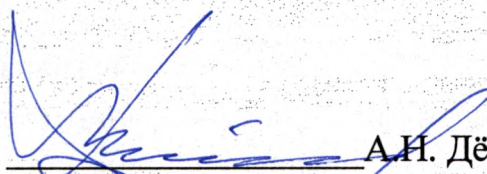
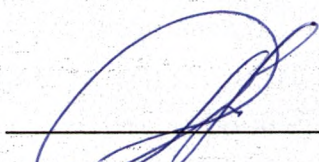


«УТВЕРЖДАЮ»
Глава города Перми

«УТВЕРЖДАЮ»
И.о. директора
ПМУП «Городское коммунальное и
тепловое хозяйство»


А.Н. Дёмкин
«15» апреля 2023 год


Е.Л. Ряпосов
«17» апреля 2023 год

Отчет
о выполнении соглашения об исполнении схемы теплоснабжения
муниципального образования «город Пермь» в зоне деятельности ЕТО –
Пермское муниципальное унитарное предприятие «Городское
коммунальное и тепловое хозяйство»
за 2022 год (далее – Отчет)

Пермь, 2023

Содержание

1. Общие сведения о выполнении обязательств, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения.

2. Сведения о выполнении единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенных для ЕТО в схеме теплоснабжения.

3. Сведения о достижении единой теплоснабжающей организацией целевых показателей исполнения схемы теплоснабжения в ценовой зоне теплоснабжения.

4. Сведения о выполнении единой теплоснабжающей организацией правил определения (дифференциации) цены на тепловую энергию (мощность) в границах предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), установленных соглашением об исполнении схемы теплоснабжения.

5. Сведения о выполнении отдельных обязательств единой теплоснабжающей организацией, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения.

6. Сведения о выполнении обязательств органа местного самоуправления, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения.

7. Контактная информация.

1. Общие сведения о выполнении обязательств, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения

1.1. Руководствуясь положениями Федерального закона № 190-ФЗ «О теплоснабжении», распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.06.2021 № 1631-р Администрация города Перми (далее – орган местного самоуправления) и Единая теплоснабжающая организация – Пермское муниципальное унитарное предприятие «Городское коммунальное и тепловое хозяйство» (далее – ЕТО) заключили Соглашение об исполнении схемы теплоснабжения города Перми от 21.12.2021 № 059-01-35/5-203 (в редакции дополнительного соглашения № 2 от 15.12.2022) (далее – Соглашение) на срок действия по 31 декабря 2035 года, которое размещено на официальных сайтах ЕТО и органа местного самоуправления.

1.2. Соглашение распространяется исключительно на деятельность ЕТО в границах зоны ее деятельности, которые определяются границами систем теплоснабжения в Схеме теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2035 года, утвержденной Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 29.09.2021 № 1000, с учетом внесенных изменений, предусмотренных Схемой теплоснабжения в административных границах города Перми на период до 2035 года, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 26.09.2022 № 1006 (далее – Схема теплоснабжения).

1.3. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2013г. № 570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования» настоящий Отчет содержит сведения о достижении ЕТО целевых показателей исполнения схемы теплоснабжения и выполнении сторонами соглашения обязательств, включенных в Соглашение, размещается на официальных сайтах ЕТО и органа местного самоуправления.

1.4. Сведения о выполнении ЕТО обязательств и достижении ЕТО целевых показателей исполнения схемы теплоснабжения, включенных в Соглашение, содержатся в следующих разделах настоящего Отчета:

Номер раздела Соглашения	Обязательства ЕТО	Раздел Отчета, в котором указаны сведения о выполнении
1	2	3
2.1.1.	выполнять мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном законом основании, в соответствии с перечнем мероприятий и сроками, указанных для нее в Схеме теплоснабжения.	раздел 2 настоящего Отчета

1	2	3
2.1.2.	обеспечивать достижение определенных для нее в Схеме теплоснабжения Целевых показателей исключительно и в связи с надлежащим исполнением мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном законом основании объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенных для нее в Схеме теплоснабжения.	раздел 3 настоящего Отчета
2.1.3.	нести ответственность в соответствии с разделом 5 Соглашения за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий, предусмотренных данным соглашением, и наступившие в связи с этим последствия, в том числе ответственность за невыполнение мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном законом основании объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в Схеме теплоснабжения.	раздел 3 настоящего Отчета
2.1.5.	участвовать в распределении имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты системы теплоснабжения в соответствии с разделом 3 Соглашения.	раздел 5 настоящего Отчета
2.1.6.	при заключении договоров с потребителями, а также при формировании предложений о цене на тепловую энергию (мощность) обеспечивать, чтобы цена на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, определяемая с учетом положений Соглашения, не превышала величину предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) для соответствующей группы потребителей.	раздел 4 настоящего Отчета
2.1.7.	при заключении договоров с потребителями (за исключением отдельных категорий потребителей, указанных в пункте 2.2.5 Соглашения, а также в Стандарте качества обслуживания потребителей, принимаемом Единой теплоснабжающей организацией в установленном порядке), при направлении указанным потребителям предложений о заключении договоров теплоснабжения, а также при формировании предложений о цене на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, предусматривать правила определения (дифференциации и индексации) цены на тепловую энергию (мощность), указанные в пунктах 2.1.7.1-2.1.7.4 Соглашения.	раздел 4 настоящего Отчета
2.1.7.1.	в случае, если тариф на тепловую энергию (мощность), установленный органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) на дату окончания переходного периода ниже предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), установленного впервые, Единая теплоснабжающая организация принимает на себя обязательство включать в такие предложения следующие условия: 2.1.7.1.1. с даты окончания переходного периода и по 30.06.2022 цена на тепловую энергию (мощность) определяется равной тарифу на тепловую энергию (мощность), установленному для соответствующей группы потребителей соответствующим постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края и действующему на 31.12.2021; 2.1.7.1.2. с 01.07.2022 по 30.11.2022 цена на тепловую энергию (мощность), применяемая в первом полугодии соответствующего календарного года, индексируется на:	раздел 4 настоящего Отчета

1	2	3
	<p>а) 0,55 процентов для потребителей, приобретающих тепловую энергию (мощность) в 2021 году по тарифам, согласно приложениям 1 к постановлению Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.12.2020 г. № 319-т от источников теплоснабжения: ВК ГКТХ Вышка-2, ВК Хабаровская, 139, ВК Дементьева, 50, ВК Белозерская, 48;</p> <p>б) 9,5 процентов для потребителей, приобретающих тепловую энергию со второго полугодия 2021 года по тарифам, согласно приложению 2 к постановлению Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.12.2020 № 324-т по источнику теплоснабжения: ВК Южная (котельная БМК, г. Пермь, ул. Казахская, 106);</p> <p>в) величину индекса совокупного платежа граждан на коммунальные услуги согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации, действующему в соответствующий календарный год, одобренному Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз), увеличенную не более чем на 3,0 процентных пункта, для потребителей, не указанных в подпунктах а, б пункта 2.1.7.1 Соглашения;</p> <p>2.1.7.1.3. с 01.12.2022 и далее в целях индексации цены на тепловую энергию (мощность), предусмотренной настоящим пунктом, применяется значение индекса совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на условиях и с периодичностью (включая дату начала его применения), определенное на соответствующий календарный год в актуальном Прогнозе.</p>	
2.1.7.2.	<p>в случае, если тариф на тепловую энергию (мощность), установленный органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) на дату окончания переходного периода выше индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), установленного впервые, Единая теплоснабжающая организация принимает на себя обязательство включать условия о поставке тепловой энергии (мощности) в период с даты окончания переходного периода по цене, не превышающей предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый на соответствующий период органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) в отношении соответствующей группы потребителей.</p>	раздел 4 настоящего Отчета
2.1.7.3.	<p>если после даты окончания переходного периода происходит смена собственности или законного владения объектов тепловых сетей, то в отношении потребителей, которые присоединены к данным тепловым сетям и которым данные тепловые сети до указанного случая (события) не принадлежали на законном основании, применяются условия о цене на тепловую энергию (мощность) в соответствии с пунктами 2.1.7.1.-2.1.7.2. Соглашения, исходя из схемы подключения в системе теплоснабжения и группы потребителей, к которой относились данные потребители до смены владельца объектов тепловой сети и в отношении которой применялся соответствующий данной группе потребителей график поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность).</p>	раздел 4 настоящего Отчета
2.1.7.4.	<p>В случае изменения границы зоны (зон) деятельности Единой теплоснабжающей организации, Единая теплоснабжающая организация принимает на себя обязательство при направлении потребителям, подключенным к зоне (зонам) ее деятельности вследствие изменения</p>	раздел 4 настоящего Отчета

1	2	3
	<p>границы указанной зоны (зон) деятельности, предложений о заключении договоров теплоснабжения предусматривать условия о поставке тепловой энергии по цене, не превышающей цену на тепловую энергию (мощность), определенную для таких потребителей по договорам теплоснабжения, заключенным с теплоснабжающей организацией, которой ранее был присвоен статус единой теплоснабжающей организации в отношении указанной зоны (зон) деятельности до изменения ее границ, с учетом положений соглашения об исполнении схемы теплоснабжения, заключенного такой теплоснабжающей организацией. При отсутствии заключенного договора теплоснабжения между потребителем и такой теплоснабжающей организацией и/или при отсутствии соглашения об исполнении схемы теплоснабжения, заключенного такой организацией, Единая теплоснабжающая организация вправе руководствоваться пунктами 2.1.7.1. – 2.1.7.2 Соглашения исходя из тарифов (цен) на тепловую энергию (мощность), утвержденных в отношении указанных потребителей на дату, предшествующую дате окончания переходного периода, действующих до изменения границы зоны (зон) деятельности Единой теплоснабжающей организации, и утвержденных в отношении такой теплоснабжающей организации (индикативного) предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) и графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), а при их отсутствии исходя из (индикативного) предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) и графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) утвержденных/ утверждаемых в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562 в отношении Единой теплоснабжающей организации.</p>	

1.5. Сведения о выполнении органом местного самоуправления обязательств, включенных в Соглашение, содержатся в Разделе 6 настоящего Отчета.

2. Сведения о выполнении мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенных для ЕТО в схеме теплоснабжения

В соответствии с пунктом 2.1.1. Соглашения ЕТО обязана выполнять мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном законом основании, в соответствии с перечнем мероприятий, указанным для нее в Схеме теплоснабжения.

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на 2022 год, определенный для ЕТО,

указан в Таблицах 1, 2 Главы 16 «Реестр мероприятий схемы теплоснабжения» Схемы теплоснабжения.

Статус выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения в 2022 году отражен в таблице ниже:

№ п/п	Шифр	Наименование мероприятия по строительству, реконструкции	Статус выполнения мероприятия
1	2	3	4
1	003.01.02.001	Установка газопоршневой электростанции котельной по ул. Гашкова, 35б	Выполнено
2	003.01.02.003	Замена существующих сетевых насосов марки "Д" на современные зарубежные аналоги с применением частотно-регулируемого привода (ЧРП) на котельной Гашкова, 35б	Выполнено
3	003.01.02.004	Устранение физических показателей шума от работающего оборудования котельной ул. Гашкова, 35б	Выполнено
4	003.02.08.8074	Монтаж системы диспетчеризации на ЦТП (8 шт) котельная Вышка 2	Выполнено
5	003.02.01.1383	Строительство тепловых сетей для подключения потребителя: ОДЗ, заявитель - ООО «ГИПЕРМАГ»	Выполнено

3. Сведения о достижении целевых показателей исполнения схемы теплоснабжения в ценовой зоне теплоснабжения

В соответствии с пунктом 2.1.2 Соглашения ЕТО обязана обеспечивать достижение определенных для нее в Схеме теплоснабжения Целевых показателей реализации Схемы теплоснабжения исключительно и в связи с исполнением мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном законом основании объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенных для нее в Схеме теплоснабжения.

В ценовой зоне теплоснабжения к целевым показателям реализации схемы теплоснабжения относятся:

- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в одноструйном исчислении сверх предела разрешенных отклонений;
- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности сверх предела разрешенных отклонений.

Плановые значения указанных целевых показателей определены в Схеме теплоснабжения (Глава 13, Раздел 8, Таблица 8.1). Для расчета фактических

значений данных целевых показателей применялись данные ЕТО о фактах прекращений подачи тепловой энергии или теплоносителя у потребителя, которые произошли в результате технологических нарушений на теплоисточнике или тепловых сетях.

За 2022 год на теплоисточниках и тепловых сетях ЕТО аварий (технологических нарушений) с прекращением подачи тепловой энергии и теплоносителя для конечного потребителя не было допущено, что подтверждается отсутствием актов проверки, составляемых в соответствии с Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации от 08.08.2012 № 808.

В связи с этим целевые показатели схемы теплоснабжения за 2022 год, определенные для ЕТО, выполнены:

№ п/п	Целевой показатель реализации схемы теплоснабжения	Ед. изм.	Установлено схемой теплоснабжения	Факт
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности сверх предела разрешенных отклонений	ед./Гкал/ч	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в однотрубном исчислении сверх предела разрешенных отклонений	ед./км	0	0

4. Сведения о выполнении ЕТО правил определения (дифференциации) цены на тепловую энергию (мощность) в границах предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), установленных соглашением об исполнении схемы теплоснабжения

В соответствии с пунктом 2.1.6. Соглашения ЕТО при заключении договоров с потребителями обязуется обеспечивать, чтобы цена на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, не превышала величину предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность).

В соответствии с пунктом 2.1.7. Соглашения, для ЕТО в отношении поставки тепловой энергии (мощности) по договорам теплоснабжения потребителям предусмотрены обязательства по выполнению следующих правил определения (дифференциации и индексации) цены на тепловую энергию (мощность):

1) в соответствии с пунктом 2.1.7.1. Соглашения в случае, если тариф на тепловую энергию (мощность), установленный органом исполнительной власти

субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) на дату окончания переходного периода ниже предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), установленного впервые, ЕТО принимает на себя обязательство по выполнению следующих правил:

1.1) в соответствии с пунктом 2.1.7.1.1. Соглашения с даты окончания переходного периода и по 30.06.2022 цена на тепловую энергию (мощность) определяется равной тарифу на тепловую энергию (мощность), установленному для соответствующей группы потребителей соответствующим постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края и действующему на 31.12.2021;

1.2) в соответствии с пунктом 2.1.7.1.2. Соглашения с 01.07.2022 по 30.11.2022 цена на тепловую энергию (мощность), применяемая в первом полугодии соответствующего календарного года, индексируется на:

а) 0,55 процентов для потребителей, приобретающих тепловую энергию (мощность) в 2021 году по тарифам, согласно приложениям 1 к постановлению Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.12.2020 г. № 319-т от источников теплоснабжения: ВК ГКТХ Вышка-2, ВК Хабаровская, 139, ВК Дементьева, 50, ВК Белозерская, 48;

б) 9,5 процентов для потребителей, приобретающих тепловую энергию со второго полугодия 2021 года по тарифам, согласно приложению 2 к постановлению Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.12.2020 № 324-т по источнику теплоснабжения: ВК Южная (котельная БМК, г. Пермь, ул. Казахская, 106);

в) величину индекса совокупного платежа граждан на коммунальные услуги согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации, действующему в соответствующий календарный год, одобренному Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз), увеличенную не более чем на 3,0 процентных пункта, для потребителей, не указанных в подпунктах а, б пункта 2.1.7.1 Соглашения;

1.3) в соответствии с пунктом 2.1.7.1.3. Соглашения с 01.12.2022 и далее в целях индексации цены на тепловую энергию (мощность), предусмотренной настоящим пунктом, применяется значение индекса совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на условиях и с периодичностью (включая дату начала его применения), определенное на соответствующий календарный год в актуальном Прогнозе.

2) в соответствии с пунктом 2.1.7.2 Соглашения в случае, если тариф на тепловую энергию (мощность), установленный органом исполнительной власти

субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) на дату окончания переходного периода выше индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), установленного впервые, ЕТО принимает на себя обязательство включать условия о поставке тепловой энергии (мощности) в период с даты окончания переходного периода по цене, не превышающей предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемый на соответствующий период органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) в отношении соответствующей группы потребителей.

Сведения о выполнении ЕТО в 2022 году правил определения (дифференциации и индексации) для потребителей цены на тепловую энергию (мощность) в границах предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), установленных Соглашением, указаны в нижеприведенной таблице.

Сведения о выполнении ЕТО в 2022 году правил определения (дифференциации) для потребителей цены на тепловую энергию (мощность) в границах предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), установленных Соглашением

	Тарифы	Категория потребителей	Ед. изм.	01.01.2022	01.09.2022	Рост тарифа, %	Постановление Мин-во тариф. Регул и энерг.ПК № и дата
транспорт и теплоты	Передача тепловой энергии для ООО "ПСК", ПАО "Т Плюс"	прочие	руб./Г кал	315,63	-	-	отменены № 20-г от 30.08.2022
	Передача тепловой энергии для прочих потребителей	прочие	руб./Г кал	192,93	-	-	
транспорт ХВС	Передача холодной воды	прочие	руб./м3	10,03	-	-	отменены № 35-в от 30.08.2022

Тарифы	Категория потребителей	Ед. измерения	с 01.01.2022	с 01.07.2022	Рост тарифа, %	Постановление Мин-во тариф. Регул и энерг.ПК № и дата	с 01.12.2022	Рост тарифа, %	Постановление Мин-во тариф. Регул и энерг.ПК № и дата
Производство тепловой энергии по комплексу котельных (ВК Вышка-2, ВК Хабаровская, 139, ВК Белозерская, ВК Дементьева, 50)	прочие	руб./Гк ал	1 743,26	1 752,87	0,6	№ 282-г от 20.12.2021	1 910,63	9,0	№ 200-г от 20.11.2022
	население (с НДС)	руб./Гк ал	2 091,91	2 103,44	0,6		2 292,75	9,0	
Производство тепловой энергии по котельной БМК, ул. Казахская, 106	прочие	руб./Гк ал	1 359,60	1 488,71	9,5	№ 200-г от 20.11.2022	1 622,69	9,0	№ 200-г от 20.11.2022
	население (с НДС)	руб./Гк ал	1 631,40	1 786,45	9,5%		1 947,23	9,0	
Производство тепловой энергии по комплексу Западная	прочие	руб./Гк ал	1 419,95			№ 200-г от 20.11.2022			№ 200-г от 20.11.2022
	население (с НДС)	руб./Гк ал	1 703,94						
Производство тепловой энергии по ул. Докучаева - 27; 27а; 27 б; 27 в; 27 г.	прочие	руб./Гк ал	1 435,27			№ 200-г от 20.11.2022			№ 200-г от 20.11.2022
	население (с НДС)	руб./Гк ал	1 722,86						
Производство тепловой энергии по котельной ул. Данышина, 1а	прочие	руб./Гк ал	1 452,89			№ 200-г от 20.11.2022			№ 200-г от 20.11.2022
	население (с НДС)	руб./Гк ал	1 743,47						

Передача в концессию с 24.02.2022г.

генерация тепла

Тарифы	Категория потребителя	Ед. измерения	с 01.01.2022		с 01.07.2022		Постановление Мин-во тариф. Регул и энерг.ПК № и дата
			компонент на ТЭ, руб/Гкал	компонент на холодную воду, руб/куб.м	компонент на ТЭ, руб/Гкал	компонент на холодную воду, руб/куб.м	
Горячая вода по котельной ул. Докучаева, 27, полотенцесушитель	прочие	руб./м3	1 135,30	40,23	1 288,89	40,23	№354-вг от 20.12.2021
	население (с НДС)	руб./м3	1 362,36	33,03	1 546,67	33,03	
Горячая вода по котельной ул. Докучаева, 31, полотенцесушителями	прочие	руб./м3	1 335,50	40,23	1 467,68	40,23	№323-вг от 28.11.2022
	население* (с НДС)	руб./м3	1 602,60	33,03	1 761,22	33,03	
Горячая вода по котельной БМК ул. Казахская, 106 с полотенцесушителями	прочие	руб./м3	1 359,50	40,23	1 488,71	40,23	№323-вг от 28.11.2022
	население* (с НДС)	руб./м3	1 631,40	33,03	1 786,45	33,03	
Горячая вода (тепловая энергия по комплексу котельных) с полотенцесушителями	прочие	руб./м3	1 743,26	40,23	1 752,87	40,23	№323-вг от 28.11.2022
	население* (с НДС)	руб./м3	2 091,91	33,03	2 103,44	33,03	
Горячая вода (тепловая энергия по комплексу котельных) без полотенцесушителей	прочие	руб./м3	1 743,26	40,23	1 752,87	40,23	№323-вг от 28.11.2022
	население* (с НДС)	руб./м3	2 091,91	33,03	2 103,44	33,03	

генерация тепла

ГВС	Горячая вода по Бойлерной ул, Старикова ,5 с полотенцесушителями	прочие	руб./м3	1 688,21	40,23
		население * (с НДС)	руб./м3	2 025,85	33,03
	Горячая вода(г.Пермь, котельная Западная) с полотенцесушителями	прочие	руб./м3	1 419,95	40,23
		население * (с НДС)	руб./м3	1 703,94	33,03
	Горячая вода (котельная по адресу: Пермский район, Кондратовское сельское поселение, д.Кондратово ,ул.Шоссейная д.23) с полотенцесушителями	прочие	руб./м3	1 167,99	40,23
		население * (с НДС)	руб./м3	1 401,59	33,03
	Горячая вода (тепловая энергия, поставляемая ООО"Пермские тепловые сети Пермского филиала ПАО "Т Плюс") с полотенцесушителями	прочие	руб./м3	1 688,21	40,23
		население * (с НДС)	руб./м3	2 025,85	33,03
	Горячая вода (тепловая энергия, поставляемая ООО"Пермские тепловые сети Пермского филиала ПАО "Т Плюс") без полотенцесушителей	прочие	руб./м3	1 688,21	40,23
		население * (с НДС)	руб./м3	2 025,85	33,03
	Горячая вода (тепловая энергия, поставляемая ПАО "Т Плюс" филиал "Пермский" за исключением зоны теплоснабжения Пермской ТЭЦ-14) с полотенцесушителями	прочие	руб./м3	1 266,62	40,23
		население * (с НДС)	руб./м3	1 519,94	33,03

Передача в концессию с 24.02.2022 г.

Горячая вода (тепловая энергия, поставляемая ПАО "Т Плюс" филиал "Пермский" за исключением зоны теплоснабжения Пермской ТЭЦ-14) без полотенцесушителей	прочие	руб./м3	1 266,62	40,23
	население * (с НДС)	руб./м3	1 519,94	33,03
Горячая вода (тепловая энергия, поставляемая ПАО "Т Плюс" филиал "Пермский" зона теплоснабжения Пермской ТЭЦ-14) с полотенцесушителями	прочие	руб./м3	1 602,90	40,23
	население * (с НДС)	руб./м3	1 923,48	33,03
Горячая вода (тепловая энергия, поставляемая ПАО "Т Плюс" филиал "Пермский" зона теплоснабжения Пермской ТЭЦ-14) без полотенцесушителей	прочие	руб./м3	1 602,90	40,23
	население * (с НДС)	руб./м3	1 923,48	33,03
Горячая вода (от ЦТП по адресу: г.Пермь, ул.Барамзиной,д.42) с полотенцесушителями	прочие	руб./м3	1 209,84	40,23
	население * (с НДС)	руб./м3	1 451,81	33,03

Передача в концессию с 24.02.2022 г.

Согласно приведенным выше сведениям подтверждается исполнение ЕТО обязательств, предусмотренных пунктом 2.1.7. Соглашения.

При этом средний рост цены на тепловую энергию (мощность) для потребителей ЕТО с 01.07.2022 к предшествующему периоду составил 4%, с 01.12.2022 относительно цен, применяемых в ноябре 2022 года, составил 9%.

В части исполнения пункта 2.1.7.3 Соглашения отмечаем, что за отчетный период проходила смена собственности владения объектов тепловых сетей, к которым присоединены потребители. Заключено концессионное соглашение в сфере теплоснабжения между Муниципальным образованием город Пермь, ПМУП «ГКТХ» и ПАО «Т Плюс» 15 февраля 2022г. (фактическая передача объектов соглашения состоялась 24.02.2022г.) в отношении следующих потребителей:

- потребители в СЦТ №22-28,30,31,33 (ВК Чапаева, 6, ВК Березовая роща, ВК Б. Революции, 151, ВК Жукова, 33, ВК Лепешинской, 3, ВК Наумова, 18а, ВК Ленская, 32б, ВК Бахаревская, 53, ВК Криворожская, 36, ВК Чусовская, 27)
- потребители в СЦТ №34 (ВК Западная).

В части исполнения пункта 2.1.7.4 Соглашения отмечаем, что условий для возникновения обязательств ЕТО, в соответствии с которыми в случае изменения границы зоны (зон) деятельности, ЕТО принимает на себя обязательство при направлении потребителям, подключенным к зоне (зонам) ее деятельности вследствие изменения границы указанной зоны (зон) деятельности, предложений о заключении договоров теплоснабжения предусматривать условия о поставке тепловой энергии по цене, не превышающей цену на тепловую энергию (мощность), определенной для таких потребителей по договорам теплоснабжения и соглашениям об исполнении схемы теплоснабжения, заключенными с теплоснабжающей организацией, которой ранее был присвоен статус ЕТО в отношении указанной зоны (зон) деятельности до изменения ее границ не возникало.

5. Сведения о выполнении отдельных обязательств ЕТО, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения

Статус выполнения отдельных обязательств ЕТО, включенных в Соглашение, по итогам 2022:

№ пункта Соглашения	Обязательства ЕТО	Статус выполнения
1	2	3
2.1.5	Участвовать в распределении имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты системы теплоснабжения в соответствии с разделом 3 Соглашения	Выполнено: Распределение имущественных прав на объекты теплоснабжения осуществлялось в 2022 г. в соответ. с разделом 3 Соглашения

1	2	3
2.1.10.	Представлять в Орган местного самоуправления не позднее 30 календарных дней со дня утверждения Дополнительного соглашения № 1 перечень мероприятий, входящих в состав проектов, с указанием видов работ и сроков их выполнения в соответствии со Схемой теплоснабжения, далее при последующей актуализации Схемы теплоснабжения предоставлять перечень мероприятий входящих в состав проектов, с указанием видов работ и сроков их выполнения не позднее 30 календарных дней со дня утверждения Схемы теплоснабжения	Выполнено 19.01.2023 №059-04-КТХ-4.1-6

6. Сведения о выполнении обязательств органа местного самоуправления, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения

Статус выполнения обязательств органа местного самоуправления, установленных в пунктах 2.3.1.-2.3.11. Соглашения:

№ пункта Соглашения	Обязательство Органа местного самоуправления	Статус выполнения
1	2	3
2.3.1	обеспечить условия для надлежащего исполнения Единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, определенных для неё в Схеме теплоснабжения, в том числе обеспечить сбор и предоставление необходимой информации для ежегодной актуализации схемы теплоснабжения	выполнено
2.3.2	участвовать в распределении имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты системы теплоснабжения в соответствии с разделом 3 Соглашения	выполнено: распределение имущественных прав на объекты теплоснабжения осуществлялось в соответствии с разделом 3 Соглашения.
2.3.3	в установленные сроки и надлежащим образом выполнять условия Соглашения	выполнено
2.3.4	не позднее 15 января года, предшествующего году, на который актуализируется Схема теплоснабжения, размещать на официальном сайте муниципального образования «город Пермь» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет уведомление о подготовке постановления на проведение ежегодной актуализации схемы теплоснабжения	выполнено уведомление о начале разработки проекта актуализированной схемы теплоснабжения на 2023 год размещено администрацией города Перми на своем официальном сайте 14 января 2022 года по ссылке: https://www.gorodperm.ru/actions/jkh/Razvitie%20infrastrukturi/teplo/schema23/
2.3.5	обеспечить проведение публичных слушаний в порядке и в сроки, которые установлены Правительством Российской Федерации, и участие в заседании Минэнерго России по защите проекта актуализированной схемы теплоснабжения с обязательным участием Единой теплоснабжающей организации	выполнено. уведомление о проведении публичных слушаний размещено на сайте 01.07.2022 по ссылке: https://www.gorodperm.ru/actions/jkh/Razvitie%20infrastrukturi/teplo/schema23/ Итоговый протокол о проведении публичных слушаний размещен 03.08.2022 на сайте по ссылке: https://www.gorodperm.ru/actions/jkh/Razvitie%20infrastrukturi/teplo/schema23/

1	2	3
2.3.6	по результатам проведения актуализации Схемы теплоснабжения согласовывать и вносить изменения в условия Соглашения;	в 2022 году необходимости вносить изменения в условия Соглашения не возникало
2.3.7	ежегодно публиковать отчетную информацию о выполнении Соглашения в порядке и в сроки, которые установлены Правительством Российской Федерации;	выполнено
2.3.8	рассмотреть в течение 30 календарных дней запрос Единой теплоснабжающей организации о согласовании изменения перечня и сроков реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения и значений Целевых показателей, указанных в Схеме теплоснабжения, и по итогам рассмотрения запроса сообщить о согласовании/несогласовании изменения перечня мероприятий и сроков реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения и значений Целевых показателей, указанных в Схеме теплоснабжения	выполнено Письмо от 19.01.2023 № 059-04-КТХ-4.1-6
2.3.9	при разработке и утверждении проекта актуализированной Схемы теплоснабжения учесть изменение перечня и сроков реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения и значений Целевых показателей, указанных в Схеме теплоснабжения, в случае согласования такого изменения;	выполнено
2.3.10	исполнять иные обязанности, предусмотренные Законом о теплоснабжении и Гражданским кодексом Российской Федерации.	выполнено
2.3.11	осуществлять муниципальный контроль за выполнением Единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для неё в схеме теплоснабжения	выполнено

7. Контактная информация

Офис ЕТО – Пермское муниципальное унитарное предприятие «Городское коммунальное тепловое хозяйство» расположен по адресу: 614010, Российская Федерация, Пермский край, г. Пермь, ул. Куйбышева, 114а.

Часы работы: пн – чт: 08:00 – 17:00; пт: 08:00 – 16:00; перерыв: 12:00 – 12:48; сб, вс: выходной.

По вопросам в части отчета по соглашению об исполнении схемы теплоснабжения обращаться в Сектор финансового анализа и тарифообразования, Производственно-технический отдел одним из следующих способов:

- по номеру телефона +7 (342) 270-11-27
- по электронной почте info@pmur.ru
- очно по адресу: г. Пермь, ул. Куйбышева, 114а

Администрация города Перми расположена по адресу: 614000, Российская Федерация, Пермский край, г. Пермь, ул. Ленина, д. 23.

Часы работы: пн – чт: 09:00 – 18:00; пт: 09:00 – 17:00; перерыв: 12:00 – 12:48; сб, вс: выходной.

По вопросам в части отчета по соглашению об исполнении схемы теплоснабжения обращаться в Управление развития коммунальной инфраструктуры Департамента ЖКХ администрации г. Перми одним из следующих способов:

- по номеру телефона – 8 (342) 212-40-90, 212-14-39
- по электронной почте communal@gorodperm.ru
- очно по адресу: Пермь, ул. Ленина, 34



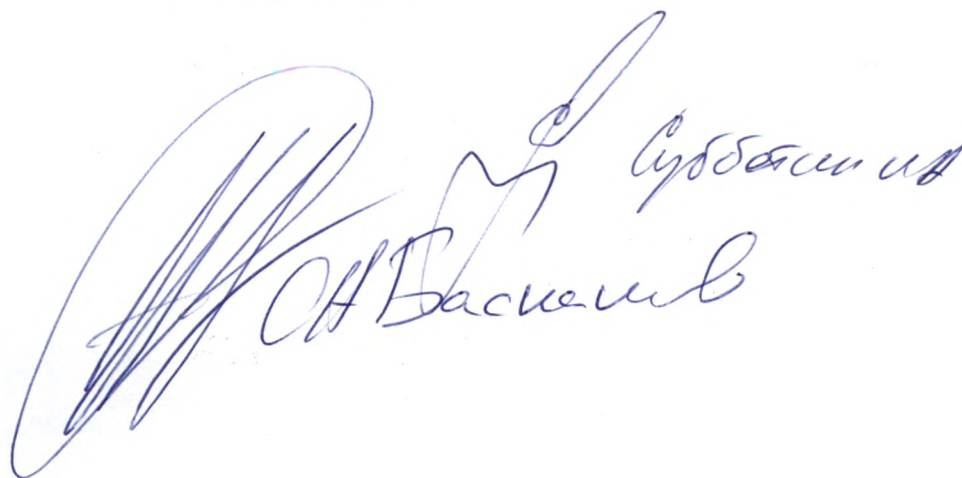
Пояснительная записка к отчету

Во исполнение пункта 18 статьи 23.13 Федерального закона от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и пунктов 2.1.8, 7.2 соглашения об исполнении схемы теплоснабжения города Перми от 21.12.2021г. № 059-01-35/5-203 стороны соглашения об исполнении схемы теплоснабжения муниципального образования «город Пермь» в зоне деятельности ЕТО – Пермское муниципальное унитарное предприятие «Городское коммунальное тепловое хозяйство» за 2022 год ежегодно публикует отчетную информацию о выполнении соглашения об исполнении схемы теплоснабжения в порядке и сроки, которые установлены Правительством Российской Федерации.

«18. Соглашение об исполнении схемы теплоснабжения в течение десяти дней со дня его подписания подлежит размещению органом местного самоуправления на его официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", за исключением сведений, составляющих государственную, коммерческую и иную охраняемую законом тайну. Информация о размещении соглашения об исполнении схемы теплоснабжения также публикуется органом местного самоуправления в официальном издании. Стороны соглашения об исполнении схемы теплоснабжения ежегодно публикуют отчетную информацию о выполнении соглашения об исполнении схемы теплоснабжения в порядке и сроки, которые установлены Правительством Российской Федерации. (пункт 18 статьи 23.13 № 190-ФЗ)»;

«2.1.8 ежегодно публиковать информацию о выполнении настоящего Соглашения в порядке и сроки, установленные Правительством Российской Федерации.

7.2 Стороны настоящего Соглашения ежегодно публикуют отчетную информацию о выполнении настоящего Соглашения в порядке и сроки, которые установлены правительством Российской Федерации. (пункт 2.1.8 и 7.2 Соглашения)».


А. Васильев