**Приложение № 3 к приказу ДИО**

**от 23.07.2013 № СЭД-19-09-158**

**Извещение о проведении аукциона**

**на право заключения договора аренды муниципального имущества**

**05.09.2013**

**Лот № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: dio@gorodperm.ruтел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Отдельно стоящее 2-х этажное шлакоблочное здание детского сада с подвалом (лит. А), с 3 теплыми пристроями (лит. А1, А2, А3), служебными постройками: 4 веранды (лит. Г, Г1, Г2, Г3), склад (лит. Г4), забор, здание склада-прачечной (лит. Б) по адресу: г.Пермь, ул. Закамская, 17а.(профильное имущество отрасли «Образование)Общая арендуемая площадь: 997,50 кв. м |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Оказание услуг дошкольного образования |
| Начальная цена лота № 1 | 234 612,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за отдельно стоящее 2-х этажное шлакоблочное здание детского сада с подвалом (лит. А), с 3 теплыми пристроями (лит. А1, А2, А3), служебными постройками: 4 веранды (лит. Г, Г1, Г2, Г3), склад (лит. Г4), забор, здание склада-прачечной (лит. Б) по адресу: г. Пермь, ул. Закамская, 17а).Общая арендуемая площадь: 997,50 кв. м |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 46 922,00 руб. (20 % от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь, БИК 045744000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 02.08.2013 по 27.08.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 05.09.2013 по лоту № 1(г.Пермь, ул. Закамская, 17а). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 2**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: dio@gorodperm.ruтел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в подвале 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Пермь, проспект Декабристов, 5.Общая арендуемая площадь составляет 133,20кв.м. |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 23 часов), за исключением игорного бизнеса |
| Начальная цена лота № 2 | 88 392,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения в подвале 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Пермь, проспект Декабристов, 5)Общая арендуемая площадь составляет 133,20кв.м. |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 17 680,00 руб. (20 % от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь, БИК 045744000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 02.08.2013 по 27.08.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 05.09.2013 по лоту № 2(г.Пермь, проспект Декабристов, 5). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 3**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: dio@gorodperm.ruтел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения на 1-м этаже 3-х этажного жилого дома по адресу: г.Пермь, ул. Гарцовская,50.Общая арендуемая площадь: 35,80 кв. м (в том числе основная площадь 29,30 кв.м, доля совместно используемой площади 6,50 кв.м)Фактическое пользование |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 23 часов), за исключением игорного бизнеса |
| Начальная цена лота № 3 | 140 060,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения на 1-м этаже 3-х этажного жилого дома по адресу: г.Пермь, ул. Гарцовская,50). Общая арендуемая площадь: 35,80 кв. м (в том числе основная площадь 29,30 кв.м, доля совместно используемой площади 6,50 кв.м) |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 28 012,00 руб. (20 % от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь, БИК 045744000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 02.08.2013 по 27.08.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 05.09.2013 по лоту № 3(г.Пермь, ул. Гарцовская,50). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 4**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: dio@gorodperm.ruтел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды |  Встроенные нежилые помещения в цокольном этаже жилого дома по адресу: г.Пермь, ул. Петропавловская,17.Общая арендуемая площадь составляет 48,3кв. м. |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 23 часов), за исключением игорного бизнеса |
| Начальная цена лота № 4 | 99 405,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения в цокольном этаже жилого дома по адресу: г.Пермь, ул. Петропавловская,17.Общая арендуемая площадь составляет 48,3кв. м. |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 19 881,00 руб. (20 % от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь, БИК 045744000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 02.08.2013 по 27.08.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 05.09.2013 по лоту № 4(г.Пермь, ул. Петропавловская,17). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 5**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: dio@gorodperm.ruтел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения на 1 этаже 2-х этажного жилого дома по адресу: г. Пермь, ул. Александра Щербакова, 25.Общая арендуемая площадь: 10,70 кв. м (в том числе основная площадь 8,70 кв. м, доля совместно используемой площади 2,00 кв.м) |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 23 часов), за исключением игорного бизнеса |
| Начальная цена лота № 5 | 21 210,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения на 1 этаже 2-х этажного жилого дома по адресу: г. Пермь, ул. Александра Щербакова, 25).Общая арендуемая площадь: 10,70 кв. м (в том числе основная площадь 8,70 кв. м, доля совместно используемой площади 2,00 кв.м) |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 4 242,00 руб. (20 % от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь, БИК 045744000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 02.08.2013 по 27.08.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 05.09.2013 по лоту № 5(г.Пермь, ул. Александра Щербакова, 25). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 6**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: dio@gorodperm.ruтел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в подвале 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Пермь, ул. Репина, 71.Общая арендуемая площадь составляет 28,50кв. м. |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 23 часов), за исключением игорного бизнеса |
| Начальная цена лота № 6 | 22 747,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения в подвале 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Пермь, ул. Репина, 71).Общая арендуемая площадь составляет 28,50кв. м. |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 4 550,00 руб. (20 % от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь, БИК 045744000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 02.08.2013 по 27.08.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 05.09.2013 по лоту № 6(г.Пермь, ул. Репина, 71). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 7**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: dio@gorodperm.ruтел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения на 1 этаже 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Пермь, ул. Уссурийская,15.Общая арендуемая площадь составляет 107,5кв. м. |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Оказание услуг дошкольного образования. Профильное отрасли «Образование» |
| Начальная цена лота № 7 | 218 016,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения на 1 этаже 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Пермь, ул. Уссурийская,15)Общая арендуемая площадь составляет 107,5кв. м. |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 43 603,00 руб. (20 % от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь, БИК 045744000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 02.08.2013 по 27.08.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 05.09.2013 по лоту № 7(г.Пермь, ул. Уссурийская,15). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 8**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: dio@gorodperm.ruтел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в подвале 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Пермь, ул. Героев Хасана/Соловьева,16/1.Общая арендуемая площадь составляет 103,3кв. м. |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 23 часов), за исключением игорного бизнеса |
| Начальная цена лота № 8 | 138 840,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения в подвале 5-ти этажного жилого дома по адресу: г.Пермь, ул. Героев Хасана/Соловьева,16/1)Общая арендуемая площадь составляет 103,3кв. м. |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 27 768,00 руб. (20 % от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь, БИК 045744000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 02.08.2013 по 27.08.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 05.09.2013 по лоту № 8(г.Пермь, ул. Героев Хасана/Соловьева,16/1). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 9**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: dio@gorodperm.ruтел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды |  2-х этажное кирпичное здание детского сада (лит. А) с 5 верандами (лит.Г2,Г3,Г4,Г5,Г6), 2 гаражами (лит.Г,Г1) по адресу: г.Пермь, ул. Краснополянская,21.Общая арендуемая площадь составляет 986,2кв. м. |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Предоставление услуг по присмотру, уходу и образованию детей дошкольного возраста.Профильное отрасли «Образование». |
| Начальная цена лота № 9 | 248 520,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за 2-х этажное кирпичное здание детского сада (лит. А) с 5 верандами (лит.Г2,Г3,Г4,Г5,Г6), 2 гаражами (лит.Г,Г1) по адресу: г.Пермь, ул. Краснополянская,21 Общая арендуемая площадь составляет 986,2кв. м. |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 49 704,00 руб. (20 % от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь, БИК 045744000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 02.08.2013 по 27.08.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 05.09.2013 по лоту № 9(г.Пермь, ул. Краснополянская,21). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 10**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: dio@gorodperm.ruтел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в цокольном этаже 5-и этажного жилого дома по адресу: г. Пермь, ул. Стахановская,4.Общая арендуемая площадь: 39,7 кв. м (в том числе основная площадь 31,3 кв. м, доля совместно используемой площади 8,40 кв.м).(фактическое пользование) |
| Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 23 часов), за исключением игорного бизнеса |
| Начальная цена лота № 10 | 70 980,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения в цокольном этаже 5-и этажного жилого дома по адресу: г. Пермь, ул. Стахановская,4).Общая арендуемая площадь: 39,7 кв. м (в том числе основная площадь 31,3 кв. м, доля совместно используемой площади 8,40 кв.м) |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 14 196,00 руб. (20 % от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь, БИК 045744000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 02.08.2013 по 27.08.2013. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 05.09.2013 по лоту № 10(г.Пермь, ул. Стахановская,4). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |