



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.11.2023

059-22-01-03-2439

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 г. № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», решениями Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми», от 27 сентября 2011 г. № 193 «О создании департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми», постановлениями администрации города Перми от 10 октября 2023 г. № 965 «О создании комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Перми», от 03 ноября 2023 г. № 1209 «Об утверждении Административного регламента предоставления департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», на основании заявления Федотова М.Н., действующего по доверенности от 16 мая 2022 г. № 6 в интересах общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Строитель» (ИНН 1841052048, ОГРН 1151841005271), от 20 ноября 2023 г. № 059-22-01-26/01-3154, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Перми от 23 ноября 2023 г. № 13:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Жилой комплекс в квартале, ограниченном ул. Боровая – ул. Гатчинская – ул. Энгельса в Дзержинском районе города Перми. I этап строительства» площадью 19 834,7 кв.м; 10 этажей; на земельном участке с кадастровым номером 59:01:0000000:90125 (разработчик - общество с ограниченной ответственностью «Проектная мастерская «Новация»; проектная документация шифр: 59-БОР-1-ПЗ изм.4, 59-БОР-1-ПЗУ изм.5, 59-БОР-1-АР изм.4).



2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143.

3. Отделу архитектуры управления архитектуры и городского дизайна департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

3.1. обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

3.2. направить копию настоящего распоряжения в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство органы в соответствии с частями 4-6 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми-главного архитектора Лапшина Д.Ю.

И.о. начальника департамента
градостроительства и архитектуры
администрации города Перми



Д.Ю. Лапшин

