

Заказчик: ИП Миллер Александр Эдуардович

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЭСКИЗ
СЕЗОННОГО (ЛЕТНЕГО) КАФЕ**

**АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Пермь, Свердловский район,
улица Краснова, здание (строение) № 26**

09-2026-КП26-ЭП

ПЕРМЬ, 2026 г.

Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
	Титульный лист	
01	Общие данные	
02	Общие данные	
03	Фотофиксация места установки сезонного (летнего) кафе	
04	Чертежи сезонного (летнего) кафе	
05	Фотомонтаж сезонного (летнего) кафе	

Ведомость элементов сезонного (летнего) кафе

Позиция.	Наименование элемента	Эталон цвета	Обознач. цвета	Вид материала	Примечание
1	Опоры металлические		RAL 060 70 30	Металл	100x100 мм
2	Балки металлические		RAL 060 70 30	Металл	100x100 мм
3	Ламели металлические		RAL 060 70 30	Металл	
4	Покрытие			Монолитный поликарбонат	8 мм

Пояснительная записка

1. Сведения о земельном участке:
Адрес: г. Пермь, Свердловский район, ул. Краснова, 26
Кадастровый номер земельного участка: нет
(земельный участок, государственная собственность на который не разграничена).
Смежный с участками 59:01:4410150:6 и 59:01:4410150:14
Площадь участка - 70,5 кв.м.

2. Сведения об объектах культурного наследия.
Объект находится в границах:
территории объекта культурного наследия регионального значения - достопримечательного места «Комсомольский проспект», границы, которой утверждены Приказом Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края 19 декабря 2018 г. № СЭД-55-01-05-563

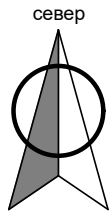
3. Тип объекта (сезонное летнее кафе).
Сезонное (летнее) кафе - территория с размещенным на ней мобильным оборудованием.

4. Информация о размерах, площади.
Габариты размещения сезонного (летнего) кафе в плане - 11 x 2,2 м.
Общая площадь - 24,2 м2.
Высота конструкции - 3,5 м.

5. Описание конструктивных элементов.
Сезонное (летнее) кафе располагается на прилегающей к зданию кофейни территории.
Пространственный навес выполнен из металлических конструктивных элементов.
Перед кофейней размещается сезонная летняя зона с организацией удобных посадочных мест и подхода для посетителей, с сохранением свободного пешеходного движения и доступа к основному входу в кофейню.
Для защиты от солнца и осадков в конструкции скатного навеса предусмотрено покрытие из монолитного поликарбоната толщиной 8 мм.
На территории сезонного (летнего) кафе размещена уличная мебель: столы, стулья и декоративные цветочные элементы. Мебель по окончании сезона убирается на хранение.
Конструкция не имеет крепления к основному зданию. Является временным сооружением и демонтируется по истечению сезона.
Раздел " Размещение средств размещения информации" не разрабатывается в связи с отсутствием средств размещения информации на сезонном (летнем) кафе.

						09-2026-КП26-ЭП			
						Адрес объекта: г. Пермь,Свердловский район, улица Краснова, здание (строение) №26			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Кофейня «Monkey Grinders»	стадия	лист	листов
Разраб.		Шаврин С.А.			09.26		П	1	5
Проверил.		Зергуз С.А.			09.26				
						Общие данные	НОПРИЗ - ПИ-004087		

Ситуационный план



Участок с кадастровым номером
59:01:4410150:6

Участок с кадастровым номером
59:01:4410150:14

участок, государственная собственность
на который не разграничена

Условные обозначения:

- проектируемый объект
- существующее здание
- границы земельных участков
- граница красной линии

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	Ссылочные документы	
Решение Пермской городской Думы от 15.12.2020 г. № 277	Об утверждении правил благоустройства территории города Перми	
Постановление администрации города Перми от 01.07.2022 г. № 562	Об утверждении формы индивидуального эскиза сезонных (летних) кафе, требований к содержанию индивидуального эскиза сезонных (летних) кафе, порядка согласования индивидуального эскиза сезонных (летних) кафе	
	Прилагаемые документы	
Приказ Инспекции по охране ОКН ПК от 19 декабря 2018 г. № СЭД-55-01-05-563	Об установлении границ территории, предмета охраны и требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения достопримечательного места «Комсомольский проспект»	
Колерный паспорт № 059-22-01-20/1-796 от 12.12.2023 г.	Паспорт внешнего облика объекта капитального строительства (колерный паспорт) по адресу г. Пермь, Свердловский район, ул. Краснова д. 26, шифр 042-2023-ОФ	Согласовано 15.12.2023 г.

						09-2026-КП26-ЭП			
						Адрес объекта: г. Пермь,Свердловский район, улица Краснова, здание (строение) №26			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Кофейня «Monkey Grinders»	стадия	лист	листов
	Разраб.		Шаврин С.А.		09.26		П	2	
	Проверил.		Зергуз С.А.		09.26				
						Общие данные		НОПРИЗ - ПИ-004087	

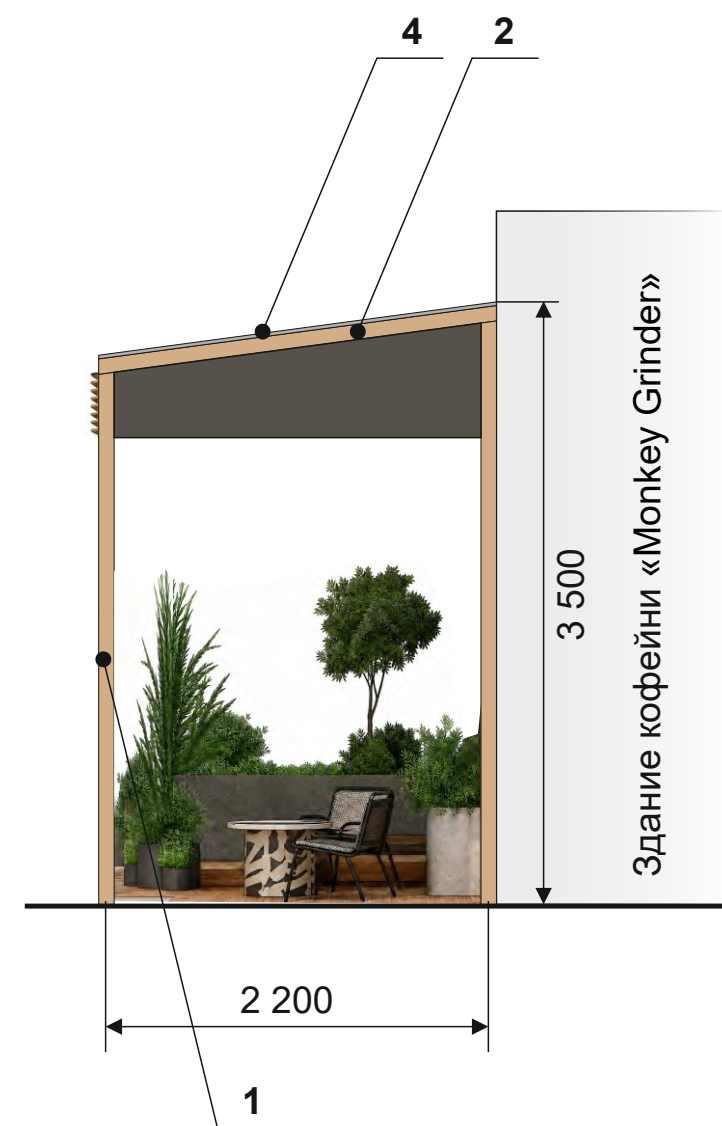
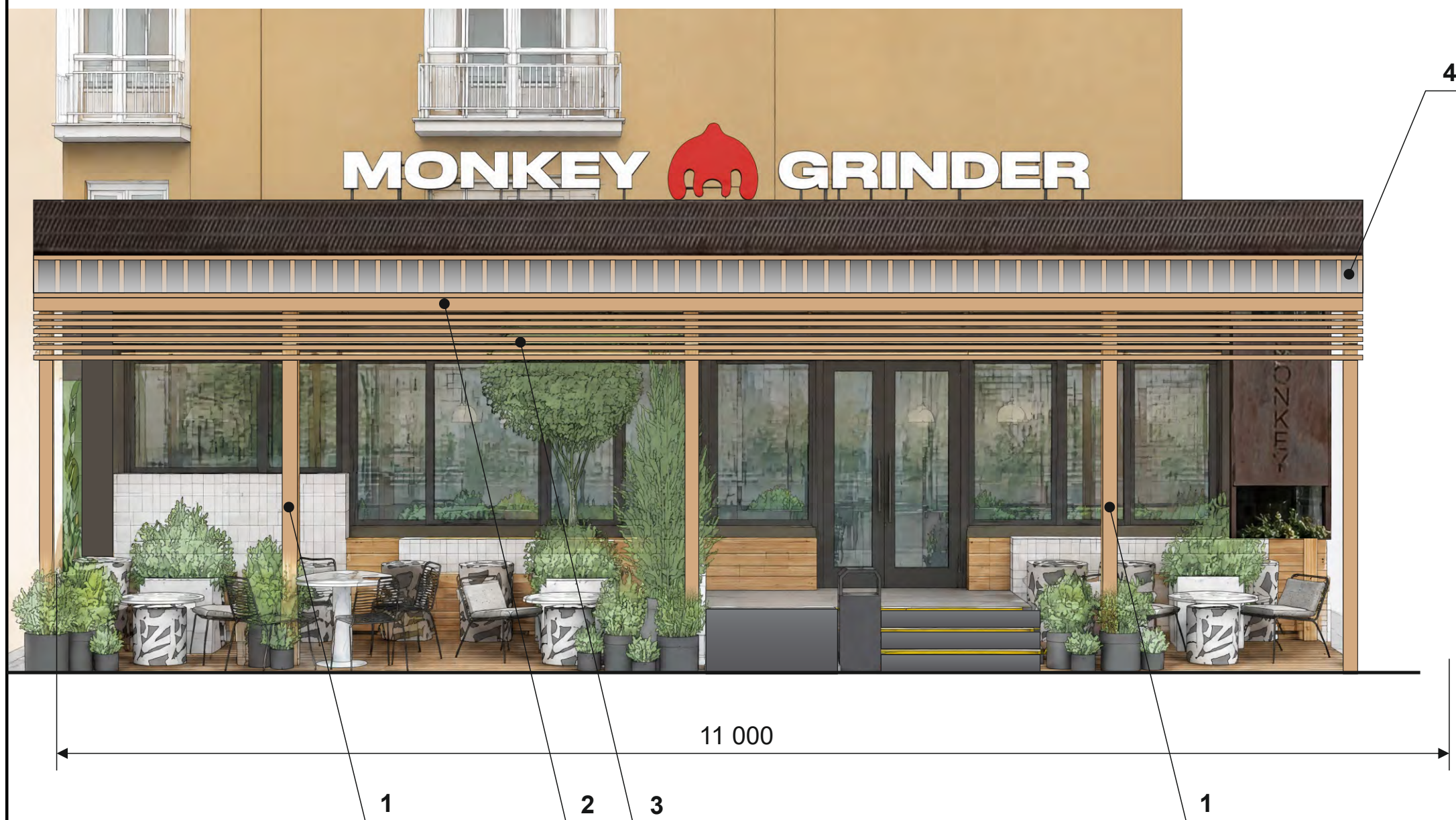


ПРИМЕЧАНИЕ: дата проведения фотофиксации места установки сезонного (летнего) кафе: август 2026 г.

						09-2026-КП26-ЭП			
						Адрес объекта: г. Пермь, Свердловский район, улица Краснова, здание (строение) №26			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Кофейня «Monkey Grinders»	стадия	лист	листов
	Разраб.		Шаврин С.А.		09.26		П	3	
	Проверил.		Зергуз С.А.		09.26	Фотофиксация места установки сезонного (летнего) кафе	НОПРИЗ - ПИ-004087		

Главный фасад

Боковой фасад



						09-2026-КП26-ЭП			
						Адрес объекта: г. Пермь,Свердловский район, улица Краснова, здание (строение) №26			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разраб.		Шаврин С.А.			09.26	Кофейня «Monkey Grinders»	стадия	лист	листов
							П	4	
Проверил.		Зергуз С.А.			09.26	Чертежи сезонного (летнего) кафе	НОПРИЗ - ПИ-004087		



						09-2026-КП26-ЭП			
						Адрес объекта: г. Пермь, Свердловский район, улица Краснова, здание (строение) №26			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Кофейня «Monkey Grinders»	стадия	лист	листов
Разраб.		Шаврин С.А.			09.26		П	5	
Проверил.		Зергуз С.А.			09.26	Фотомонтаж сезонного (летнего) кафе	НОПРИЗ - ПИ-004087		