

Общество с ограниченной ответственностью «ШЕФ дизайн»

Заказчик: ООО «Море»

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЭСКИЗ СЕЗОННОГО (ЛЕТНЕГО) КАФЕ

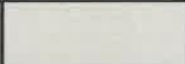
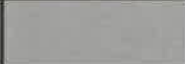
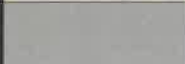
**АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Пермь, Ленинский район
улица Ленина, здание №64**

06-2026-Л64-ЭП

ПЕРМЬ 2026 г.

Ведомость чертежей		
ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Общие данные	
2	Ситуационный план	
3	Фотофиксация места установки сезонного (летнего) кафе	
4, 5	Чертежи сезонного (летнего) кафе	
6	Фотомонтаж сезонного (летнего) кафе	

Ведомость элементов сезонного (летнего) кафе

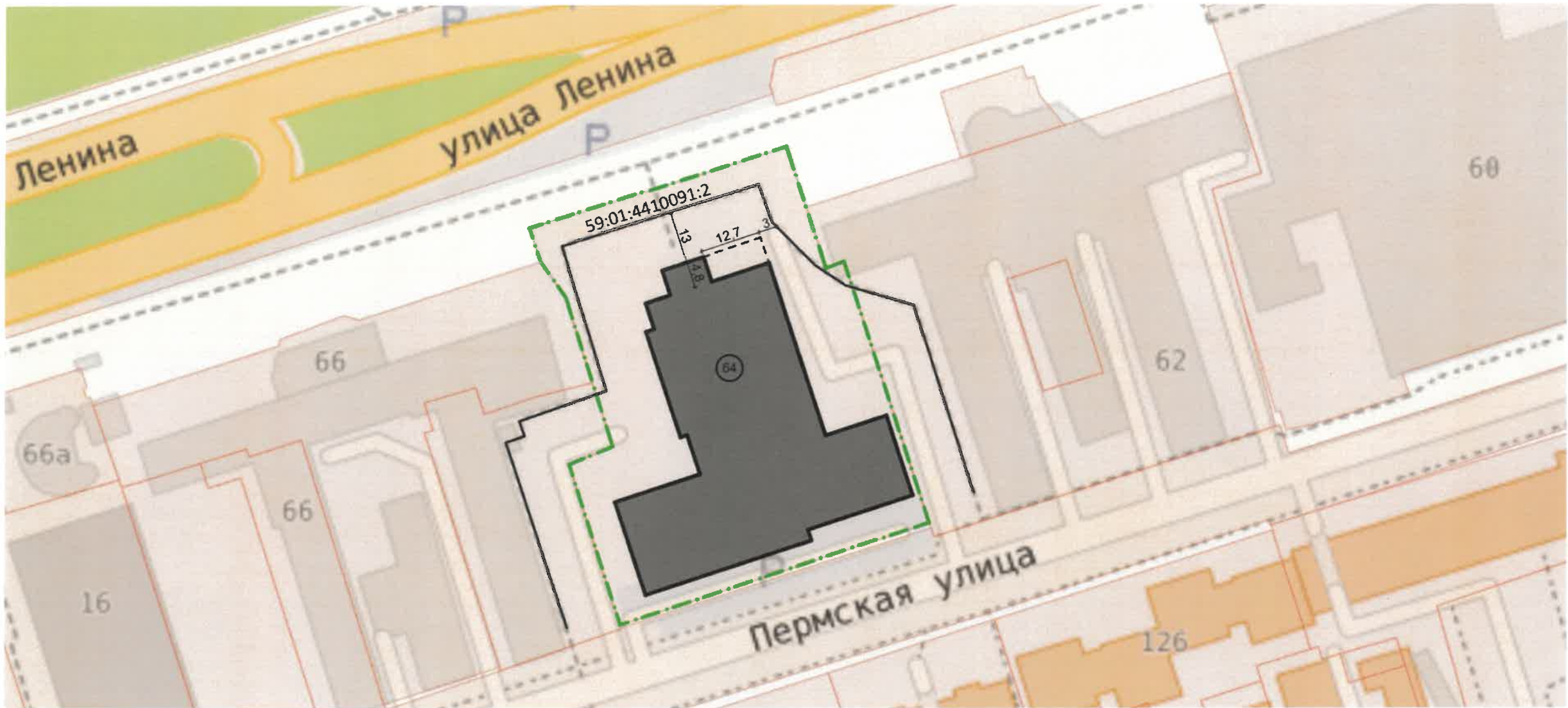
ПОЗ.	НАИМЕНОВАНИЕ ЭЛЕМЕНТА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ. ЦВЕТА	ВИД МАТЕРИАЛА	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Настил		RAL 9002	Дерево	
2	Каркас		RAL 7040	Металл, гибкое стекло	
3	Тент		RAL 7040	Уличная ткань	
4	Скамья со столиком		RAL 7040 RAL 9004 RAL 7040	Дерево, металл, уличная ткань	
5	Вазон большой		RAL 1013	Ротанг	
6	Вазон малый		RAL 7040	Пластик	

Пояснительная записка

1. Сведения о земельном участке
Адрес: г. Пермь, Ленинский район, ул. Ленина, д. 64
Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410091:2
Площадь участка — 6 470,41 кв. м
В административном отношении площадка сезонного (летнего) кафе расположена в квартале, ограниченном: с севера — ул. Ленина, с востока — ул. Куйбышева, с запада — ул. Попова, с юга — ул. Пермская. К проектируемому объекту предусмотрен доступ со стороны ул. Ленина. Участок расположен в территориальной зоне Ц-1, зоне обслуживания и деловой активности городского центра.
2. Сведения об объектах культурного наследия
Проектируемое сезонное (летнее) кафе не находится в границах территории объектов культурного наследия.
3. Тип Объекта (сезонное (летнее) кафе)
Сезонное (летнее) кафе — территория с размещенным на ней мобильным оборудованием.
4. Информация о размерах, площади
Габариты размещения сезонного (летнего) кафе в плане — 12,7 х 4,8
Общая площадь — 60,8 кв. м
Высота перголы — 3,7 м
5. Описание конструктивных элементов
Сезонное (летнее) кафе располагается на верхней площадке крыльца дома № 64 на технологическом настиле из террасной доски с сохранением свободного пешеходного движения.
Для защиты от солнца и дождя на территории установлена пергола.
На территории размещена уличная мебель: столы, стулья, скамьи, стойка администратора и элементы цветочного оформления. Мебель по окончании сезона убирается на хранение.
Конструкция — отдельно стоящая, не имеет крепления к фасаду здания.
Раздел «Размещение средств размещения информации» не разрабатывается в связи с отсутствием средств размещения информации на сезонном (летнем) кафе.

						06-2026-Л64-ЭП			
						Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Ленина, №64, Ленинского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Сезонное (летнее) кафе	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Мухачёва А.В.					П	1	6
Проверил		Шибанова А.В.				Общие данные	ООО «ШЕФ дизайн»		

Ситуационный план



Условные обозначения

- здание
- сезонное (летнее) кафе
- границы земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410091:2
- границы края проезжей части или других отдельно стоящих выступающих элементов

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	Ссылочные документы	
Решение Пермской городской Думы от 15.12.2020 г. № 277	Об утверждении правил благоустройства территории города Перми	
Постановление администрации города Перми от 01.07.2022 г. № 562	Об утверждении формы индивидуального эскиза сезонных (летних) кафе, требований к содержанию индивидуального эскиза сезонных (летних) кафе, порядка согласования индивидуального эскиза сезонных (летних) кафе	
	Прилагаемые документы	
Колерный паспорт №059-22-01-26-1656 от 05.08.2025	Паспорт внешнего облика объекта капитального строительства (колерный паспорт) по адресу Пермь, Ленинский район, ул. Ленина, д. 64. Шифр 012-05-2025-ОФ.	Согласовано 05.08.2025

						06-2026-Л64-ЭП			
						Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Ленина, №64, Ленинского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Сезонное (летнее) кафе	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Мухачёва А.В.			П	2	6
Проверил				Шибеева А.В.		Ситуационный план		ООО «ШЕФ дизайн»	

Фотофиксация 1



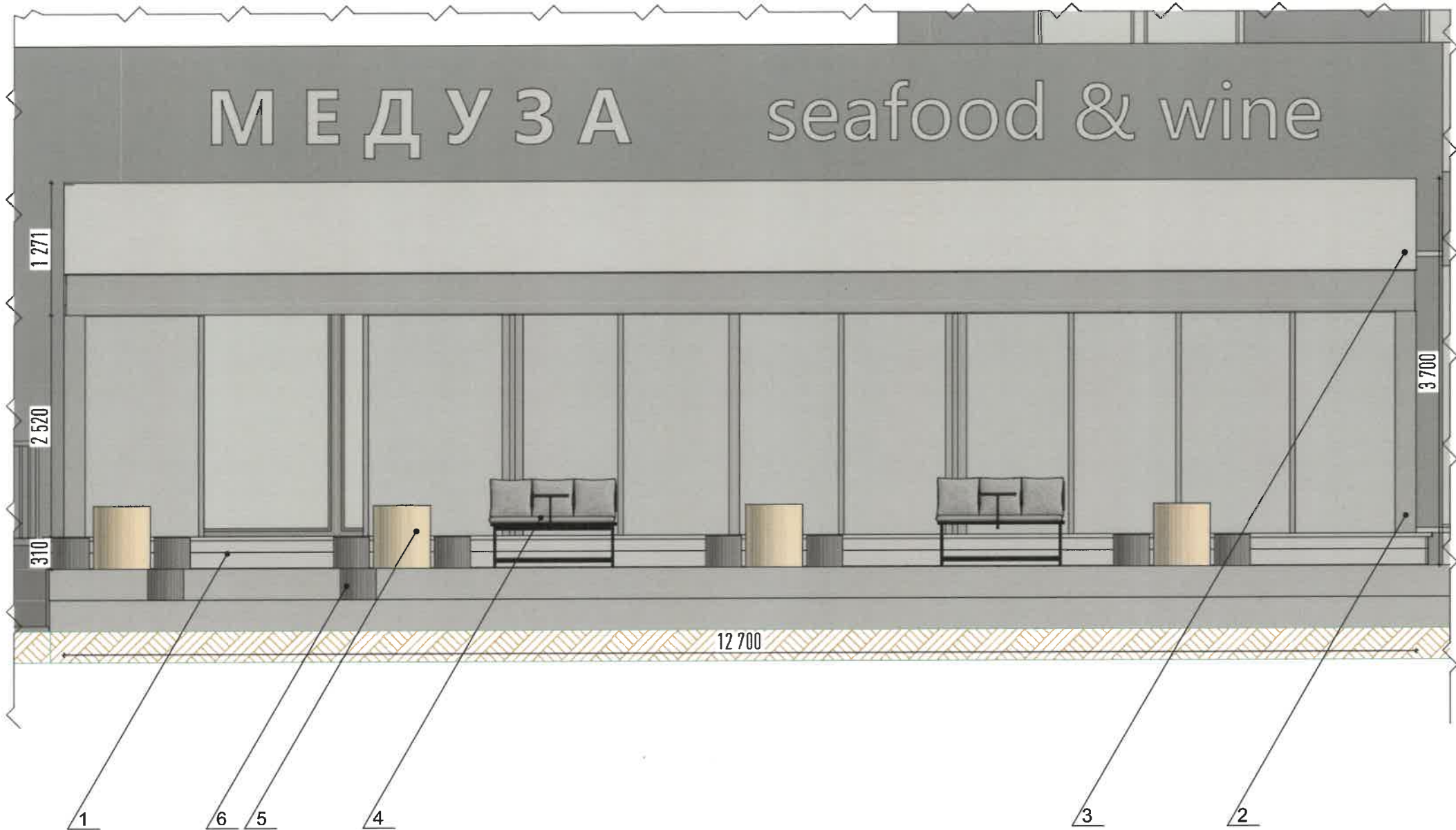
Фотофиксация 2



ПРИМЕЧАНИЕ: дата проведения фотофиксации
места установки сезонного (летнего) кафе 08.06.2026

						06-2026-Л64-ЭП			
						Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Ленина, №64, Ленинского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Сезонное (летнее) кафе	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Мухачёва А.В.					П	3	6
Проверил		Шибеева А.В.				Фотофиксация места установки сезонного (летнего) кафе		ООО «ШЕФ дизайн»	

Вид спереди 1:50 (южный фасад)



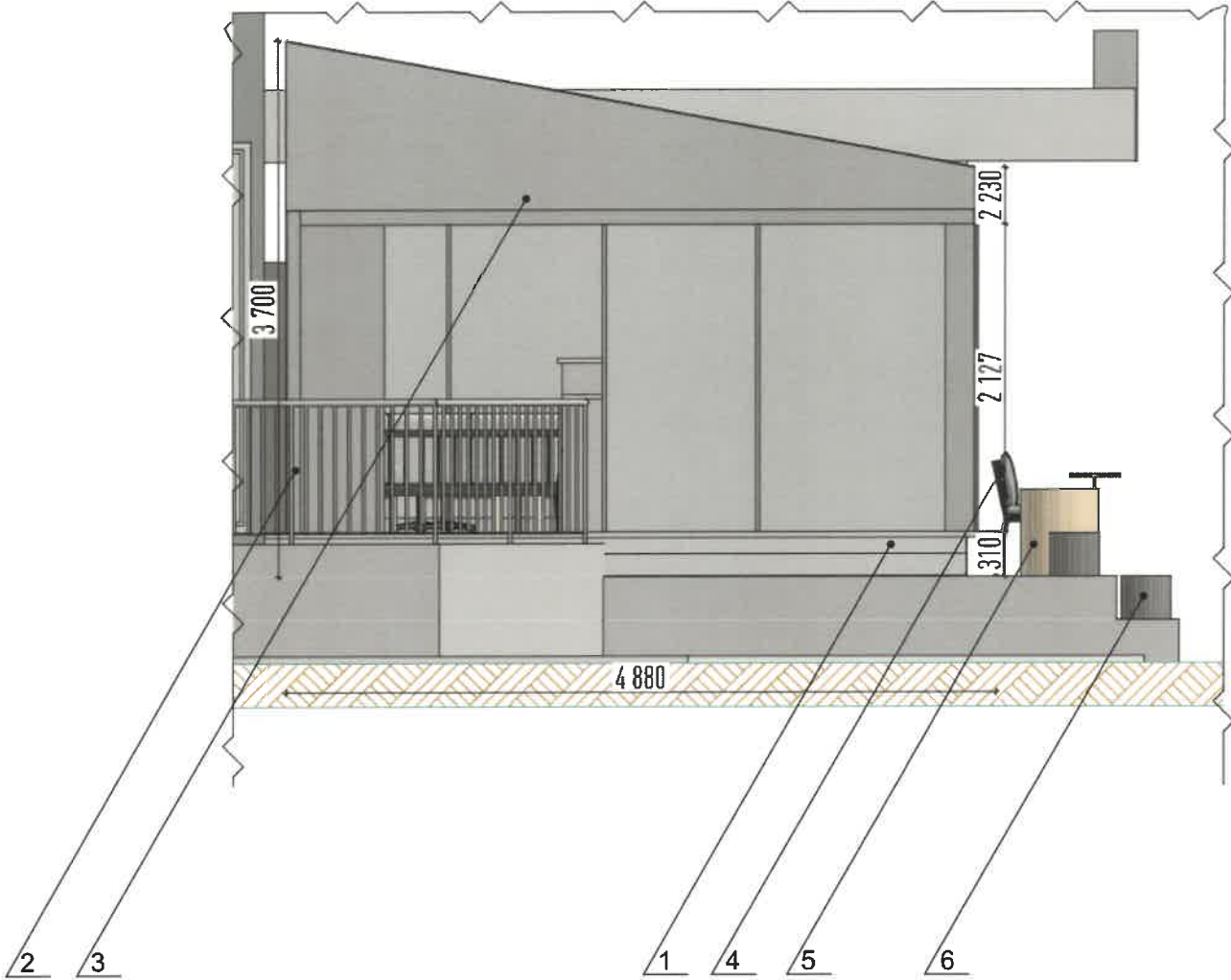
Условные обозначения



Позиция из ведомости элементов сезонного (летнего) кафе

						06-2026-Л64-ЭП			
						Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Ленина, №64, Ленинского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Сезонное (летнее) кафе	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Мухачёва А.В.					П	4	6
Проверил		Шибаетова А.В.				Чертежи сезонного (летнего) кафе	ООО «ШЕФ дизайн»		

Вид спереди 1:50 (западный фасад)



Условные обозначения



Позиция из ведомости элементов сезонного (летнего) кафе

						06-2026-Л64-ЭП			
						Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Ленина, №64, Ленинского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Сезонное (летнее) кафе	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Мухачёва А.В.					П	5	6
Проверил		Шибяева А.В.				Чертежи сезонного (летнего) кафе	ООО «ШЕФ дизайн»		

Фотомонтаж 1

Фотомонтаж 2



Фотомонтаж 3



						06-2026-Л64-ЭП			
						Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Ленина, №64, Ленинского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Сезонное (летнее) кафе	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Мухачёва А.В.					П	6	6
Проверил		Шибеева А.В.				Фотомонтаж сезонного (летнего) кафе	ООО «ШЕФ дизайн»		