

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Пермскому краю

Дата выдачи:

"29" декабря 2011 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи №17 от 27.11.2000г.

• Дополнительное соглашение от 25.06.2002г.

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование город Пермь

Вид права: Собственность

Объект права: нежилые помещения, назначение: нежилое, общая площадь 35,2 кв.м, этаж 2, номера на поэтажном плане 1-3, адрес объекта: Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, пос. Новые Ляды, ул. Транспортная, 2

Кадастровый (или условный) номер: 59-59-01/015/2011-234

Существующие ограничения (обременения) права: аренда

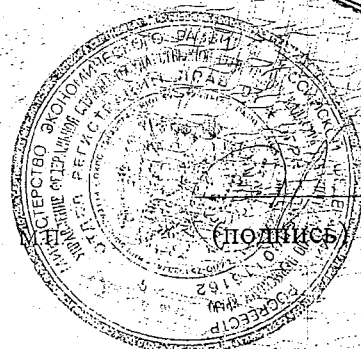
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "29" декабря 2011 года сделана запись регистрации № 59-59-01/015/2011-234

КОПИЯ ВЕРНА

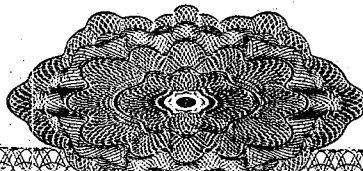


Регистратор

Обидина А. М.



59-БГ 228510





Федеральное государственное унитарное предприятие

«Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости -  
Федеральное БТИ»

(полное наименование ОТИ – организация технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» по Пермскому краю

(наименование обособленного подразделения ОТИ)

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На \_\_\_\_\_

Помещение

(вид объекта учета)

Встроенные помещения

(наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Пермский край	
Район		
Муниципальное образование	тип	город
	наименование	Пермь
Населенный пункт	тип	поселок
	наименование	Новые Ляды
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Транспортная
Номер дома	2	
Номер корпуса		
Номер строения		
Номер квартиры		
Номер комнаты		
Литера	Ф	
Иное описание местоположения	Свердловский район	

**КОПИЯ ВЕРНА**



Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

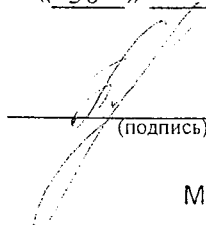
Инвентарный номер	57:401:002:000229130:0000:20001
Кадастровый номер	

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений в Единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в ЕГРОКС	

Паспорт составлен по состоянию на « 30 » сентября 2010 года

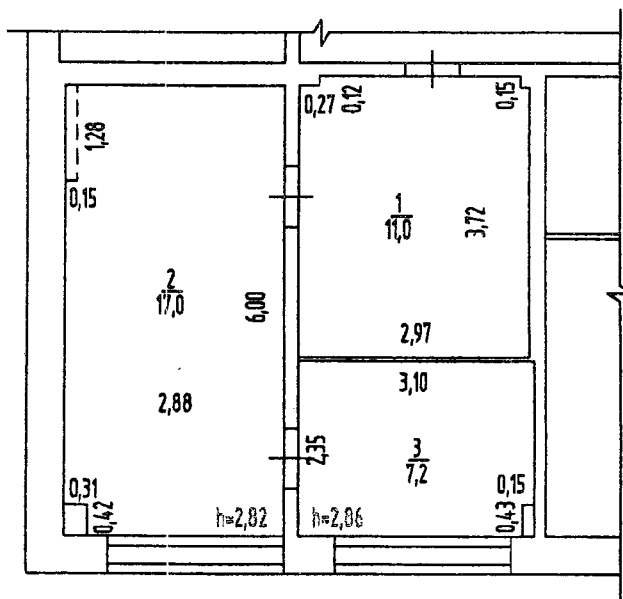
Руководитель (уполномоченное лицо)

  
(подпись)

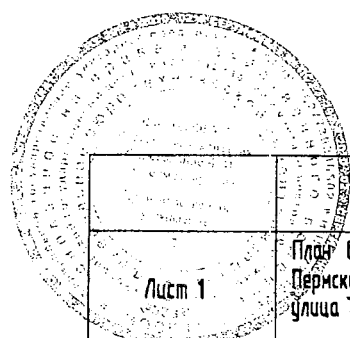
( Бирина Т.Ю. )  
(Фамилия И.О.)

М.П.

План встроенных помещений  
Этаж расположения второй



КОПИЯ ВЕРНА.



	Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" по Пермскому краю		Инв. номер 57:4,01:002:000229130: 0000:20001
Лист 1	План встроенных помещений, расположенных по адресу: Пермский край, город Пермь, Свердловский район, поселок Новые Ляды, Улица Транспортная, дом 2		М 1:100 Лит. Ф
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
30.09.2010	Выполнил	Габдулбарова Г.С.	<i>Габдулбарова Г.С.</i> <i>Луткова А.В.</i> <i>Луткова А.В.</i>
30.09.2010	Проверил	Луткова А.В.	
30.09.2010	Руководитель группы	Луткова А.В.	

**I. СВЕДЕНИЯ О ПРИНАДЛЕЖНОСТИ**

№ п/п	Субъект права: для граждан - ФИО, паспорт; для юридических лиц – полное наимено- вание	Документы, подтверждающие право собствен- ности, владения и пользования	Доля (часть, лите- ра)
1	2	3	4
--	--	--	--

**II. ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДИ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ**

Дата записи и литера по плану	Этажи (начиная с I этажа)	Номер помещения (торгового складского и т.п.)	Номер по плану строения (комнаты, коридора и т.п.)	Назначение частей по- мещения: канцелярское помещение, классная комната, коридор и т. п.	Площадь по внутреннему обме- ру, кв. м., в том числе предна- значенная под помещения					Высота помещения по внутреннему обмеру	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь
					Нежилые		Прочие		Итого (по этажу, строению)		
					основная	вспомога- тельная	основная	вспомога- тельная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
30.09.2010 Ф	1		1	Коридор		11,0					
			2	Кабинет	17,0					2,82	
			3	Служебное помещение		7,2				2,86	
				<b>Итого:</b>	<b>17,0</b>	<b>18,2</b>			<b>35,2</b>		

Примечание: объем встроенных помещений составляет 143 куб.м.

**КОПИЯ ВЕРНА**

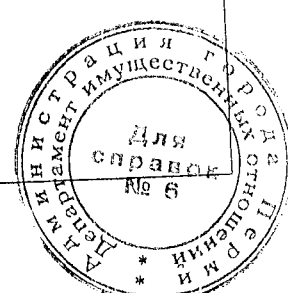


### III. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Год постройки здания 1985 Этажность здания 2 Физический износ здания 21 %

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1	2
1. Фундамент (материал)	Железобетонные блоки
2. Наружные стены (материал)	Панельные
3. Перегородки (материал)	Панельные, ГКЛ
4. Перекрытия (материал)	Железобетонные плиты
5. Полы:	Ламинат
а) в основных помещениях	--
б) в санузлах	Ламинат
в) в других помещениях	
6. Проемы	Металлопластиковые
оконные	Деревянные, металлические
дверные	
7. Отделка стен:	Обои, покраска
а) в основных помещениях	--
б) в санузлах	Обои, покраска
в) в других помещениях	
8. Отделка потолков:	Подвесные
а) в основных помещениях	--
б) в санузлах	Подвесные
в) в других помещениях	
9. Вид отопления	Центральное
10. Наличие:	Центральное
а) водоснабжения	Скрытого типа
б) электроснабжения (тип проводки)	Центральная
в) канализации	Централизованное
г) горячего водоснабжения	--
д) ванн или душа, сауны или бассейна	--
е) лоджий или балконов	есть
ж) телефона	--
з) радио	--
и) лифт	--
к) мусоропровод	--
л) сигнализация	--

**КОПИЯ ВЕРНА**



### IV. СТОИМОСТЬ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Полная балансовая стоимость \_\_\_\_\_ руб.  
 Остаточная балансовая стоимость с учетом износа \_\_\_\_\_ руб.  
 Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969 г. 3142,03 руб.

Дата	Исполнил	Фамилия, имя, отчество	Подпись
30.09.2010	Исполнил	Габдулбарова Г.С.	
30.09.2010	Проверил	Луткова А.В.	
30.09.2010	Руководитель группы	Луткова А.В.	



ФОТОПРИЛОЖЕНИЕ

