

Общество с ограниченной ответственностью «ШЕФ дизайн»

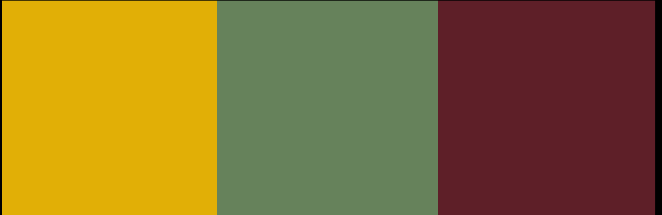
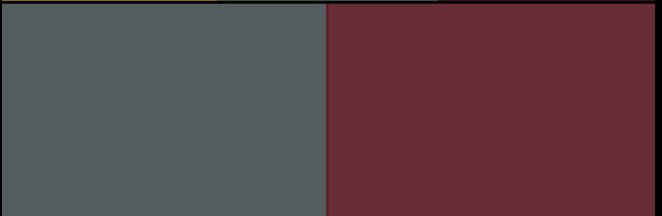
Заказчик: ООО «Гостиная»

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЭСКИЗ
СЕЗОННОГО (ЛЕТНЕГО) КАФЕ**

АДРЕС ОБЪЕКТА: г. Пермь, Свердловский район
улица Сибирская, здание №52

06-2026-С52-ЭП

ПЕРМЬ 2026 г.

Ведомость чертежей						Пояснительная записка					
ЛИСТ		НАИМЕНОВАНИЕ			ПРИМЕЧАНИЯ						
1		Общие данные					1. Сведения о земельном участке Адрес: г. Пермь, Свердловский район, ул. Сибирская, д. 52 Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410159:10 Площадь участка — 4 139 кв. м В административном отношении площадка сезонного (летнего) кафе расположена в квартале, ограниченном: с севера — ул. 1-я Красноармейская, с востока — ул. 25 Октября, с запада — ул. Сибирская, с юга — ул. Тимирязева. К проектируемому объекту предусмотрен доступ со стороны ул. Сибирская. Участок расположен в территориальной зоне Ц-2, зоне обслуживания и деловой активности местного значения. 2. Сведения об объектах культурного наследия Объект находится за границами зон объектов культурного наследия. 3. Тип Объекта (сезонное (летнее) кафе) Сезонное (летнее) кафе — территория с размещенным на ней мобильным оборудованием. 4. Информация о размерах, площади Габариты размещения сезонного (летнего) кафе в плане — 2,4 x 12,4 м Общая площадь — 29,76 м2 Высота навеса — 3,4 м 5. Описание конструктивных элементов Сезонное (летнее) кафе располагается на части тротуара, на технологическом покрытии из террасной доски, с сохранением свободного пешеходного движения и пожарного проезда машин. Высота настила от нижней отметки уровня земли составляет 0,13 м, что не превышает допустимые 0,45 м. Для защиты от солнца и дождя на территории установлен сплошной навес на деревянном каркасе с покрытием из уличной ткани. На территории размещена уличная мебель: столы, стулья, а также цветочные кашпо (кадки, горшки с цветами, подвесные кашпо). Урна для сбора мусора расположена у входа в стационарное предприятие общественного питания (круглогодичная). Мебель по окончании сезона убирается на хранение. Конструкция — отдельно стоящая, не имеет крепления к фасаду здания, по окончании сезона разбирается. Осветительные приборы (люстры над столами, декоративная гирляндная подсветка) размещены без прямого попадания световых лучей в окна жилых помещений. Ограждения не предусмотрены.				
2		Ситуационный план									
3		Фотофиксация места установки сезонного (летнего) кафе									
4, 5		Чертежи сезонного (летнего) кафе									
6		Фотомонтаж сезонного (летнего) кафе									
Ведомость элементов сезонного (летнего) кафе											
ПОЗ.		НАИМЕНОВАНИЕ ЭЛЕМЕНТА		ЭТАЛОН ЦВЕТА		ОБОЗНАЧ. ЦВЕТА		ВИД МАТЕРИАЛА		ПРИМЕЧАНИЯ	
1		Настил				RAL 1011		Террасная доска			
2		Стеновые панели				RAL 7011		Дерево			
3		Навес				RAL 3005 RAL 080 80 05		Дерево, уличная ткань			
4		Стул				RAL 1004 RAL 6011 RAL 3005		Металл, дерево			
5		Стол				RAL 7011 RAL 3005		Металл, дерево			
6		Цветник				RAL 7011		Дерево			
7		Горшок				RAL 3005 RAL 6011		Пластик			
8		Кашпо				RAL 1011		Пластик			
9		Освещение				RAL 1011		Ткань, пластик			

						06-2026-С52-ЭП				
						Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Сибирская, №52, Свердловского района г. Перми				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Сезонное (летнее) кафе		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Мухачёва А.В.						П	1	6
Проверил		Шибеева А.В.				Общие данные		ООО «ШЕФ дизайн»		

Ситуационный план

Условные обозначения

52	- здание
 	- сезонное (летнее) кафе

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	<u>Ссылочные документы</u>	
Решение Пермской городской Думы от 15.12.2020 г. № 277	Об утверждении правил благоустройства территории города Перми	
Постановление администрации города Перми от 01.07.2022 г. № 562	Об утверждении формы индивидуального эскиза сезонных (летних) кафе, требований к содержанию индивидуального эскиза сезонных (летних) кафе, порядка согласования индивидуального эскиза сезонных (летних) кафе	
	<u>Прилагаемые документы</u>	
Колерный паспорт №059-22-01-26-1898 от 01.09.2025	Паспорт внешнего облика объекта капитального строительства (колерный паспорт) по адресу Пермь, Свердловский район, ул. Сибирская, д. 52. Шифр 023-08-2025-ОФ.	Согласовано 26.09.2025

- - здание
- - сезонное (летнее) кафе
- - границы земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410159:10
- - границы края проезжей части или других отдельно стоящих выступающих элементов

						06-2026-С52-ЭП			
						Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Сибирская, №52, Свердловского района г. Перми			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разраб.	Мухачёва А.В.					Сезонное (летнее) кафе	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Шиббаева А.В.						П	2	6
						Ситуационный план	ООО «ШЕФ дизайн»		

Фотофиксация 1



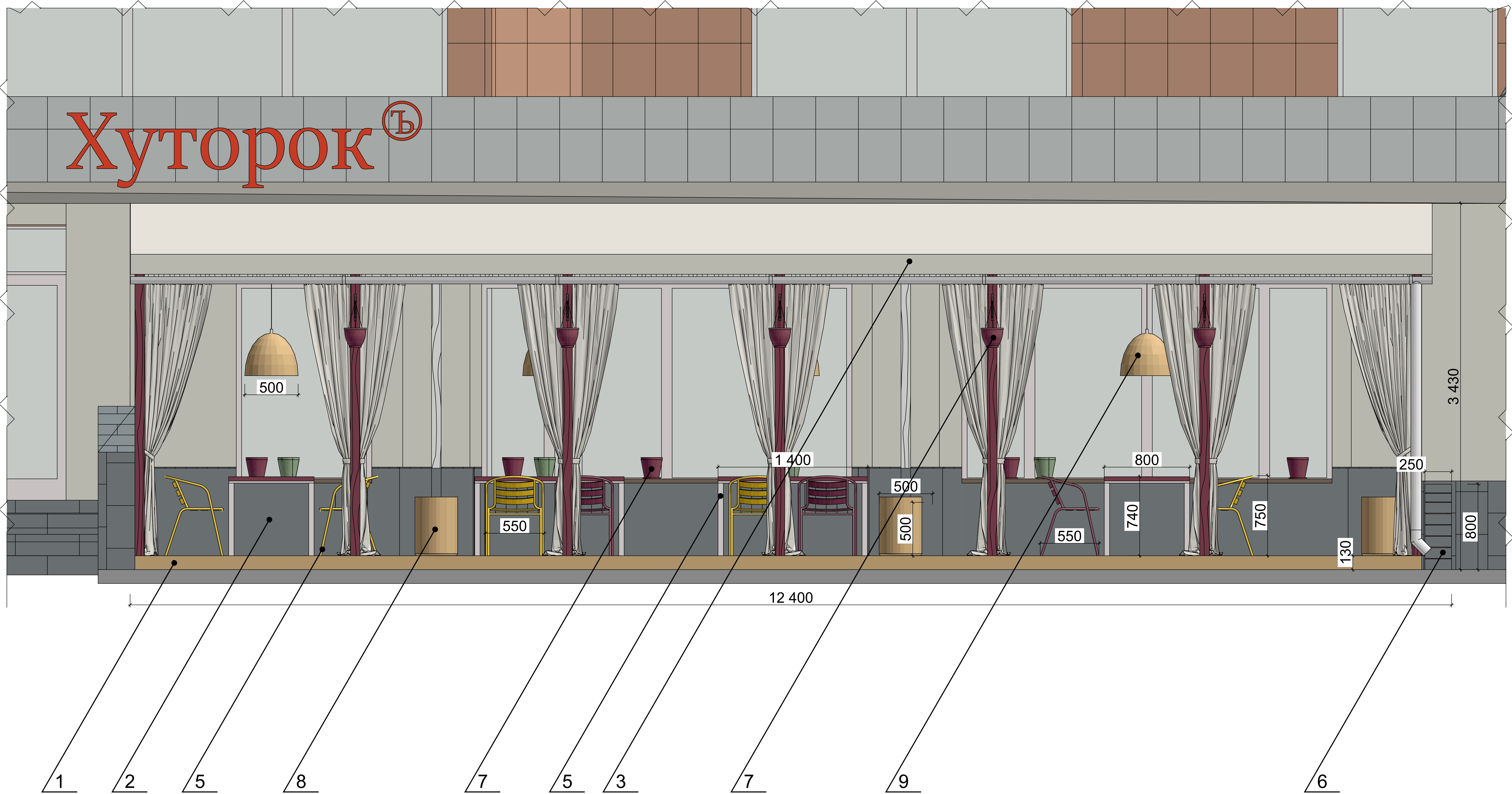
Фотофиксация 2



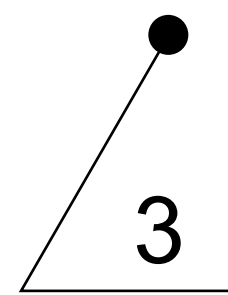
ПРИМЕЧАНИЕ: дата проведения фотофиксации
места установки сезонного (летнего) кафе 27.05.2026

						06-2026-С52-ЭП			
						Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Сибирская, №52, Свердловского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Сезонное (летнее) кафе	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Мухачёва А.В.					П	3	6
Проверил		Шибаета А.В.				Фотофиксация места установки сезонного (летнего) кафе	ООО «ШЕФ дизайн»		

Вид спереди 1:50 (юго-западный фасад)



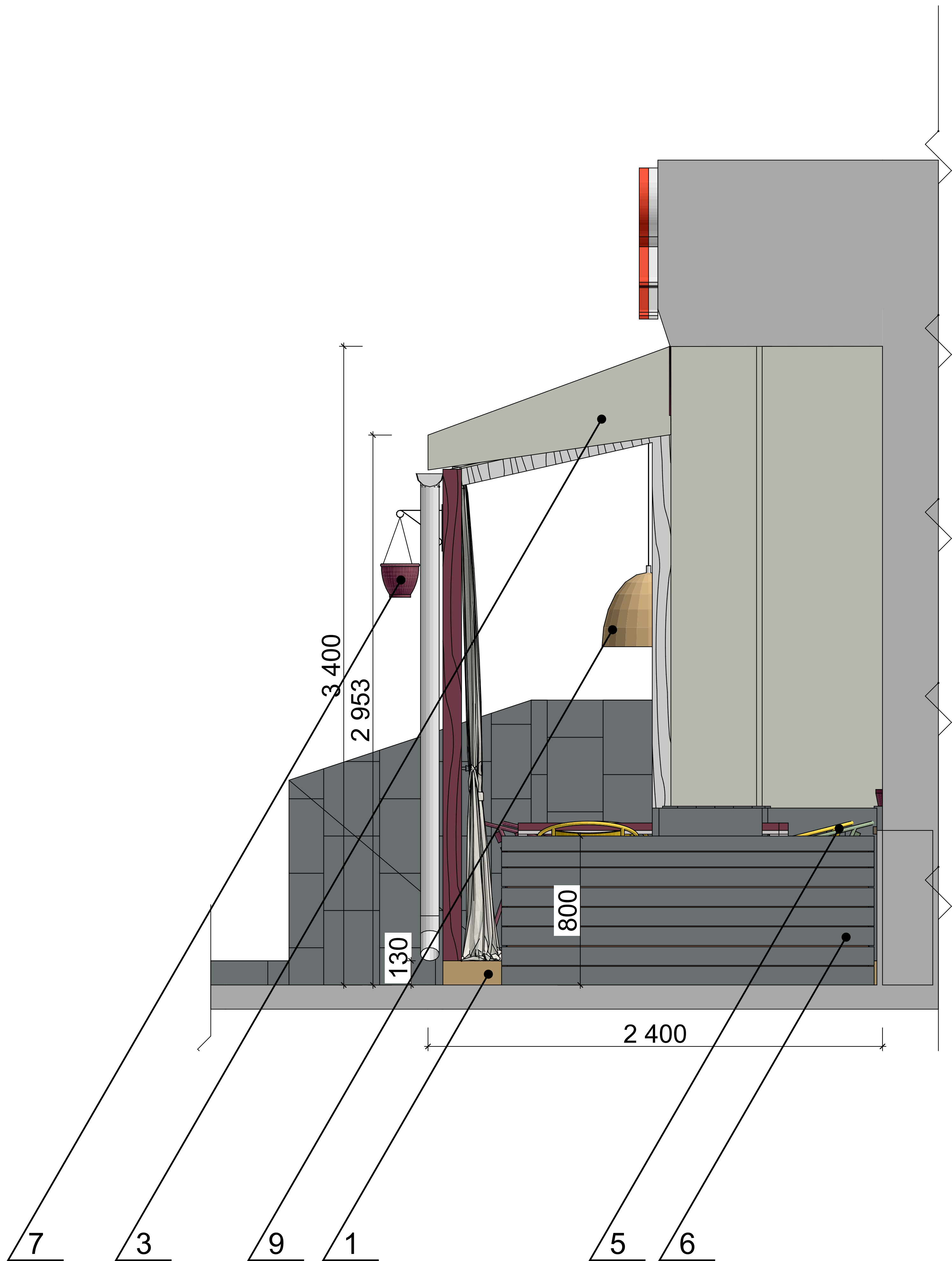
Условные обозначения



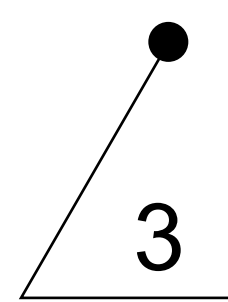
Позиция из ведомости элементов сезонного (летнего) кафе

						06-2026-С52-ЭП			
						Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Сибирская, №52, Свердловского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разраб.	Мухачёва А.В.					Сезонное (летнее) кафе	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Шибаета А.В.						П	4	6
						Чертежи сезонного (летнего) кафе	ООО «ШЕФ дизайн»		

Вид сбоку 1:50 (южный фасад)



Условные обозначения



Позиция из ведомости элементов сезонного (летнего) кафе

						06-2026-С52-ЭП			
						Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Сибирская, №52, Свердловского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Сезонное (летнее) кафе	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Мухачёва А.В.					П	5	6
Проверил		Шибеева А.В.				Чертежи сезонного (летнего) кафе	ООО «ШЕФ дизайн»		

Фотомонтаж 1



Фотомонтаж 2



						06-2026-С52-ЭП			
						Индивидуальный эскиз сезонного (летнего) кафе по ул. Сибирская, №52, Свердловского района г. Перми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Сезонное (летнее) кафе	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Мухачёва А.В.					П	6	6
Проверил		Шибеева А.В.				Фотомонтаж сезонного (летнего) кафе	ООО «ШЕФ дизайн»		