311031:17 площадью 940 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Фрезеровщиков, з/у 1;
34. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311033:3 площадью 794

кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Калининградская, 1б;

35. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311034:76 площадью 489 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Фрезеровщиков, з/у 20а;
36. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311034:2 площадью 748,25 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Красновишерская, 5б.
37. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311034:245 площадью 912 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г.о.Пермский, г.Пермь, ул.Красновишерская, 7б;
38. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311034:78 площадью 963 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Красновишерская, з/у 5а;
39. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311037:154 площадью 515 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Фрезеровщиков, з/у 9а;
40. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311037:34 площадью 451 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Фрезеровщиков;
41. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311034:251 площадью 606 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г Пермь, ул Пермская;
42. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311034:240 площадью 761 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Фрезеровщиков, з/у 22в;
43. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311035:1 площадью 16801,85 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Фрезеровщиков, з/у 34а;
44. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311034:75 площадью 1296 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, ул. Красновишерская, 7;
45. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311037:153 площадью 846 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Фрезеровщиков, з/у 11;
46. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311043:2 площадью

1173 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Калининградская, 3;

47. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311046:3 площадью 886 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. 1-я Набережная, 38;
48. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311015:327 площадью 5648 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Вагановых;
49. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311034:18 площадью 1099 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Вагановых, 3;
50. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311034:3 площадью 472 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Вагановых, з/у 5б;
51. земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:90353 площадью 862 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Красновишерская;
52. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311034:77 площадью 489 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Фрезеровщиков, з/у 20;
53. нежилое здание автозаправочной станции в том числе лит. Б (операторная с мойкой автомобилей) с кадастровым номером 59:01:431038:107, площадью 266, 2 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Уральская, д. 90;
54. нежилое здание склада вспомогательного использования с кадастровым номером 59:01:4311038:143, площадью 906 кв. м, расположенное Пермский край, г. Пермь, ул. Вагановых, д. 11а;
55. нежилое здание материально-технической базы с кадастровым номером 59:01:4311038:284, площадью 2139,1 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Вагановых, д. 11а;
56. нежилое здание склада с кадастровым номером 59:01:4311038:277, площадью 396,4 кв. м, расположенное по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, улица Уральская, д.100;
57. нежилое здание трансфор. подстанции с кадастровым номером 59:01:4311038:288, площадью 19,4 кв. м, расположенное по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Уральская, д. 102;

58. нежилое здание склада с кадастровым номером 59:01:4311041:130, площадью 453,4 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Веры Фигнер, д. 4а стр. 2;
59. нежилое здание автосервиса с кадастровым номером 59:01:4311042:130, площадью 361,2 кв. м, расположенное по адресу: Пермский край, г Пермь, ул Металлургов, д 9;
60. нежилое здание с кадастровым номером 59:01:4311042:145, площадью 53,2 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Металлургов, д. 9а;
61. нежилое здание производственного склада с кадастровым номером 59:01:4311043:27, площадью 262 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Веры Фигнер, д. 4а стр. 4;
62. нежилое здание производственного склада с кадастровым номером 59:01:4311043:28, площадью 262,8 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Веры Фигнер, д. 4а стр. 3;
63. нежилое административное здание с кадастровым номером 59:01:4311043:29, площадью 755,6 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Веры Фигнер, д. 4а;
64. нежилое здание дома приема гостей с кадастровым номером 59:01:4311043:417, площадью 759,4 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Веры Фигнер, д. 4;
65. нежилое здание издательской и редакционной организации с кадастровым номером 59:01:4311043:527, площадью 238 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Веры Фигнер, 2б;
66. нежилое административное здание для бытового обслуживания населения с кадастровым номером 59:01:4311068:677, площадью 981,8 кв.м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Авиационная, д. 2;
67. нежилое помещение (гараж-бокс с овощной ямой) с кадастровым номером 59:01:0000000:64666, площадью 28, 2 кв.м, расположенное по адресу: Пермский край, г.Пермь, Мотовилихинский район, ул.Степана Разина, ГСК №119, бокс 4;
68. нежилое помещение (гараж-бокс с овощной ямой) с кадастровым номером 59:01:0000000:69172, площадью 23 кв.м, расположенное по адресу:

Пермский край, г.Пермь, Мотовилихинский район, ул.Степана Разина, ГСК № 119, бокс 2;

69. нежилое помещение (гараж-бокс с овощной ямой) с кадастровым номером 59:01:0000000:52565, площадью 21,3 кв.м, расположенное по адресу: Пермский край, г.Пермь, Мотовилихинский район, ул.Степана Разина, ГСК № 119, бокс 6;
70. нежилое помещение (гараж-бокс с овощной ямой) с кадастровым номером 59:01:0000000:52564, площадью 23,4 кв.м, расположенное по адресу: Пермский край, г.Пермь, Мотовилихинский район, ул.Степана Разина, ГСК № 119, бокс 1;
71. нежилое помещение (гараж-бокс) с кадастровым номером 59:01:0000000:69174, площадью 19,9 кв.м, расположенное по адресу: Пермский край, г.Пермь, Мотовилихинский район, ул.Степана Разина, ГСК № 119, л.Степана Разина, бокс № 7;
72. сооружение склада с кадастровым номером 59:01:4311038:282, площадью 307,8 кв. м, расположенное по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Вагановых, д. 11а;
73. нежилое здание склада с кадастровым номером 59:01:4311038:283, площадью 552 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Вагановых, д. 11г;
74. нежилое здание проходной с кадастровым номером 59:01:4311043:31, площадью 30, 2 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Веры Фигнер, д. 4а стр. 5;
75. здание жилого дома с кадастровым номером 59:01:3610010:36, площадью 21,5 кв. м, расположенное по адресу: Пермский край, г.Пермь, Мотовилихинский район, ул.Набережная 1-я, д.37;
76. здание жилого дома с кадастровым номером 59:01:4311015:33, площадью 175,8 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Степана Разина, д. 20;
77. здание индивидуального жилого дома с кадастровым номером 59:01:4311024:24, площадью 74,1 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Фрезеровщиков, д. 18;
78. здание (строение) (жилой дом) с кадастровым номером 59:01:4311024:26, площадью 64,8 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Фрезеровщиков, д. 22;
79. здание жилого дома с надворными постройками с кадастровым номером 59:01:4311024:41, площадью 33,6 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Фрезеровщиков, д. 38;

80. здание жилого дома с надворными постройками с кадастровым номером 59:01:4311024:42, площадью 80,7 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Фрезеровщиков, д. 40;
81. здание жилого дома с кадастровым номером 59:01:4311024:45, площадью 37 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Фрезеровщиков, д. 44а;
82. здание жилого дома с кадастровым номером 59:01:4311024:86, площадью 89,9 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Фрезеровщиков, д. 44;
83. здание жилого дома с кадастровым номером 59:01:4311031:12, площадью 43 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Фрезеровщиков, д. 3;
84. здание жилого дома с кадастровым номером 59:01:4311031:13, площадью 55,6 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Фрезеровщиков, д. 5;
85. здание жилого дома с кадастровым номером 59:01:4311031:174, площадью 224,6 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Фрезеровщиков, д. 1;
86. здание жилого дома с кадастровым номером 59:01:4311033:16, площадью 121,8 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Калининградская, д. 1б;
87. здание жилого дома с кадастровым номером 59:01:4311034:189, площадью 45,8 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Фрезеровщиков, д. 20а;
88. здание жилого дома с надворными постройками с кадастровым номером 59:01:4311034:21, площадью 75,3 кв. м, расположенное по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, ул. Красновишерская, д. 5б;
89. здание индивидуального жилого дома с кадастровым номером 59:01:4311034:22, площадью 33 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Красновишерская, д. 7б;
90. здание жилого дома с кадастровым номером 59:01:4311034:30, площадью 35 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Красновишерская, д. 5а;
91. здание жилого дома с постройками с кадастровым номером 59:01:4311034:34, площадью 24,1 кв. м, расположенное по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, ул. Красновишерская/Пермская, д. 9/1;

92. здание жилого дома с кадастровым номером 59:01:4311037:155, площадью 69,4 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Фрезеровщиков, дом 9а;
93. здание жилого дома с кадастровым номером 59:01:4311037:23, площадью 28,9 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Фрезеровщиков, дом 1;
94. здание жилого дома с надворными постройками с кадастровым номером 59:01:4311037:25, площадью 47,2 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Фрезеровщиков, д. 9;
95. здание жилого дома с кадастровым номером 59:01:4311037:26, площадью 153,4 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Фрезеровщиков, д. 7;
96. здание жилого дома с кадастровым номером 59:01:4311037:29, площадью 221 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Фрезеровщиков, д. 11;
97. сооружение (беседка) с кадастровым номером 59:01:4311037:179, площадью 13,1 кв.м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Фрезеровщиков, дом 11 сооружение 1;
98. здание жилого дома с кадастровым номером 59:01:4311041:14, площадью 26,9 кв. м, расположенное по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, ул. Веры Фигнер, д. 2а;
99. здание индивидуального жилого дома с кадастровым номером 59:01:4311043:21 площадью 19,7 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Калининградская, д. 3;
100. здание жилого дома с кадастровым номером 59:01:4311046:7, площадью 39, 9 кв. м, расположенное по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Набережная 1-я, д. 38;
101. здание жилого дома с кадастровым номером 59:01:4410113:597, площадью 72,1 кв. м, расположенное по адресу: Пермский край, г Пермь, ул Пермская, д 10;
102. здание жилого дома с кадастровым номером 59:01:4410114:371, площадью 94,9 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Вагановых, д. 3;
103. здание индивидуального жилого дома с надворными постройками с кадастровым номером 59:01:4410114:383, площадью 62,3 кв. м,

расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Вагановых, д. 5б;

104. здание жилого дома с кадастровым номером 59:01:4311034:24, площадью 37,2 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Красновишерская, д. 3;

105. здание жилого дома с кадастровым номером 59:01:4311015:25, площадью 28,7 кв. м, расположенное по адресу: Пермский край, г Пермь, ул Пермская, д 18;

106. здание жилого дома с кадастровым номером 59:01:4311034:228, площадью 68,9 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Фрезеровщиков, д. 20.

Приложение № 2 к приказу
Министерства по управлению
имуществом и градостроительной
деятельности Пермского края
от 20.10.2026 № 31-02-1-4-2446

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, расположенных в границах территории комплексного развития, не подлежащих изъятию

1. сооружение с кадастровым номером 59:01:4311037:178 (Сооружение газопровода среднего давления до границ земельного участка по адресу: Пермский край, город Пермь, Мотовилихинский район, ул. Фрезеровщиков, д. 9а), расположенное на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4311037:154 по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Фрезеровщиков, з/у 9а;
2. сооружение с кадастровым номером 59:01:4311038:578 (Сооружение газопровода низкого давления до границ земельного участка по адресу: Пермский край, город Пермь, Мотовилихинский район, ул.Уральская, 100), расположенное на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4311038:44 по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Уральская, 100;
3. сооружение инженерных сетей с кадастровым номером 59:01:0000000:18911, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, начало - тепловая камера ТК-1 у здания ЦТП-30 по ул. Уральская, 88а, конец - жилой дом по ул. Уральская, 86а; жилой дом по ул. Металлургов, 10; здание по ул. Авиационная, 51; жилые дома по ул. Веры Фигнер, 1, 3, 5, 5а на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4311042:12 по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, ул. Металлургов, 9;
4. сооружение связи с кадастровым номером 59:01:0000000:51698 (Телефонная канализация АТС-65), расположенное по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4311041:2, по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Веры Фигнер, з/у 4а;
5. сооружения электороэнергетики с кадастровым номером 59:01:0000000:76901, расположенные на земельных участках

с кадастровым номером 59:01:4311031:17 по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Фрезеровщиков, з/у 1, с кадастровым номером 59:01:4311015:327 по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Вагановых;

6. сооружения электороэнергетики с кадастровым номером 59:01:0000000:77024, расположенные на земельных участках с кадастровым номером 59:01:4311033:3 по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Калининградская, 1б, с кадастровым номером 59:01:4311041:2 по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Веры Фигнер, з/у 4а, с кадастровым номером 59:01:4311068:13 по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Авиационная, з/у 2, с кадастровым номером 59:01:4311038:12 по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул Уральская, 100;
7. сооружение коммунального хозяйства (Сеть водоотведения) с кадастровым номером 59:01:0000000:87013, расположенное по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, от КК-1 в районе жилого дома по ул. Уральская, 88 до КК-2 в районе здания по ул. Уральская, 76а на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4311033:3 по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Калининградская, 1б;
8. сооружение коммунального хозяйства (Тепловая сеть) с кадастровым номером 59:01:0000000:87546, расположенное по адресу: Пермский край, город Пермь, Мотовилихинский района, от ТК-524-11-8 до стен жилых домов №№ 2, 6 по ул. Веры Фигнер на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4311042:8, по адресу: край Пермский, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Металлургов, 9а;
9. сооружение канализации (Технологический комплекс «Канализация левобережной части Мотовилихинского района») с кадастровым номером 59:01:0000000:91364, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4311038:43, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, район Мотовилихинский, ул. Уральская, 90;
10. сооружение канализации (Технологический комплекс «Сети канализации Свердловского района») с кадастровым номером 59:01:0000000:92542, расположенное по адресу: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, на земельных участках с кадастровым номером 59:01:4311038:98,

местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Уральская; с кадастровым номером 59:01:4311042:12, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, ул. Металлургов, 9; с кадастровым номером 59:01:4311038:278, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Уральская, 104а;

11. сооружение коммунального хозяйства (Сеть холодного водоснабжения от ВКсущ. по ул. Степана Разина до стены здания по ул. Братьев Вагановых, 11а (сети водоснабжения от точки врезки в трубопровод ООО «НОВОГОР-Прикамье» с координатами ВК-2: X=583,82; Y=2786,08 до стены здания по адресу: г. Пермь, ул. Б. Вагановых, 11а с координатами X=752,93; Y=2722,89) с кадастровым номером 59:01:0000000:98534, расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4311038:333, площадью 720 кв. м по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Вагановых;
12. сооружение с кадастровым номером 59:01:0000000:99258 (Газопровод среднего давления до границ земельного участка по адресу: Пермский край, город Пермь, Мотовилихинский район, ул. Фрезеровщиков, д. 7), расположенное по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Фрезеровщиков на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4311037:34 местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Фрезеровщиков;
13. сооружение с кадастровым номером 59:01:4311038:51 (Сеть холодного водоснабжения), расположенное по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Уральская, д. 90 на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4311038:43, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, район Мотовилихинский, ул. Уральская, 90.