

Разработал - Рачкова Р.Р.

Заказчик: ИП Кобелев Н.С.

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЭСКИЗ СЕЗОННОГО (ЛЕТНЕГО) КАФЕ

**АДРЕС ОБЪЕКТА: г.Пермь, Ленинский район
улица Пушкина, здание №17.**

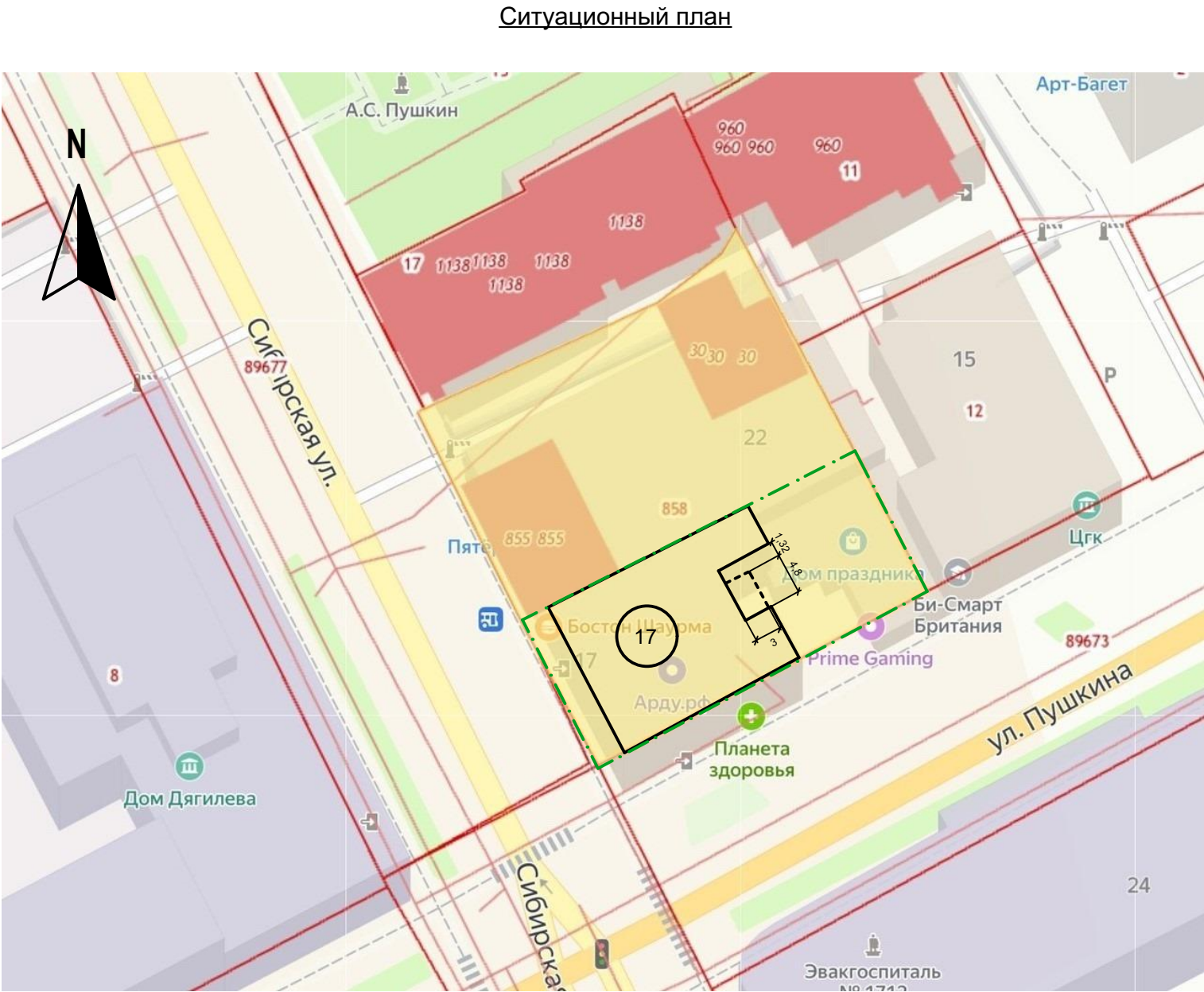
07-2026-Л04-ЭП

ПЕРМЬ 2026 г.

Ведомость чертежей						Пояснительная записка					
ЛИСТ		НАИМЕНОВАНИЕ			ПРИМЕЧАНИЕ						
1		Общие данные			1. Сведения о земельном участке Адрес: г.Пермь, Ленинский район, ул. Пушкина, 17 Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410140:1150 Площадь участка - 1526 кв.м. В административном отношении площадка сезонного (летнего) кафе расположена в квартале, ограниченном: с севера зданием по ул. Пушкина, 22. С востока - зданием по ул. Пушкина, 17а. С юга - проезжая часть ул. Пушкина. С запада - зданием по ул. Пушкина, 17. К проектируемому объекту предусмотрен доступ со стороны ул. Пушкина. Объект расположен в территориальной зоне исторической части города Перми. 2. Сведения об объектах культурного наследия. Здание по адресу г.Пермь, ул. Пушкина, 17 является объектом культурного наследия РФ. Статус в кадастре: объект капитального строительства (ОКС), нежилое здание. Классификационный код: 2001002000. Номер в реестре объектов культурного наследия: 281410025680005. 3. Тип объекта (сезонное летнее кафе). Сезонное (летнее) кафе - территория с размещенным на ней мобильным оборудованием. 4. Информация о размерах, площади. Габариты размещения сезонного (летнего) кафе в плане - 5 x 3м. Общая площадь - 15м2. Высота конструкции - 3м. 5. Описание конструктивных элементов. Сезонное (летнее) кафе располагается на прилегающей к зданию территории. Выполнен из деревянных конструктивных элементов. С организацией удобных посадочных мест и подхода для посетителей, с сохранением свободного пешеходного движения и доступа к основному помещению кафе. Для защиты от солнца и осадков утановлен навес из легковесного поликарбоната. На территории сезонного (летнего) кафе размещена уличная мебель: столы, стулья и декоративные цветочные элементы. Мебель по окончании сезона убирается на хранение. Конструкция не имеет крепления к основному зданию. Является временным сооружением и демонтируется по истечению сезона. Раздел " Размещение средств размещения информации" не разрабатывается в связи с отсутствием средств размещения информации на сезонном (летнем) кафе.						
2		Общие данные									
3		Фотофиксация места установки сезонного (летнего) кафе									
4		Чертежи сезонного (летнего) кафе									
5		Чертежи сезонного (летнего) кафе									
6		Фотомонтаж сезонного (летнего) кафе									
7		Фотомонтаж сезонного (летнего) кафе									
Ведомость элементов сезонного (летнего) кафе											
ПОЗ.	НАИМЕНОВАНИЕ ЭЛЕМЕНТА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ. ЦВЕТА	ВИД МАТЕР-ЛА	ПРИМЕЧАНИЕ						
1	Основная онструкция		RAL 8025	Дерево							
2	Комод		RAL 8003	Дерево							
3	Стул		RAL 3015	Сталь							
4	Стул		RAL 7043	Сталь							
5	Стол		RAL 8001	Дерево							
6	Стол		RAL 5005	Сталь							
7	Лавка		RAL 8011	Дерево							
8	Стол		RAL 3031	Сталь							
9	Крыша		RAL 6019	Монолитный поликарбонат							

						07-2026-Л04-ЭП				
						Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Пушкина,17, Ленинского района г.Перми.				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Сезонное (летнее) кафе		Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Рачкова Р.Р.							П	1	7
Проверил	Суслова А.С.					Общие данные				

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	Ссылочные документы	
Решение Пермской городской Думы от 15.12.2020г. №277	Об утверждении правил благоустройства территории города Перми	
Постановление администрации города Перми от 01.07.2022г. №562	Об утверждении формы индивидуального эскиза сезонных (летних) кафе, требований к содержанию индивидуального эскиза сезонных (летних) кафе, порядка согласования индивидуального эскиза сезонных (летних) кафе.	
	Прилагаемые документы	
Номер в реестре объектов культурного наследия: 281410025680005.	Номер зафиксирован в Приложении к Приказу Министерства культуры РФ от 05.11.2014 №1863 «О регистрации объектов культурного наследия регионального значения (Пермский край) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».	
Колерный паспорт №СЭД-22-01-05-12 от 21.07.2014.	Паспорт внешнего облик объекта капитального строительства (колерный паспорт) по адресу Пермь, Ленинский район, ул. Пушкина, 17 от 02.04.2013 №СЭД-22-01-05-12 (шифр: 145-10-2013-ОФ) согласован ДГА 21.07.2014.	Согласован ДГА 21.07.2014г.
Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 03.12.2013 № СЭД-27-01-12-430	Здание по ул. Пушкина, 17 является объектом культурного наследия регионального значения - памятника «Дом А.С. Конева. Здесь в 1919 г. Остановливался В.К. Блюхер» в соответствии с приказом Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 03.12.2013 № СЭД-27-01-12-430 «Об установлении границ территории, утверждении режима использования территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения - памятника «Дом А.С.Конева. Здесь в 1919 г. останавливался В.К.Блюхер».	
Приказ Государственной инспекции по охране ОКН Пермского края от 27.08.2019 № СЭД-55-001-06-272	Здание по ул. Пушкина, 17 располагается в границах территории ОКН-достопримечательного места «Губернский центр», утвержденных приказом Государственной инспекции по охране ОКН Пермского края от 27.08.2019 № СЭД-55-001-06-272 «О включении выявленного объекта культурного наследия - достопримечательного места «Губернский центр» в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».	



- Условные обозначения
- здание
 - сезонное летнее кафе
 - границы земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410140:1150

						07-2026-Л04-ЭП			
						Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Пушкина, 17, Ленинского района г.Перми.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разраб.	Рачкова Р.Р.					Сезонное (летнее) кафе	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Суслова А.С.						П	2	7
						Общие данные			

Фотофиксация 1



Фотофиксация 2



ПРИМЕЧАНИЕ: дата проведения фотофиксации места установки сезонного (летнего) кафе 19.07.2026г.

						07-2026-Л04-ЭП			
						Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Пушкина, 17, Ленинского района г.Перми.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Сезонное (летнее) кафе	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Рачкова Р.Р.						П	3	7
Проверил	Сулова А.С.					Фотофиксация			

Вид спереди 1:20 (западный фасад)



Условные обозначения:

2 - Позиция из ведомости элементов сезонного (летнего) кафе

						07-2026-Л04-ЭП			
						Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Пушкина, 17, Ленинского района г.Перми.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Сезонное (летнее) кафе	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Рачкова Р.Р.						П	4	7
Проверил	Сулова А.С.					Чертежи сезонного (летнего) кафе			

Вид сбоку 1:20 (южный фасад)



Вид сбоку 1:20 (северный фасад)



						07-2026-Л04-ЭП			
						Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Пушкина, 17, Ленинского района г.Перми.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Сезонное (летнее) кафе	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Рачкова Р.Р.						П	5	7
Проверил	Сулова А.С.					Чертежи сезонного (летнего) кафе			

Фотомонтаж 1



						07-2026-Л04-ЭП				
						Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Пушкина, 17, Ленинского района г.Перми.				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Сезонное (летнее) кафе		Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Рачкова Р.Р.							П	6	7
Проверил	Суслова А.С.					Фотомонтаж сезонного (летнего) кафе				

Фотомонтаж 2



						07-2026-Л04-ЭП			
						Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Пушкина, 17, Ленинского района г.Перми.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Сезонное (летнее) кафе	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Рачкова Р.Р.						П	7	7
Проверил	Суслова А.С.					Фотомонтаж сезонного (летнего) кафе			