



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.06.2025

21-01-03-5331

**О предварительном согласовании
Кылову Г.М., Кыловой Л.П.
предоставления земельного участка
в Дзержинском районе города Перми**

На основании статей 39.14, 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, статей 3.3, 3.8 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, заявлений Кылосова Г.М. от 16 июня 2025 г. № 21-01-07-П-8685, Кыловой Л.П. от 16 июня 2025 г. № 21-01-07-П-8691:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории с условным номером 436:22 (далее – Схема).

2. Предварительно согласовать Кылову Григорию Михайловичу паспорт гражданина Российской Федерации серия 57 02 № 881190 выдан ОВД Дзержинского района города Перми 20 февраля 2002 г., и Кыловой Любови Петровне (далее – Заявители), паспорт гражданина Российской Федерации серия 57 01 № 744242 выдан Отделом внутренних дел Дзержинского района города Перми 27 ноября 2001 г., проживающие по адресу: г. Пермь, ул. 2-я Мулянская, д. 89, предоставление земельного участка площадью 896 кв. м в Дзержинском районе города Перми под жилой дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица 2-я Мулянская, дом 89, используемый Заявителями для постоянного проживания и возведенный до 14 мая 1998 г.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (2.1).

Земельный участок расположен в зонах с особым условием использования территорий: частично охранный зона ВЛ 6 КВ Ф.ВЫСОТНЫЙ ОТ РП-1; частично зона затопления территорий, прилегающих к зарегулированной р. Кама (Воткинскому водохранилищу) в нижнем бьефе Камского гидроузла в г. Перми Пермского края, затапливаемых при пропуске Камским гидроузлом паводков расчетной обеспеченности 1%; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

Земельный участок расположен в прочих зонах ограничений: частично водоохранная зона Камское водохранилище; частично прибрежная защитная полоса Камское водохранилище; частично водоохранная зона бассейн реки Верхняя Мулянка, Часть 5; частично прибрежная защитная полоса бассейн реки Верхняя Мулянка, Часть 5.

Категория земель - земли населенных пунктов.

3. Условием предоставления земельного участка является проведение Заявителем работ по образованию земельного участка в соответствии с прилагаемой Схемой.

4. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми направить копию настоящего распоряжения с приложением Схемы в орган, уполномоченный на осуществление ведения адресного реестра города Перми, присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, размещение информации в государственном адресном реестре, в течение 1 рабочего дня со дня подписания распоряжения.

5. Отделу предоставления земельных участков по работе с физическими лицами департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 5 рабочих дней со дня подписания направить настоящее распоряжение с приложением схемы в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

6. Заявители или кадастровый инженер имеют право обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета в связи с образованием испрашиваемого земельного участка.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

8. Настоящее распоряжение действует в течение 1 (одного) года со дня подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Санникову Н.М.

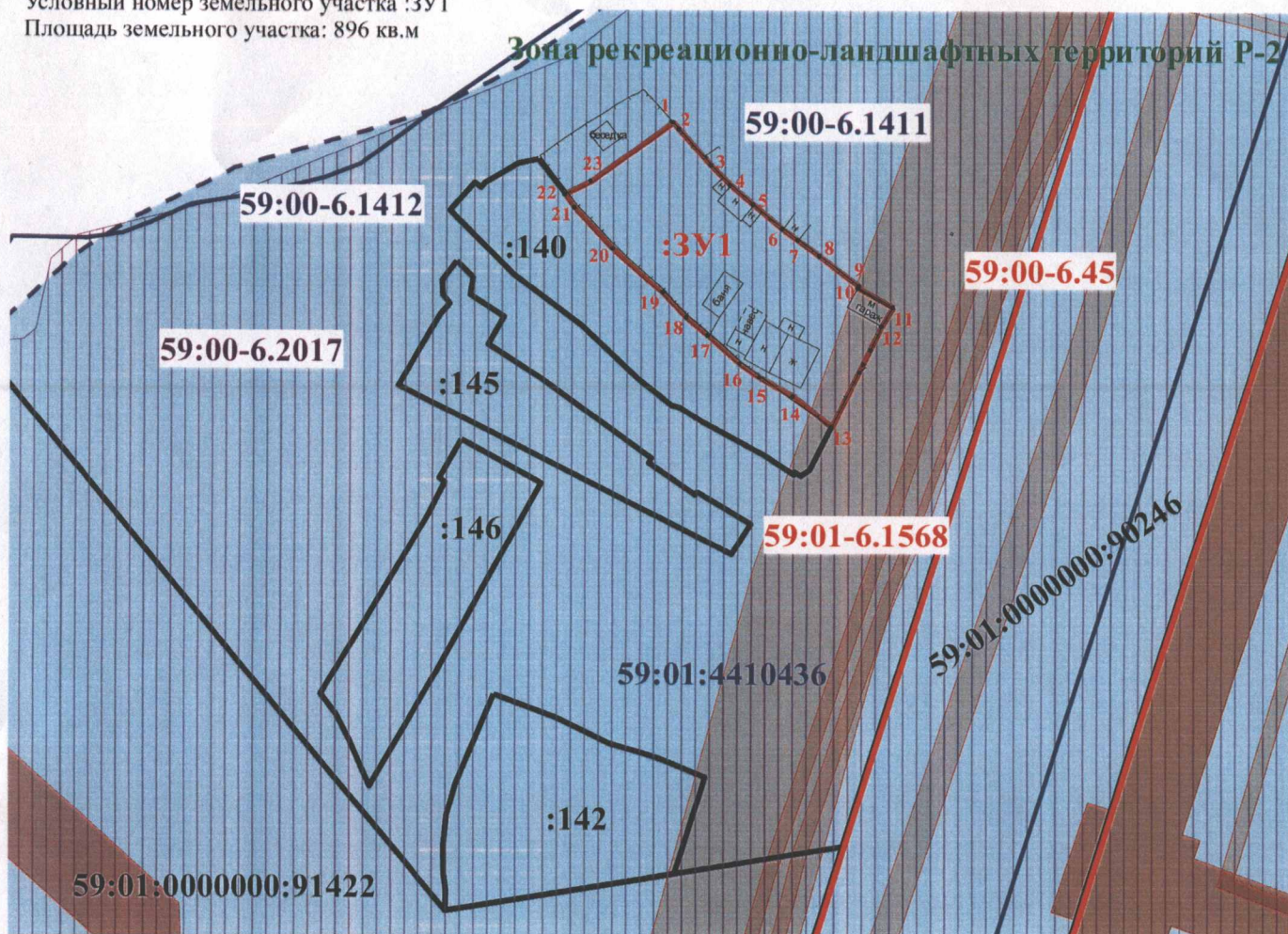
Документ подписан электронной подписью
Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690
Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна
Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :ЗУ1

Площадь земельного участка: 896 кв.м



Условные обозначения:

- :ЗУ1 границы образуемого земельного участка
- :140 границы существующих земельных участков
- 59:01:4410436 границы кадастрового квартала
- Р-2 границы территориальной зоны
- 59:00-6.1412 границы прибрежной защитной полосы

- 59:00-6.1411 границы водоохранной зоны
- 59:00-6.45 границы зон охраны инженерных коммуникаций
- 59:00-6.2017 границы зоны затопления территорий, прилегающих к зарегулированной р. Кама (Воткинскому водохранилищу) в нижнем бьефе Камского гидроузла в г. Перми Пермского края, затопляемых при пропуске Камским гидроузлом паводков расчетной обеспеченности 1%
- красные линии

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

(наим)

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 30.06.2025 № 21-01-03-5331

Каталог координат
Система координат МСК-59

Обозначение характерной точки	X	Y
1	515569.18	2225493.18
2	515568.15	2225494.10
3	515562.74	2225498.77
4	515559.89	2225501.68
5	515557.02	2225505.03
6	515553.45	2225509.34
7	515551.79	2225511.62
8	515549.47	2225514.81
9	515544.96	2225520.60
10	515544.64	2225520.53
11	515541.89	2225525.56
12	515539.04	2225523.90
13	515524.16	2225516.56
14	515528.69	2225511.02
15	515531.42	2225506.01
16	515533.45	2225503.10
17	515537.65	2225498.36
18	515540.28	2225495.27
19	515543.99	2225491.77
20	515550.51	2225484.52
21	515556.59	2225478.95
22	515558.52	2225477.48
23	515560.47	2225481.30
1	515569.18	2225493.18