



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

**О предварительном согласовании
Кылову Г.М., Кыловой Л.П.
предоставления земельного участка
в Дзержинском районе города Перми**

На основании статей 39.14, 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, статей 3.3, 3.8 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, заявлений Кылосова Г.М. от 16 июня 2025 г. № 21-01-07-П-8685, Кыловой Л.П. от 16 июня 2025 г. № 21-01-07-П-8691:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории с условным номером 436:22 (далее – Схема).

2. Предварительно согласовать Кылову Григорию Михайловичу паспорт гражданина Российской Федерации серия 57 02 № 881190 выдан ОВД Дзержинского района города Перми 20 февраля 2002 г., и Кыловой Любови Петровне (далее – Заявители), паспорт гражданина Российской Федерации серия 57 01 № 744242 выдан Отделом внутренних дел Дзержинского района города Перми 27 ноября 2001 г., проживающие по адресу: г. Пермь, ул. 2-я Мулянская, д. 89, предоставление земельного участка площадью 896 кв. м в Дзержинском районе города Перми под жилой дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица 2-я Мулянская, дом 89, используемый Заявителями для постоянного проживания и возведенный до 14 мая 1998 г.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (2.1).

Земельный участок расположен в зонах с особым условием использования территорий: частично охранный зона ВЛ 6 КВ Ф.ВЫСОТНЫЙ ОТ РП-1; частично зона затопления территорий, прилегающих к зарегулированной р. Кама (Воткинскому водохранилищу) в нижнем бьефе Камского гидроузла в г. Перми Пермского края, затапливаемых при пропуске Камским гидроузлом паводков расчетной обеспеченности 1%; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

Земельный участок расположен в прочих зонах ограничений: частично водоохранная зона Камское водохранилище; частично прибрежная защитная полоса Камское водохранилище; частично водоохранная зона бассейн реки Верхняя Мулянка, Часть 5; частично прибрежная защитная полоса бассейн реки Верхняя Мулянка, Часть 5.

Категория земель - земли населенных пунктов.

3. Условием предоставления земельного участка является проведение Заявителем работ по образованию земельного участка в соответствии с прилагаемой Схемой.

4. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми направить копию настоящего распоряжения с приложением Схемы в орган, уполномоченный на осуществление ведения адресного реестра города Перми, присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, размещение информации в государственном адресном реестре, в течение 1 рабочего дня со дня подписания распоряжения.

5. Отделу предоставления земельных участков по работе с физическими лицами департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 5 рабочих дней со дня подписания направить настоящее распоряжение с приложением схемы в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

6. Заявители или кадастровый инженер имеют право обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета в связи с образованием испрашиваемого земельного участка.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

8. Настоящее распоряжение действует в течение 1 (одного) года со дня подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Санникову Н.М.

Л.В. Пьянкова