

О мерах поддержки

**приоритетных инвестиционных проектов**

на территории муниципальных образований Пермского края



# ПРИОРИТЕТНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ (ПИП)

Инвестиционный проект, реализуемый на территории Пермского края в соответствии со стратегией социально-экономического развития Пермского края и которому присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта

## ПРЕИМУЩЕСТВА И ВОЗМОЖНОСТИ ПИП

### Получение земельного участка

в аренду **без проведения торгов**  
(льготная ставка **1 руб. за 1 га** на 3 года)

### Административное сопровождение

инвестиционных проектов

### Налоговые преференции

налог на прибыль организаций

инвестиционный налоговый вычет (ИНВ):

**до 60% объема инвестиций**

**до 90% объема инвестиций** при обеспечении **роста производительности труда**

налог на имущество:

**0 % на 5 лет** при создании логистического комплекса

от **350** млн руб.

заявка направляется напрямую  
в Агентство инвестиционного развития

от **100** млн руб.

при одобрении инвестиционного проекта  
на муниципальном уровне

от **20** до **99** млн руб.

в зависимости от численности населения МО,  
на территории которого планируется **«Муниципальный» ПИП**

# АДМИНИСТРАТИВНАЯ ПОДДЕРЖКА ИНВЕСТОРА

1

## СТРУКТУРИРОВАНИЕ ПРОЕКТА

- └ Разработка финансовой модели
- └ Составление дорожной карты проекта
- └ Подготовка необходимой документации

2

## КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ ПОДДЕРЖКА

- └ Помощь в создании презентационных материалов
- └ Разъяснение законодательства
- └ Содействие в заполнении документов

3

## ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

- └ Подбор земельного участка
- └ Коммуникация с ресурсоснабжающими организациями
- └ Трекинг и ускорение во всех ведомствах

4

## СОПРОВОЖДЕНИЕ ПРОЕКТА

- └ Контроль и помощь на всех этапах реализации проекта
- └ Содействие в решении административных вопросов
- └ Контроль сроков исполнения дорожной карты



# РЕЕСТР ПРИОРИТЕТНЫХ ИНВЕСТПРОЕКТОВ

# 110

ПИП в стадии реализации

# 689

млрд руб.

# >16

тыс. раб. мест



2016

2017

2018

2019

2020

2021

2022

2023

2024

# РЕЕСТР ПРИОРИТЕТНЫХ ИНВЕСТПРОЕКТОВ

**110** ПИП

**28** ПИП РЕАЛИЗОВАНО

**454**

МЛРД РУБ.

проинвестировано  
из плановых **689 млрд руб.**

65%

**7,1**

ТЫС. РАБ. МЕСТ

создано из плановых  
**16 тыс. рабочих мест**

44%

Обработывающие  
производства

57

13

+30%

Деловая и досуговая среда,  
ритейл

14

3

Спортивная инфраструктура,  
туризм

12

10

рост в 6 раз

Логистика

11

3

Придорожный  
сервис

9

4

Другие

7

1

**34** ПИП ЗА 2024 ГОД

# РЕЕСТР ПРИОРИТЕТНЫХ ИНВЕСТПРОЕКТОВ В МО

г. Пермь



Пермский МО



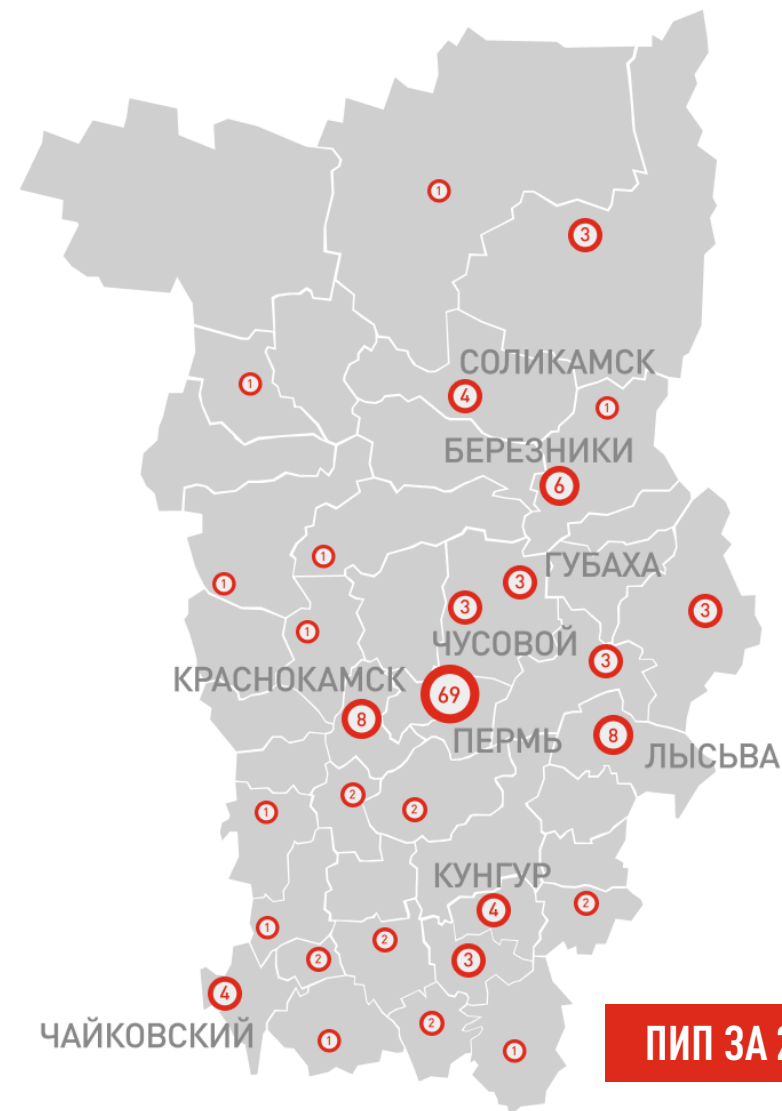
Краснокамский МО



Лысьвенский МО



г. Березники



ПИП ЗА 2024 ГОД



# ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (ТОП-5 МО)

г. Пермь	76 зу	123,7 га	}	229 зу
г. Березники	42 зу	189,8 га		
Ординский МО	31 зу	2967,1 га	}	6,8 тыс.га
Губахинский МО	23 зу	113,8 га		
Уинский МО	5 зу	871,0 га		
Другие МО	52 зу	2534,6 га		



# ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ИНВ (ТОП-5 МО)

г. Пермь

14,9 млрд руб.

Горнозаводский МО

0,56 млрд руб.

Краснокамский МО

0,45 млрд руб.

Лысьвенский МО

0,45 млрд руб.

Чайковский ГО

0,39 млрд руб.

Другие МО

0,55 млрд руб.

17,3

млрд руб.



Воспользовались  
ИНВ



# СОЦИАЛЬНЫЕ ИНИЦИАТИВЫ ПИП

## Спорт

- ┌ Финансирование мероприятий по обустройству спортивных площадок
- ┌ Предоставление образовательным и спортивным учреждениям бесплатных часов для занятий спортом
- ┌ Осуществление пожертвований в адрес спортивных общественных организаций

## Прочее

- ┌ Пожертвования в фонд «Пермь-300»



## Образование

- ┌ Предоставление производственных площадок и оборудования для прохождения студентами образовательных учреждений производственной практики
- ┌ Осуществление софинансирования работ по благоустройству школ и материально-техническое оснащение профильных классов

## Городская среда

- ┌ Финансирование социальной инфраструктуры в муниципальных образованиях Пермского края
- ┌ Софинансирование муниципальных мероприятий в сфере культуры и досуга
- ┌ Благоустройство общественных территорий (парки, пляжи, места для отдыха людей)



# ИЗМЕНЕНИЕ В МЕХАНИЗМЕ ПИП (С 2025 ГОДА)

## ИНВЕСТИЦИОННЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ (ИНВ)

### БАЗОВЫЕ КАТЕГОРИИ ПИП

	СТАВКА	РАЗМЕР ВЫЧЕТА
↙ Малый	1% → 6%*	до <b>60%</b> от объема инвестиций
↙ Средний	10% → 15%*	
↙ Крупный	14,5% → 19,5% (вместо 25%)	

\* Ставки указаны для субъектов МСП, для крупного бизнеса ставка составляет 19,5%

### + НОВАЯ КАТЕГОРИЯ ПИП

	СТАВКА	РАЗМЕР ВЫЧЕТА
↙ Высоко- производительный	6% Субъекты МСП	до <b>90%</b> от объема инвестиций
	15% Крупный бизнес (вместо 25%)	

Срок действия: с 01 января 2025 года бессрочно

# ИЗМЕНЕНИЕ В МЕХАНИЗМЕ ПИП (С 2025 ГОДА)

## ПОДДЕРЖКА ОБОРОННО-ПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА (ОПК)

Обеспечение жилыми помещениями  
сотрудников организаций ОПК

### ┌ Суть проекта:

строительство жилья для сотрудников ОПК  
содействие специалистам ОПК в выкупе жилья

### ┌ Поддержка:

предоставление земельного участка  
в льготную аренду

не менее **70%**  
жилья выкупают специалисты ОПК

инициатор проекта

- **организация ОПК**

# АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ



## Контакты:

тел.: +7 (342) 259-23-45

info@investinperm.ru

investinperm.ru

## Адрес:

г. Пермь, Комсомольский проспект, 28а, 7 этаж

