

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ**

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА
И КАРТОГРАФИИ ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ**

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ
ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 29.02.2012

№ 01/028/2012-47

На основании запроса от 14.02.2012 г., поступившего на рассмотрение 29.02.2012 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Кадастровый (или <u>условный</u>) номер объекта:	59-59-24/026/2011-949	
	наименование объекта:	Нежилое помещение
	назначение объекта:	Нежилое
	площадь объекта:	212,2 кв.м
	инвентарный номер, литер:	
	этажность (этаж):	1
	номера на поэтажном плане:	
	адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г.Пермь, Кировский район, ул.Автозаводская, д.3 б
	состав:	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Муниципальное образование город Пермь
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Собственность, № 59-59-24/026/2011-949 от 20.09.2011
4. Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано	
5. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6. Правопритязания:	отсутствуют	
7. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	

Выписка выдана: Департамент имущественных отношений Начальник департамента Л.А.Толмачева

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Г.Л.СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Пустэко Н. А.

(фамилия, инициалы)

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю

Дата выдачи:

"20" сентября 2011 года

Документы-основания: • Решение от 13.07.1993 №163

Объект (субъекты) права: Муниципальное образование город Пермь

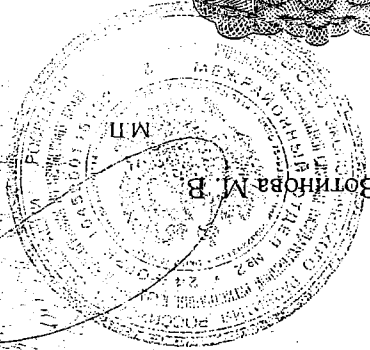
Вид права: Собственность

Объект права: Нежилое помещение, назначение: общая площадь 212,2 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Пермский край, г.Пермь, Кировский район, ул. Автозаводская, д.3 6

Катастровый (или условный) номер: 59-59-24/026/2011-949

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

В чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "20" сентября 2011 года сделана запись регистрации № 59-59-24/026/2011-949



(подпись)

Ботникова М. В.

Регистратор

59-БГ 169746

Государственное бюджетное предприятие

ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ

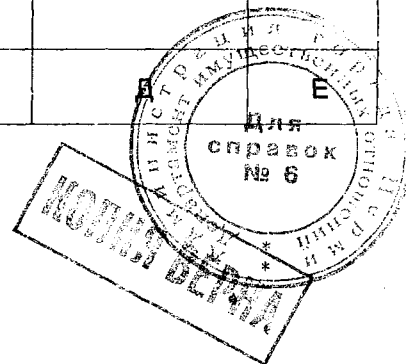
КИРОВСКИЙ РАЙОННЫЙ ФИЛИАЛ

Республика Россия
Край (область) Пермская
Город Пермь
Район города Кировский

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

номер № 36 по улице (пер.) АВТОЗАВОДСКАЯ (Литер А)

инвентарный номер					
номер в реестре жилищного фонда					
кадастровый номер					
	А	Б	В	Г	Е

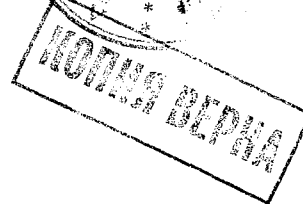


Паспорт составлен по состоянию на : 18 сентября 2008 г.

(указывается дата обследования объекта учета)

име зданий и сооружений. (ул. АВТОЗАВОДСКАЯ ,домик 35 лит.А)

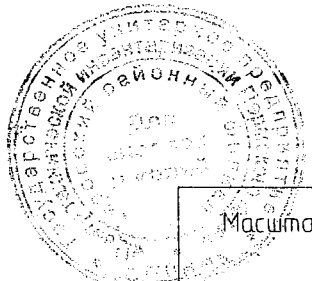
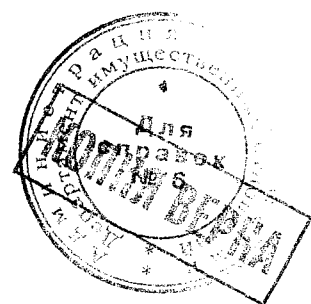
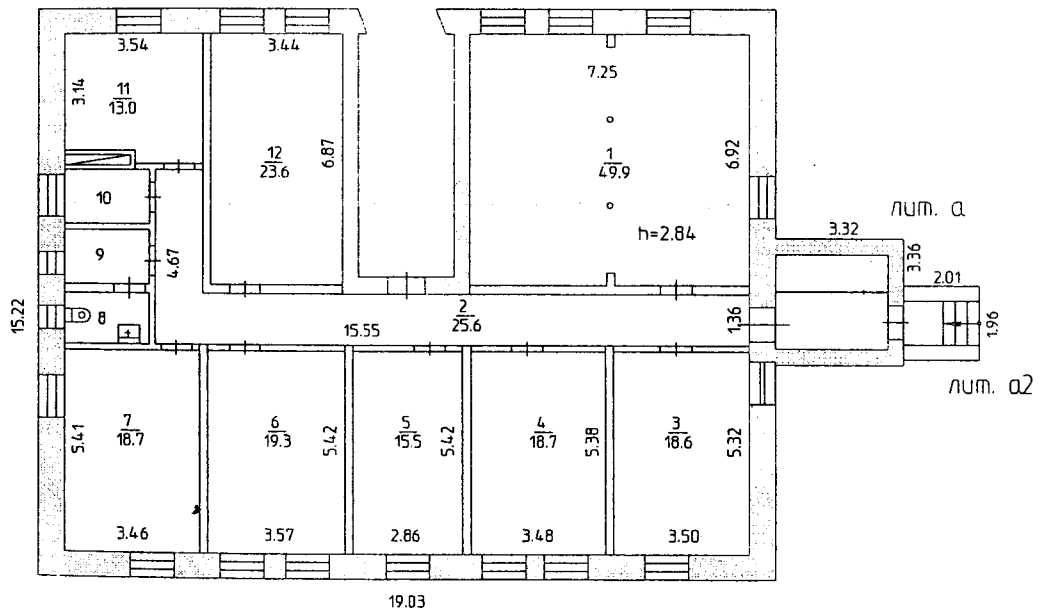
наименование	По наружному обмеру			Характеристика конструктивных элементов				
	Дли-на м.	Ш и р	Пло-щадь кв.м.	Фундамент	Стены (или материал конструкции)	Перекрытия	Крыша	Полы
бульвар			11,2	бетонный ленточный	кирпичные 3 стены т=45см	деревянные	шифер	дощатые
улице			3,9		бетонное			



Район Кировский кв. N 3091

ПЛАН
строения, находящегося в городе Перми
по ул. Автозаводской N 3Б
Лит А

1 ЭТАЖ



Масштаб 1:200 18 09 2008 исполнитель Федотова

I. Сведения о принадлежности

Дата подписи	Наименование организации или Фамилия Имя Отчество	Документы, право собственности	Долевое участие
	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ	Регистрационное удостоверение №67 от 15.07.1998г.	

II. Экспликация нежилого помещения

Комнат по плану помещения	Назначение частей помещения	Формула подсчета помещений	учрежденческая			Пло-дь лоджий, балкон, прочей	Высота пом. по ВН.обмеру	Сам-но переоборуд. пло- щадь (перепланировка)	Примеча ние
			Общая площадь	В т.ч.					
				площадь	подсоб ная				
1	учебный класс		49,9	49,9		2,84			
2	коридор		25,6		25,6				
3	кабинет		18,6	18,6					
4	кабинет		18,7	18,7					
5	кабинет		15,5	15,5					
6	кабинет		19,3	19,3					
7	кабинет		18,7	18,7					
8	сан.узел		2,9		2,9				
9	коридор		3,2		3,2				
10	хозяйственная кладов		3,2		3,2				
11	кладовая инвентаря		13,0	13,0					
12	учебный класс		23,6	23,6					

пу гражданской защиты

212,2	177,3	34,9
-------	-------	------

енились в результате демонтажа перегородки в пом.:1.



II. Техническое описание нежилого помещения.

Год постройки	1952г.	Этажность	1/2	Физический износ	50
Техническое описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)					
№	1	№	2		
Стены (материал)	шлакоблочные				
Полы (материал)	щитовые оштукатурены				
Двери (материал)	деревянные, утепленные по балкам				
Полы (материал)	дощатые, покрытые линолеумом плитка метлахская				
Оконные	двойные створные деревянные				
Дверные	однопольные деревянные				
Отделка стен:	штукатурка, побелка, окраска				
Отделка потолков:	побелка				
Система отопления	от ТЭЦ на газе				
Система водоснабжения	водоснабжение центральное				
Система электроснабжения	электроснабжение (проводка скрытая)				
Система вентиляции	централизованный сброс				
Водоснабжения душа, сауны или бассейна					
Водоснабжения для балконов					
Система канализации					
Система вентиляции	приточно-вытяжная				

IV. Стоимость нежилого помещения.

Исходная балансовая стоимость _____ руб.

Текущая балансовая стоимость с учетом износа _____ руб.

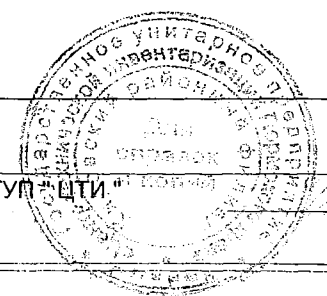
Актуальная инвентаризационная стоимость в ценах 2007 года 402350 руб.

Дата	Исполнил	Фамилия, имя, отчество	Подпись
18 сентября 2008 г.	Исполнил	Федорова Т.И.	
18 сентября 2008 г.	Проверил	Казакова О.И.	

Паспорт выдан " _____ " _____ года

Руководитель Кировского районного филиала ГУП "ЦТИ" _____ Стактопуло Е.Н.

Заказчик _____



16. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1: Фотографии объекта оценки



Здание жилого дома и прилегающая территория



Жилой дом, адрес



Жилой дом, входная группа



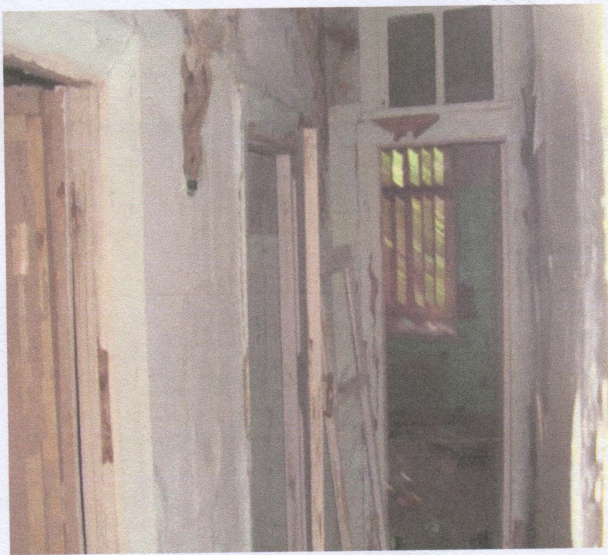
Жилой дом



Помещение



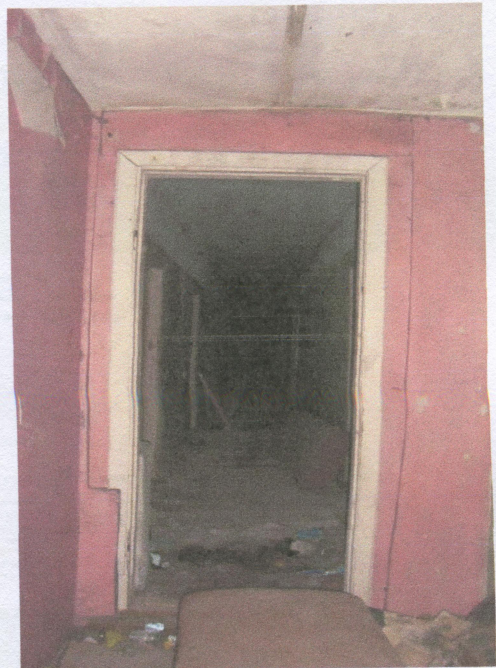
Помещение



Помещение



Помещение



Помещение