



9-18

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Пермскому краю

Дата выдачи:

"31" июля 2013 года

Документы-основания: • Постановление от 03.07.2013 №17АП-5571/2013-ГК, выдавший орган: Семнадцатый арбитражный апелляционный суд

- Постановление администрации г.Перми №856 от 05.05.1996г.
- Выписка из Единого реестра муниципальной собственности от 16.02.2012 №19-29-598

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование город Пермь

Вид права: Собственность

Объект права: нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 104,6 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-3, 5, 6, 18-26, 31, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, ул.Краснополянская, д.8

Кадастровый (или условный) номер: 59-59-01/023/2012-350

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

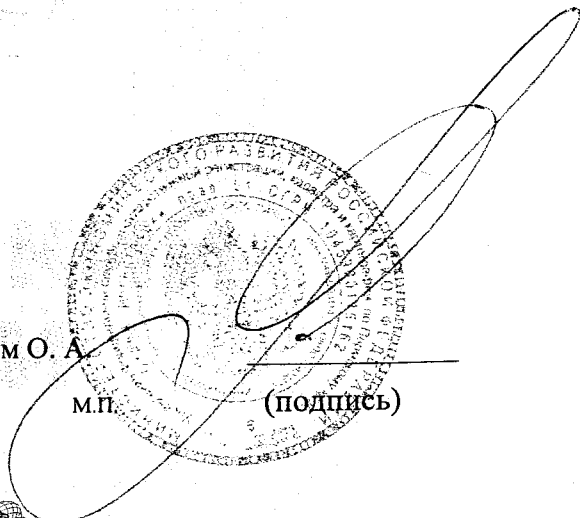
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "31" июля 2013 года сделана запись регистрации № 59-59-01/023/2012-350

Регистратор

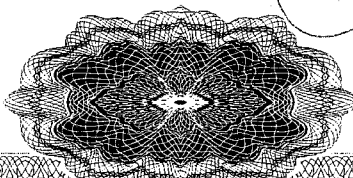
Гельфенбуйм О. А.

М.П.

(подпись)



59-БГ 970156



Край (область) ПЕРМСКИЙ
Город (район) ПЕРМЬ
Район в городе (посёлок в районе) СВЕРДЛОВСКИЙ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

В доме № 8_ по ул. Краснополянская (Литер А)
(местоположение объекта учёта)

Инвентарный номер	24626					
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Технический паспорт составлен по состоянию на

« 12 » сентября 2008 года
(указывается дата обследования объекта учёта)

I. Сведения о принадлежности.

Дата записи	Субъект права: для граждан фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
	<i>По праву муниципальной собственности на балансе МУЖРЭП «Владимирский»</i>	<i>Регистрационное удостоверение от 06.02.1998г. № 19-5-189</i>	<i>лит А S общ=638,2м2</i>

II. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели нежилого помещения.

Назначение нежилое помещение

Использование учрежденческая, бытовое обслуживание

Год постройки здания 1960 Число этажей здания 2

Строительный объем помещения 400 куб. м. Площадь помещения 104,6 кв. м.

III. Благоустройство нежилого помещения (кв. м.)

1	2	Отопление						9	Ванны и души		12	Горячая вода		Газовое снабжение		17	Лифты		20	21	22					
		от ТЭЦ		от пром. предпр.		от кварт. котельной			печное	с горячей водой		Бассейн, сауна	центральное	от колонок	сетевое		баллонное	мусоропровод				пассажирские	грузовые	Телефон	Напольные электроплиты	Электричество
		на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе																			
104,6	104,6		104,6									104,6										104,6				

IV. Стоимость нежилого помещения.

Полная балансовая стоимость _____ руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учётом износа) _____ руб.

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969 года 7455 руб.

**VI. Техническое описание здания (строения)
в котором расположено нежилое помещение.**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочие)	
1	2	3	
1	Фундаменты	сборные железобетонные блоки	
2	Наружные и внутренние капитальные стены,	кирпичные т=70 см	
3	Перегородки	кирпичные, дощатые, ГКЛ	
4	Перекрытия	чердачные	сборные железобетонные многоспустотные плиты
		междуэтажные	сборные железобетонные многоспустотные плиты
		подвальные	
5	Крыша, кровля	шифер по деревянным стропилам	
6	Полы	бетонные, метлахская плитка, керамическая плитка, линолеум, дощатые по лагам	
7	Проемы	окна	Двойные створные, окрашены
		двери	филенчатые, окрашены, металлические, металлопластиковые
8	Отделка	внутренняя	штукатурено, побелено, частично обшито ГКЛ, стеновыми панелями, подвесной потолок.
		наружная	
9	Отопление	печи	
		калориферное	
		АГВ	
		центральное отопление	от ТЭЦ
		другое	
10	электро- и сантехнические устройства	электричество	скрытая проводка
		водопровод	От городской центральной сети
		канализация	Сброс в городскую сеть
		горячее водоснабжение	центральное
		ванны и душ	
		газоснабжение	
		телефон	телефонизировано
		радио	радиофицировано
		телевидение	
		сигнализация	
		мусоропровод	
вентиляция	Приточно- вытяжная		
11	Прочие	крыльца	бетонные
		лестницы	железобетонные

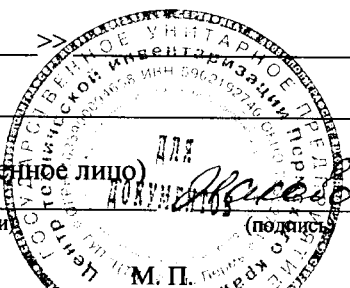
Физический износ здания 30 %

Дата	Исполнил	Фамилия, имя, отчество	Подпись
" 12 " 09 2008 года	Исполнил	Рыжикова О.В.	
" 06 " 08 2012 года	Копировал	Козырева О.В.	
" 27 " 08 2012 года	Проверил	Жасова О.Р.	<i>Жасова</i>

Паспорт выдан << _____ >> 20 ____ г.

Заказчик _____

Руководитель (уполномоченное лицо)
с.г. Инженер
 (полное наименование должности) _____

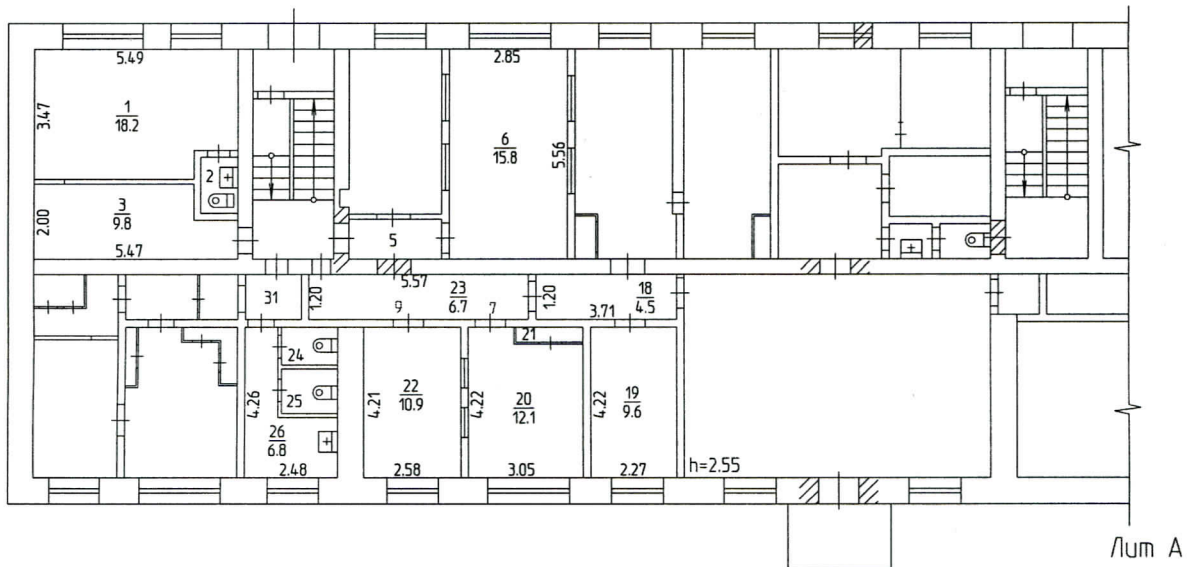


О.Р. Жасова
 (инициалы, фамилия)

Район Свердловский кв. N 882

ПЛАН
помещения, находящегося в городе Перми
по ул. Краснополянской N 8

I ЭТАЖ



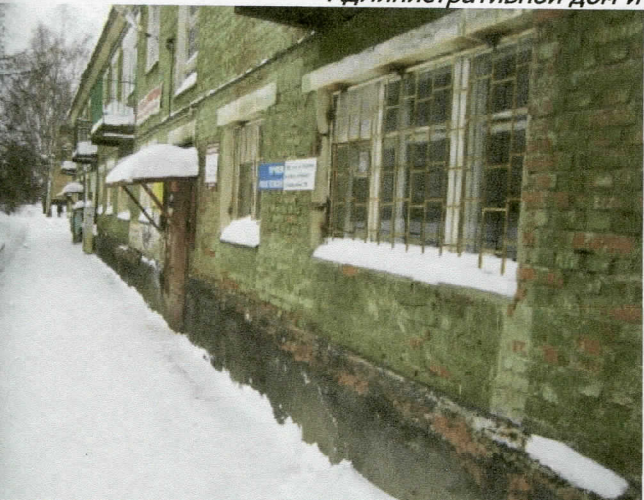
Масштаб 1:200 '12' 09 2008 Исполнитель Рыжикова О.В.

16. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1: Фотографии объекта оценки



Административной дом и прилегающая территория





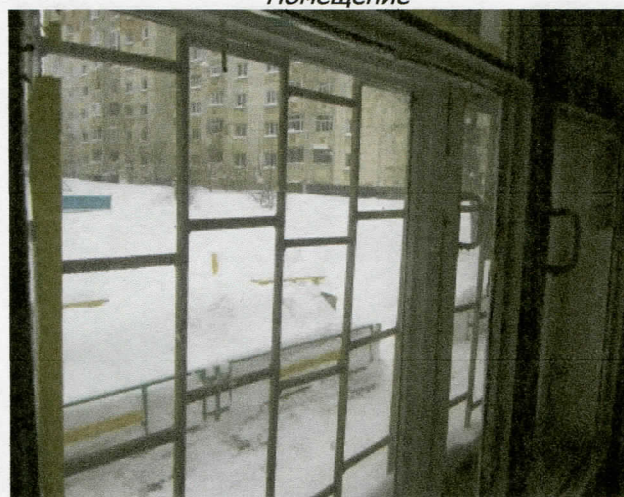
Помещение



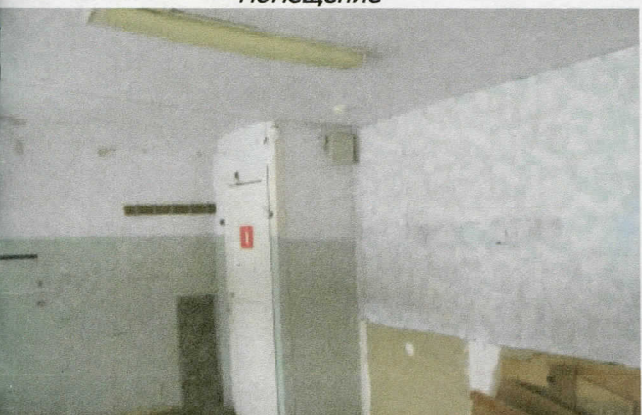
Помещение



Помещение

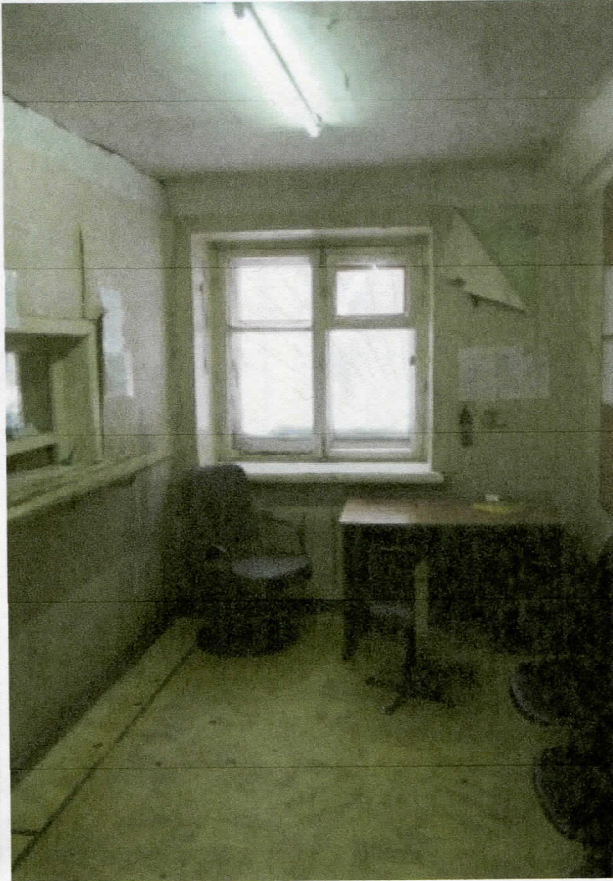


Помещение

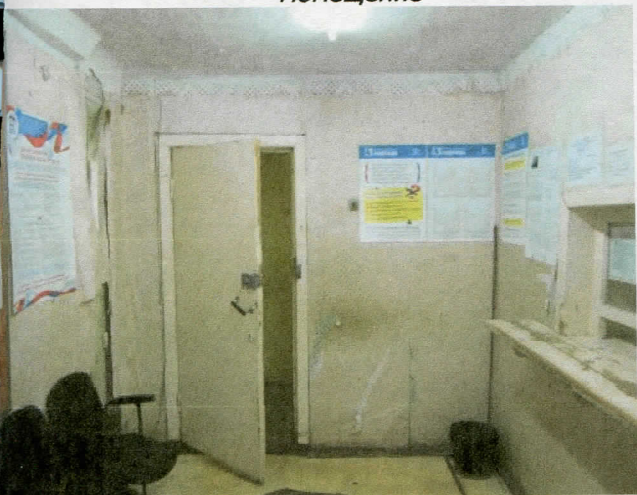




Помещение



Помещение



Помещение

