

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ РЕГИСТРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ**

**ВЫПИСКА  
ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ  
ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

18 мая 2010 г.

№ 01/117/2010-147

На основании запроса от 05 мая 2010 г. №СЭД-19-24-934, поступившего на рассмотрение 18 мая 2010 г., сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

- 1. **Кадастровый (или условный) номер объекта** 59-59-01/114/2005-476  
**наименование объекта:** встроенные помещения  
**назначение объекта:** нежилое  
**площадь объекта:** 315,8 кв. м  
**адрес (местоположение) объекта:** Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, ул.Куйбышева, 107/Чкалова, 42
- 2. **Правообладатель:** Общество с ограниченной ответственностью "ИнтеллектСтрой", ИНН: 5908028930, ОГРН: 1045901248601, наименование регистрирующего органа: Инспекцией Федеральной налоговой службы по Кировскому району г.Перми, КПП: 590801001; адрес (место нахождения) иного органа или лица, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности: Россия, Пермский край, г.Пермь, Кировский район, ул.Гальперина, д.17в
- 3. **Вид права:** Собственность
- 4. **Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы
- 5. **Договоры участия в долевом строительстве:** нет
- 6. **Правопритязания:** нет
- 7. **Заявленные в судебном порядке права требования:** сведения отсутствуют

- 1. **Кадастровый (или условный) номер объекта** 59-59-21/077/2008-089  
**наименование объекта:** встроенное помещение  
**назначение объекта:** нежилое  
**площадь объекта:** 55 кв. м  
**адрес (местоположение) объекта:** Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, ул.Куйбышева, 107
- 2. **Правообладатель:** Пипич Вадим Александрович, дата рождения 22.08.1972, место рождения: г.Пермь, гражданство Гражданин РФ, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 57 00 № 250506, выдан 22.05.2000 ОВД Мотовилихинского района г.Перми, код подразделения 592-005; адрес постоянного места жительства: Россия, Пермский край, г.Пермь, Дзержинский район, ул.Коммунистическая, д.123, кв.244
- 3. **Вид права:** Собственность
- 4. **Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы
- 5. **Договоры участия в долевом строительстве:** нет
- 6. **Правопритязания:** нет
- 7. **Заявленные в судебном порядке права требования:** сведения отсутствуют

- 1. **Кадастровый (или условный) номер объекта** 59-00/3-000-003352-000-1007  
**наименование объекта:** встроенные помещения  
**назначение объекта:** нежилое  
**площадь объекта:** 69,9 кв. м  
**адрес (местоположение) объекта:** Пермский край, г.Пермь, Свердловский р-н, улица Куйбышева
- 2. **Правообладатель:** Муниципальное образование г.Пермь
- 3. **Вид права:** Собственность
- 4. **Ограничения (обременения) права:**



- Аренда, регистрация №59-1-229/2004-430 от 18 января 2005 г., срок : с 18.01.2005 по 30.03.2009, арендатор: Самоделкина Валентина Яковлевна, дата рождения 04.03.1952г., паспорт РФ: серия 57 04 № 377549, выдан 29.12.2003г. УВД Свердловского района г.Перми; адрес места жительства: Пермская обл., г.Пермь, улица Вижайская, д.20, кв.145

- 5. Договоры участия в долевом строительстве: нет
- 6. Правопритязания: нет
- 7. Заявленные в судебном порядке права требования: сведения отсутствуют

**1.Кадастровый (или условный ) номер объекта 59-59-21/006/2006-424**

наименование объекта: встроенные помещения  
назначение объекта: нежилое  
площадь объекта: 140,2 кв. м

адрес (местоположение) объекта: Пермский край, г.Пермь, Свердловский р-н, улица Куйбышева, д.107

2. **Правообладатель:** Миришов Акиф Балаяр оглы, дата рождения 15.04.1965г., место рождения: с. Шотуклу Джалилабадского р-на Азербайджан, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 57 01 № 518853, выдан 26.04.2001г. УВД Индустриального района г.Перми, код подразделения 592-002; адрес постоянного места жительства: Россия, Пермский край г.Пермь, Индустриальный район, просп.Декабристов, д.20, кв.5

3. Вид права: Собственность

**4. Ограничения (обременения) права:**

- Аренда, регистрация №59-59-21/035/2007-605 от 30 мая 2007 г., срок : на 5 лет с 23.04.2007г., арендатор Общество с ограниченной ответственностью "Кама-Ритэйл", ИНН: 5903001300, ОГРН: 1055901106029 дата гос.регистрации: 01.03.2005, наименование регистрирующего органа: Инспекция Федерально-налоговой службы по Дзержинскому району г.Перми, КПП: 590301001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Пермский край, г.Пермь, ул.Деревообделочная д.6а

- Ипотека, регистрация №59-59-21/008/2008-413 от 20 февраля 2008 г., срок : с 20.02.2008 по 18.02.2011 залогодержатель: Открытое акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111, ОГРН 102028000190, дата гос.регистрации: 08.04.1999, наименование регистрирующего органа: Центральныи банком Российской Федерации, КПП: 027801001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, г.Москва

- 5. Договоры участия в долевом строительстве: нет
- 6. Правопритязания: нет
- 7. Заявленные в судебном порядке права требования: сведения отсутствуют

**1.Кадастровый (или условный ) номер объекта 59-59-01/038/2005-013**

наименование объекта: встроенные помещения  
назначение объекта: нежилое  
площадь объекта: 62,2 кв. м

адрес (местоположение) объекта: Пермский край, г.Пермь, Свердловский р-н, улица Куйбышева, д.107

2. **Правообладатель:** Ташкинов Александр Валерьевич, дата рождения 03.08.1971, место рождения г.Пермь, гражданство Гражданин РФ, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 01 № 559197, выдан 26.06.2001 УВД Свердловского района г.Перми, код подразделения 592-007; ад постоянного места жительства: Россия, Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, ул.Чкалова, д кв.40

3. Вид права: Собственность

**4. Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы**

- 5. Договоры участия в долевом строительстве: нет
- 6. Правопритязания: нет
- 7. Заявленные в судебном порядке права требования: сведения отсутствуют

**1.Кадастровый (или условный ) номер объекта 59-00/3-000-003352-000-1005**

наименование объекта: встроенные помещения  
назначение объекта: нежилое  
площадь объекта: 71,3 кв. м

адрес (местоположение) объекта: Пермский край, г.Пермь, Свердловский р-н, улица Куйбышева, д.107

- 3. Вид п
- 4. Огра
- 5. Догов

2  
П  
П  
3.  
4.  
5.  
6.  
7.  
1.К  
на  
на  
пл  
ад  
Куй  
2. П  
3. В  
4. О  
- Ар  
Жур  
пасп  
райо  
Октя  
5. До  
6. Пр  
7. Зая  
1.Кад  
наим  
назна  
плоч  
адрес  
Куйбы  
2. Пра  
Басков  
гражда  
г.Перм  
Пермь,  
3. Вид п  
4. Огра  
5. Догов



- 2. **Правообладатель:** Дубасова Елена Геннадьевна, дата рождения 15.06.1970, место рождения: город Пермь, гражданство Гражданин РФ, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 57 04 № 387856, выдан 05.01.2004 УВД Мотовилихинского района г.Перми, код подразделения 592-005; адрес постоянного места жительства: Россия, Пермский край, г.Пермь, Мотовилихинский район, бульв.Гагарина, д.77А, кв.14
- 3. **Вид права:** Собственность
- 4. **Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы
- 5. **Договоры участия в долевом строительстве:** нет
- 6. **Правопритязания:** нет
- 7. **Заявленные в судебном порядке права требования:** сведения отсутствуют

1. **Кадастровый (или условный) номер объекта** 59-00/3-000-003352-000-1001  
**наименование объекта:** встроенные помещения  
**назначение объекта:** нежилое  
**площадь объекта:** 70,1 кв. м

- адрес (местоположение) объекта: Пермский край, г.Пермь, Свердловский р-н, улица Куйбышева, д.107
- 2. **Правообладатель:** Куимов Александр Николаевич, дата рождения 12.08.1953г., паспорт СССР: серия III-ВГ № 645444, выдан 13.12.1977г. ОВД Куйбышевского РИК г.Иркутска; адрес места жительства: Пермский край, г.Пермь, улица Осокинская, д.11
- 3. **Вид права:** Собственность
- 4. **Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы
- 5. **Договоры участия в долевом строительстве:** нет
- 6. **Правопритязания:** нет
- 7. **Заявленные в судебном порядке права требования:** сведения отсутствуют

1. **Кадастровый (или условный) номер объекта** 59-59-01/115/2005-331  
**наименование объекта:** встроенные помещения  
**назначение объекта:** нежилое  
**площадь объекта:** 167,3 кв. м

- адрес (местоположение) объекта: Пермский край, г.Пермь, Свердловский р-н, улица Куйбышева/Чкалова, д.107/42
- 2. **Правообладатель:** Муниципальное образование г.Пермь
- 3. **Вид права:** Собственность
- 4. **Ограничения (обременения) права:**  
 - Аренда, регистрация №59-1-35/2003-62 от 21 марта 2003 г., срок : с 21.03.2003 по 04.12.2012, арендатор: Журавлева Ирина Валерьевна, дата рождения 07.10.1976г., гражданство Гражданин РФ, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 57 04 № 378785, выдан 15.01.2004г. УВД Свердловского района г.Перми; адрес места жительства: Россия, Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, ул.25-го Октября, д.38, кв.108
- 5. **Договоры участия в долевом строительстве:** нет
- 6. **Правопритязания:** нет
- 7. **Заявленные в судебном порядке права требования:** сведения отсутствуют

1. **Кадастровый (или условный) номер объекта** 59-59-01/003/2005-237  
**наименование объекта:** встроенные помещения  
**назначение объекта:** нежилое  
**площадь объекта:** 74,7 кв. м

- адрес (местоположение) объекта: Пермский край, г.Пермь, Свердловский р-н, улица Куйбышева/Чкалова, д.107/42
- 2. **Правообладатель:** Кокшаров Александр Дмитриевич, дата рождения 23.08.1953, место рождения: д. Басково Карагайского района Пермской обл, гражданство Гражданин РФ, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 57 04 № 416552, выдан 27.02.2004 УВД Свердловского района г.Перми, код подразделения 592-007; адрес постоянного места жительства: Россия, Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул.Кирова, д.128а, кв.8
- 3. **Вид права:** Собственность
- 4. **Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы
- 5. **Договоры участия в долевом строительстве:** нет



**КОПИЯ ВЕРНА**

6. **Правопритязания:** нет  
7. **Заявленные в судебном порядке права требования:** сведения отсутствуют

1. **Кадастровый (или условный) номер объекта** 59-59-21/005/2008-052  
**наименование объекта:** встроенные помещения  
**назначение объекта:** нежилое  
**площадь объекта:** 57 кв. м  
**адрес (местоположение) объекта:** Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, ул.Куйбышева, д.107  
2. **Правообладатель:** Веретенникова Ирина Юрьевна, дата рождения 28.07.1971, место рождения: г.Пермь, гражданство Гражданин РФ, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 57 03 № 351998, выдан 25.01.2003 Ленинским ОВД г. Перми, код подразделения 592-004; адрес постоянного места жительства: Россия, Пермский край, г.Пермь, Ленинский район, ул.Луначарского, д.32, кв.13

3. **Вид права:** Собственность  
4. **Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы  
5. **Договоры участия в долевом строительстве:** нет  
6. **Правопритязания:** нет  
7. **Заявленные в судебном порядке права требования:** сведения отсутствуют

1. **Кадастровый (или условный) номер объекта** 59-59-01/109/2005-308  
**наименование объекта:** нежилое помещение  
**назначение объекта:** нежилое  
**площадь объекта:** 120,3 кв. м  
**адрес (местоположение) объекта:** Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, ул.Куйбышева, д.107  
2. **Правообладатель:** Коростелева Светлана Петровна, дата рождения 21.12.1939г., место рождения: Частые Частинского р-на Пермской обл, гражданство Гражданин РФ, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 57 04 № 270503, выдан 28.10.2003г. УВД Свердловского района г.Перми, ко подразделения 592-007; адрес постоянного места жительства: Россия, Пермский край, г.Пермь Свердловский район, ул.Моторостроителей, д.3, кв.172

3. **Вид права:** Собственность  
4. **Ограничения (обременения) права:**  
- Доверительное управление, регистрация №59-59-21/048/2007-680 от 27 августа 2007 г., срок : с 27.08.2007 на 5 лет, в пользу: Коростелев Дмитрий Геннадьевич, дата рождения 22.11.1967г., место рождения: Пермь, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации серия 57 04 № 580553, выдан 22.12.2004г. УВД Ленинского района г.Перми, код подразделения 592-006 адрес места жительства: Россия, Пермский край, г.Пермь, Ленинский район, просп.Комсомольский, д.3 кв.26  
- Аренда, регистрация №59-59-21/065/2007-114 от 01 октября 2007 г., срок : с 01.10.2007 по 31.08.2008 арендатор: Закрытое акционерное общество "Коммерческий банк "Драгоценности Урала", ИНН 6603005465, ОГРН: 1026600000932, дата гос.регистрации: 08.02.1999г., наименование регистрирующего органа: Центральный банк Российской Федерации, КПП: 667101001; место регистрации: Россия, Свердловская обл., г.Екатеринбург, ул.Гагарина, д.14  
5. **Договоры участия в долевом строительстве:** нет  
6. **Правопритязания:** нет  
7. **Заявленные в судебном порядке права требования:** сведения отсутствуют

1. **Кадастровый (или условный) номер объекта** 59-59-01/161/2005-020  
**наименование объекта:** встроенные помещения  
**назначение объекта:** нежилое  
**площадь объекта:** 115,4 кв. м  
**адрес (местоположение) объекта:** Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, ул.Куйбышева, д.103/ул.Чкалова, д.42  
2. **Правообладатель:** Иванов Михаил Геннадьевич, дата рождения 21.03.1963, место рождения: г.Пермь, гражданство Гражданин РФ, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 57 04 № 227936, выдан 17.04.2008 Отделом УФМС России по Пермскому краю, в Свердловском районе г.Пермь, адрес постоянного места жительства: Россия, Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, ул.Куйбышева, д.103, кв.37  
3. **Вид права:** Собственность

4  
-  
ар  
10  
Ф  
ме  
5.  
6.  
7.  
1.Б  
на  
на  
пл  
ад  
д.10  
2.П  
3.В  
4.О  
- А  
арен  
допс  
гос.р  
нало  
Перм  
5.До  
6.Пр  
7.За

Выпи  
В  
сделок  
В  
регист  
настоя  
правоо  
Госу



**4. Ограничения (обременения) права:**

- Аренда, регистрация №59-59-21/016/2007-519 от 21 марта 2007 г., срок : с 21.03.2007 по 10.02.2012, арендатор: Общество с ограниченной ответственностью "Мед-Обувь-П", ИНН: 5906068007, ОГРН: 1065906026230, дата гос.регистрации: 17.05.2006г., наименование регистрирующего органа: Инспекцией Федеральной налоговой службы по Мотовилихинскому району г.Перми, КПП: 590601001; адрес местонахождения: Россия, Пермский край, г.Пермь, ул.Крупской, д.80 А

**5. Договоры участия в долевом строительстве:** нет

**6. Правопритязания:** нет

**7. Заявленные в судебном порядке права требования:** сведения отсутствуют

**1.Кадастровый (или условный ) номер объекта** 59-59-01/023/2005-445

**наименование объекта:** встроенные помещения

**назначение объекта:** нежилое

**площадь объекта:** 583,1 кв. м

**адрес (местоположение) объекта:** Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, ул.Куйбышева/Чкалова, д.107/42

**2. Правообладатель:** Муниципальное образование г.Пермь

**3. Вид права:** Собственность

**4. Ограничения (обременения) права:**

- Аренда, регистрация №59-59-01/023/2005-446 от 17 марта 2005 г., срок : с 17.03.2005 по 15.11.2029, арендатор: Автономная некоммерческая организация "Негосударственное образовательное учреждение дополнительного образования детей "Буратино", ИНН: 5904114392, ОГРН: 1045900516530, дата гос.регистрации: 13.07.2004г., наименование регистрирующего органа: Инспекцией Министерства РФ по налогам и сборам по Свердловскому району г.Перми, КПП: 590401001; место регистрации: 614000, Россия, Пермский край, г.Пермь, ул.Куйбышева, д.107

**5. Договоры участия в долевом строительстве:** нет

**6. Правопритязания:** нет

**7. Заявленные в судебном порядке права требования:** сведения отсутствуют

**Выписка выдана:** Департамент имущественных отношений И.о.начальника департамента Н.А.Булдакова

Выписка содержит сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на указанную в ней дату.

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор

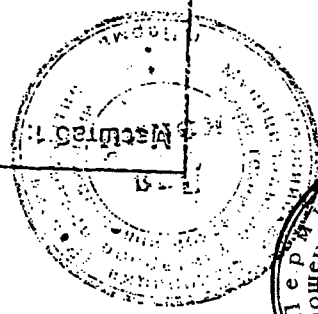
Пустэко Н. А.

(Ф.И.О., подпись, М.П.)

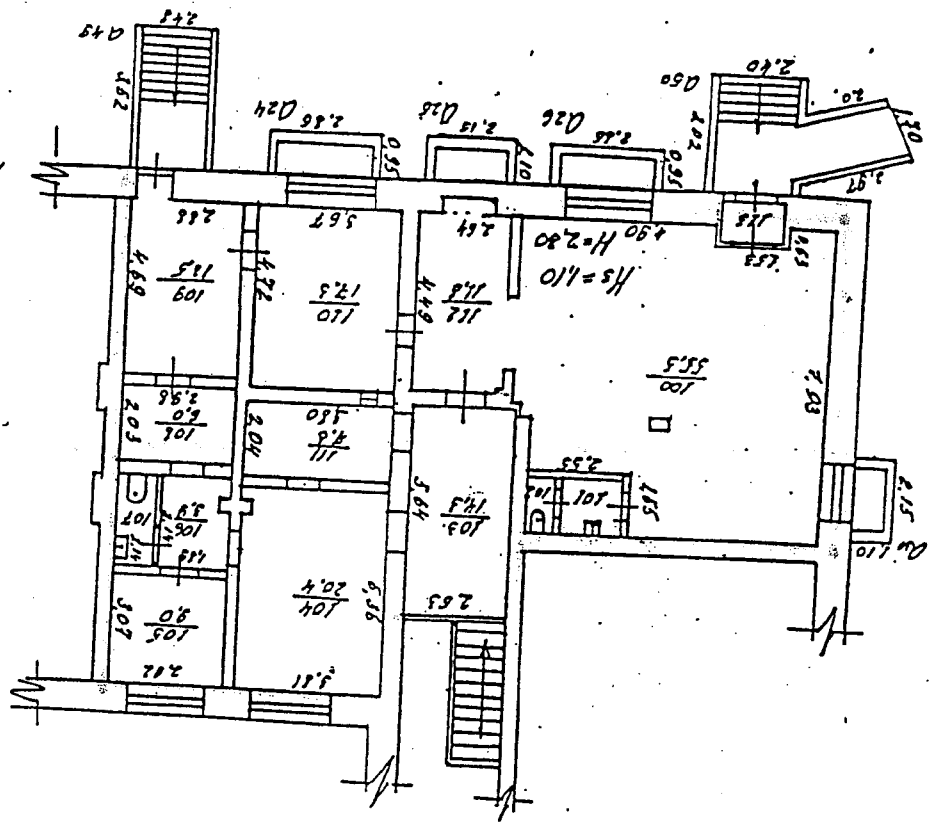
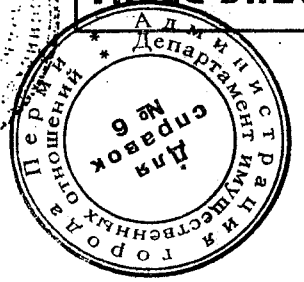


2003. Исполнитель: ВАСЕВА  
 2004. Компоновка: ВАСЕВА

18 Я  
 20. 01



**КОПИЯ ВЕРНА**



КОМАНДА ИСТОК

г. Минск, ул. Куйбышева и Червоная  
 № 103/48

Вид объекта оценки - встроенных нежилых помещений, общей площадью 167,3 кв.м., в цокольном этаже жилого дома, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Куйбышева/Чкалова, 107/42

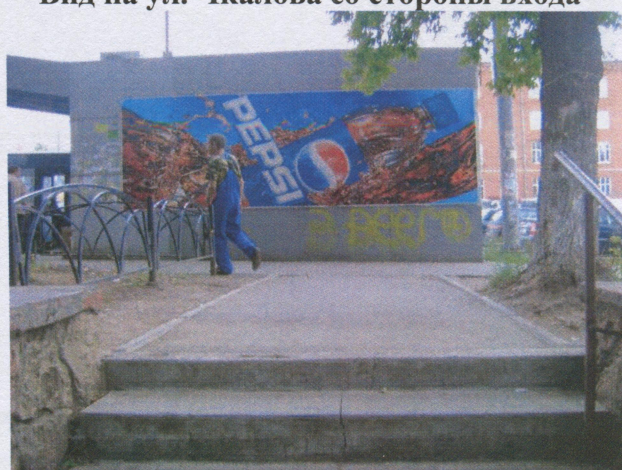
Фасады дома



Вход в помещения



Вид на ул. Чкалова со стороны входа



Вид помещений



