**Приложение № 3 к приказу ДИО**

**от 15.04.2013 № СЭД-19-09-78**

**Извещение о проведении аукциона**

**на право заключения договора аренды муниципального имущества**

**28.05.2013**

**Лот № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми. 614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в цокольном этаже 14-ти этажного жилого дома общей площадью 35,50 кв. м (из них основной 15,40 кв. м), в том числе 17,70 кв. м из общей площади Объекта сдаются Арендатору в совместное пользование с третьими лицами, что для целей исчисления арендной платы составляет 3,80 кв. м по адресу: г. Пермь, шоссе Космонавтов,110.  Общая арендуемая площадь: 19,20 кв. м |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 23 часов), за исключением игорного бизнеса |
| Начальная цена лота № 1 | 69 581,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения в цокольном этаже 14-ти этажного жилого дома общей площадью 35,50 кв. м (из них основной 15,40 кв.м), в том числе 17,70 кв.м из общей площади Объекта сдаются Арендатору в совместное пользование с третьими лицами, что для целей исчисления арендной платы составляет 3,80 кв.м по адресу: г.Пермь, шоссе Космонавтов,110)  Общая арендуемая площадь: 19,20 кв. м |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 13 916,00 руб.  (20 % от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),  р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь,  БИК 045744000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 23.04.2013 по 17.05.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 28.05.2013 по лоту № 1  (г.Пермь, шоссе Космонавтов, 110). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 2**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в подвале 5-ти этажного жилого дома общей площадью 133,20 кв. м (из них основной 133,20 кв. м) по адресу: г.Пермь, проспект Декабристов, 5.  Общая арендуемая площадь составляет 133,20кв.м. |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 23 часов), за исключением игорного бизнеса |
| Начальная цена лота № 2 | 126 274,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения в подвале 5-ти этажного жилого дома общей площадью 133,20 кв. м (из них основной 133,20 кв. м) по адресу: г.Пермь, проспект Декабристов, 5)  Общая арендуемая площадь составляет 133,20кв.м. |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 25 255,00 руб.  (20 % от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),  р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь,  БИК 045744000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 23.04.2013 по 17.05.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 28.05.2013 по лоту № 2  (г.Пермь, проспект Декабристов, 5). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 3**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в цокольном этаже 5-ти этажного жилого дома общей площадью 168,90 кв. м (из них основной 120,20 кв.м), в том числе 48,70 кв.м из общей площади Объекта сдаются Арендатору в совместное пользование с третьими лицами, что для целей исчисления арендной платы составляет 36,10 кв.м по адресу: г.Пермь, ул. Кавалерийская, 3а.  Общая арендуемая площадь: 156,30 кв. м |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 23 часов), за исключением игорного бизнеса |
| Начальная цена лота № 3 | 243 828,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения в цокольном этаже 5-ти этажного жилого дома общей площадью 168,90 кв. м (из них основной 120,20 кв. м), в том числе 48,70 кв. м из общей площади Объекта сдаются Арендатору в совместное пользование с третьими лицами, что для целей исчисления арендной платы составляет 36,10 кв.м по адресу: г.Пермь, ул. Кавалерийская, 3а).  Общая арендуемая площадь: 156,30 кв. м |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 48 766,00 руб.  (20 % от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),  р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь,  БИК 045744000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 23.04.2013 по 17.05.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 28.05.2013 по лоту № 3  (г.Пермь, ул. Кавалерийская, 3а). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 4**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в подвале 2-х этажного жилого дома общей площадью 296,10 кв. м (из них основной 296,10 кв. м) по адресу: г.Пермь, ул. Нефтяников, 14.  Общая арендуемая площадь составляет 296,10кв. м. |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 23 часов), за исключением игорного бизнеса |
| Начальная цена лота № 4 | 365 624,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения в подвале 2-х этажного жилого дома общей площадью 296,10 кв. м (из них основной 296,10 кв. м) по адресу: г.Пермь, ул. Нефтяников, 14)  Общая арендуемая площадь составляет 296,10кв. м. |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 73 125,00 руб.  (20 % от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),  р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь,  БИК 045744000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 23.04.2013 по 17.05.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 28.05.2013 по лоту № 4  (г.Пермь, ул. Нефтяников, 14). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 5**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения на 1 этаже 2-х этажного жилого дома общей площадью 17,20 кв. м (из них основной 8,70 кв. м), в том числе 8,50 кв. м из общей площади Объекта сдаются Арендатору в совместное пользование с третьими лицами, что для целей исчисления арендной платы составляет 2,00 кв. м по адресу: г. Пермь, ул. Александра Щербакова, 25.  Общая арендуемая площадь: 10,70 кв. м |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 23 часов), за исключением игорного бизнеса |
| Начальная цена лота № 5 | 30 300,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения на 1 этаже 2-х этажного жилого дома общей площадью 17,20 кв. м (из них основной 8,70 кв. м), в том числе 8,50 кв. м из общей площади Объекта сдаются Арендатору в совместное пользование с третьими лицами, что для целей исчисления арендной платы составляет 2,00 кв. м по адресу: г. Пермь, ул. Александра Щербакова, 25).  Общая арендуемая площадь: 10,70 кв. м |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 6 060,00 руб.  (20 % от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),  р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь,  БИК 045744000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 23.04.2013 по 17.05.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 28.05.2013 по лоту № 5  (г.Пермь, ул. Александра Щербакова, 25). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 6**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения на 1 этаже 5-ти этажного жилого дома общей площадью 96,30 кв. м (из них основной 56,00 кв. м), в том числе 40,30 кв. м из общей площади Объекта сдаются Арендатору в совместное пользование с третьими лицами, что для целей исчисления арендной платы составляет 14,20 кв. м по адресу: г. Пермь, ул. Генерала Черняховского, 76.  Общая арендуемая площадь: 70,20 кв. м |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 23 часов), за исключением игорного бизнеса |
| Начальная цена лота № 6 | 181 116,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения на 1 этаже 5-ти этажного жилого дома общей площадью 96,30 кв. м (из них основной 56,00 кв. м), в том числе 40,30 кв. м из общей площади Объекта сдаются Арендатору в совместное пользование с третьими лицами, что для целей исчисления арендной платы составляет 14,20 кв. м по адресу: г. Пермь, ул. Генерала Черняховского, 76).  Общая арендуемая площадь: 70,20 кв. м |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 36 223,00 руб.  (20 % от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),  р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь,  БИК 045744000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 23.04.2013 по 17.05.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 28.05.2013 по лоту № 6  (г.Пермь, ул. Генерала Черняховского, 76). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 7**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в подвале 5-ти этажного жилого дома общей площадью 431,90 кв. м (из них основной 431,90 кв. м) по адресу: г.Пермь, ул. Генерала Черняховского, 76.  Общая арендуемая площадь составляет 431,90кв. м.  (фактическое пользование) |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 23 часов), за исключением игорного бизнеса |
| Начальная цена лота № 7 | 450 900,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения в подвале 5-ти этажного жилого дома общей площадью 431,90 кв. м (из них основной 431,90 кв. м) по адресу: г.Пермь, ул. Генерала Черняховского, 76.  Общая арендуемая площадь составляет 431,90кв. м.  (фактическое пользование) |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 90 180,00 руб.  (20 % от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),  р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь,  БИК 045744000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 23.04.2013 по 17.05.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 28.05.2013 по лоту № 7  (г.Пермь, ул. Генерала Черняховского, 76). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 8**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в подвале 5-ти этажного жилого дома общей площадью 28,50 кв. м (из них основной 28,50 кв. м) по адресу: г.Пермь, ул. Репина, 71.  Общая арендуемая площадь составляет 28,50кв. м. |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 23 часов), за исключением игорного бизнеса |
| Начальная цена лота № 8 | 32 496,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения в подвале 5-ти этажного жилого дома общей площадью 28,50 кв. м (из них основной 28,50 кв. м) по адресу: г.Пермь, ул. Репина, 71)  Общая арендуемая площадь составляет 28,50кв. м. |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 6 500,00 руб.  (20 % от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),  р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь,  БИК 045744000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 23.04.2013 по 17.05.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 28.05.2013 по лоту № 8  (г.Пермь, ул. Репина, 71). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 9**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в цокольном этаже 5-ти этажного жилого дома общей площадью 81,60 кв. м (из них основной 81,60 кв. м) по адресу: г.Пермь, ул. Косякова, 11.  Общая арендуемая площадь составляет 81,60кв. м. |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 23 часов), за исключением игорного бизнеса |
| Начальная цена лота № 9 | 141 204,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения в цокольном этаже 5-ти этажного жилого дома общей площадью 81,60 кв. м (из них основной 81,60 кв. м) по адресу: г.Пермь, ул. Косякова, 11)  Общая арендуемая площадь составляет 81,60кв. м. |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 28 241,00 руб.  (20 % от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),  р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь,  БИК 045744000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 23.04.2013 по 17.05.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 28.05.2013 по лоту № 9  (г.Пермь, ул. Косякова, 11). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 10**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми. 614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Отдельно стоящее одноэтажное нежилое здание общей площадью 385,20 кв. м (из них основной 385,20 кв. м) по адресу: г.Пермь, ул. Гарцовская, 60.  Общая арендуемая площадь составляет 385,20кв. м. |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Банный комплекс |
| Начальная цена лота № 10 | 1 109 380,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за отдельно стоящее одноэтажное нежилое здание общей площадью 385,20 кв. м (из них основной 385,20 кв. м) по адресу: г.Пермь, ул. Гарцовская, 60).  Общая арендуемая площадь составляет 385,20кв. м. |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,    Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 221 876,00 руб.  (20 % от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),  р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь, БИК 045744000  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок 23.04.2013 по 17.05.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 28.05.2013 по лоту № 10  (г. Пермь, ул. Гарцовская, 60). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |