

## ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по рассмотрению проекта схемы теплоснабжения  
в административных границах города Перми на период до 2043 года

05 октября 2023 год  
18.00 ч.

г. Пермь, ул. Ленина, зал №1

Председатель Организационного комитета (далее – Оргкомитет) –  
С.А.Баскаков  
Секретарь Оргкомитета - О.В. Кислякова

ПОВЕСТКА: Рассмотрение проекта схемы теплоснабжения в  
административных границах города Перми на период до 2043 года.

Присутствовало 27 человек (список прилагается).

Слушали:

1. Баскаков С.А. открыл публичные слушания, озвучил регламент проведения публичных слушаний (регламент прилагается к настоящему Протоколу).

В соответствии с п. 7 Требований к порядку разработки, утверждения и актуализации схем теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 №154 (далее – Постановление Правительства РФ №154), схема теплоснабжения разрабатывается на срок действия утвержденного в установленном законодательством о градостроительной деятельности порядке генерального плана соответствующего городского округа. 30 декабря 2022 года внесены изменения в Генеральный план города Перми, утвержденный решением Пермской городской Думы от 17.12.2010 № 205, в связи с чем, была начата процедура разработки проекта схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2043 года (далее в сокращении – Проект схемы теплоснабжения). Рассмотрение Проекта схемы осуществляется путем проведения публичных слушаний. В соответствии с постановлением Главы города Перми от 26 сентября 2023 №176 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2043 года» (далее – Постановление) был создан Оргкомитет.

26 сентября 2022 года приказом Министерства энергетики Российской Федерации № 1006, утверждена Схема теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2035 года.

19 января 2023 года в администрацию города Перми поступило уведомление от Пермского филиала ПАО «Т плюс» (далее – ПАО «Т Плюс») о начале процедуры разработки Проекта схемы теплоснабжения. В рамках

конкурсной процедуры был определен исполнить данного вида работ – ООО «Научно-исследовательский и проектный институт перспективного развития энергетических систем» (далее – ООО «НИПИ ПРЭС»).

24 августа 2023 года в администрацию города Перми поступил на рассмотрение Проект схемы теплоснабжения, размещен на сайте администрации города Перми 08 сентября 2023 года.

## 2. Доклад Плахуты А.Д. – представителя ООО «НИПИ ПРЭС».

Разработка Проекта схемы теплоснабжения осуществлялась на основании действующего законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

В период сбора предложений и замечаний по Проекту схемы теплоснабжения, размещенной на официальном сайте администрации города Перми, поступили замечания от 7 организаций. Часть замечаний и предложений принята, получила свое отражение в представленном сегодня документе, по остальными замечаниям предоставлены пояснения. 4 (четыре) организации Проект схемы теплоснабжения в касающейся их части согласовали (письма приложены к настоящему протоколу).

Основные моменты, отраженные в актуализированной схеме теплоснабжения:

1. Внесены изменения в структуру ЕТО с учетом выделения отдельных зон деятельности, исключение ЕТО при переключении тепловых нагрузок между источниками и отключением потребителей, а также переход права собственности на некоторые источники;
2. В части тепловых нагрузок уточнена расчетная нагрузка по суточному теплоотпуску за 2022 год, скорректирован прирост перспективных нагрузок (основные изменения связаны с увеличением горизонта планирования);
3. В части перераспределения зон теплоснабжения пересмотрены мероприятия по распределению зон внутри СТ №001 (ТЭЦ-6, ВК-3, ТЭЦ-9, ВК-5, ВК-2), скорректированы сроки и инвестиции в мероприятия по реконструкции ТЭЦ и котельных;
4. Скорректированы объемы строительства для подключения перспективных потребителей, скорректированы объемы переключений ветвей сетей;
5. Представлены основные мероприятия на источниках тепловой энергии (реконструкция/модернизация) ТЭЦ-6, ТЭЦ-9, ТЭЦ-14 и ВК-3;
6. Оптимизированы зоны малых котельных в Орджоникидзеvском районе в связи с необходимостью комплексного решения проблемы повышения энергетической эффективности;
7. Представлены эффекты от реализации мероприятий на тепловых сетях при переходе города Перми в ценовую зону теплоснабжения.

Баскаков С.А. озвучил, что от Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края эксперт участие в публичных слушаниях не принимает, заключение на Проект схемы теплоснабжения не направлено. Эксперт от Министерства жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Пермского края участие в публичных слушаниях не принимает, направлено официальное заключение на Проект схемы теплоснабжения от 05.10.2023 за №24-04-01-87-1370 (заключение озвучено, приложено к настоящему протоколу).

Поступившие предложения и замечания на Проект схемы теплоснабжения, от ниже перечисленных организаций и предприятий, размещены на официальном сайте администрации города Перми в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Деятельность/Жилищно-коммунальное хозяйство/ Развитие коммунальной инфраструктуры/Схема теплоснабжения Перми / Схема теплоснабжения Перми до 2043 года» (<https://www.gorodperm.ru/actions/jkh/Razvitie%20infrastrukturi/teplo/schema43/>):

ООО «Пермский насосный завод» от 12.09.2023 №89 (вход. от 12.09.2023 №059-04-17/1-721), от 13.09.2023 №91 (вход. от 13.09.2023 №059-04-25/1-98);

Жилищно-строительного кооператива №43 от 25.09.2023 (вход. от 25.09.2023 №059-04-25/1-105);

ООО «Головановская энергетическая компания» от 25.09.2023 №244 (вход. от 27.09.2023 №059-04-25/1-106);

Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми от 28.09.2023 №059-04-25/2-88-ури;

ПАО «Т плюс» от 28.09.2023 №51000-08-02841 (вход. от 28.09.2023 №059-04-25/1-107);

ПМУП «Городское коммунальное и тепловое хозяйство» от 28.09.2023 №059-04-КТХ-4.1-30.

В ходе публичных слушаний выступили следующие эксперты:

1. Эксперт Мартьянов А.В. – отмечаю конструктивную особенность представленного проекта документа, что связано с принятием решений по кардинальному обновлению теплогенерирующего оборудования на источниках с комбинированным циклом выработки тепловой энергии принадлежащих на праве собственности ПАО «Т Плюс»; реализуются мероприятия по модернизации и реконструкции малых источников тепловой энергии в рамках заключенных концессионных соглашений с администрацией города Перми в 2019 и 2022 годах. ПАО «Т Плюс» планирует продолжить развитие системы централизованного теплоснабжения города с целью повышения качества услуг у потребителей; большое внимание уделено развивающимся территориям -

мкр ДКЖ и Ива. Считаю возможным утвердить документ в представленном виде.

2. Ряпосов Е.Л. – ПМУП «ГКТХ» были выданы замечания, которые получили свое отражение в представленном Проекте схемы теплоснабжения, замечания касались не только выполняемых мероприятий самим муниципальным предприятием, но и в части мероприятий, реализуемых ПАО «Т Плюс» в рамках исполнения концессионных обязательств, где предприятие осуществляет контрольную функцию. Проектом схемы теплоснабжения учтены мероприятия по подключению новых потребителей к источникам тепловой энергии, находящихся в эксплуатации ПМУП «ГКТХ». Проект схемы теплоснабжения соответствует требованиям действующих нормативно-правовых документов, предлагаю поддержать принятие в представленном виде.
3. Эксперт Ермаков В.А. – отметил, что ежегодно рассматривается схема теплоснабжения, каждый год выдаются замечания, не все замечания до сих пор нашли свое отражение, включая и представленный сегодня Проект схемы теплоснабжения. Предложил проект документа поддержать. Обратил внимание администрации города Перми, что на ВК Южная - не обозначены потребители; ВК Дементьева,50 – эксплуатируется в рамках протокола КЧС города Перми без оформленного права собственности на котельную; не эффективная (не согласованная) работа коммунальных служб по устранению аварийных ситуаций.
4. Эксперт Лаврентьев А.А. – выстроена понятная картина о необходимости развития системы теплоснабжения города Перми в зависимости от стратегии развития города с приличным объемом финансирования данной отрасли, понятны источники финансирования, но без рассмотрения остается вопрос связанный с выявлением и обслуживанием бесхозяйных тепловых сетей. В Проекте схемы теплоснабжения отсутствует информация по собственникам и специализированным организациям, осуществляющих обслуживание групповых индивидуальных пунктов, установленных в подвальных помещениях МКД (групповые бойлера); не рассмотрен вопрос/не предусмотрены мероприятия по подключению социальных объектов (школы, детские садики, больницы) к системе теплоснабжения совместно с жилым фондом (необходим уход от зависимости одномоментного пуска теплоснабжения в МКД и социальной сфере).

Баскаков С.А. по итогам состоявшегося мероприятия огласил итоги:

1. Считать проведение публичных слушаний состоявшимися;

2. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с Постановлением Правительства РФ №154 и Решением ПГД;
3. В течение трех рабочих дней со дня проведения публичных слушаний Оргкомитет рассмотрит все поступившие от участников публичных слушаний заявления и включит их в итоговый документ;
4. По результатам публичных слушаний Оргкомитет подготовит протокол публичных слушаний и итоговый документ (заключение по результатам проведения публичных слушаний);
5. Итоги обсуждения вынесенного на слушания вопроса подлежат обязательному размещению на официальном сайте администрации города Перми в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 3 рабочих дней со дня проведения собрания участников публичных слушаний;
6. Проект схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2043 года, протокол публичных слушаний, итоговый документ (заключение по результатам публичных слушаний) направить Главе города Перми Соснину Э.О. для принятия решения в соответствии с Постановлением Правительства РФ №154.

Баскаков С.А. объявил публичные слушания закрытыми, поблагодарив всех участников.

Председатель Оргкомитета

С.А. Баскаков

Секретарь

О.В. Кислякова

## ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ

участников публичных слушаний

по рассмотрению проекта схемы теплоснабжения в административных границах  
города Перми на период до 2043 года

№ п/п	ФИО	Организация
1	Куприков Алексей Анатольевич	Представитель ПАО «Т Плюс» филиал «Пермский»
2	Трефилова Ксения Владимировна	Житель города Перми
3	Лаба Никита Андреевич	Представитель от ООО «ГЭК», член организационного комитета по проведению публичных слушаний
4	Манько Ольга Валерьевна	Представитель от ПМУП «ГКТХ»
5	Ряпосов Евгений Леонидович	Директор ПМУП «ГКТХ», эксперт
6	Нечаев Андрей Николаевич	член ревизионной комиссии регионального отделения в Пермском крае общероссийского движения «Народный фронт «За Россию», директор ООО «СК Актив», член организационного комитета по проведению публичных слушаний
7	Лаврова Оксана Евгеньевна	Представитель ПАО «Т Плюс» филиал «Пермский»
8	Старцев Дмитрий Александрович	Представитель от ООО «ГЭК», член организационного комитета по проведению публичных слушаний
9	Хлопин Владимир Анатольевич	Представитель от ПМУП «ГКТХ»
10	Вяткин Андрей Павлович	Представитель ПАО «Т Плюс» филиал «Пермский»
11	Боталов Александр Леонидович	Представитель ПАО «Т Плюс» филиал «Пермский»
12	Мартьянов Алексей Владимирович	Представитель ПАО «Т Плюс» филиал «Пермский», эксперт
13	Плахута Андрей Дмитриевич	Представитель от ООО «Научно-исследовательский и проектный институт перспективного развития энергетических систем», разработчик проекта документа
14	Медведев Сергей Юрьевич	Депутат Пермской городской Думы VII созыва
15	Макаев Алексей Сергеевич	Представитель ПАО «Т Плюс» филиал «Пермский»
16	Шатунов Алексей Владимирович	Представитель ПАО «Т Плюс» филиал «Пермский»
17	Борисов Александр Владимирович	Представитель ПАО «Т Плюс» филиал «Пермский»

		«Пермский»
18	Ермаков Вячеслав Анатольевич	эксперт
19	Лаврентьев Анатолий Андреевич	эксперт
20	Мусихин Иван Евгеньевич	Житель города Перми
21	Ширинкин Сергей Геннадьевич	Представитель от ООО «ГЭК», член организационного комитета по проведению публичных слушаний
22	Ашехмин Илья Валерьевич	Представитель ПАО «Т Плюс» филиал «Пермский»
23	Баскаков Станислав Александрович	Начальник департамента ЖКХ администрации города Перми, председатель комитета по проведению публичных слушаний
24	Белоусов Олег Леонидович	первый заместитель начальника департамента ЖКХ администрации города Перми, член организационного комитета по проведению публичных слушаний
25	Кислякова Оксана Васильевна	Начальник управления развития инфраструктуры департамента ЖКХ администрации города Перми, секретарь организационного комитета по проведению публичных слушаний
26	Сумьянова Марина Анатольевна	Представитель администрации города Перми
27	Медведева Наталья Николаевна	Представитель администрации города Перми

СОГЛАСОВАНО:

Председатель Оргкомитета

Баскаков С.А.

**Регламент проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта  
схемы теплоснабжения в административных границах города Перми  
на период до 2043 года**

05 октября 2023 года (18-00)

г.Пермь, ул.Ленина, д.23, зал №1

№ №	Время	Наименование процедуры	Исполнитель
1	17.45-18.10	Регистрация участников публичных слушаний	О.В. Кислякова
2	18.00-18.10	Председатель Оргкомитета открывает публичные слушания, предлагает регламент их проведения	С.А. Баскаков
3	Период проведения мероприятия	Регистрация поступивших предложений и замечаний	О.В. Кислякова
4	18.10-18.20	Вступительное слово представителя департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми	С.А. Баскаков
5	18.20-19.00	Выступление представителя разработчика проекта схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2043 года (основные моменты)	представитель ООО «Научно-исследовательский и проектный институт перспективного развития энергетических систем», г.Санкт-Петербург
6	19.00-19.05	Выступление эксперта (5 минут)	Представитель Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края
7	19.05-19.10	Выступление эксперта (5 минут)	Представитель Министерства жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Перм-

8	19.10-19.15	Выступление эксперта (5 минут)	Представитель филиала «Пермский» ПАО «Т Плюс»
9	19.15-19.20	Выступление эксперта (5 минут)	Представитель ПМУП «Городское коммунальное и тепловое хозяйство»
10	19.20-19.25	Выступление эксперта (5 минут)	Независимый эксперт
11	19.25-19.40	Выступление участников публичных слушателей подавших заявку на выступление (по 3 минуты)	Физические и юридические лица
12	19.40-19.45	Председатель Оргкомитета озвучивает заключение по итогам проведения публичных слушаний	С.А. Баскаков



Акционерное общество  
«Газпром газораспределение Пермь»  
(АО «Газпром газораспределение Пермь»)

### Пермский филиал

ул. Уральская, д. 104, г. Пермь.  
Пермский край, Российская Федерация, 614107  
тел. +7 (342) 262-79-07, факс: +7 (342) 262-79-09, +7 (342) 282-52-76  
e-mail: post@pf.ugaz.ru  
ОКПО 03295605. ОГРН 1025900512670. ИНН 5902183841, КПП 590502001

18.09.2023 № 179-6148

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

*О проекте схемы теплоснабжения  
до 2043г.*

**Уважаемый Олег Леонидович!**

В ответ на запрос исх. №059-04-25/2-76-ури от 11.09.2023г. (вх. №цо-9302 от 13.09.2023г.) сообщаю, что замечаний и предложений к проекту документа «Схема теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2043 года» нет.

**Главный инженер**

**И.В. Бухаринов**



ПОЛУЧЕНО ПО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЕ

Российская Федерация  
Федеральное казенное предприятие  
«Пермский пороховой завод»  
(ФКП «Пермский пороховой завод»)  
Ул. Гальперина, 11, г. Пермь, 614042  
телефон: (342)250-19-19  
телефакс (342)250-19-05  
E-mail: PPZ@PERM.RU.  
Http:www.fkpppz.ru  
ОКПО 07507802, ОГРН 1025901604156  
ИНН 5908006119 КПП 590801001

Администрации г. Перми  
департамент жилищно-  
коммунального хозяйства  
первому заместителю  
начальника департамента  
Белоусову О.Л.

614000, г. Пермь, ул. Ленина, д.34

e-mail:communal@gorodperm.ru

28.09.2023 № 42-09/21/391  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**О размещении проекта схемы  
теплоснабжения до 2043 г на  
сайте администрации г.Перми**

Уважаемый Олег Леонидович!

В ответ на Ваше письмо от 11.09.2023г № 059-04-25/2-76-ури сообщаю,  
что по размещенному проекту схемы системы теплоснабжения г. Перми до  
2043 года замечания и предложения отсутствуют.

Главный энергетик - начальник  
производства

Н.П. Ощепков

Исп. Белоглазов Алексей Михайлович  
тел. 250-18-88

28.09.2023

059-04-25/1-108

ПОЛУЧЕНО ПО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЕ



Акционерное общество  
**ПЕРМСКИЙ  
МУКОМОЛЬНЫЙ ЗАВОД**

Россия, 614068  
г. Пермь, ул. Сергея Данчина 1а  
тел.: (342) 238-65-10, факс: 237-15-31  
e-mail: pmz@permill.ru

от 18.09.2023 № 231

Администрация города Перми  
Департамент жилищно-коммунального  
хозяйства  
Первому заместителю начальника  
департамента  
Белоусову О.Л.

Уважаемый Олег Леонидович!

На Ваш исх. №059-04-25/2-76-ури от 11.09.2023г., о предоставлении предложений и замечаний к проекту документа «Схема теплоснабжения в административных границах города Перми на период 2043 года» размещенного на сайте [www.gorodpermi.ru](http://www.gorodpermi.ru), в сети интернет, сообщаем, что замечаний и предложений к схеме нет.

И.о. генерального директора

Ляшенко А.В.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ЛУКОЙЛ-Пермнефтеоргсинтез»

№ 02/211-583 Дата 28.09.2023  
на № 059-04-25/2-76-ури от 11.09.2023

Администрация г. Перми  
Департамент жилищно-коммунального хозяйства

Первому заместителю  
начальника департамента

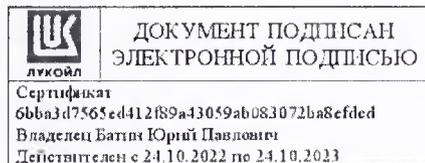
О.Л. Белоусову  
г. Пермь, 614000, ул. Ленина, 34

О рассмотрении проекта схемы  
теплоснабжения

Уважаемый Олег Леонидович!

Специалистами отдела главного энергетика ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтеоргсинтез» рассмотрен проект документа «Схема теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2043 года». Замечаний к проекту нет.

Главный энергетик -  
начальник отдела  
главного энергетика



Ю.П. Батин

Исмагилов Алмарис Алмазович  
+7 (342) 220-44-66



614055, Российская Федерация, г. Пермь,  
ул. Промышленная, д. 84

Тел.: (342) 220-24-67  
Факс.: (342) 220-22-88



**МИНИСТЕРСТВО  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ул. Попова, д. 11, г. Пермь, 614990  
тел.: (342) 258 20 25  
e-mail: info@mgkhhb.permkrai.ru  
ОКПО 34637890, ОГРН 1185958067426  
ИНН/КПП 5902051147/590201001

05.10.2023 № 24-04-01-87-1370

На № 059-01-57/2-2378 от 02.10.2023

О публичных слушаниях  
проекта схемы теплоснабжения

Заместителю главы администрации  
города Перми  
Субботину И.А.

Уважаемый Игорь Александрович!

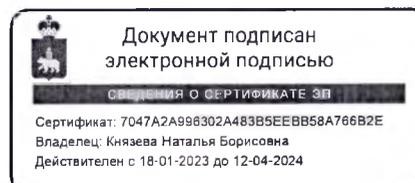
Министерством жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Пермского края (далее – Министерство) рассмотрен проект схемы теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2043 года (далее – проект схемы теплоснабжения).

Проект схемы теплоснабжения соответствует требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

В актуализированной схеме теплоснабжения учтены мероприятия по выносу тепловых сетей с территории ботанического сада ФГАОУ ВО «Пермский государственный национальный исследовательский университет», данный вопрос рассматривался с участием Министерства жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Пермского края.

Проект схемы теплоснабжения считаем возможным согласовать. В публичных слушаниях представители Министерства участие не примут.

Заместитель министра



Н.Б. Князева