



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.07.2026

059-22-01-03-3988

**О согласовании архитектурно-градостроительного облика
объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 г. № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», решениями Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми», от 27 сентября 2011 г. № 193 «О создании департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми», постановлениями администрации города Перми от 10 октября 2023 г. № 965 «О создании комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Перми», от 03 ноября 2023 г. № 1209 «Об утверждении Административного регламента предоставления департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», на основании заявления Махова Станислава Эдуардовича от 10 июля 2026 г. № 059-22-01-26/01-95, действующего по доверенности от 01 января 2026 г. № 31 в интересах акционерного общества «СтройПанельКомплект» (ИНН 5904006358, ОГРН 1025900888419), с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Перми от 14 июля 2026 г. № 83:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Комплекс жилых домов со встроенными помещениями и детским садом в г. Перми, Мотовилихинского района, по ул. Ленской. 3 этап строительства», площадью 16209,98 кв.м; 4 этажа; на земельном участке с кадастровым номером 59:01:3219013:818 (разработчик - общество с ограниченной ответственностью «АС Квадрат»; проектная документация шифр: 105/25-01-2-ПЗ, 105/25-01-2-ПЗУ, 105/25-01-2-АР.ТЧ, 105/25-01-2-АР3.1, 105/25-01-2-АР3.2, 105/25-01-2-АР3.3, 105/25-01-2-АР3.4, 105/25-01-2-АР3.5, 105/25-01-2-АР3.6, 105/25-01-2-АР3.7).

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует



требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143.

3. Отделу архитектуры управления архитектуры и городского дизайна департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

3.1. обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

3.2. направить копию настоящего распоряжения в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство органы в соответствии с частями 4-6 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми-главного архитектора Карасева С.А.

И.о. начальника департамента
градостроительства и архитектуры



В.Г. Сюткин

