



Российская Федерация

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним
Управление Федеральной регистрационной службы по Пермскому краю

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации права

Дата выдачи:

"14" мая 2008 года

Документы-основания:

Постановление администрации города Перми №1547 от

27.07.1995г.

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование г.Пермь, зарегистрировано Управлением юстиции администрации Пермской области 10.06.1996г., ОГРН 1025900532460, свидетельство №001767528 серии 59, ИНН 5908011006; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Пермский край, г.Пермь, улица Ленина, д.23

Вид права: Собственность

Объект права: Нежилое помещение в 3-этажном жилом доме (лит.А), назначение: нежилое, общая площадь 73,2 кв. м, этаж 1, адрес объекта: Пермский край, г.Пермь, Кировский район, ул.Фадеева, д.10

Кадастровый (или условный) номер: 59-59-24/073/2007-385

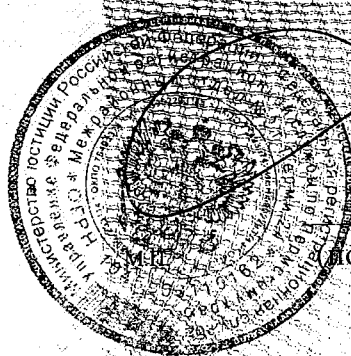
Существующие ограничения (обременения) права: аренда

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "18" февраля 2008 года сделана запись регистрации № 59-59-24/008/2008-368

Регистратор

Вотинова М. В.

59 БА 0854127



(подпись)

1

Государственное унитарное предприятие
<<ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ>>
КИРОВСКИЙ РАЙОННЫЙ ФИЛИАЛ

Республика Россия
Край (область) Пермская
Город Пермь
Район города Кировский

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

В доме № 10 по улице (пер.) ФАДЕЕВА (Литер А)

Инвентарный номер						
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на : 15 августа 2007 г.

(указывается дата обследования объекта учета)

Описание зданий и сооружений. (ул. ФАДЕЕВА ,дом№ 10 лит.А)

Литера	Наименование	По наружному обмеру			Характеристика конструктивных элементов				
		Дли-на м.	Ш и р	Пло-щадь кв.м.	Фундамент	Стены (или материал конструкции)	Перекрытия	Крыша	Полы
а	крыльцо			1,9		бетонное			

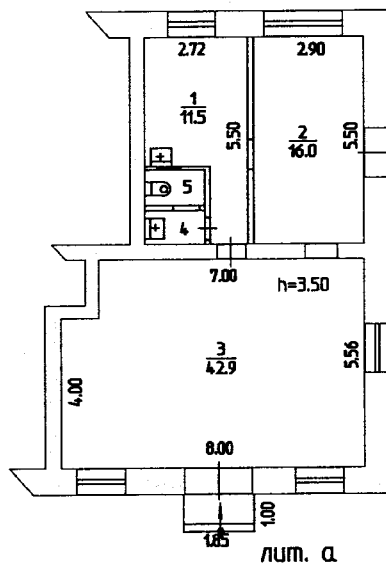
Район Кировский кв. N Э168

ПЛАН
строения, находящегося в городе Перми

по ул. Фадеева N 10

Лит А

1 ЭТАЖ



Самовольная перепланировка
помещ. 3



Масштаб 1:200 15 08 2007 исполнитель Мукминова

I. Сведения о принадлежности

Дата записи	Наименование организации или Фамилия Имя Отчество	Документы, подтверждающие право собственности	Долевое участие
	РЭМП "УРАЛ"	Регистрационное удостоверение N27-6-235 от 26.08.1997г.	72,8 кв.м.

II. Экспликация нежилого помещения

Этажи, литера	Некомнат по плану помещения	Назначение частей помещения	Формула подсчета помещений	торговая			Пло-дь лоджий, балкон, прочей	Высота пом. по вн.обмеру	Сам-но переоборуд. площадь (перепланировка)	Примеча ние
				Общая площадь	В т.ч площадь полезная	подсоб ная				
I	A	1 кабинет		11,5	11,5			3,5		
		2 подсоб.помеще		16,0		16,0				
		3 торговый зал		42,9	42,9				42,9	
		4 умывальник		1,4		1,4				
		6 туалет		1,4		1,4				

Итого по магазину

73,2	54,4	18,8	0,0
------	------	------	-----

Самовольная перепланировка нежилого помещения

III. Техническое описание нежилого помещения .

Год постройки	1961г.	Этажность	1/3	Физический износ	32
Наименование конструктивного элемента	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)				
1	2				
1 Наружные стены (материал)	кирпичные				
2 Перегородки (материал)	дощатые двойные				
3 Перекрытия (материал)	железобетонные многпустотные плиты				
4 Полы а) б) в) г)	бетонные окраска				
6 Проемы оконные дверные	деревянные двойные глухие металлические двупольные деревянные однопольные				
7 Отделка стен: а) б) в) г)	обои окраска окраска побелка				
8 Отделка потолков: а) б) в) г)	плитка потолочная побелка				
9 Вид отопления	от ТЭЦ на газе				
10 Наличие: а) водоснабжения б) электроснабжения в) канализации г) горячего водоснабжения д) ванн или душа, сауны или бассейна е) лоджий или балконов ж) телефона з) радио и) лифт к) мусоропровод л) вентиляция	водоснабжение центральное проводка скрытая централизованный сброс горячее водоснабжение центральное приточно-вытяжная				

IV. Стоимость нежилого помещения.

Полная балансовая стоимость _____ руб.

Остаточная балансовая стоимость с учетом износа _____ руб.

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах **2006** год **301608** руб.

Дата		Фамилия, имя, отчество	Подпись
15 августа 2007 г.	Исполнил	Мукминова Т.М.	<i>Мукминова Т.М.</i>
24 августа 2007 г.	Проверил	Казакова О.И.	<i>Казакова О.И.</i>

Паспорт выдан " _____ " _____ года
 Руководитель Кировского районного филиала _____
 Заказчик _____



Стактопуло Е.Н.

_____ года
 Стактопуло Е.Н.

ФОТОПРИЛОЖЕНИЕ

