**Приложение № 3 к приказу ДИО**

 **от 15.01.2013 № СЭД-19-09-5**

 **с изменениями от 17.01.2013**

 **№ СЭД-19-09-14**

**Извещение о проведении аукциона**

**на право заключения договора аренды муниципального имущества**

**26.02.2013**

**Лот № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми. 614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: torgi@рerm.permregion.ruтел.212-77-24, 212-62-51 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Нежилые помещения на 1 этаже нежилого 1-этажного здания общей площадью 132,1 кв. м по адресу: г.Пермь, ул.Пермская,61 литер В2.(профильное имущество отрасли «Культура»)Общая арендуемая площадь 132,1 кв.м. |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Выставочный зал, помещение для хранения экспонатов, реставрационная мастерская |
| Начальная цена лота № 1 | 163 900,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за нежилое помещение по адресу: г.Пермь, ул.Пермская,61 литер В2) |
| Срок действия договора аренды | 5 лет  |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 32 780,00 руб. (20 % от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь, БИК 045744000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 22.01.2013 по 15.02.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 26.02.2013 по лоту № 1(г.Пермь, ул.Пермская,61 литер В2). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 2**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: torgi@рerm.permregion.ruтел.212-77-24, 212-62-51 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | 2-х этажное нежилое здание по адресу: г.Пермь, ул. Пермская,59(профильное имущество отрасли «Культура»)Общая арендуемая площадь составляет 488,0кв.м. |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Выставочный зал, помещение для хранения экспонатов, реставрационная мастерская, учебные классы |
| Начальная цена лота № 2 | 2 002 752,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за 2-х этажное нежилое здание по адресу: г.Пермь, ул.Пермская,59) |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 400 550,00 руб. (20 % от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь, БИК 045744000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 22.01.2013 по 15.02.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 26.02.2013 по лоту № 2(г.Пермь, ул. Пермская,59). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 3**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: torgi@рerm.permregion.ruтел.212-77-24, 212-62-51 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Отдельно стоящее 1-о этажное нежилое здание по адресу: г.Пермь, ул.Нефтяников,5(лит.Д)(профильное имущество отрасли «Физическая культура и спорт»)Общая арендуемая площадь составляет 83,9кв.м.  |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Занятие физической культурой и спортом |
| Начальная цена лота № 3 | 173 172,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за нежилое помещение по адресу: г.Пермь, ул.Нефтяников,5 лит.Д) |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 34 634,00 руб. (20 % от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь, БИК 045744000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 22.01.2013 по 15.02.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 26.02.2013 по лоту № 3(г.Пермь, ул. Нефтяников,5 лит.Д). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 4**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: torgi@рerm.permregion.ruтел.212-77-24, 212-62-51 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Комплекс отдельно стоящих зданий, сооружений и движимого имущества детского оздоровительного лагеря «Фортуна» по адресу: г.Пермь, ул. Кировоградская,178 (профильное имущество отрасли «Образование»)Общая арендуемая площадь составляет 1885,0кв.м. |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Детский оздоровительный лагерь  |
| Начальная цена лота № 4 | 1 261 473,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за комплекс отдельно стоящих зданий, сооружений и движимого имущества детского оздоровительного лагеря «Фортуна» по адресу: г.Пермь, ул. Кировоградская,178) |
| Срок действия договора аренды | 25 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 252 300,00 руб. (20 % от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь, БИК 045744000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 22.01.2013 по 15.02.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 26.02.2013 по лоту № 4(г.Пермь, ул. Кировоградская,178). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 5**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: torgi@рerm.permregion.ruтел.212-77-24, 212-62-51 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Отдельно стоящее одноэтажное нежилое здание по адресу: г.Пермь, ул. Грачева,12 (лит.А1,А2)Общая арендуемая площадь составляет 298,6кв.м.(профильное имущество отрасли «Здравоохранение») |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Оказание услуг в области медицины |
| Начальная цена лота № 5 | 558 990,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за отдельно стоящее одноэтажное нежилое здание по адресу: г.Пермь, ул. Грачева,12 лит.А1,А2).  |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 111 798,00 руб. (20 % от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь, БИК 045744000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 22.01.2013 по 15.02.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 26.02.2013 по лоту № 5(г.Пермь, ул. Грачева,12 лит.А1,А2 ). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 6**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: torgi@рerm.permregion.ruтел.212-77-24, 212-62-51 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | 2-х этажное нежилое здание (Лит. А) с холодным пристроем, крыльцами, складом (Лит. Г), заборами, воротами по адресу по адресу: г.Пермь, ул. Красноуральская,35.Общая арендуемая площадь составляет 1947,9кв.м.(профильное имущество отрасли «Образование»). |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Для оказания услуг дошкольного образования. |
| Начальная цена лота № 6 | 1 064 440,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за 2-х этажное нежилое здание (Лит. А) с холодным пристроем, крыльцами, складом (Лит. Г),заборами, воротами по адресу по адресу: г.Пермь, ул. Красноуральская,35). |
| Срок действия договора аренды | 25 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 212 888,00 руб. (20 % от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь, БИК 045744000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 22.01.2013 по 15.02.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 26.02.2013 по лоту № 6(г.Пермь, ул. Красноуральская,35). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 7**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: torgi@рerm.permregion.ruтел.212-77-24, 212-62-51 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | 2-х этажное нежилое здание по адресу: г.Пермь, ул.Краснополянская, 21(профильное имущество отрасли «Образование»)Общая арендуемая площадь составляет 986,2кв.м. |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Предоставление услуг по присмотру, уходу и образованию детей дошкольного возраста  |
| Начальная цена лота № 7 | 627 228,0 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за 2-х этажное нежилое здание по адресу: г.Пермь, ул. Краснополянская, 21) |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 125 446,00 руб. (20 % от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь, БИК 045744000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 22.01.2013 по 15.02.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 26.02.2013 по лоту № 7(г.Пермь, ул. Краснополянская, 21). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 8**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: torgi@рerm.permregion.ruтел.212-77-24, 212-62-51 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения на 10 и 11 этажах жилого дома по адресу: г.Пермь, ул. Революции, 3/4(профильное имущество отрасли «Культура»)Общая арендуемая площадь составляет 309,7кв.м. |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Деятельность в области культуры  |
| Начальная цена лота № 8 | 739 560,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения на 10 и 11 этажах жилого дома по адресу: г.Пермь, ул. Революции, 3/4) |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 147 912,00 руб. (20 % от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь, БИК 045744000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 22.01.2013 по 15.02.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 26.02.2013 по лоту № 8(г.Пермь, ул. Революции, 3/4). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |