



**ПАРК  
ПРОЕКТ**  
Пермь

ОГРН № 051700-2014-590425193-П-159

ООО «Парк Проект»

**Заказчик: ИП Нагаев А.И.**

## **ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЭСКИЗ СЕЗОННОГО (ЛЕТНЕГО) КАФЕ**

**АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Пермь, Свердловский район  
улица Сибирская, 43**

**08-2026-С43-ЭП**

ПЕРМЬ 2026 г.

Ведомость чертежей

| ЛИСТ | НАИМЕНОВАНИЕ                                          | ПРИМЕЧАНИЯ |
|------|-------------------------------------------------------|------------|
| 1    | Общие данные                                          |            |
| 2    | Общие данные                                          |            |
| 3    | Фотофиксация места установки сезонного (летнего) кафе |            |
| 4,5  | Чертежи сезонного (летнего) кафе                      |            |
| 6    | Фотомонтаж сезонного (летнего) кафе                   |            |

Пояснительная записка

1. Сведения о земельном участке  
Адрес: г. Пермь, Свердловский район, ул. Сибирская, 43  
Расположен на земельном участке кадастровый номер 59:01:4410168:3  
Площадь участка - 89,25 м2  
В административном отношении площадка сезонного (летнего) кафе расположено в парке М. Горького на границе со стадионом Юность. Расположен на аллее парка Горького не препятствует обзору на памятник архитектуры Ротонда (памятник градостроительства и архитектуры федерального значения).  
Размещение сезонного (летнего) кафе не затрагивает тротуар аллеи и не препятствует движению пешеходов.

2.Сведения об объектах культурного наследия  
Сезонное (летнее) кафе находится в охранной зоне памятника архитектуры Ротонда (памятник градостроительства и архитектуры федерального значения).

3. Тип объекта (сезонное(летнее) кафе)  
Сезонное (летнее) кафе - территория с размещенным на ней мобильным оборудованием.

4. Информация о размерах, площади  
Габариты размещения сезонного (летнего) кафе в плане 17,00 x 5,25 м.  
Общая площадь 89,25 м2.  
Высота летнего зонта - 2,7м

5. Описание конструктивных элементов  
Сезонное (летнее) кафе располагается в пределах земельного участка парка М.Горького по ул. Сибирской, 43. На существующем покрытии, на технологическом настиле из террасной доски с сохранением свободного пешеходного движения.  
Для защиты от солнца и дождя на территории установлены зонты.  
На территории размещена уличная мебель: столы, стулья и кадки с цветами.  
Мебель по окончании сезона убирается на хранение.

Ведомость элементов сезонного (летнего) кафе

| ПОЗ. | НАИМЕНОВАНИЕ ЭЛЕМЕНТА | ЭТАЛОН ЦВЕТА | ОБОЗНАЧ. ЦВЕТА | ВИД МАТЕРИАЛА           | ПРИМЕЧАНИЯ |
|------|-----------------------|--------------|----------------|-------------------------|------------|
| 1    | Зонт                  |              | RAL 1015       | Металл, уличная ткань   |            |
| 2    | Настил                |              | RAL 8024       | Дерево, террасная доска |            |
| 3    | Стол                  |              | RAL 9004       | Металл, дерево          |            |
| 4    | Стул                  |              | RAL 9004       | Пластик, дерево         |            |
| 5    | Цветник               |              | RAL 8023       | Пластик, дерево         |            |

|         |           |      |         |       |                                                                                                                                        |                   |      |        |
|---------|-----------|------|---------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------|--------|
|         |           |      |         |       | 08-2026-С43-ЭП                                                                                                                         |                   |      |        |
|         |           |      |         |       | Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе<br>59:01:4410168:3 по адресу г. Пермь, ул. Сибирская, №43<br>Свердловского р-на г. Перми |                   |      |        |
| Кол.уч. | Лист      | №док | Подпись | Дата  | Сезонное (летнее) кафе                                                                                                                 | Стадия            | Лист | Листов |
| Разраб. | Исаева Т. |      |         | 08/26 |                                                                                                                                        | П                 | 1    | 6      |
|         |           |      |         |       |                                                                                                                                        |                   |      |        |
|         |           |      |         |       | Общие данные                                                                                                                           | ООО «Парк Проект» |      |        |
|         |           |      |         |       |                                                                                                                                        |                   |      |        |
|         |           |      |         |       |                                                                                                                                        |                   |      |        |

Общие данные

Условные обозначения

- сезонное (летнее) кафе



М 1:5000

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

| ОБОЗНАЧЕНИЕ                                                                                   | НАИМЕНОВАНИЕ                                                                                                                                                                                                                           | ПРИМЕЧАНИЕ |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                                               | Прилагаемые документы                                                                                                                                                                                                                  |            |
| Приказ государственной инспекции по охране ОКН Пермского края от 22.01.2019 № СЭД-55-01-05-12 | О включении выявленного объекта культурного наследия - достопримечательного места «Городской сад» в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.          |            |
| Решение Пермской городской Думы от 11.09.2001 № 120                                           | Центральный парк развлечений им. М. Горького расположен в границах особо охраняемой природной территории местного значения - историко-природного комплекса «Сад им. А. М. Горького» (далее – ООПТ)                                     |            |
| Постановление администрации города Перми от 7 апреля 2003 г. № 903                            | Об утверждении Положения об историко-природном комплексе «Сад им. А. М. Горького. Режим охраны и использования историко-природного комплекса «Сад им. А. М. Горького» в г. Перми                                                       |            |
| Постановление Администрации г. Перми от 29.04.2011 № 188                                      | Установление статуса Объекта озеленения общего пользования «Об утверждении Перечня объектов озеленения общего пользования города Перми»                                                                                                |            |
| Постановление Администрации города Перми 29.03.2019 № 180                                     | Об утверждении Перечня мест массового пребывания людей на территории муниципального образования город Пермь, находящихся в муниципальной собственности или в ведении органов местного самоуправлениятаких мест и объектов (территорий) |            |

|                                                                                                                             |           |      |         |       |                                                                                                                                                                                                               |        |                   |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------|---------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------|--------|
| Приказ Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 02.07.2018 г. № СЭД-55-01-05-344 |           |      |         |       | О включении в перечень выявленных объектов культурного наследия                                                                                                                                               |        |                   |        |
| Постановление администрации города Перми от 07.04.2019 г. №511                                                              |           |      |         |       | Об утверждении положения об историко-природном комплексе «Сад им. А.М.Горького                                                                                                                                |        |                   |        |
|                                                                                                                             |           |      |         |       | Ссылочные документы                                                                                                                                                                                           |        |                   |        |
| Решение Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277                                                                         |           |      |         |       | Об утверждении правил благоустройства территории города Перми                                                                                                                                                 |        |                   |        |
| Постановление администрации города Перми от 01.07.2022 г. № 562                                                             |           |      |         |       | Об утверждении формы индивидуального эскиза сезонных (летних) кафе, требований к содержанию индивидуального эскиза сезонных (летних) кафе, порядка согласования индивидуального эскиза сезонных (летних) кафе |        |                   |        |
|                                                                                                                             |           |      |         |       | 08-2026-С43-ЭП                                                                                                                                                                                                |        |                   |        |
|                                                                                                                             |           |      |         |       | Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе 59:01:4410168:3 по адресу г. Пермь, ул. Сибирская, №43 Свердловского р-на г. Перми                                                                              |        |                   |        |
| Коп.уч.                                                                                                                     | Лист      | №док | Подпись | Дата  | Сезонное (летнее) кафе                                                                                                                                                                                        | Стадия | Лист              | Листов |
| Разраб.                                                                                                                     | Исаева Т. |      |         | 08/26 |                                                                                                                                                                                                               | П      | 2                 | 6      |
|                                                                                                                             |           |      |         |       | Общие данные                                                                                                                                                                                                  |        | ООО «Парк Проект» |        |
|                                                                                                                             |           |      |         |       |                                                                                                                                                                                                               |        |                   |        |

Фотофиксация 1



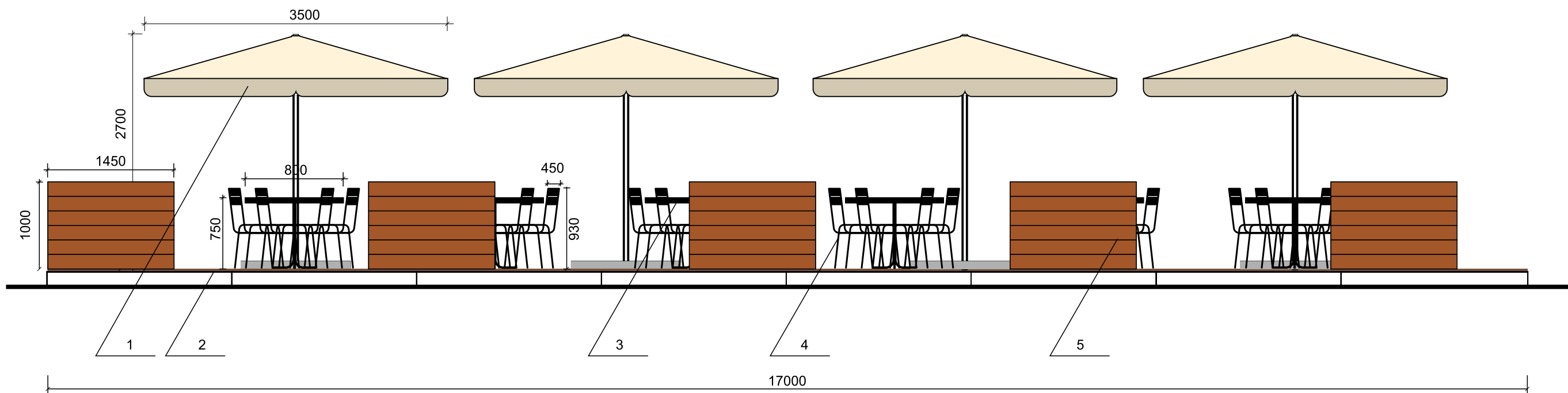
Фотофиксация 2



ПРИМЕЧАНИЕ: дата проведения фотофиксации места установки сезонного (летнего) кафе 17.08.2026

|         |           |      |         |       |                                                                                                                                        |                   |      |        |
|---------|-----------|------|---------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------|--------|
|         |           |      |         |       | 08-2026-С43-ЭП                                                                                                                         |                   |      |        |
|         |           |      |         |       | Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе<br>59:01:4410168:3 по адресу г. Пермь, ул. Сибирская, №43<br>Свердловского р-на г. Перми |                   |      |        |
| Кол.уч. | Лист      | №док | Подпись | Дата  | Сезонное (летнее) кафе                                                                                                                 | Стадия            | Лист | Листов |
| Разраб. | Исаева Т. |      |         | 08/26 |                                                                                                                                        | П                 | 3    | 6      |
|         |           |      |         |       | Фотофиксация места установки<br>сезонного (летнего) кафе                                                                               | ООО «Парк Проект» |      |        |
|         |           |      |         |       |                                                                                                                                        |                   |      |        |

Вид спереди 1:50 (северо-западный фасад)

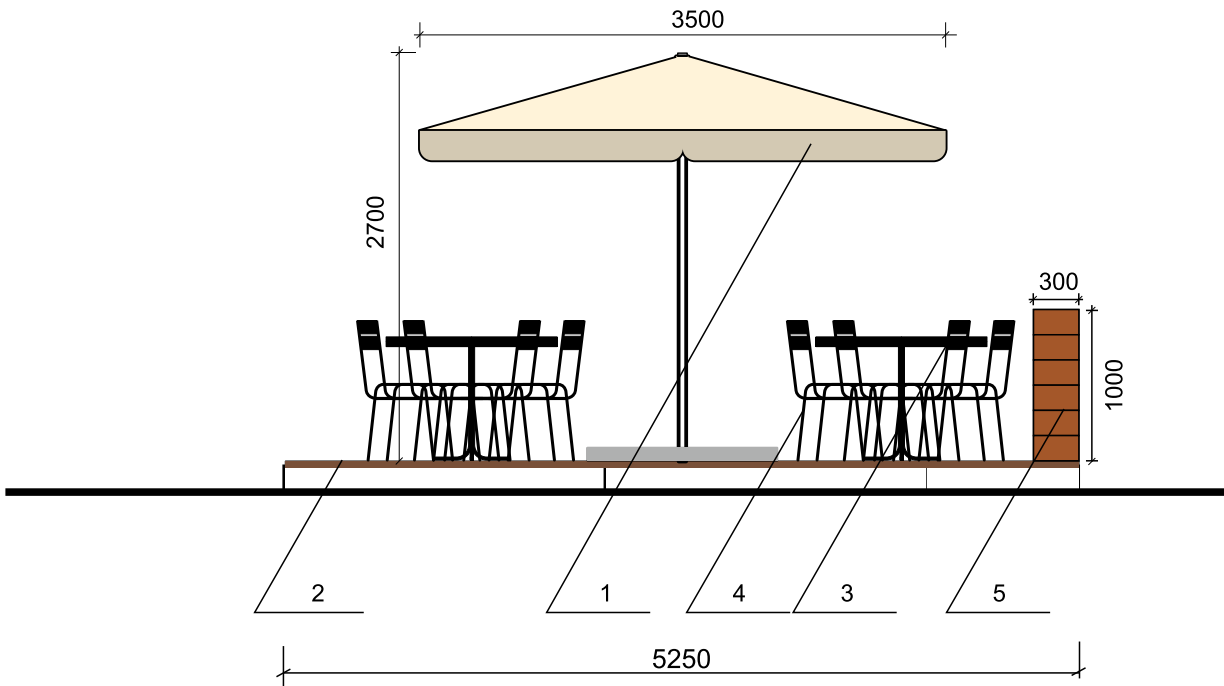


Условные обозначения

3 Позиция из ведомости элементов сезонного (летнего) кафе

|         |           |      |         |       |                                                                                                                                        |                   |      |        |
|---------|-----------|------|---------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------|--------|
|         |           |      |         |       | 08-2026-С43-ЭП                                                                                                                         |                   |      |        |
|         |           |      |         |       | Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе<br>59:01:4410168:3 по адресу г. Пермь, ул. Сибирская, №43<br>Свердловского р-на г. Перми |                   |      |        |
| Кол.уч. | Лист      | №док | Подпись | Дата  | Сезонное (летнее) кафе                                                                                                                 | Стадия            | Лист | Листов |
| Разраб. | Исаева Т. |      |         | 08/26 |                                                                                                                                        | П                 | 4    | 6      |
|         |           |      |         |       | Чертежи сезонного (летнего) кафе                                                                                                       | ООО «Парк Проект» |      |        |
|         |           |      |         |       |                                                                                                                                        |                   |      |        |

Вид спереди 1:50 (северо-восточный фасад)



Условные обозначения



Позиция из ведомости элементов сезонного (летнего) кафе

|         |           |      |         |       |                                                                                                                                        |                   |      |        |
|---------|-----------|------|---------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------|--------|
|         |           |      |         |       | 08-2026-С43-ЭП                                                                                                                         |                   |      |        |
|         |           |      |         |       | Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе<br>59:01:4410168:3 по адресу г. Пермь, ул. Сибирская, №43<br>Свердловского р-на г. Перми |                   |      |        |
| Кол.уч. | Лист      | №док | Подпись | Дата  | Сезонное (летнее) кафе                                                                                                                 | Стадия            | Лист | Листов |
| Разраб. | Исаева Т. |      |         | 08/26 |                                                                                                                                        | П                 | 5    | 6      |
|         |           |      |         |       | Чертежи сезонного (летнего) кафе                                                                                                       | ООО «Парк Проект» |      |        |
|         |           |      |         |       |                                                                                                                                        |                   |      |        |

Фотомонтаж 1



Фотомонтаж 2



ПРИМЕЧАНИЕ: дата проведения фотофиксации места установки сезонного (летнего) кафе 17.08.2026

|         |           |      |         |       |                                                                                                                                        |                   |      |        |
|---------|-----------|------|---------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------|--------|
|         |           |      |         |       | 08-2026-С43-ЭП                                                                                                                         |                   |      |        |
|         |           |      |         |       | Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе<br>59:01:4410168:3 по адресу г. Пермь, ул. Сибирская, №43<br>Свердловского р-на г. Перми |                   |      |        |
| Кол.уч. | Лист      | №док | Подпись | Дата  | Сезонное (летнее) кафе                                                                                                                 | Стадия            | Лист | Листов |
| Разраб. | Исаева Т. |      |         | 08/26 |                                                                                                                                        | П                 | 6    | 6      |
|         |           |      |         |       | Фотомонтаж сезонного (летнего) кафе                                                                                                    | ООО «Парк Проект» |      |        |
|         |           |      |         |       |                                                                                                                                        |                   |      |        |