**Департамент имущественных отношений администрации города Перми**

**объявляет о проведении торгов по продаже права на заключение договора**

**на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке,**

**здании либо ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности,**

**либо на земельном участке, собственность на который не разграничена**

Торги состоятся **25.12.2013** в 15.00 по адресу: г.Пермь, ул.Сибирская,14, каб. № 16.

Форма торгов - открытый аукцион (по составу участников).

Форма подачи предложений о цене - открытая (предложения о цене заявляются участниками открыто   
в ходе проведения торгов путем поднятия пронумерованных карточек участника аукциона).

Присутствие участников аукциона обязательно.

На основании приказов начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми   
от 22.11.2013 № СЭД-19-09- 259 на торги выставляются:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Наименование лота** | **Начальная**  **цена лота**  **(начальный размер годовой платы  по договору  без учета НДС\*), руб.** | **Размер**  **задатка (100%), руб.** | **Срок действия договора** |
| 7 | Право на заключение договора на установку  и эксплуатацию рекламной конструкции:  2-сторонняя отдельно стоящая рекламная конструкция с внешней подсветкой, площадь 36 кв.м, по адресу: г.Пермь, ул.Куфонина, 7 | 75 219, 84 | 75 219, 84 | 5 лет |
| 8 | Право на заключение договора на установку  и эксплуатацию рекламной конструкции:  2-сторонняя отдельно стоящая рекламная конструкция с подсветкой, площадь 36 кв.м, по адресу: г.Пермь, ул.Новогайвинская, 81а, напротив | 75 219, 84 | 75 219, 84 | 5 лет |

\* НДС уплачивается в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

**Заявки по лотам принимаются с 25.11.2013 по 17.12.2013 ежедневно в рабочие дни с 10:00 до 13:00   
по адресу: г.Пермь, ул.Сибирская,14, каб. № 28.**

С технической документацией, порядком проведения торгов можно ознакомиться в департаменте имущественных отношений администрации города Перми (г.Пермь, ул.Сибирская,14, каб. № 28, тел. 212-77-24).

К участию в торгах допускаются лица, своевременно подавшие заявку с приложением надлежащим образом оформленных документов в соответствии с перечнем, перечислившие задаток, поступивший ко дню проведения аукциона по следующим реквизитам: Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248,   
КПП 590201001, р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г. Пермь, БИК банка 045744000.   
Назначение платежа – задаток для участия в аукционе 25.12.2013 (рекламная конструкция) по лоту №\_\_\_\_\_\_   
(ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

Для участия в торгах претенденты (представители претендентов) предъявляют паспорт и представляют следующие документы:

**юридические лица**

заявку на участие в аукционе установленной формы;

справку о доле лица в сфере распространения наружной рекламы с указанием информации об общей площади информационных полей рекламных конструкций, разрешения на установку которых выданы этому лицу и его аффилированным лицам на соответствующей территории;

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную не ранее чем за 30 дней до дня окончания срока приема заявок, или ее нотариально заверенную копию;

доверенность или ее нотариально заверенную копию (в случае подачи заявки представителем претендента);

платежное поручение, подтверждающее внесение задатка по заявленному лоту, или его копию;

опись представленных документов (в произвольной форме) в двух экземплярах;

**физические лица**

заявку на участие в аукционе установленной формы;

справку о доле лица в сфере распространения наружной рекламы с указанием информации об общей площади информационных полей рекламных конструкций, разрешения на установку которых выданы этому лицу и его аффилированным лицам на соответствующей территории;

доверенность или ее нотариально заверенную копию (в случае подачи заявки представителем претендента);

копию всех листов паспорта;

платежное поручение, подтверждающее внесение задатка по заявленному лоту, или его копию;

опись представленных документов (в произвольной форме) в двух экземплярах;

**индивидуальные предприниматели**

заявку на участие в аукционе установленной формы;

справку о доле лица в сфере распространения наружной рекламы с указанием информации об общей площади информационных полей рекламных конструкций, разрешения на установку которых выданы этому лицу и его аффилированным лицам на соответствующей территории;

выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданную не ранее чем за 30 дней до дня окончания срока приема заявок, или ее нотариально заверенную копию;

доверенность или ее нотариально заверенную копию (в случае подачи заявки представителем претендента);

копию всех листов паспорта;

платежное поручение, подтверждающее внесение задатка по заявленному лоту, или его копию;

опись представленных документов (в произвольной форме) в двух экземплярах.

Организатор аукциона отказывает в приеме заявки в следующих случаях:

заявка представлена по истечении срока приема заявок, указанного в извещении, или представлена лицом, не уполномоченным претендентом на ее представление;

заявка и прилагаемые к ней документы оформлены и (или) представлены с нарушением требований, установленных в извещении.

Претендент не допускается к участию в аукционе, если не подтверждено поступление в полном объеме   
в установленный срок задатка на счет организатора аукциона.

Претендент вправе отозвать зарегистрированную заявку до даты окончания приема заявок, представив организатору аукциона письменное уведомление об отзыве заявки.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

«Шаг аукциона» составляет 5 % от начальной цены лота и не изменяется в течение всего аукциона. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Если после троекратного объявления начальной цены лота ни один из участников аукциона не заявил   
о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если к участию в аукционе допущен только один участник, аукцион признается несостоявшимся.

Договор заключается с лицом, которое являлось единственным участником аукциона, при условии, что данное лицо не занимает преимущественное положение в сфере распространения наружной рекламы   
на момент подачи заявки на участие в аукционе. Если по результатам проведения аукциона лицо приобретает преимущественное положение, данные результаты являются недействительными.

Результаты аукциона оформляются протоколом, подписываемым организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона по адресу: г.Пермь, ул.Сибирская,14, каб. № 28.

Задаток, внесенный победителем на счет организатора аукциона, засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Договор заключается с победителем аукциона в течение 20 календарных дней с даты проведения аукциона.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением победителя, в течение 5 банковских дней с даты проведения аукциона.