



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.09.2026

059-22-01-03-5628

**О согласовании архитектурно-градостроительного облика
объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 г. № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», решениями Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми», от 27 сентября 2011 г. № 193 «О создании департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми», постановлениями администрации города Перми от 10 октября 2023 г. № 965 «О создании комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Перми», от 03 ноября 2023 г. № 1209 «Об утверждении Административного регламента предоставления департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью Специализированного застройщика «Келш» (ИНН 5902050200, ОГРН 1185958029476) от 11 сентября 2026 г. № 059-22-01-26/01-122, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Перми от 15 сентября 2026 г. № 105:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Вишерская, 40. 1 этап строительства», площадью 7915,0 кв.м; 4 этажа; на земельном участке с кадастровым номером 59:01:3812231:218 (разработчик - общество с ограниченной ответственностью «АРТ-Проект 59»; проектная документация шифр: 12-23-1, 2-ПЗ, 12-23-1-ПЗУ, 12-23-1-АР1).

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте Правил

землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143.

3. Отделу архитектуры управления архитектуры и городского дизайна департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

3.1. обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

3.2. направить копию настоящего распоряжения в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство органы в соответствии с частями 4-6 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми-главного архитектора Карасева С.А.



Е.В. Гивчак