

Кадастровый паспорт

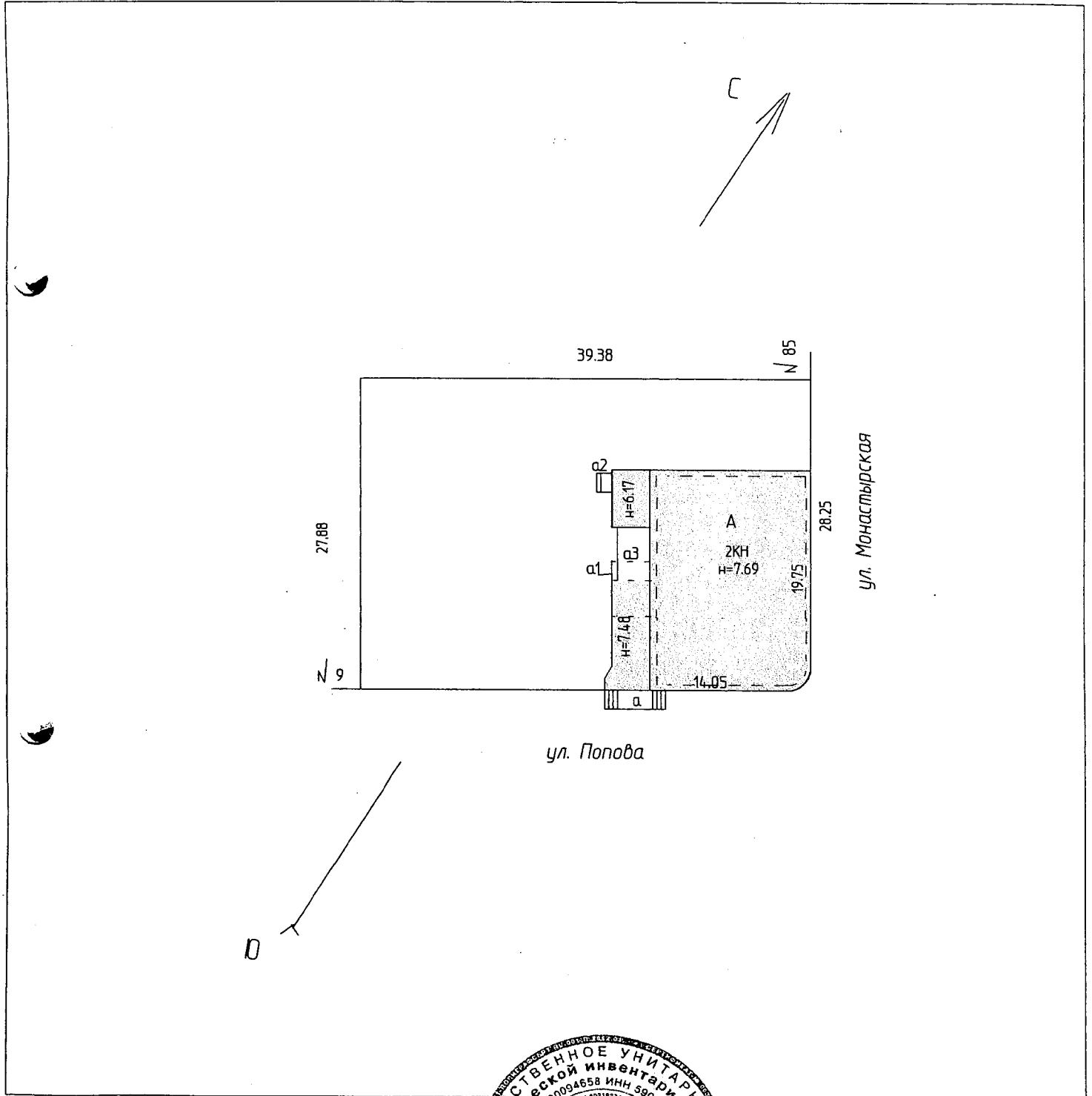
здания

(вид объекта недвижимого имущества)

Кадастровый номер _____

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 6720

2. Ситуационный план объекта недвижимого имущества



Дата 05.05.2006г.

Дата 15.08.2012г.

Руководитель группы
(полное наименование должности)

М. П.



Исполнитель Фазлеева Л.В.

Козырева О.В.

(инициалы, фамилия)

Масштаб 1:500

Край (область) ПЕРМСКИЙ
Город (район) ПЕРМЬ
Район в городе (посёлок в районе) ЛЕНИНСКИЙ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

№ 7/83 по улице (пер.) *Попова и Монастырская* (Лит. А)
(местоположение объекта учёта)

Инвентарный номер	6720					
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Технический паспорт составлен по состоянию на « 05 » 05 2006 года
(указывается дата обследования объекта учёта)

Край (область) _____ ПЕРМСКИЙ _____
Город (район) _____ ПЕРМЬ _____
Район в городе (посёлок в районе) _____ ЛЕНИНСКИЙ _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

№ 7/83 по улице (пер.) Попова и Монастырская (Лит. А)
(местоположение объекта учёта)

Инвентарный номер	6720					
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Технический паспорт составлен по состоянию на « 05 » 05 2006 года
(указывается дата обследования объекта учёта)

III. Техническое описание здания или его основной пристройки

Литера А

Число этажей 2

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочие)	
1	2	3	
1	Фундаменты	<i>бутовый ленточный</i>	
2	Наружные и внутренние капитальные стены,	<i>кирпичные в 2,5 кирпича</i>	
3	Перегородки	<i>дощатые оштукатуренные</i>	
4	Перекрытия	чердачные	<i>деревянное утепленное по балкам</i>
		междуэтажные	<i>деревянное утепленное по балкам</i>
		подвальные	
5	Крыша, кровля	<i>скатная железная кровля по деревянным стропилам</i>	
6	Полы	<i>дощатые по лагам, окрашены, линолеум</i>	
7	Проемы	окна	<i>двойные створные, окрашены</i>
		двери	<i>филенчатые, окрашены</i>
8	Отделка	внутренняя	<i>оштукатурено, окрашено</i>
		наружная	<i>окраска</i>
9	Отопление	печи	
		калориферное	
		АГВ	
		центральное отопление	<i>от ТЭЦ</i>
10	электро - и сантехнические устройства	другое	
		электричество	<i>скрытая проводка</i>
		водопровод	<i>от центральной городской сети</i>
		канализация	<i>сброс в городскую сеть</i>
		горячее водоснабжение	
		ванны и душ	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		телефон	<i>телефонизировано</i>
		радио	
		телевидение	
		лифт	
сигнализация			
вентиляция	<i>приточно-вытяжная</i>		
11	Прочие элементы	крыльца	<i>бетонные</i>
		лестницы	<i>железобетонные, дощатые</i>
		другие	

Физический износ здания 51 %

IV. Сведения о принадлежности.

(заполняется на сооружение с необособленным земельным участком)

Дата записи	Субъект права: Для граждан фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
15.08.2012	Муниципальная собственность в оперативном управлении МОУ «Лицей № 2 при Пермском государственном университете»	Регистрационное удостоверение от 3 сентября 1997г. № 7-4-598	Лит. А S=673,0 м2

V. Стоимость здания (строения).


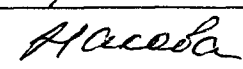

Полная балансовая стоимость _____ руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учётом износа) _____ руб.

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969 года 35834 руб.

VI. Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

№ п/п	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	2	3	4	5
1	Позтажный план	1:200	3	
2	Экспликация к поэтажному плану	стр.	2	

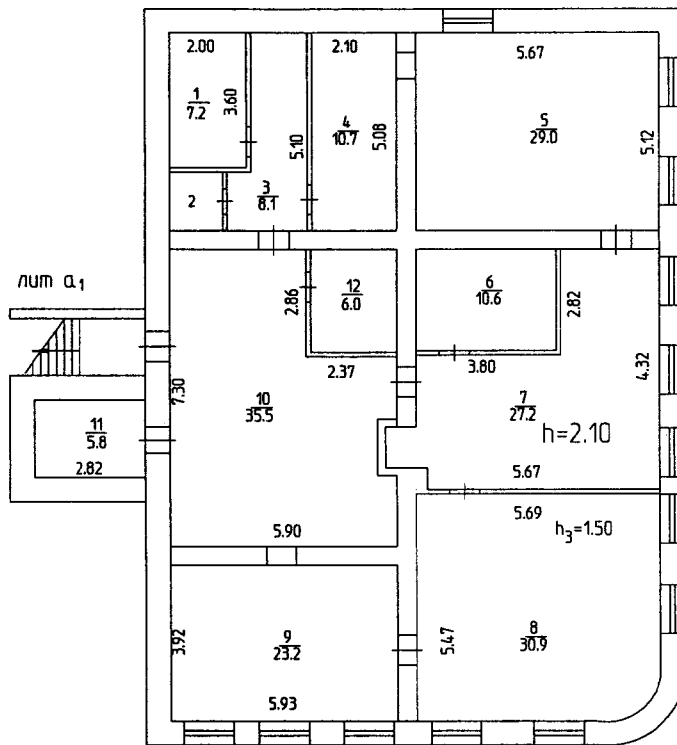
Дата	Исполнил	Фамилия, имя, отчество	Подпись
" 05 " 05 2006 года	Исполнил	Фазлеева Л.В.	
" 15 " 08 2012 года	Копировала	Козырева О. В.	
" 15 " 08 2012 года	Проверил	Насова О.Р.	
Паспорт выдан << _____ >> 20 ____ г. Заказчик _____ Руководитель (уполномоченное лицо) (полное наименование должности) С.И. Мясоедов			
 М. П. О. Р. Насова (инициалы, фамилия)			

Дата записи	Литера	Этаж	№ Пом.	№ по плану	Назначение помещений	Формула подсчета частей помещения	школьная			Высота помещения по внутр. обмеру	Самовольно возведенн. или переоборудов. площадь
							общая площадь	в т.ч.			
								основн.	вспомог.		
05.05.06	А	2		15	коридор		15.5		15.5	3.72	
				16	кладовая		7.2		7.2		
				17	коридор		3.3		3.3		
				18	лаборатория		3.6	3.6			
				19	лаборатория		3.8	3.8			
				20	лаборатория		5.0	5.0			
				21	коридор		4.3		4.3		
				Итого по 2 этажу		238.1	146.2	91.9			
				Итого по зданию		672.8	301.0	371.8			

Район Ленинский кв. N 32

ПЛАН
строения, находящегося в городе Перми
по ул. Попова и Монастырская N 7/83

подвал



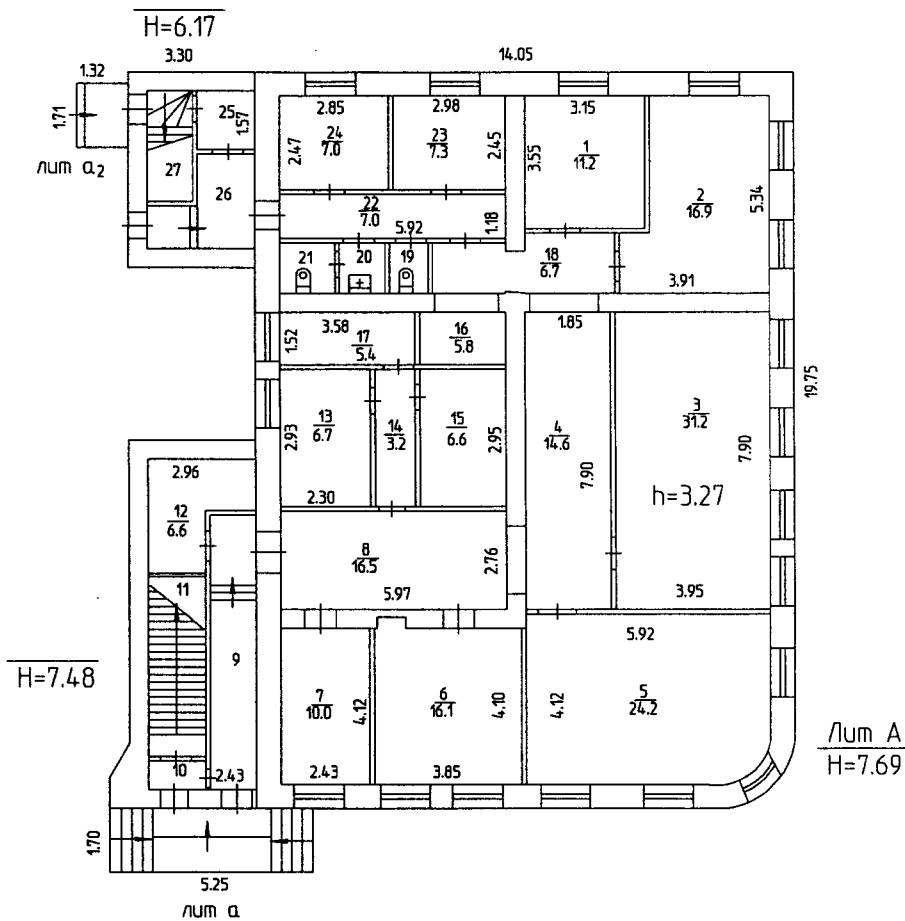
Масштаб 1:200 '05'05 2006

Исполнитель Фазлеева Л. В.

Район Ленинский кв. N 32

ПЛАН
строения, находящегося в городе Перми
по ул. Попова и Монастырская N 7/83

I ЭТАЖ



Самовольная
перепланировка
пом. N 12

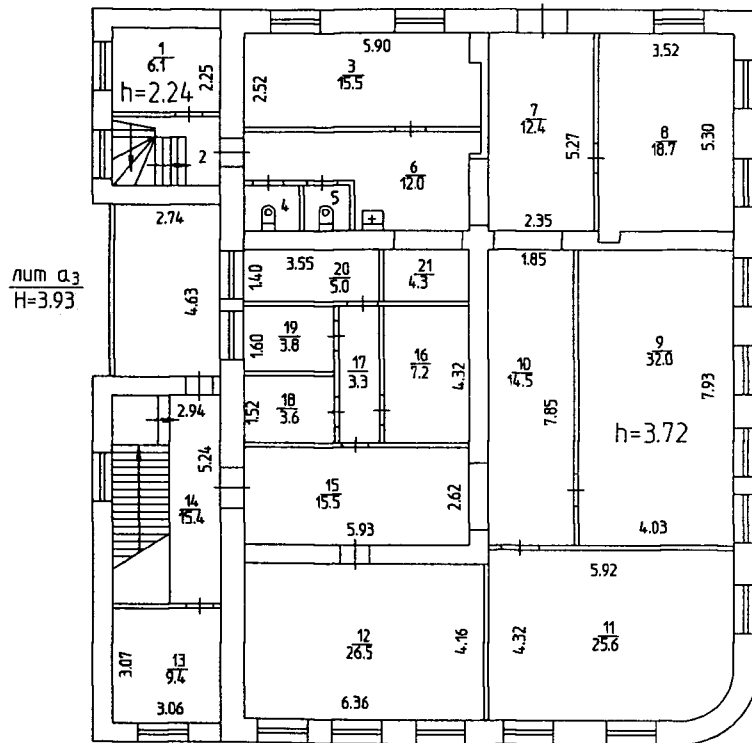


Масштаб 1:200 '05 '05 2006 * Исполнитель Фазлеева Л. В.

Район Ленинский кв. N 32

ПЛАН
строения, находящегося в городе Перми
по ул. Попова и Монастырская N 7/83

II ЭТАЖ



Масштаб 1:200

Инженер Фазлеева Л. В.

Инженер Фазлеева Л. В.

16. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1: Фотографии объекта оценки



Административное здание, прилегающая территория



Административное здание



Административное здание



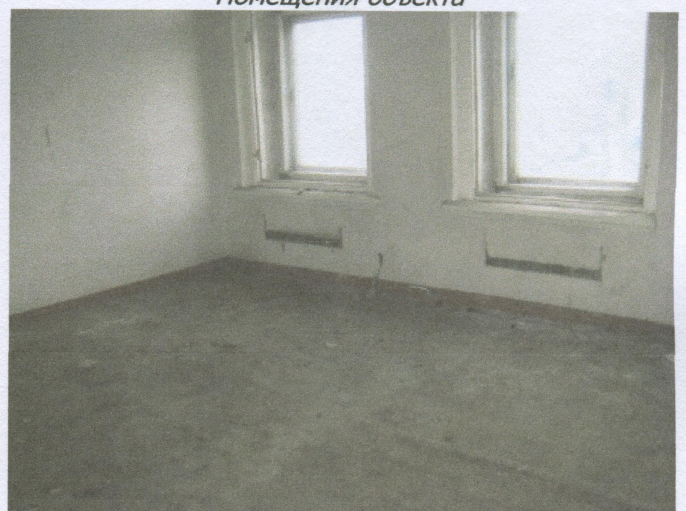
Помещения объекта



Помещения объекта



Помещения объекта



Помещения объекта



Помещения объекта



Помещения объекта



Помещения объекта



Помещения объекта



Помещения объекта



Помещения объекта



Помещения объекта



Помещения объекта



Помещения объекта



Вход в здание