

447



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Дата выдачи: "20" декабря 2012 года
Документы-основания: • Регистрационное удостоверение от 01.11.1997 №7-4-991
Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование "Город Пермь"

Вид права: Собственность
Объект права: Нежилое помещение, назначение: столярная мастерская, общая площадь 59,4 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 4, 5, 6, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Пермь, Ленинский район, ул.Набережная, д.1

Кадастровый (или условный) номер: 59-59-01/030/2012-728
Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "20" декабря 2012 года сделана запись регистрации № 59-59-01/030/2012-728

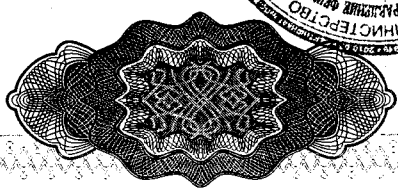
Регистратор

Косты



Косты
(подпись)

59-БГ № 685214



Край (область) ПЕРМСКИЙ
Город (район) ПЕРМЬ
Район в городе (посёлок в районе) ЛЕНИНСКИЙ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

В доме № 1 по ул. *Набережная* (Литера *А1*)
(местоположение объекта учёта)

Инвентарный номер	5970					
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Технический паспорт составлен по состоянию на

« 08 » 09 1999 года
(указывается дата обследования объекта учёта)

**VI. Техническое описание здания (строения)
в котором расположено нежилое помещение.**

Лит. А1

№ п/п	Наименование конструктивных элементов		Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочие)
1	2		3
1	Фундаменты		бетонный ленточный
2	Наружные и внутренние капитальные стены,		панели, т=25 см
3	Перегородки		дощатые
4	Перекрытия	чердачные	железобетонные многослойные плиты
		междуэтажные	
		подвальные	
5	Крыша, кровля		мягкая рулонная по бетонному основанию
6	Полы		дощатые по лагам
7	Проемы	окна	двойные глухие, окрашены
		двери	дощатые ворота
8	Отделка	внутренняя	штукатурка, побелка, покраска, обшивка вагонкой
		наружная	
9	Отопление	печи	
		калориферное	
		АГВ	
		центральное отопление	
		другое	
10	электро- и сантехнические устройства	электричество	наружная проводка
		водопровод	
		канализация	
		горячее водоснабжение	
		ванны и душ	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		телефон	
		радио	
		телевидение	
		сигнализация	
		мусоропровод	
		лифты	
11	Прочие элементы	крыльца	бетонное крыльцо
		лестницы	
		другие	

Физический износ здания 10%

Дата	Исполнил	Фамилия, имя, отчество	Подпись
" 13 " 09 1999 года	Исполнил	Ефремова Т.В.	<i>Ефремова Т.В.</i>
" 23 " 10 2012 года	Копировала	Козырева О. В.	<i>Козырева О. В.</i>
" 24 " 10 2012 года	Проверил	Насоба О.Р.	<i>Насоба</i>

Паспорт выдан << _____ >> 20 ____ г.

Заказчик _____

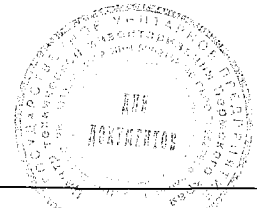
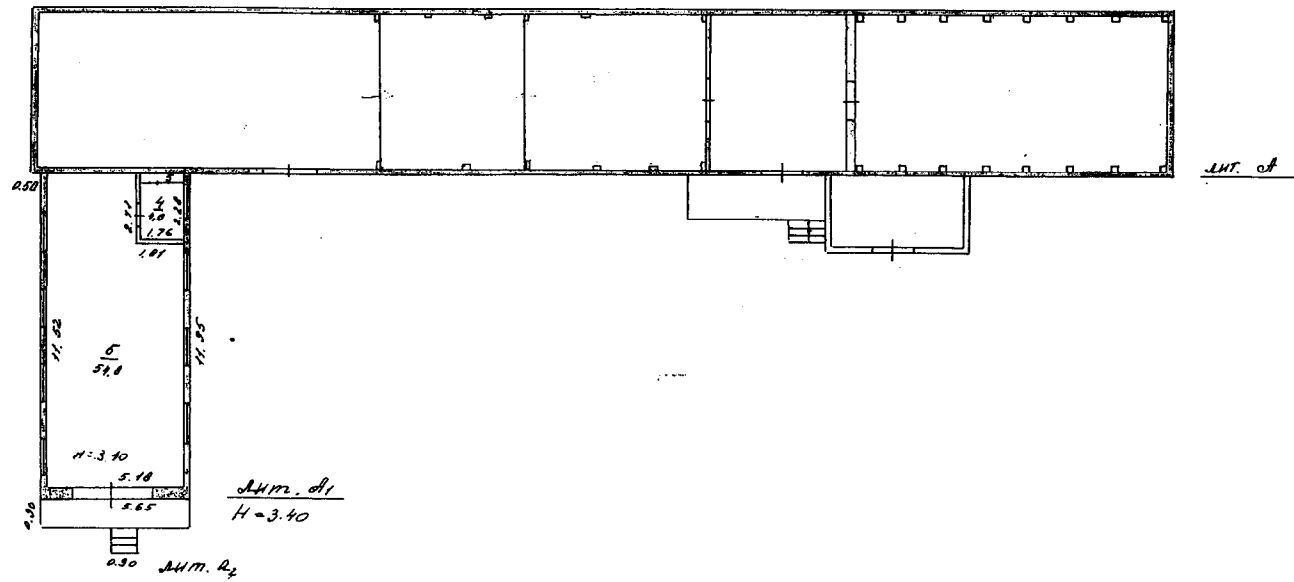
Руководитель (уполномоченное лицо)
(полное наименование должности)
С. Емелев

О.Р. Насоба
(инициалы, фамилия)

Район Ленинский кв. N 384

ПЛАН

помещения, находящегося в городе Перми
по ул. Набережная N 1



448



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Дата выдачи: "20" декабря 2012 года
Документы-основания: • Регистрационное удостоверение от 01.11.1997 №7-4-991
Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование "Город Пермь"

Вид права: Собственность
Объект права: Нежилое помещение, назначение: склад, общая площадь 236 кв.м, этаж: 1, номера на поэтажном плане: 1, 2, 3, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Пермь, Ленинский район, ул.Набережная, д.1

Кадастровый (или условный) номер: 59-59-01/030/2012-730

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "20" декабря 2012 года сделана запись регистрации № 59-59-01/030/2012-730

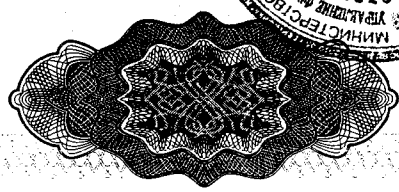
Регистратор

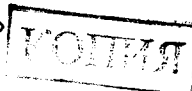
Кость



Кость
(подпись)

59-БГ № 685213





Край (область) ПЕРМСКИЙ
Город (район) ПЕРМЬ
Район в городе (посёлок в районе) ЛЕНИНСКИЙ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

В доме № *1* по ул. *Набережная* (Литера *A*)
(местоположение объекта учёта)

Инвентарный номер	5970					
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Технический паспорт составлен по состоянию на

« 08 » 09 1999 года
(указывается дата обследования объекта учёта)

I. Сведения о принадлежности.

Дата записи	Субъект права: для граждан фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
	<i>по праву муниципальной собственности УМРЭП «ЗАКАМА»</i>	<i>Регистрационное удостоверение от 1 ноября 1997г. № 7-4-991</i>	<i>S=294,0 м2. Лит. А</i>

II. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели нежилого помещения.

Назначение *Склад*

Использование *не эксплуатируется*

Год постройки здания 1989

Число этажей здания 1

Строительный объем помещения 928 куб. м.

Площадь помещения 236,0 кв. м.

III. Благоустройство нежилого помещения (кв. м.)

1	2	Отопление							Ванны и душ		12	Горячая вода		Газовое снабжение		17	Лифты			21	22				
		от ТЭЦ		от пром. предпр.		от кварт. котельной		от АГВ и другое	печное	с горячей водой		Бассейн, сауна	центральное	от колонок	сетевое		баллонное	подъемники	пассажирские			грузопассажирский	грузовые	Телефон	Электричество
		на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе																		
3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	14	15	16	18	19	20	22									
																							236,0		

IV. Стоимость нежилого помещения.

Полная балансовая стоимость _____ руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учётом износа) _____ руб.

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах на 1969 год 10127 руб.

**VI. Техническое описание здания (строения)
в котором расположено нежилое помещение.**

Лит. А

№ п/п	Наименование конструктивных элементов		Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочие)
		2	3
1	Фундаменты		<i>бетонный ленточный</i>
2	Наружные и внутренние капитальные стены,		<i>панели, t=25 см</i>
3	Перегородки		<i>кирпичные, гипсоблоки</i>
4	Перекрытия	чердачные	<i>деревянное утепленное по балкам</i>
		междуэтажные	
		подвальные	
5	Крыша, кровля		<i>накат дощатый, кровля - шифер</i>
6	Полы		<i>бетонные по щебеночному основанию, дощатые по балкам</i>
7	Проемы	окна	
		двери	<i>простые на планках</i>
8	Отделка	внутренняя	<i>потолок обшит фанерой, побелка</i>
		наружная	
9	Отопление	печи	
		калориферное	
		АГВ	
		центральное отопление	
10	электро- и сантехнические устройства	электричество	<i>наружная проводка</i>
		водопровод	
		канализация	
		горячее водоснабжение	
		ванны и душ	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		телефон	
		радио	
		телевидение	
		сигнализация	
		мусоропровод	
		лифты	
		вентиляция	
11	Прочие элементы	крыльца	<i>дощатое крыльцо</i>
		лестницы	
		другие	


Физический износ здания 29 %

Дата	Исполнил	Фамилия, имя, отчество	Подпись
" 13 " 09 1999 года	Исполнил	<i>Ефремова Т.В.</i>	
" 23 " 10 2012 года	Копировала	<i>Козырева О. В.</i>	<i>Козырева</i>
" 24 " 10 2012 года	Проверил	<i>Насова О.Р.</i>	<i>Насова</i>

Паспорт выдан << _____ >> 20 ____ г.

Заказчик _____

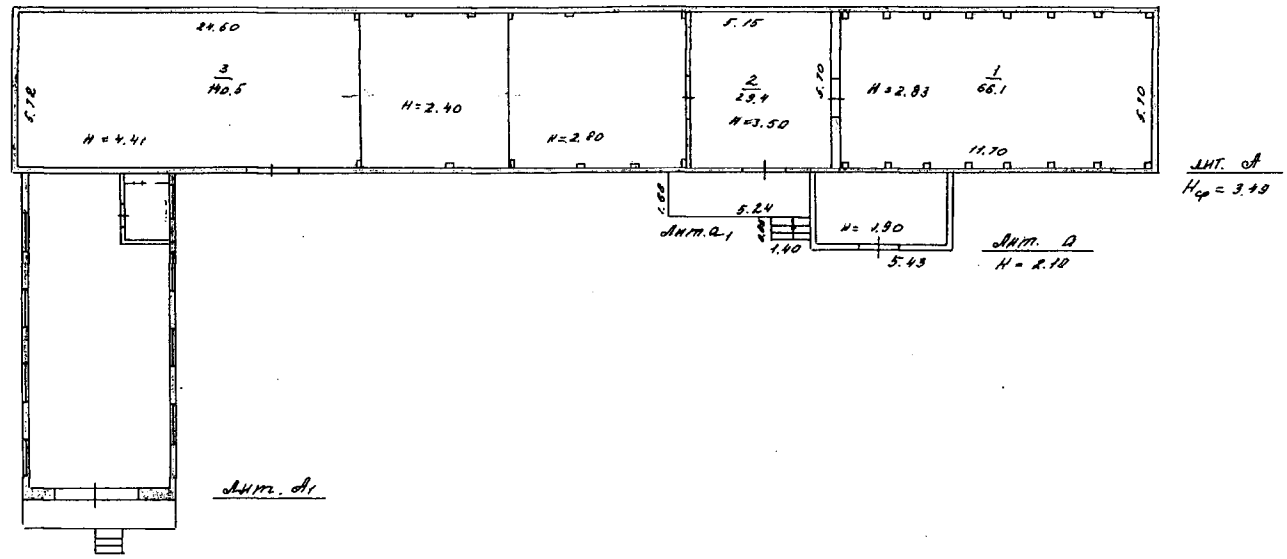
Руководитель (уполномоченное лицо)
(полное наименование должности)
с.п. инженер



Насова
(подпись)
О.Р. Насова
(инициалы, фамилия)

Район Ленинский кв. N 384

ПЛАН
помещения, находящегося в городе Перми
по ул. Набережная N 1



Самостоятельная
перепланировка
пом. № 3
Дата 08.09.99 Подпись Ефремова



Масштаб 1:200 '08' 09 1999 Исполнитель Ефремова Т.В.

III. Описание зданий, строений и сооружений.

Литера по плану	Наименование	Характеристика конструктивных элементов							
		По наружному Обмеру			Фундаменты	Стены	Перекрытия	Крыша	Полы
		длина, м	ширина, м	площадь, кв. м.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
A	Нежилые помещения (S по экспликаци)			236,0	бетонный ленточный	панели	деревянное утепленное по балкам	шифер	бетонные по щебеночному основанию, дощатые по балкам
a	холодный пристрой			15,7	бетонный ленточный	гипсоблоки	деревянное утепленное по балкам	толь	бетонные
a1	крыльцо			10,0	дощатое				

