

Общество с ограниченной ответственностью «ШЕФ дизайн»

Заказчик: ООО «НОЛАН»

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЭСКИЗ  
СЕЗОННОГО (ЛЕТНЕГО) КАФЕ**

**АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Пермь, Ленинский район  
улица Петропавловская, здание №55**

04-2026-П55-ЭП

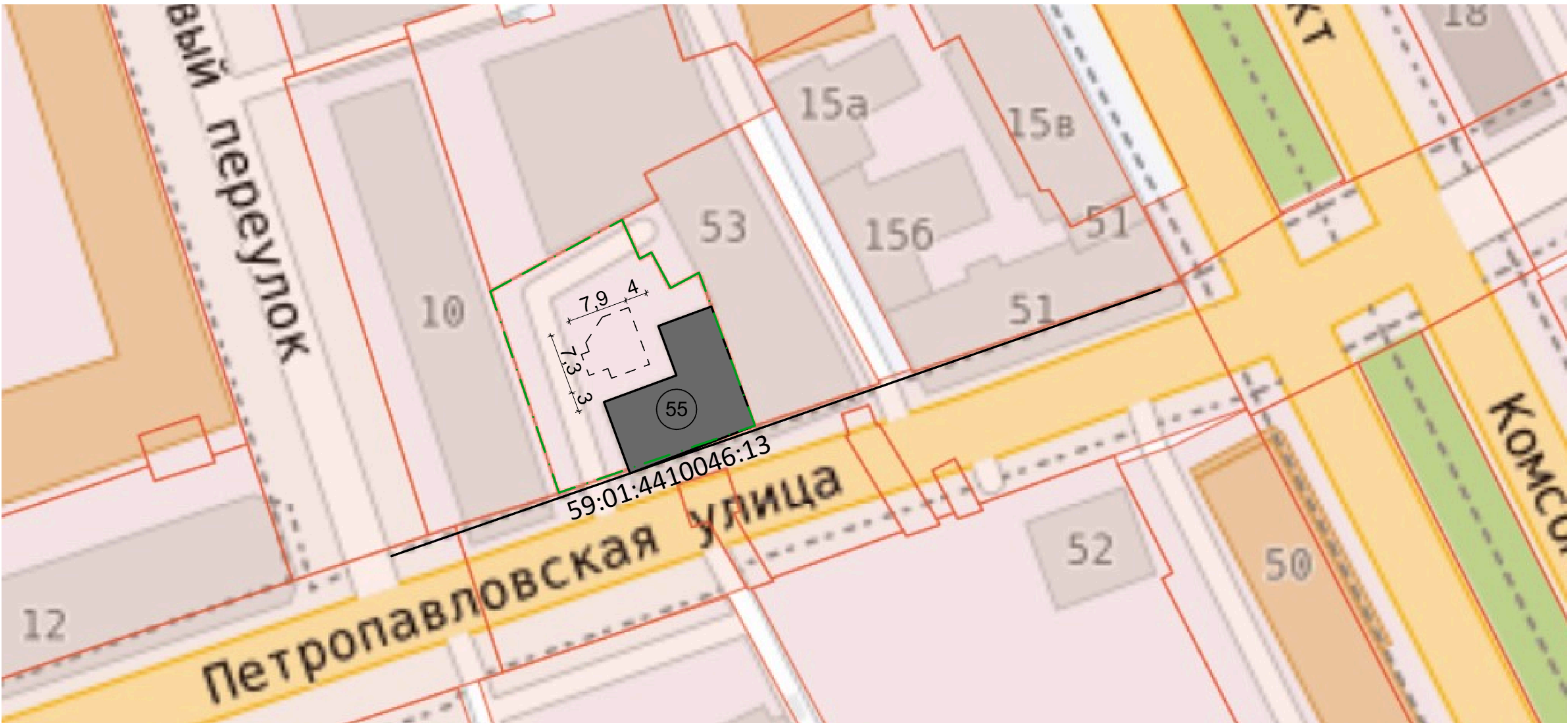
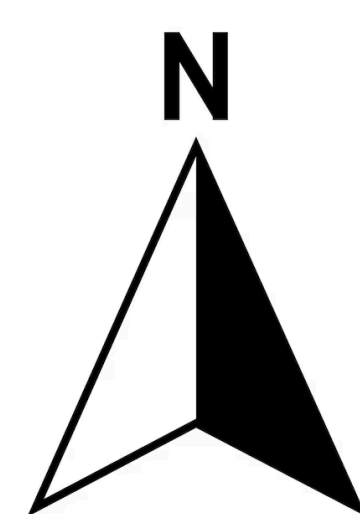
ПЕРМЬ 2026 г.



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                       |  |              |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |                       |        |            |      |                        |                        |        |        |         |               |  |  |  |  |   |   |   |          |              |  |  |  |  |              |                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------|--|--------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------|--------|------------|------|------------------------|------------------------|--------|--------|---------|---------------|--|--|--|--|---|---|---|----------|--------------|--|--|--|--|--------------|------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Ведомость чертежей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                                                       |  |              |  | Пояснительная записка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                       |        |            |      |                        |                        |        |        |         |               |  |  |  |  |   |   |   |          |              |  |  |  |  |              |                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ЛИСТ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | НАИМЕНОВАНИЕ                                          |  |              |  | ПРИМЕЧАНИЯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                       |        |            |      |                        |                        |        |        |         |               |  |  |  |  |   |   |   |          |              |  |  |  |  |              |                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | Общие данные                                          |  |              |  | <div>1. Сведения о земельном участке<br/>Адрес: г. Пермь, Ленинский район, ул. Петропавловская, д. 55<br/>Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410046:13<br/>Площадь участка — 1 049,63 кв. м<br/>В административном отношении площадка сезонного (летнего) кафе расположена в квартале, ограниченном: с севера — ул. Советская, с востока — ул. Комсомольский проспект, с запада — ул. Тополевый переулок, с юга — ул. Петропавловская. К проектируемому объекту предусмотрен доступ со стороны ул. Петропавловская.<br/>Участок расположен в территориальной зоне Ц-1, зоне обслуживания и деловой активности городского центра.</div> <div>2. Сведения об объектах культурного наследия<br/>Объект находится в границах:<br/>- территории объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Комсомольский проспект», границы, которой утверждены Приказом Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пармского края от 15 марта 2016 г. № СЭД-27-01-10-58<br/>- территории объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Чёрный рынок», границы, которой утверждены Приказом Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пармского края от 30 декабря 2013 г. № СЭД-27-01-12-664<br/>Проектируемое сезонное (летнее) кафе не нарушает режимы использования и градостроительные регламенты в границах зон охраны объектов культурного наследия.</div> <div>3. Тип Объекта (сезонное (летнее) кафе)<br/>Сезонное (летнее) кафе — территория с размещенным на ней мобильным оборудованием.</div> <div>4. Информация о размерах, площади<br/>Габариты размещения сезонного (летнего) кафе в плане — 7,9 x 7,3 м<br/>Общая площадь — 53,1 кв. м<br/>Высота навеса в коньке — 2,6 м</div> <div>5. Описание конструктивных элементов<br/>Летник выполнен в виде отдельно стоящей конструкции из деревянных элементов. По периметру предусмотрено ограждение, формирующее закрытое пространство для посетителей. Дополнительно по периметру конструкции летник закрывается уличной тканью, что обеспечивает защиту от ветра и осадков и повышает комфорт пребывания.<br/>Для защиты от дождя и солнца предусмотрена легкая кровельная конструкция. На территории размещена уличная мебель: столы, стулья, диваны, барная стойка со шкафом, а также кадки с растениями. По окончании сезона мебель и все временные элементы убираются на хранение. Конструкция летнего кафе является временной, не имеет крепления к фасаду здания и не нарушает существующие решения дворового пространства.<br/>Раздел «Размещение средств размещения информации» не разрабатывается в связи с отсутствием средств размещения информации на сезонном (летнем) кафе.</div> |               |                       |        |            |      |                        |                        |        |        |         |               |  |  |  |  |   |   |   |          |              |  |  |  |  |              |                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | Ситуационный план                                     |  |              |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |                       |        |            |      |                        |                        |        |        |         |               |  |  |  |  |   |   |   |          |              |  |  |  |  |              |                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | Фотофиксация места установки сезонного (летнего) кафе |  |              |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |                       |        |            |      |                        |                        |        |        |         |               |  |  |  |  |   |   |   |          |              |  |  |  |  |              |                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4, 5, 6, 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | Чертежи сезонного (летнего) кафе                      |  |              |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |                       |        |            |      |                        |                        |        |        |         |               |  |  |  |  |   |   |   |          |              |  |  |  |  |              |                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | Фотомонтаж сезонного (летнего) кафе                   |  |              |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |                       |        |            |      |                        |                        |        |        |         |               |  |  |  |  |   |   |   |          |              |  |  |  |  |              |                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Ведомость элементов сезонного (летнего) кафе                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                                                       |  |              |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |                       |        |            |      |                        |                        |        |        |         |               |  |  |  |  |   |   |   |          |              |  |  |  |  |              |                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ПОЗ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | НАИМЕНОВАНИЕ ЭЛЕМЕНТА                                 |  | ЭТАЛОН ЦВЕТА |  | ОБОЗНАЧ. ЦВЕТА                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               | ВИД МАТЕРИАЛА         |        | ПРИМЕЧАНИЯ |      |                        |                        |        |        |         |               |  |  |  |  |   |   |   |          |              |  |  |  |  |              |                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | Навес                                                 |  |              |  | RAL 7036<br>RAL 1001<br>RAL 1034                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               | Дерево, уличная ткань |        |            |      |                        |                        |        |        |         |               |  |  |  |  |   |   |   |          |              |  |  |  |  |              |                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | Терраса                                               |  |              |  | RAL 7043                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               | Дерево                |        |            |      |                        |                        |        |        |         |               |  |  |  |  |   |   |   |          |              |  |  |  |  |              |                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | Цветник                                               |  |              |  | RAL 3012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               | Кирпич                |        |            |      |                        |                        |        |        |         |               |  |  |  |  |   |   |   |          |              |  |  |  |  |              |                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | Барная стойка                                         |  |              |  | RAL 9003<br>RAL 8024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               | Дерево                |        |            |      |                        |                        |        |        |         |               |  |  |  |  |   |   |   |          |              |  |  |  |  |              |                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | Подвесное кашпо                                       |  |              |  | RAL 8019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               | Ротанг                |        |            |      |                        |                        |        |        |         |               |  |  |  |  |   |   |   |          |              |  |  |  |  |              |                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | Кадка                                                 |  |              |  | RAL 8025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               | Дерево                |        |            |      |                        |                        |        |        |         |               |  |  |  |  |   |   |   |          |              |  |  |  |  |              |                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | Светильник                                            |  |              |  | RAL 7047<br>RAL 8025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               | Ротанг, ткань         |        |            |      |                        |                        |        |        |         |               |  |  |  |  |   |   |   |          |              |  |  |  |  |              |                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <div>04-2026-П55-ЭП</div> <div>Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Петропавловская, №55, Ленинского района г. Перми</div> <table><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td><td rowspan="2">Сезонное (летнее) кафе</td><td>Стадия</td><td>Лист</td><td>Листов</td></tr><tr><td>Разраб.</td><td>Мухачёва А.В.</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>П</td><td>1</td><td>8</td></tr><tr><td>Проверил</td><td>Шибеева А.В.</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="3">Общие данные</td><td colspan="3" rowspan="3">ООО «ШЕФ дизайн»</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="3"></td></tr></table> |  |                                                       |  |              |  | Изм.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Кол.уч.       | Лист                  | № док. | Подпись    | Дата | Сезонное (летнее) кафе | Стадия                 | Лист   | Листов | Разраб. | Мухачёва А.В. |  |  |  |  | П | 1 | 8 | Проверил | Шибеева А.В. |  |  |  |  | Общие данные | ООО «ШЕФ дизайн» |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                       |  |              |  | Изм.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Кол.уч.       | Лист                  | № док. | Подпись    | Дата |                        | Сезонное (летнее) кафе | Стадия | Лист   | Листов  |               |  |  |  |  |   |   |   |          |              |  |  |  |  |              |                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                       |  |              |  | Разраб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Мухачёва А.В. |                       |        |            |      | П                      |                        | 1      | 8      |         |               |  |  |  |  |   |   |   |          |              |  |  |  |  |              |                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                       |  |              |  | Проверил                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Шибеева А.В.  |                       |        |            |      | Общие данные           | ООО «ШЕФ дизайн»       |        |        |         |               |  |  |  |  |   |   |   |          |              |  |  |  |  |              |                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                       |  |              |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |                       |        |            |      |                        |                        |        |        |         |               |  |  |  |  |   |   |   |          |              |  |  |  |  |              |                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                       |  |              |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |                       |        |            |      |                        |                        |        |        |         |               |  |  |  |  |   |   |   |          |              |  |  |  |  |              |                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                       |  |              |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |                       |        |            |      |                        |                        |        |        |         |               |  |  |  |  |   |   |   |          |              |  |  |  |  |              |                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |



Ситуационный план



Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

| ОБОЗНАЧЕНИЕ                                                         | НАИМЕНОВАНИЕ                                                                                                                                                                                                                          | ПРИМЕЧАНИЕ             |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
|                                                                     | Ссылочные документы                                                                                                                                                                                                                   |                        |
| Решение Пермской городской Думы от 15.12.2020 г. № 277              | Об утверждении правил благоустройства территории города  Перми                                                                                                                                                                        |                        |
| Постановление администрации города Перми от 01.07.2022 г. № 562     | Об утверждении формы индивидуального эскиза сезонных (летних) кафе, требований к содержанию индивидуального эскиза сезонных (летних) кафе, порядка согласования индивидуального эскиза сезонных (летних) кафе                         |                        |
|                                                                     | Прилагаемые документы                                                                                                                                                                                                                 |                        |
| Приказ ГИОКН Пермского края от 30 декабря 2013 г. №СЭД-27-01-12-664 | О включении выявленного объекта культурного наследия – достопримечательного места «Чёрный рынок» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации           |                        |
| Приказ ГИОКН Пермского края от 15 марта 2016 г. №СЭД-27-01-10-58    | О включении выявленного объекта культурного наследия – достопримечательного места «Комсомольский проспект» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации |                        |
| Колерный паспорт №059-22-01-26-1881 от 26.03.2020                   | Паспорт внешнего облика объекта капитального строительства (колерный паспорт) по адресу Пермь, Ленинский район, ул. Петропавловская, д. 55. Шифр 55П-03-2020                                                                          | Согласовано 18.05.2020 |

Условные обозначения

- 55

 - здание
- 
- сезонное (летнее) кафе

|          |         |               |        |         |      |                                                                                                       |                  |      |        |
|----------|---------|---------------|--------|---------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------|--------|
|          |         |               |        |         |      | 04-2026-П55-ЭП                                                                                        |                  |      |        |
|          |         |               |        |         |      | Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Петропавловская, №55, Ленинского района г. Перми |                  |      |        |
| Изм.     | Кол.уч. | Лист          | № док. | Подпись | Дата | Сезонное (летнее) кафе                                                                                | Стадия           | Лист | Листов |
| Разраб.  |         | Мухачёва А.В. |        |         |      |                                                                                                       | П                | 2    | 8      |
| Проверил |         | Шибеева А.В.  |        |         |      | Ситуационный план                                                                                     | ООО «ШЕФ дизайн» |      |        |
|          |         |               |        |         |      |                                                                                                       |                  |      |        |
|          |         |               |        |         |      |                                                                                                       |                  |      |        |



Фотофиксация 1



Фотофиксация 2



Фотофиксация 3

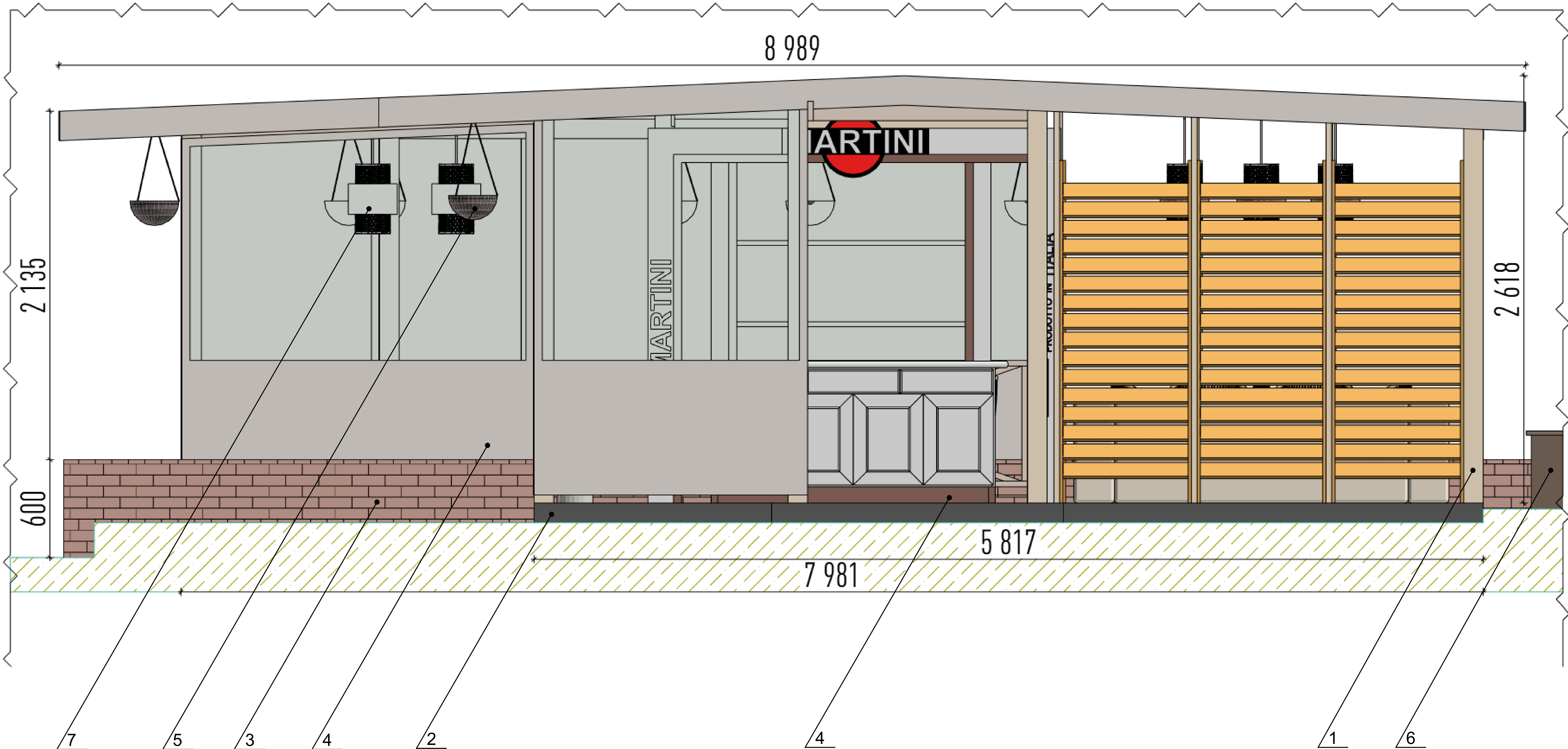


ПРИМЕЧАНИЕ: дата проведения фотофиксации  
места установки сезонного (летнего) кафе 13.04.2026

|          |         |               |        |         |      |                                                                                                          |                  |      |        |
|----------|---------|---------------|--------|---------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------|--------|
|          |         |               |        |         |      | 04-2026-П55-ЭП                                                                                           |                  |      |        |
|          |         |               |        |         |      | Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе<br>по ул. Петропавловская, №55, Ленинского района г. Перми |                  |      |        |
| Изм.     | Кол.уч. | Лист          | № док. | Подпись | Дата | Сезонное (летнее) кафе                                                                                   | Стадия           | Лист | Листов |
| Разраб.  |         | Мухачёва А.В. |        |         |      |                                                                                                          | П                | 3    | 8      |
| Проверил |         | Шибаета А.В.  |        |         |      | Фотофиксация<br>места установки сезонного (летнего) кафе                                                 | ООО «ШЕФ дизайн» |      |        |
|          |         |               |        |         |      |                                                                                                          |                  |      |        |



Вид спереди 1:30 (южный фасад)



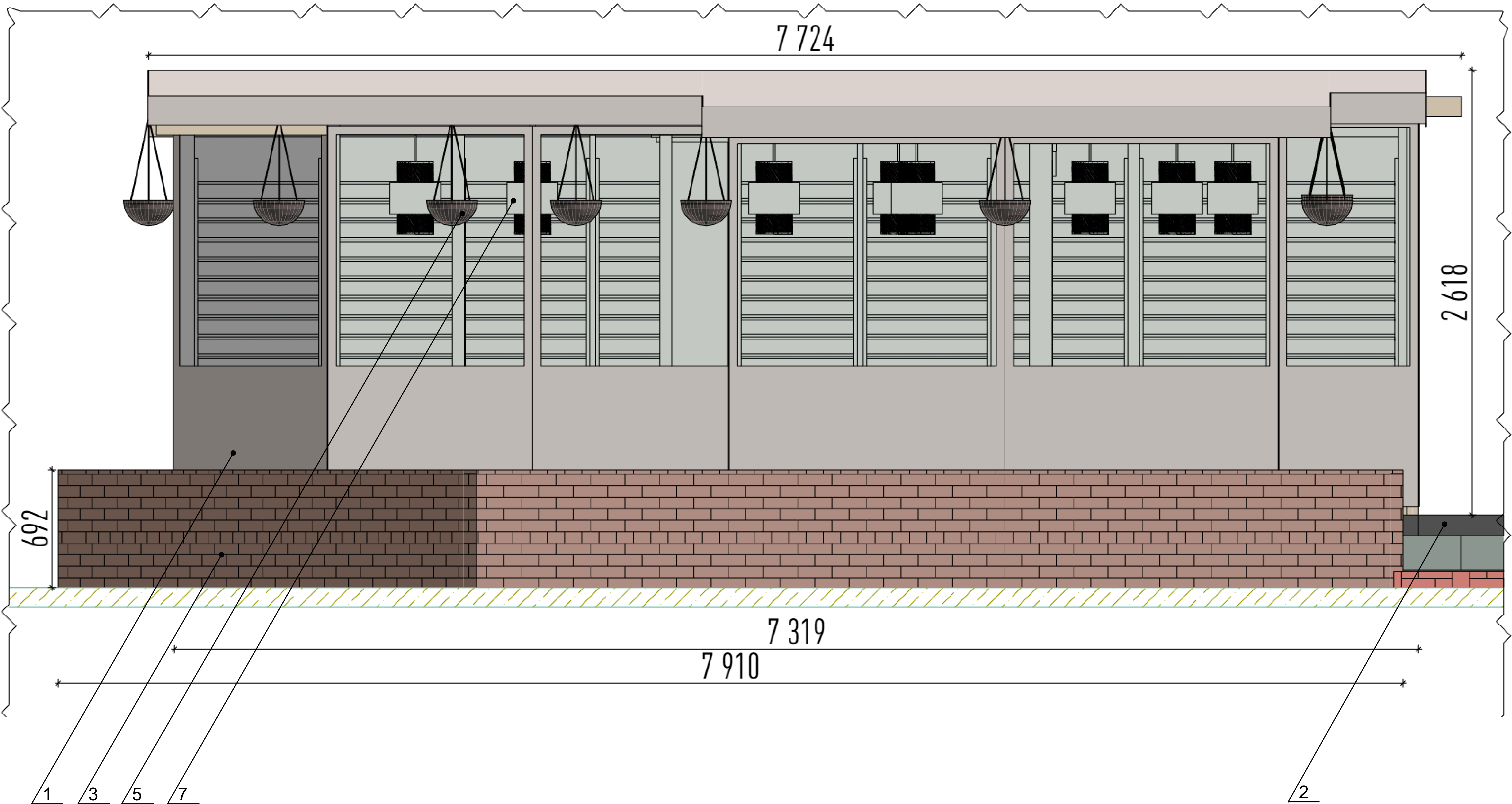
Условные обозначения

3      Позиция из ведомости элементов сезонного (летнего) кафе

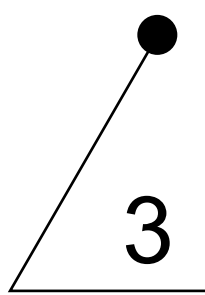
|          |         |               |        |         |      |                                                                                                          |        |                  |        |
|----------|---------|---------------|--------|---------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|
|          |         |               |        |         |      | 04-2026-П55-ЭП                                                                                           |        |                  |        |
|          |         |               |        |         |      | Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе<br>по ул. Петропавловская, №55, Ленинского района г. Перми |        |                  |        |
| Изм.     | Кол.уч. | Лист          | № док. | Подпись | Дата | Сезонное (летнее) кафе                                                                                   | Стадия | Лист             | Листов |
| Разраб.  |         | Мухачёва А.В. |        |         |      |                                                                                                          | П      | 4                | 8      |
| Проверил |         | Шибеева А.В.  |        |         |      | Чертежи сезонного (летнего) кафе                                                                         |        | ООО «ШЕФ дизайн» |        |
|          |         |               |        |         |      |                                                                                                          |        |                  |        |



Вид слева 1:30 (западный фасад)



Условные обозначения

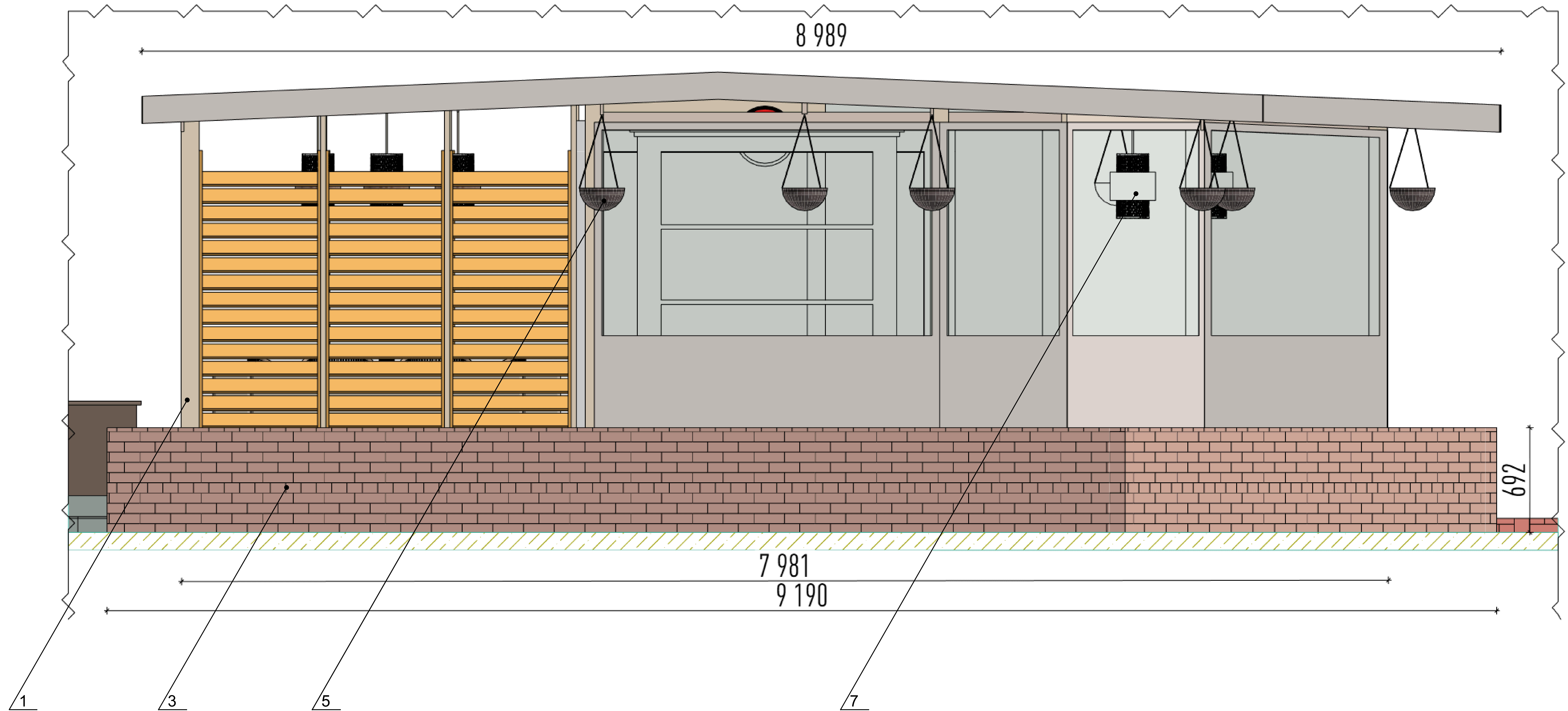


Позиция из ведомости элементов сезонного (летнего) кафе

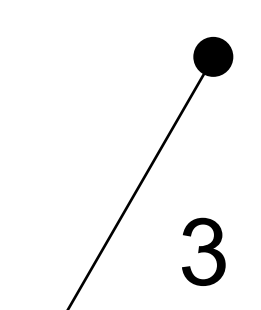
|          |         |               |        |         |      |                                                                                                          |        |                  |        |
|----------|---------|---------------|--------|---------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|
|          |         |               |        |         |      | 04-2026-П55-ЭП                                                                                           |        |                  |        |
|          |         |               |        |         |      | Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе<br>по ул. Петропавловская, №55, Ленинского района г. Перми |        |                  |        |
| Изм.     | Кол.уч. | Лист          | № док. | Подпись | Дата | Сезонное (летнее) кафе                                                                                   | Стадия | Лист             | Листов |
| Разраб.  |         | Мухачёва А.В. |        |         |      |                                                                                                          | П      | 5                | 8      |
| Проверил |         | Шибеева А.В.  |        |         |      | Чертежи сезонного (летнего) кафе                                                                         |        | ООО «ШЕФ дизайн» |        |
|          |         |               |        |         |      |                                                                                                          |        |                  |        |
|          |         |               |        |         |      |                                                                                                          |        |                  |        |
|          |         |               |        |         |      |                                                                                                          |        |                  |        |



Вид сзади 1:30 (северный фасад)



### Условные обозначения

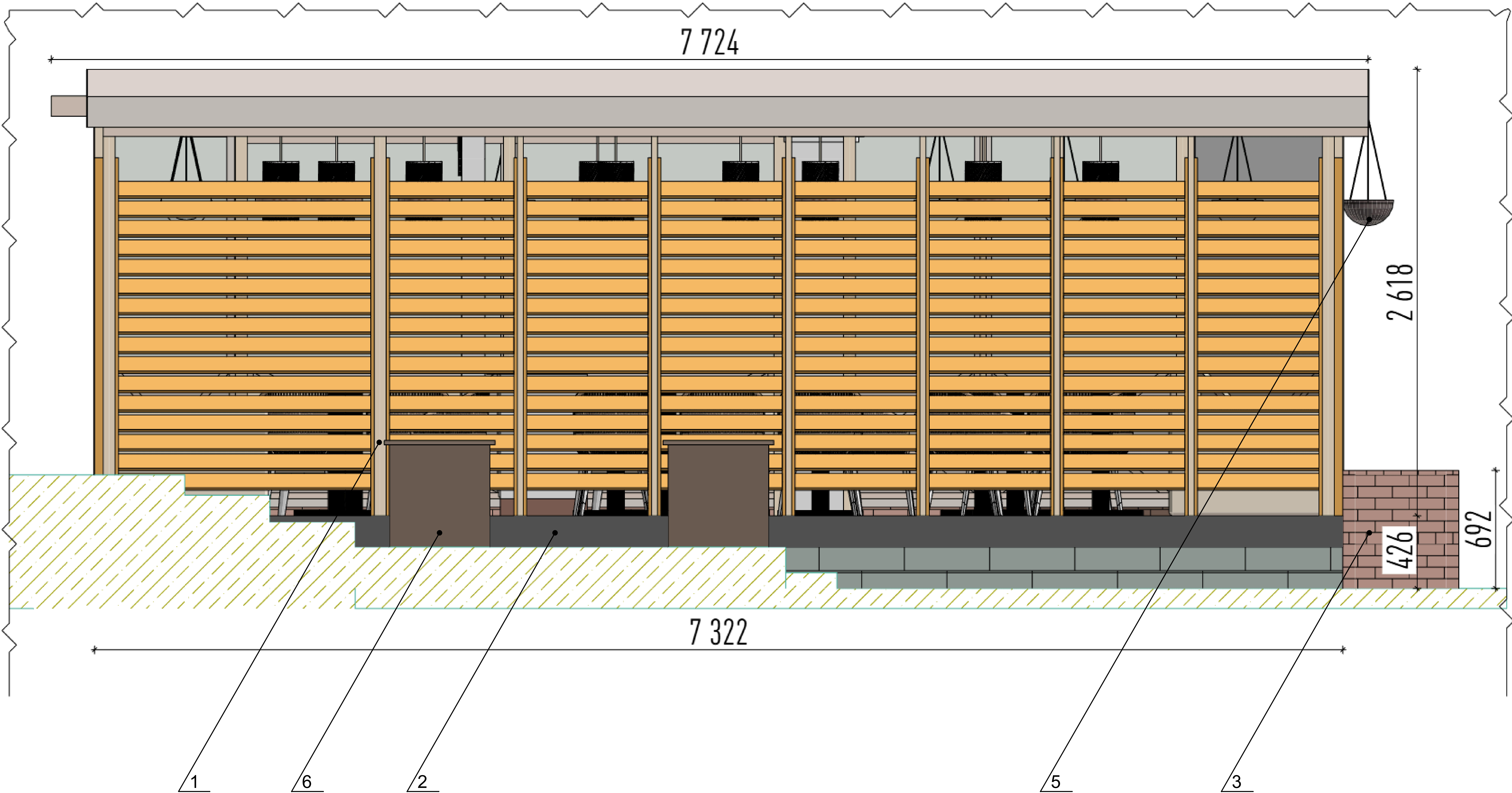


Позиция из ведомости элементов сезонного (летнего) кафе

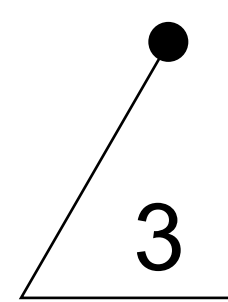
|          |               |      |        |         |      |                                                                                                          |                  |      |        |
|----------|---------------|------|--------|---------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------|--------|
|          |               |      |        |         |      | 04-2026-П55-ЭП                                                                                           |                  |      |        |
|          |               |      |        |         |      | Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе<br>по ул. Петропавловская, №55, Ленинского района г. Перми |                  |      |        |
| Изм.     | Коп.уч.       | Лист | № док. | Подпись | Дата |                                                                                                          |                  |      |        |
| Разраб.  | Мухачёва А.В. |      |        |         |      | Сезонное (летнее) кафе                                                                                   | Стадия           | Лист | Листов |
| Проверил | Шибеева А.В.  |      |        |         |      |                                                                                                          | П                | 6    | 8      |
|          |               |      |        |         |      | Чертежи сезонного (летнего) кафе                                                                         | ООО «ШЕФ дизайн» |      |        |
|          |               |      |        |         |      |                                                                                                          |                  |      |        |
|          |               |      |        |         |      |                                                                                                          |                  |      |        |



Вид справа 1:30 (восточный фасад)



Условные обозначения



Позиция из ведомости элементов сезонного (летнего) кафе

|          |         |               |        |         |      |                                                                                                          |        |                  |        |
|----------|---------|---------------|--------|---------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|
|          |         |               |        |         |      | 04-2026-П55-ЭП                                                                                           |        |                  |        |
|          |         |               |        |         |      | Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе<br>по ул. Петропавловская, №55, Ленинского района г. Перми |        |                  |        |
| Изм.     | Кол.уч. | Лист          | № док. | Подпись | Дата | Сезонное (летнее) кафе                                                                                   | Стадия | Лист             | Листов |
| Разраб.  |         | Мухачёва А.В. |        |         |      |                                                                                                          | П      | 7                | 8      |
| Проверил |         | Шибаета А.В.  |        |         |      | Чертежи сезонного (летнего) кафе                                                                         |        | ООО «ШЕФ дизайн» |        |
|          |         |               |        |         |      |                                                                                                          |        |                  |        |



Фотомонтаж 1



Фотомонтаж 2



Фотомонтаж 3



|          |         |               |        |         |      |                                                                                                          |                  |      |        |
|----------|---------|---------------|--------|---------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------|--------|
|          |         |               |        |         |      | 04-2026-П55-ЭП                                                                                           |                  |      |        |
|          |         |               |        |         |      | Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе<br>по ул. Петропавловская, №55, Ленинского района г. Перми |                  |      |        |
| Изм.     | Кол.уч. | Лист          | № док. | Подпись | Дата | Сезонное (летнее) кафе                                                                                   | Стадия           | Лист | Листов |
| Разраб.  |         | Мухачёва А.В. |        |         |      |                                                                                                          | П                | 8    | 8      |
| Проверил |         | Шибеева А.В.  |        |         |      | Фотомонтаж сезонного (летнего) кафе                                                                      | ООО «ШЕФ дизайн» |      |        |
|          |         |               |        |         |      |                                                                                                          |                  |      |        |