

Анциферова Ю.В.

№ \_\_\_\_\_

Заказчик: кондитерская "Ванлав"  
ИП Рукавишникова Екатерина Евгеньевна

## **ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЭСКИЗ СЕЗОННОГО (ЛЕТНЕГО) КАФЕ**

**АДРЕС ОБЪЕКТА: г.Пермь, административный район Свердловский,  
улица Революции, здание (строение) № 24**

К-31 2026

ПЕРМЬ 2026 г.

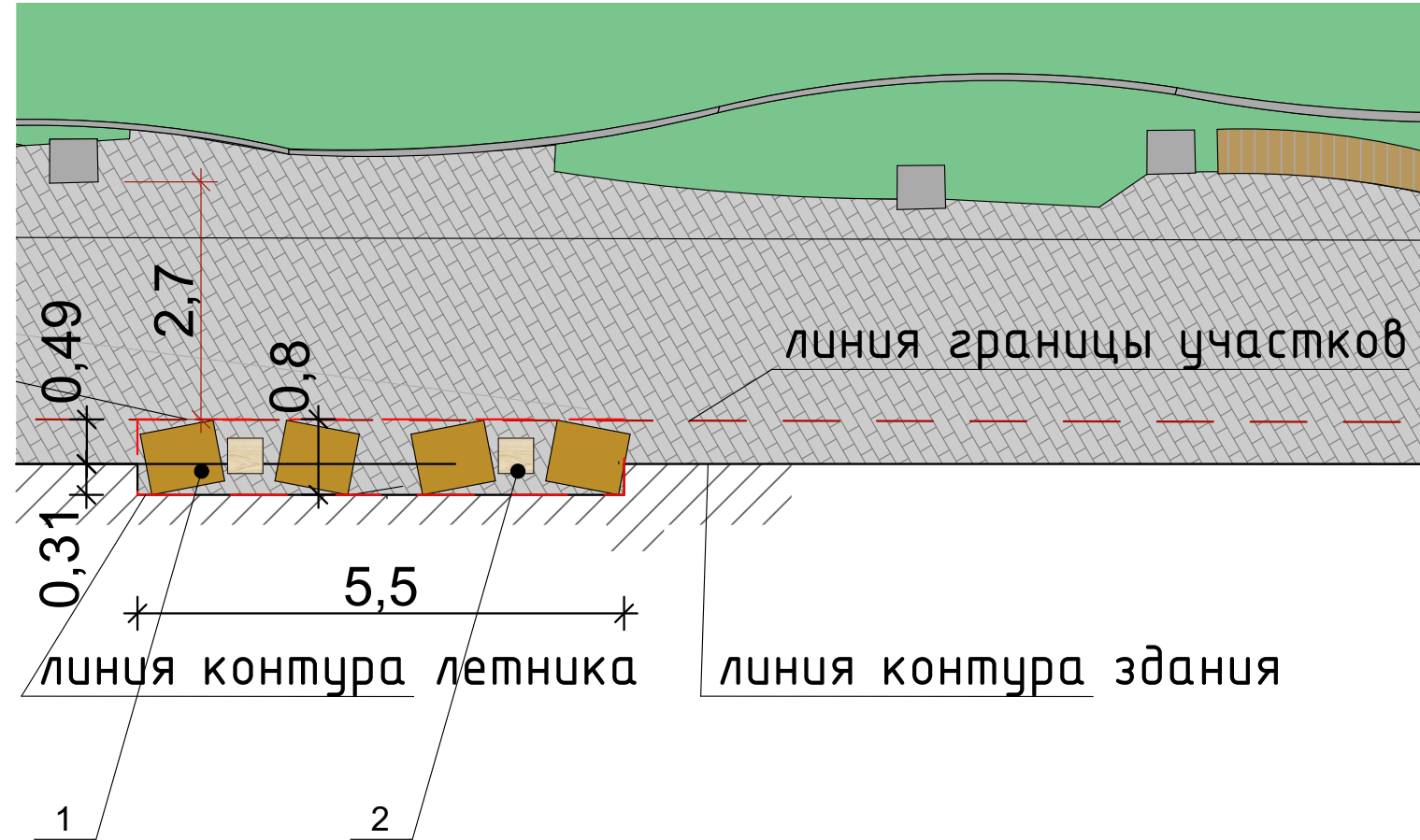
Ведомость чертежей, отражающих архитектурные решения.

| ЛИСТ | НАИМЕНОВАНИЕ                                                 | ПРИМЕЧАНИЯ |
|------|--------------------------------------------------------------|------------|
| 1    | Общие данные                                                 |            |
| 2    | Общие данные                                                 |            |
| 3    | Фотофиксация места установки сезонного (летнего) кафе        |            |
| 4    | Чертежи сезонного (летнего) кафе. Вид спереди (летнего) кафе |            |
| 5    | Чертежи сезонного (летнего) кафе. Вид сбоку (летнего) кафе   |            |
| 6    | Фотомонтаж сезонного (летнего) кафе                          |            |
|      |                                                              |            |
|      |                                                              |            |

Ведомость элементов сезонного (летнего) кафе

| Поз. | Элемент фасада      | Эталон цвета                                                                       | Обознач. | Материал                   | Прим. |
|------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------|-------|
| 1    | Мебель. Шезлонг.    |   |          | материал дерево - покрытие |       |
| 2    | Мебель. Стол Тип 1. |  |          | материал дерево - покрытие |       |

Фрагмент плана установки летнего кафе



Пояснительная записка

**Адресные ориентиры объекта** - летнее (сезонное) кафе по адресу г. Пермь, Свердловский район, ул. Революции , строение 24. Сезонное летнее кафе планируется разместить вдоль главного фасада 26 этажного здания 2017 года постройки, выходящего на второстепенную улицу ( от парковочной зоны) параллельную ул. Революции, у входа в кондитерскую "Ванлав".

**Категория земель:** Земли населенных пунктов.

**Период размещения объекта:** с 01.05 по 01.10

**Габаритные размеры в плане:** по ул. Революции габариты в плане 5,5х0,8 м., общая площадь составляет 4,4 м2 относится к участку здания ул. Революции 24 , кадастровый номер 59:01:4410155:81.

**Кадастровый номер:**

59:01:4410155:81 - земельный участок здания ( частная собственность ) ;

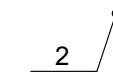
**Краткое описание:** сезонное летнее кафе у входной группы в кондитерскую "Ванлав" планируется разместить на части тротуара с сохранением места для свободного пешеходного движения. Конструкция представляет собой установку летней мебели (шезлонги и столы). Установка без креплений к существующему тротуару.

После использования конструкция разбирается без разрушающих последствий для существующего фасада и тротуарной части.

Описание архитектурно-конструктивных элементов сезонного (летнего) кафе: столы, шезлонги ( без крепления к зданию).

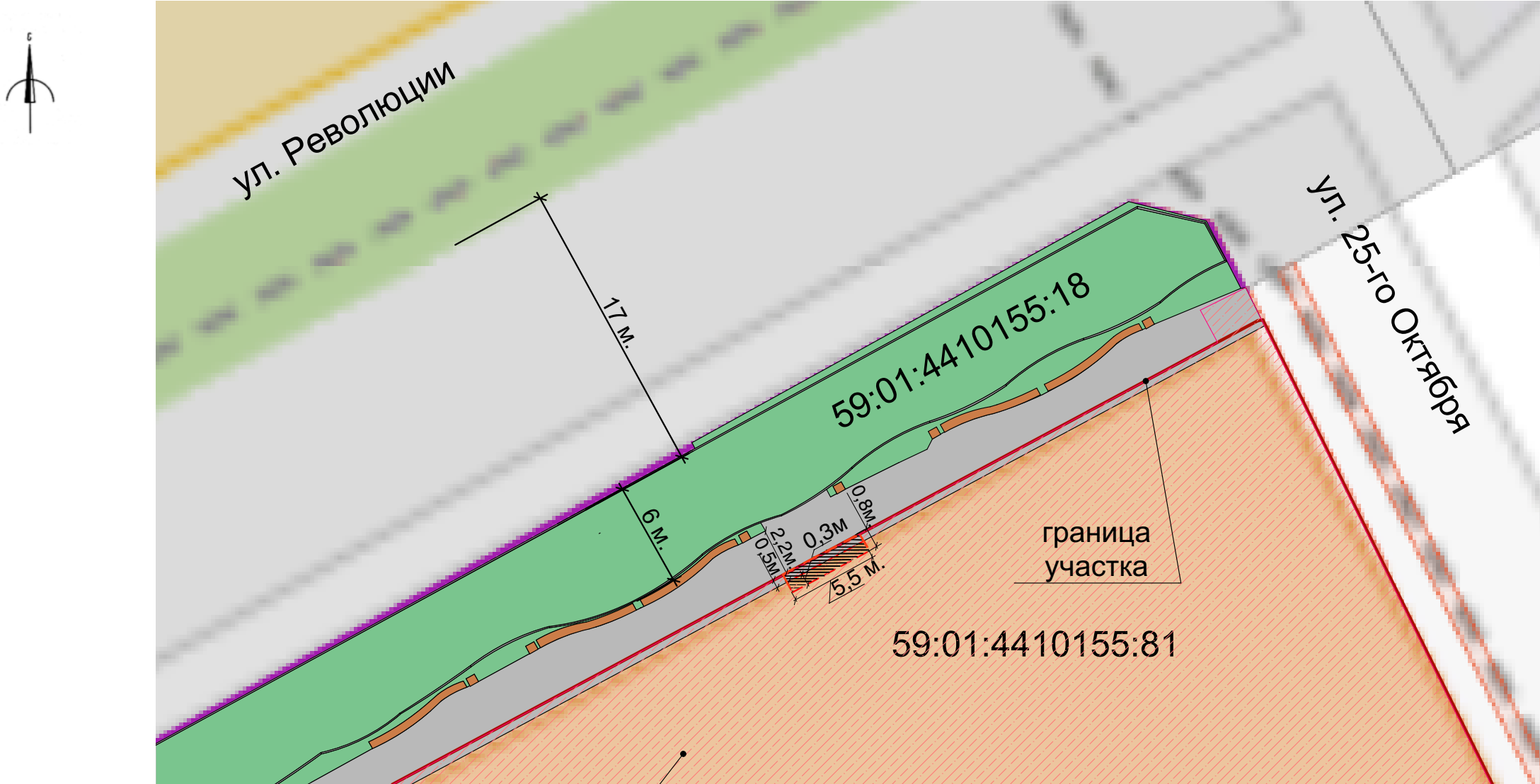
Раздел "Размещение средств размещения информации" не разрабатывается в связи с отсутствием средств размещения информации на сезонном (летнем) кафе.

Условные обозначения:

 - позиция ведомости элементов сезонного (летнего) кафе

|          |            |      |      |                                                                                       |       |                                                                                                  |        |      |
|----------|------------|------|------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|
|          |            |      |      |                                                                                       |       | № К-31 2026                                                                                      |        |      |
|          |            |      |      |                                                                                       |       | Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Революции №24 Свердловского района г. Перми |        |      |
| Изм.     | Коп.уч.    | Лист | №Док | Подп.                                                                                 | Дата  | Сезонное (летнее) кафе                                                                           | Стадия | Лист |
| Выполнил | Анциферова |      |      |  | 06.26 |                                                                                                  | П      | 1    |
|          |            |      |      |                                                                                       |       | Общие данные (начало).                                                                           | Листов |      |
|          |            |      |      |                                                                                       |       |                                                                                                  |        |      |

Ситуационный план



1

Условные обозначения:

- 1 - здание по ул. Революции 24, на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410155:81
- границы земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410155:81
- границы края проезжей части или других отдельно стоящих выступающих элементов
- территория сезонного (летнего) кафе площадью 4,4 м2

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

| Обозначение                                            | Наименование                                                                                                                              | Примечание            |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|                                                        | Ссылочных документов:                                                                                                                     |                       |
| №562 Постановление администрации г.Перми от 01.07.2022 | "Об утверждении формы индивидуального эскиза сзонных (летних) кафе, требования к содержанию индивидуального эскиза сезонных (летних) кафе |                       |
|                                                        | Колерный паспорт объекта Капитального строения по ул. Революции , 24 в Свердловском районе г. Перми                                       | Согласован 10.09.2019 |
| №277 решение Пермской Городской Думы от 15.12.2020     | Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми                                                                             |                       |

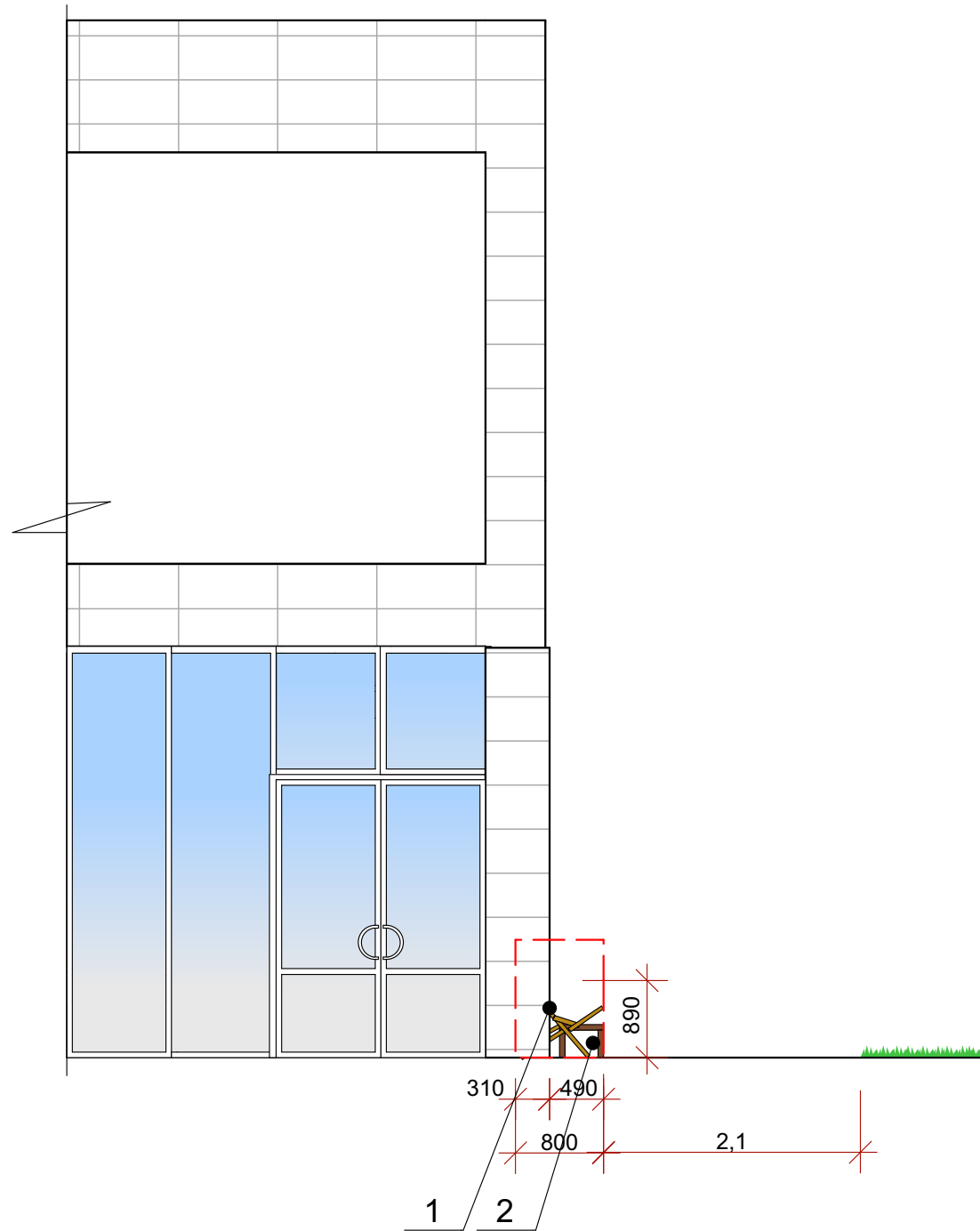
|          |            |      |       |                                                                                       |       |                                                                                                     |        |      |        |
|----------|------------|------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|          |            |      |       |                                                                                       |       | № К-31 2026                                                                                         |        |      |        |
|          |            |      |       |                                                                                       |       | Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе<br>по ул. Революции №24 Свердловского района г. Перми |        |      |        |
| Изм.     | Коп.уч.    | Лист | №Док. | Подп.                                                                                 | Дата  | Сезонное (летнее) кафе                                                                              | Стадия | Лист | Листов |
| Выполнил | Анциферова |      |       |  | 06.26 |                                                                                                     | П      | 2    | 8      |
|          |            |      |       |                                                                                       |       | Общие данные (окончание).                                                                           |        |      |        |
|          |            |      |       |                                                                                       |       |                                                                                                     |        |      |        |
|          |            |      |       |                                                                                       |       |                                                                                                     |        |      |        |



Фотофиксация существующих фасадов выполнена в июне 2026г.

|          |            |      |       |       |       |                                                                                                     |        |      |        |
|----------|------------|------|-------|-------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|          |            |      |       |       |       | № К-31 2026                                                                                         |        |      |        |
|          |            |      |       |       |       | Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе<br>по ул. Революции №24 Свердловского района г. Перми |        |      |        |
| Изм.     | Коп.уч.    | Лист | №Док. | Подп. | Дата  | Сезонное (летнее) кафе                                                                              | Стадия | Лист | Листов |
| Выполнил | Анциферова |      |       |       | 06.26 |                                                                                                     | П      | 3    |        |
|          |            |      |       |       |       | Фотофиксация места установки<br>сезонного кафе                                                      |        |      |        |
|          |            |      |       |       |       |                                                                                                     |        |      |        |





Условные обозначения:

2 - позиция ведомости элементов сезонного (летнего) кафе

|          |            |      |       |                                                                                       |       |                                                                                                     |        |      |        |
|----------|------------|------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|          |            |      |       |                                                                                       |       | № К-31 2026                                                                                         |        |      |        |
|          |            |      |       |                                                                                       |       | Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе<br>по ул. Революции №24 Свердловского района г. Перми |        |      |        |
| Изм.     | Коп.уч.    | Лист | №Док. | Подп.                                                                                 | Дата  | Сезонное (летнее) кафе                                                                              | Стадия | Лист | Листов |
| Выполнил | Анциферова |      |       |  | 06.26 |                                                                                                     | П      | 5    |        |
|          |            |      |       |                                                                                       |       | Чертежи сезонного (летнего) кафе. Вид<br>сбоку                                                      |        |      |        |
|          |            |      |       |                                                                                       |       |                                                                                                     |        |      |        |
|          |            |      |       |                                                                                       |       |                                                                                                     |        |      |        |



|          |            |      |       |                                                                                       |       |                                                                                                     |        |      |        |
|----------|------------|------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|          |            |      |       |                                                                                       |       | № К-31 2026                                                                                         |        |      |        |
|          |            |      |       |                                                                                       |       | Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе<br>по ул. Революции №24 Свердловского района г. Перми |        |      |        |
| Изм.     | Коп.уч.    | Лист | №Док. | Подп.                                                                                 | Дата  | Сезонное (летнее) кафе                                                                              | Стадия | Лист | Листов |
| Выполнил | Анциферова |      |       |  | 06.26 |                                                                                                     | П      | 6    |        |
|          |            |      |       |                                                                                       |       | Фотомонтаж сезонного (летнего) кафе                                                                 |        |      |        |
|          |            |      |       |                                                                                       |       |                                                                                                     |        |      |        |