



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.10.2024

059-22-01-03-2337

**О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 г. № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», решениями Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми», от 27 сентября 2011 г. № 193 «О создании департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми», постановлениями администрации города Перми от 10 октября 2023 г. № 965 «О создании комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Перми», от 03 ноября 2023 г. № 1209 «Об утверждении Административного регламента предоставления департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», на основании заявления Глухих Максима Александровича от 04 октября 2024 г. № 059-22-01-26/01-103, действующего по доверенности от 01 января 2024 г. № 24/2024 в интересах общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Орсо групп» (ИНН 5902232270, ОГРН 1135902001091), с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Перми от 07 октября 2024 г. № 81:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Многokвартирный жилой дом по ул. Куфони́на, 1 в Дзержинском районе г. Перми», площадью 20 670,2 кв.м; 9-25 этажей; на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4410386:143 (разработчик - общество с ограниченной ответственностью «Клевер ПРМ»; проектная документация шифр: ПР-63-2024-ПЗ, ПР-63-2024-ПЗУ, ПР-63-2024-АР).

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте Правил



землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143.

3. Отделу архитектуры управления архитектуры и городского дизайна департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

3.1. обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

3.2. направить копию настоящего распоряжения в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство органы в соответствии с частями 4-6 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и.о. первого заместителя начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми-главного архитектора Карасева С.А.

И.о. начальника департамента  
градостроительства и архитектуры  
администрации города Перми



В.Г. Сюткин

