**Приложение № 3 к приказу ДИО**

**от 24.04.2013 № СЭД-19-09-91**

**Извещение о проведении аукциона**

**на право заключения договора аренды муниципального имущества**

**18.06.2013**

**Лот № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми. 614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения на 1 этаже пристроя 9-ти этажного жилого дома общей площадью 56,20 кв. м (из них основной 12,30 кв. м), в том числе 43,90 кв. м из общей площади Объекта сдаются Арендатору в совместное пользование с третьими лицами, что для целей исчисления арендной платы составляет 4,30 кв. м по адресу: г. Пермь, ул. Постаногова,7.  Общая арендуемая площадь: 16,60 кв. м |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 23 часов), за исключением игорного бизнеса |
| Начальная цена лота № 1 | 39 050,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения на 1 этаже пристроя 9-ти этажного жилого дома общей площадью 56,20 кв. м (из них основной 12,30 кв. м), в том числе 43,90 кв. м из общей площади Объекта сдаются Арендатору в совместное пользование с третьими лицами, что для целей исчисления арендной платы составляет 4,30 кв. м по адресу: г.Пермь, ул. Постаногова,7).  Общая арендуемая площадь: 16,60 кв. м |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 7 810,00 руб.  (20 % от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),  р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь,  БИК 045744000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 14.05.2013 по 06.06.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 18.06.2013 по лоту № 1  (г.Пермь, ул. Постаногова,7). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 2**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения на 1 этаже в 2-х этажном нежилом здании общей площадью 151,80 кв. м (из них основной 151,80 кв. м) по адресу: г.Пермь, ул. Лодыгина, 28 (лит. А, А1).  (профильное имущество отрасли «Фонд имущественной поддержки»)  Общая арендуемая площадь составляет 151,80кв.м. |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Целевое использование объекта – баня |
| Начальная цена лота № 2 | 262 308,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения на 1 этаже в 2-х этажном нежилом здании общей площадью 151,80 кв. м (из них основной 151,80 кв. м) по адресу: г.Пермь, ул. Лодыгина, 28 (лит. А, А1))  Общая арендуемая площадь составляет 151,80кв.м. |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 52 462,00 руб.  (20 % от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),  р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь,  БИК 045744000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 14.05.2013 по 06.06.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 18.06.2013 по лоту № 2  (г.Пермь, ул. Лодыгина, 28 (лит. А, А1)). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 3**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в подвале 4-х этажного жилого дома общей площадью 127,80 кв. м (из них основной 127,80 кв.м) по адресу: г.Пермь, ул. 25 Октября, 27.  Общая арендуемая площадь: 127,80 кв. м |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 23 часов), за исключением игорного бизнеса |
| Начальная цена лота № 3 | 222 375,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения в подвале 4-х этажного жилого дома общей площадью 127,80 кв. м (из них основной 127,80 кв. м) по адресу: г.Пермь, ул. 25 Октября, 27).  Общая арендуемая площадь: 127,80 кв. м |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 44 475,00 руб.  (20 % от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),  р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь,  БИК 045744000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 14.05.2013 по 06.06.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 18.06.2013 по лоту № 3  (г.Пермь, ул. 25 Октября, 27). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 4**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в цокольном этаже 5-ти этажного жилого дома общей площадью 48,30 кв. м (из них основной 48,30 кв. м) по адресу: г.Пермь, ул. Петропавловская, 17.  Общая арендуемая площадь составляет 48,30кв. м. |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 23 часов), за исключением игорного бизнеса |
| Начальная цена лота № 4 | 141 950,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения в цокольном этаже 5-ти этажного жилого дома общей площадью 48,30 кв. м (из них основной 48,30 кв. м) по адресу: г.Пермь, ул. Петропавловская, 17)  Общая арендуемая площадь составляет 48,30кв. м. |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 28 390,00 руб.  (20 % от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),  р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь,  БИК 045744000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 14.05.2013 по 06.06.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 18.06.2013 по лоту № 4  (г.Пермь, ул. Петропавловская, 17). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 5**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Нежилые помещения в отдельно стоящем одноэтажном нежилом здании общей площадью 254,00 кв. м (из них основной 254,00 кв. м) по адресу: г. Пермь, ул. Брикетная, 7.  (профильное имущество отрасли «Социальная сфера»)  Общая арендуемая площадь: 254,00 кв. м |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Оказание социальных услуг населению |
| Начальная цена лота № 5 | 216 960,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за нежилые помещения в отдельно стоящем одноэтажном нежилом здании общей площадью 254,00 кв. м (из них основной 254,00 кв. м) по адресу: г. Пермь, ул. Брикетная, 7).  Общая арендуемая площадь: 254,00 кв. м |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 43 392,00 руб.  (20 % от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),  р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь,  БИК 045744000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 14.05.2013 по 06.06.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 18.06.2013 по лоту № 5  (г.Пермь, ул. Брикетная, 7). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 6**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Отдельно стоящее 2-х этажное шлакоблочное здание детского сада с подвалом (лит. А), с 3 теплыми пристроями (лит. А1, А2, А3), служебными постройками: 4 веранды (лит. Г, Г1, Г2, Г3), склад (лит. Г4), забор, здание склада-прачечной (лит. Б) общей площадью 997,50 кв. м по адресу: ул. Закамская, 17а.  (профильное имущество отрасли «Образование)  Общая арендуемая площадь: 997,50 кв. м |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Оказание услуг дошкольного образования |
| Начальная цена лота № 6 | 335 160,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за отдельно стоящее 2-х этажное шлакоблочное здание детского сада с подвалом (лит. А), с 3 теплыми пристроями (лит. А1, А2, А3), служебными постройками: 4 веранды (лит. Г, Г1, Г2, Г3), склад (лит. Г4), забор, здание склада-прачечной (лит. Б) общей площадью 997,50 кв. м по адресу: г. Пермь, ул. Закамская, 17а).  Общая арендуемая площадь: 997,50 кв. м |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 67 032,00 руб.  (20 % от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),  р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь,  БИК 045744000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 14.05.2013 по 06.06.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 18.06.2013 по лоту № 6  (г.Пермь, ул. Закамская, 17а). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |