

Общество с ограниченной ответственностью «ШЕФ дизайн»

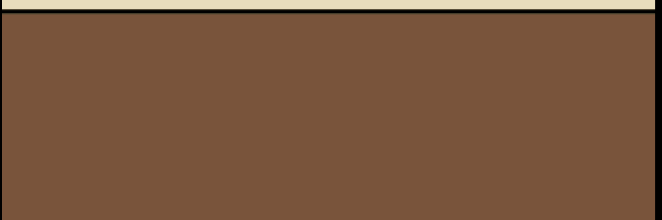
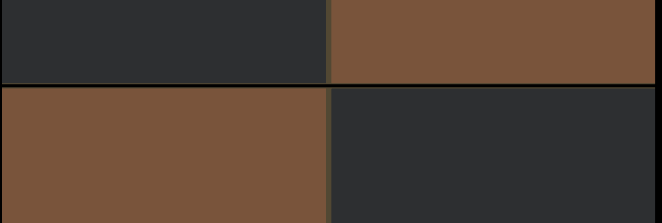
Заказчик: ИП Пospelова Н. А.

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЭСКИЗ
СЕЗОННОГО (ЛЕТНЕГО) КАФЕ**

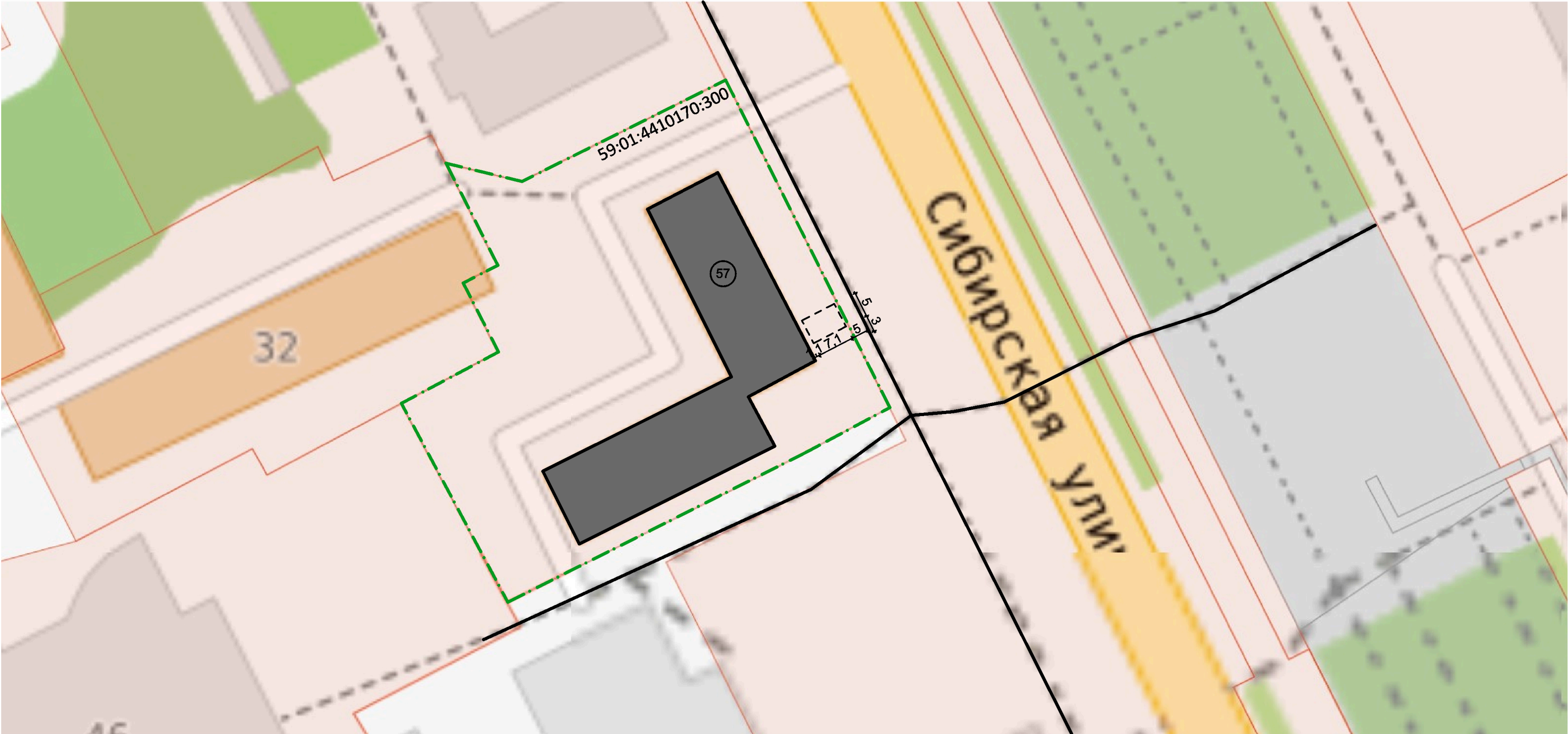
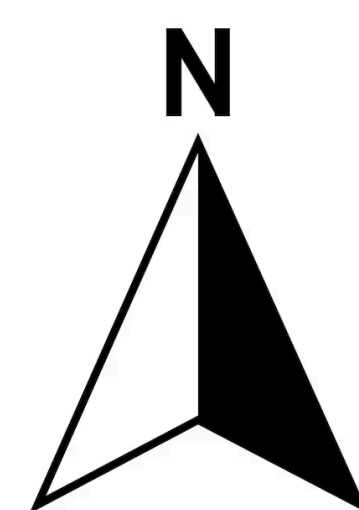
АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Пермь, Свердловский район
улица Сибирская, здание №57

06-2026-С57-2-ЭП

ПЕРМЬ 2026 г.

Ведомость чертежей						Пояснительная записка																																																																		
ЛИСТ		НАИМЕНОВАНИЕ				ПРИМЕЧАНИЯ																																																																		
1		Общие данные				1. Сведения о земельном участке Адрес: г. Пермь, Свердловский район, ул. Сибирская, д. 57 Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410170:300 Площадь участка — 3 849 кв. м В административном отношении площадка сезонного (летнего) кафе расположена в квартале, ограниченном: с северо-востока — ул. Сибирская, с юго-востока — ул. 1-я Красноармейская, с юго-запада — ул. Газеты Звезда, с северо-запада — ул. Швецова. К проектируемому объекту предусмотрен доступ со стороны ул. Сибирская. Размещение сезонного (летнего) кафе не затрагивает тротуар ул. Сибирская и не препятствует движению пешеходов. Участок расположен в территориальной зоне Ц-2, зоне обслуживания и деловой активности местного значения. 2. Сведения об объектах культурного наследия Здание по ул. Сибирской, 57 располагается в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-121Г ОКН «Дом офицеров гарнизонный» в соответствии с постановлением Правительства Пермского края от 20.03.2019 № 190-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения достопримечательного места «Комсомольский проспект» (г. Пермь, Ленинский, Свердловский районы, мкр. Центр); «Памятник Уральскому добровольческому танковому корпусу» (г. Пермь, ул. Сибирская, 59); «Пересыльная тюрьма, где на пути в Сибирь останавливались ссыльные» (г. Пермь, ул. Сибирская 65), а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон». 3. Тип Объекта (сезонное (летнее) кафе) Сезонное (летнее) кафе — территория с размещенным на ней мобильным оборудованием. 4. Информация о размерах, площади Габариты размещения сезонного (летнего) кафе в плане — 5 х 7,1 м. Общая площадь — 35,5 кв. м. В левой части площадки предусмотрен проход шириной 1,5 метра, обеспечивающий беспрепятственное движение посетителей и пешеходов. Высота летнего зонта — 2,7 м. 5. Описание конструктивных элементов Сезонное (летнее) кафе располагается в пределах земельного участка МКД по ул. Сибирская, 57, на существующем покрытии, на технологическом настиле из террасной доски, с сохранением свободного пешеходного движения. Для защиты от солнца и дождя на территории установлены зонты. На территории размещена уличная мебель: столы, скамьи, стулья и кадки с цветами. Мебель по окончании сезона убирается на хранение. Конструкции и элементы благоустройства являются временными, не имеют крепления к фасадам зданий и не нарушают существующее покрытие территории. Мебель и элементы благоустройства по окончании сезона убираются на хранение. Раздел «Размещение средств размещения информации» не разрабатывается в связи с отсутствием средств размещения информации на сезонном (летнем) кафе.																																																																		
2		Ситуационный план																																																																						
3		Фотофиксация места установки сезонного (летнего) кафе																																																																						
4, 5		Чертежи сезонного (летнего) кафе																																																																						
6		Фотомонтаж сезонного (летнего) кафе																																																																						
Ведомость элементов сезонного (летнего) кафе																																																																								
ПОЗ.	НАИМЕНОВАНИЕ ЭЛЕМЕНТА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ. ЦВЕТА	ВИД МАТЕРИАЛА	ПРИМЕЧАНИЯ																																																																			
1	Зонт		RAL 1015	Металл, уличная ткань																																																																				
2	Настил		RAL 8024	Дерево, террасная доска																																																																				
3	Ограждение		RAL 8024	Дерево																																																																				
4	Скамья		RAL 9004 RAL 8024	Металл, дерево																																																																				
5	Стол		RAL 9004 RAL 8024	Металл, дерево																																																																				
6	Стул		RAL 8024 RAL 9004	Пластик, дерево																																																																				
7	Цветник		RAL 9010	Пластик																																																																				
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="4">06-2026-С57-2-ЭП</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="4" rowspan="2">Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Сибирская, № 57, Свердловского района г. Перми</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr><tr><td>Разраб.</td><td colspan="2">Мухачёва А.В.</td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="2">Сезонное (летнее) кафе</td><td>Стадия</td><td>Лист</td><td>Листов</td></tr><tr><td>Проверил</td><td colspan="2">Шибеева А.В.</td><td></td><td></td><td></td><td>П</td><td>1</td><td>6</td></tr><tr><td></td><td colspan="2"></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="3">Общие данные</td><td colspan="3" rowspan="3">ООО «ШЕФ дизайн»</td></tr><tr><td></td><td colspan="2"></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td colspan="2"></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>												06-2026-С57-2-ЭП										Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Сибирская, № 57, Свердловского района г. Перми				Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Разраб.	Мухачёва А.В.					Сезонное (летнее) кафе	Стадия	Лист	Листов	Проверил	Шибеева А.В.					П	1	6							Общие данные	ООО «ШЕФ дизайн»														
						06-2026-С57-2-ЭП																																																																		
						Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Сибирская, № 57, Свердловского района г. Перми																																																																		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата																																																																			
Разраб.	Мухачёва А.В.					Сезонное (летнее) кафе	Стадия	Лист	Листов																																																															
Проверил	Шибеева А.В.						П	1	6																																																															
						Общие данные	ООО «ШЕФ дизайн»																																																																	

Ситуационный план



Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	Ссылочные документы	
Решение Пермской городской Думы от 15.12.2020 г. № 277	Об утверждении правил благоустройства территории города Перми	
Постановление администрации города Перми от 01.07.2022 г. № 562	Об утверждении формы индивидуального эскиза сезонных (летних) кафе, требований к содержанию индивидуального эскиза сезонных (летних) кафе, порядка согласования индивидуального эскиза сезонных (летних) кафе	
	Прилагаемые документы	
Колерный паспорт №059-22-01-26-1627 от 19.03.2019	Паспорт внешнего облика объекта капитального строительства (колерный паспорт) по адресу Пермь, Свердловский район, ул. Сибирская, д. 57. Шифр КП-57/03-2019.	Согласовано 20.03.2019
Постановление Правительства Пермского края от 20.03.2019 г. № 190-п	Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения достопримечательного места «Комсомольский проспект» (г. Пермь, Ленинский, Свердловский районы, мкр. Центр); «Памятник Уральскому добровольческому танковому корпусу» (г. Пермь, ул. Сибирская, 59); «Пересыльная тюрьма, где на пути в Сибирь останавливались ссыльные» (г. Пермь, ул. Сибирская 65), а так же режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон	

Условные обозначения

- 57

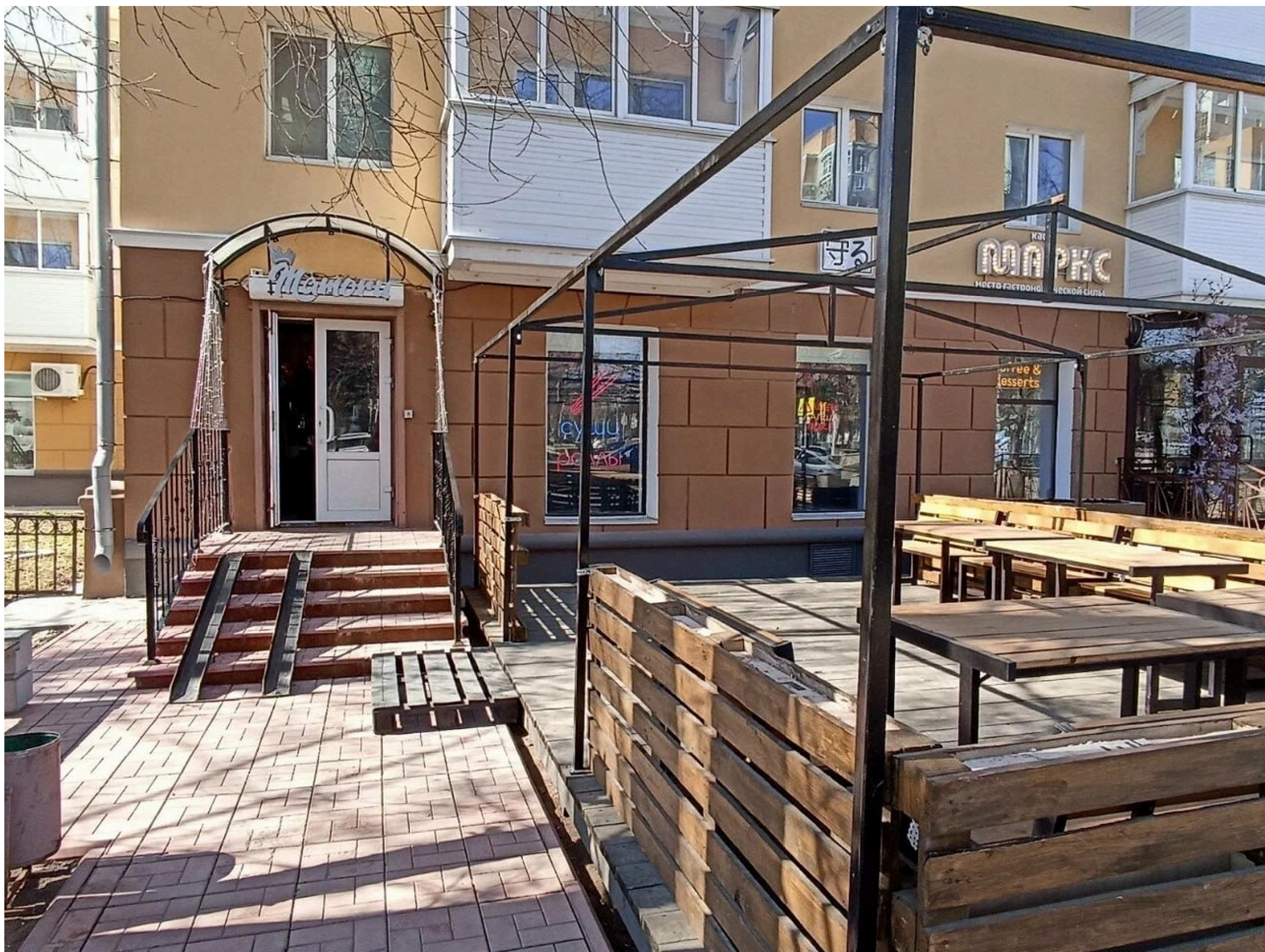
- здание
-
- сезонное (летнее) кафе

						06-2026-С57-2-ЭП			
						Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Сибирская, № 57, Свердловского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Сезонное (летнее) кафе	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Мухачёва А.В.					П	2	6
Проверил		Шибеева А.В.				Ситуационный план	ООО «ШЕФ дизайн»		

Фотофиксация 1



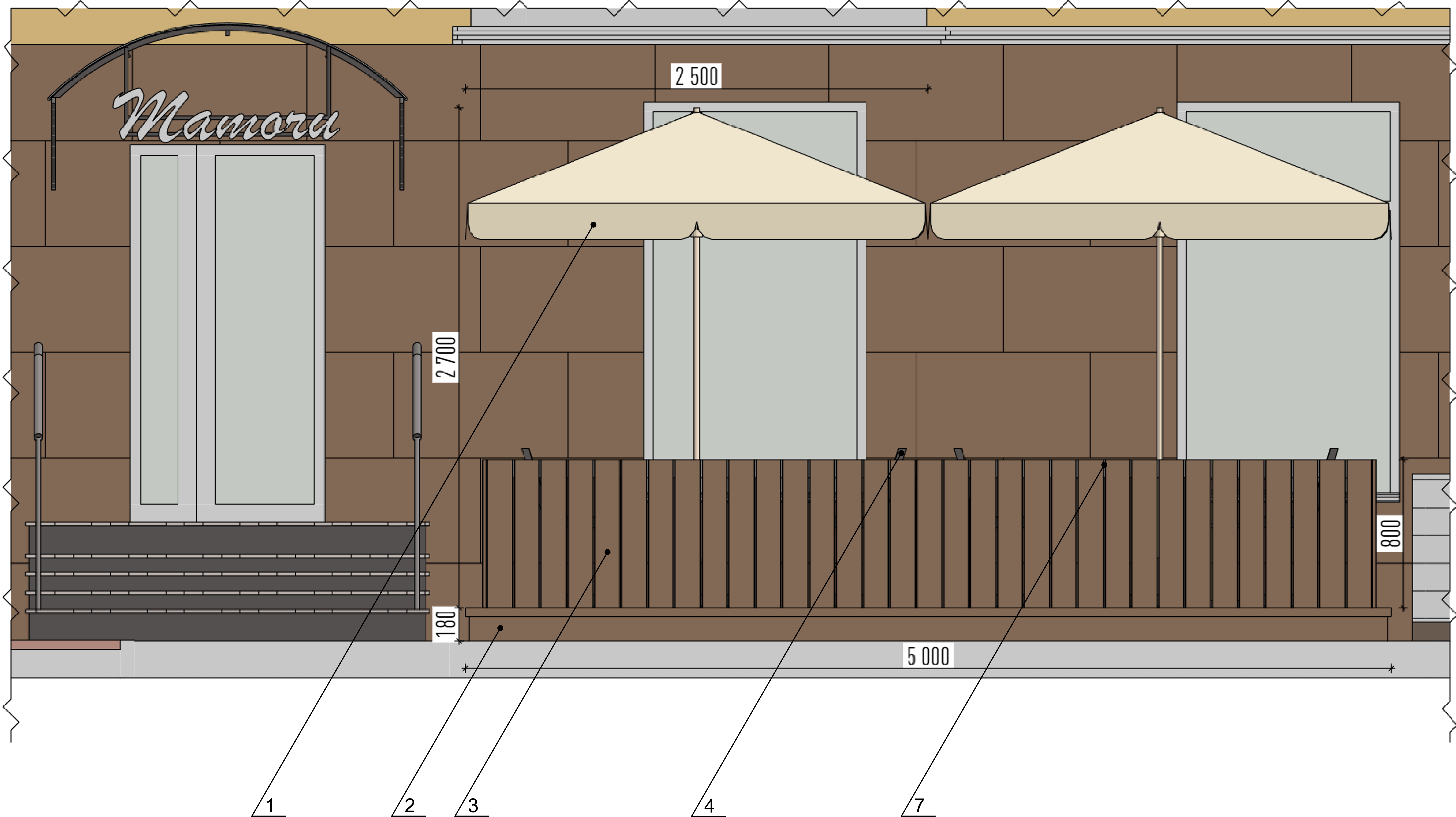
Фотофиксация 2



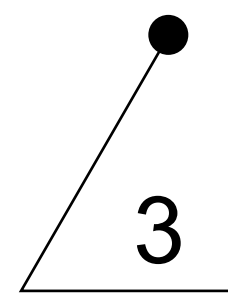
ПРИМЕЧАНИЕ: дата проведения фотофиксации
места установки сезонного (летнего) кафе 06.05.2026

						06-2026-С57-2-ЭП			
						Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Сибирская, № 57, Свердловского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Сезонное (летнее) кафе	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Мухачёва А.В.					П	3	6
Проверил		Шибаета А.В.				Фотофиксация места установки сезонного (летнего) кафе	ООО «ШЕФ дизайн»		

Вид спереди 1:30 (северо-восточный фасад)



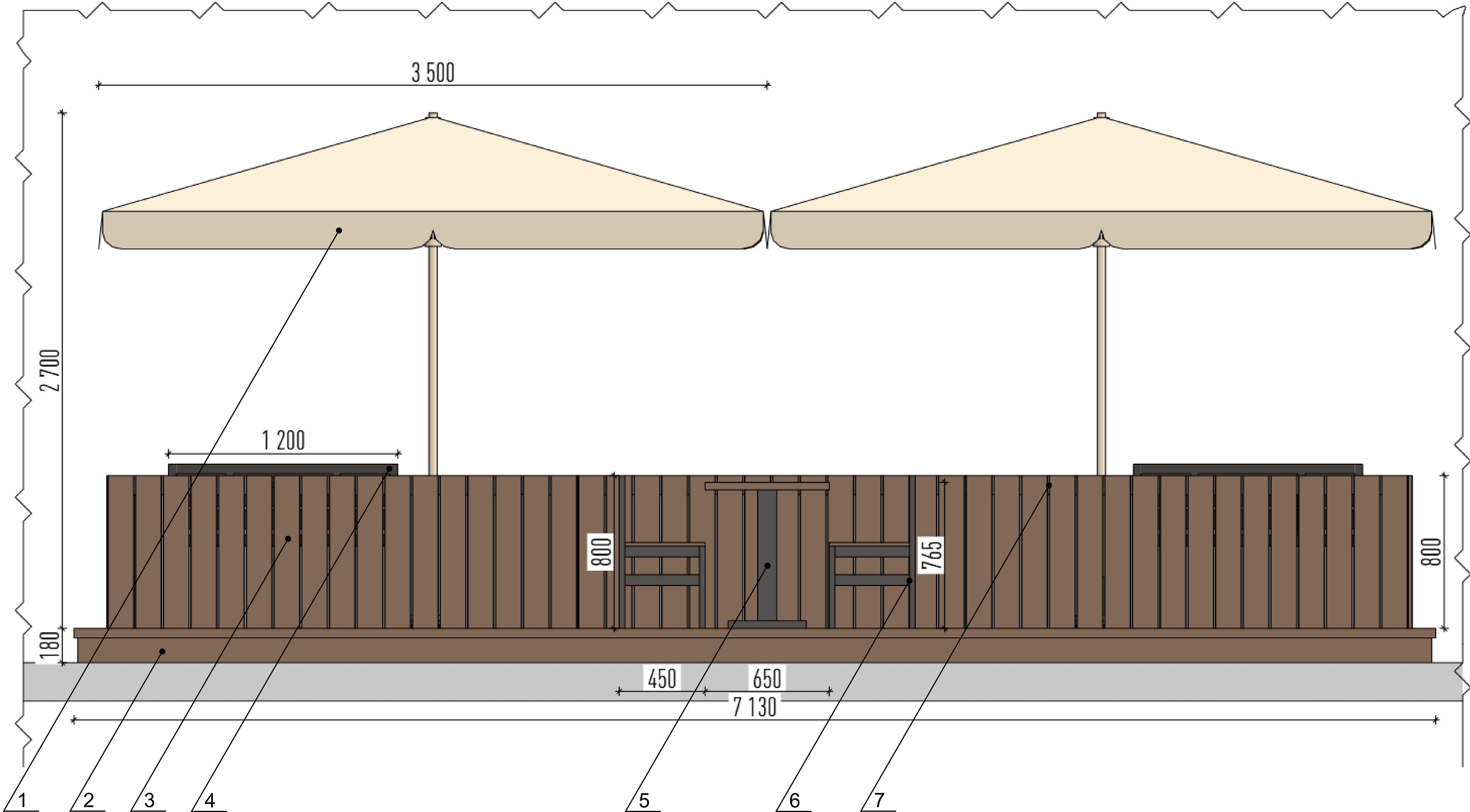
Условные обозначения



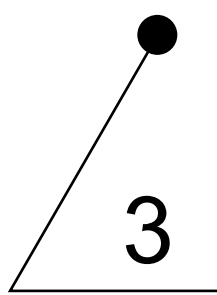
Позиция из ведомости элементов сезонного (летнего) кафе

						06-2026-С57-2-ЭП			
						Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Сибирская, № 57, Свердловского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Сезонное (летнее) кафе	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Мухачёва А.В.					П	4	6
Проверил		Шибеева А.В.				Чертежи сезонного (летнего) кафе		ООО «ШЕФ дизайн»	

Вид спереди 1:30 (юго-восточный фасад)



Условные обозначения



Позиция из ведомости элементов сезонного (летнего) кафе

						06-2026-C57-2-ЭП			
						Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Сибирская, № 57, Свердловского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Сезонное (летнее) кафе	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Мухачёва А.В.					П	5	6
Проверил		Шибаета А.В.				Чертежи сезонного (летнего) кафе		ООО «ШЕФ дизайн»	

Фотомонтаж 1



Фотомонтаж 2



						06-2026-С57-2-ЭП			
						Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Сибирская, № 57, Свердловского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разраб.		Мухачёва А.В.				Сезонное (летнее) кафе	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Шибаета А.В.					П	6	6
						Фотомонтаж сезонного (летнего) кафе	ООО «ШЕФ дизайн»		