



Российская Федерация  
Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
Управление Федеральной регистрационной службы по Пермскому краю

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**

о государственной регистрации права

**Дата выдачи:**

"29" августа 2007 года

**Документы-основания:** Постановление администрации города Перми №120 от 04.02.1997г

Выписка из реестра муниципальной собственности №19-19-6312/07-21 от 17.07.2007г

**Субъект (субъекты) права:** Муниципальное образование город Пермь

**Вид права:** Собственность

**Объект права:** Нежилые помещения в подвале жилого дома (лит.А1), назначение: нежилое, общая площадь 169,5 кв. м, номера на поэтажном плане 20-22,24-34, адрес объекта: Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, ул.Революции, д.58а

**Кадастровый (или условный) номер:** 59-59-21/055/2007-213

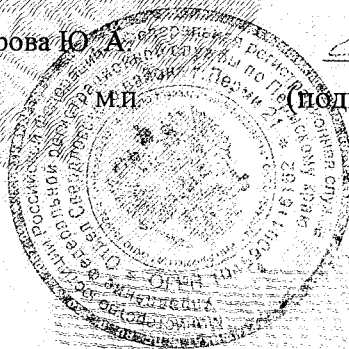
**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "29" августа 2007 года сделана запись регистрации № 59-59-21/055/2007-213

**Регистратор**

Анферова Ю.А.

МП (подпись)



59 БА 0677021

Копия

**ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ПЕРМСКОЙ ОБЛАСТИ»  
ПЕРМСКИЙ ФИЛИАЛ**

Республика Россия  
Край (область) Пермский  
Город (район) Пермь  
Район в городе (посёлок в районе) Свердловский

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

**В доме № 58а по ул. Революции Литер (А1)**  
(местоположение объекта учёта)

Инвентарный номер	25840					
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Технический паспорт составлен по состоянию на

« 04 » декабря 2006 года  
(указывается дата обследования)

*Заварше 581*

### I. Сведения о принадлежности.

Дата записи	Субъект права: для граждан фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
28.11.06	Муниципальная собственность, находится на балансе у МУП «ДЭКРО»	Регистрационное удостоверение от 25.09.1997 № 9-5-354.	Лит. А1 S общ. 178.6 кв.м.

### II. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели нежилого помещения.

Назначение нежилые помещения  
Использование по назначению

Год постройки здания 1982 Число этажей здания 4

Строительный объем помещения 718 куб. м. Площадь помещения 169.5 кв. м.

### III. Благоустройство нежилого помещения (кв. м.)

1	2	Отопление						Ванны и душ		12	Горячая вода		Газовое снабжение		17	Лифты		20	21	22					
		от ТЭЦ		от пром. предпр.		от кварт. котельной		печное	с горячей водой		Бассейн, сауна	центральное	от колонок	сетевое		баллонное	мусоропровод				пассажирские	грузовые	Телефон	Напольные электроплиты	Электричество
		на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе																		
			169.5																		169.5				

### IV. Стоимость нежилого помещения.

Полная балансовая стоимость \_\_\_\_\_ руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учётом износа) \_\_\_\_\_ руб.

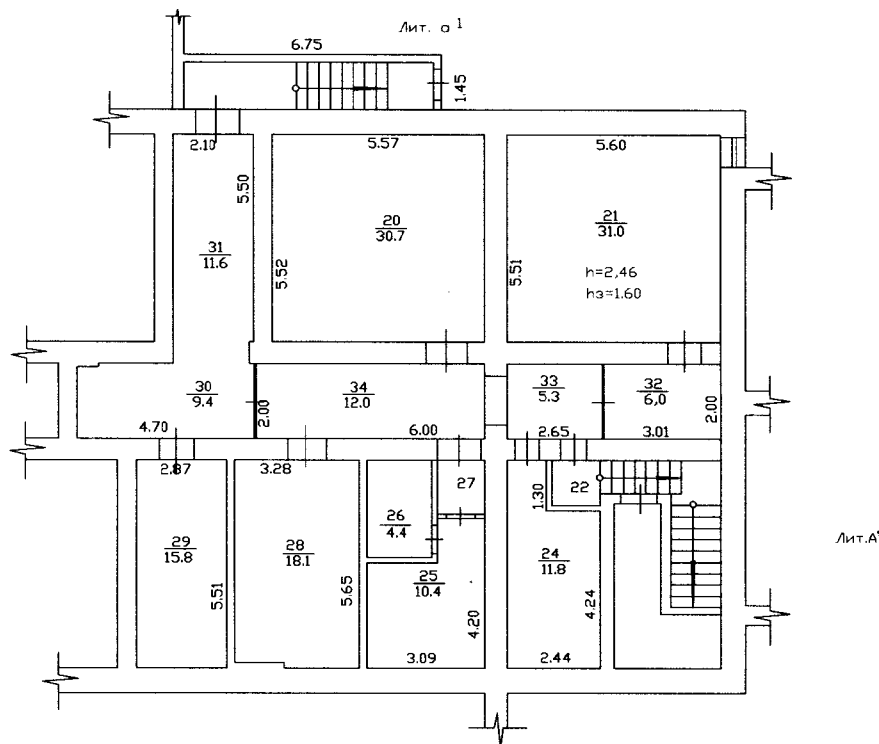
Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2005 года 597945 руб.

Район Свердловский кв. N 558

ПЛАН

помещения, находящегося в городе Перми  
по ул. Революции N 58а

Подвал



Масштаб 1:200

" 04" 12 2006

Исполнитель Ганиева Л.А.



**VI. Техническое описание здания (строения)  
в котором расположено нежилое помещение.**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочие)	
1	2	3	
1	Фундаменты	Сборные железобетонные блоки	
2	Наружные и внутренние капитальные стены,	Кирпичные толщина в 1,5 и 2 кирпича	
3	Перегородки	Гипсолитовые	
4	Перекрытия	чердачные	Сборные ж/бетонные многоспустотные плиты
		междуэтажные	Сборные ж/бетонные многоспустотные плиты
		подвальные	Сборные ж/бетонные многоспустотные плиты
5	Крыша, кровля	Мягкая рулонная кровля по железобетонному основанию, вентилируемая.	
6	Полы	Дощатые по лагам, в санузлах бетонные по цементному основанию	
7	Проемы	окна	Двойные створные, окрашенные
		двери	Щитовые, окрашенные
8	Отделка	внутренняя	Штукатурка, побелка, окраска
		наружная	Стены облицованы плиткой
9	Отопление	печи	
		калориферное	
		АГВ	
		центральное отопление	От ТЭЦ
10	электро - и сантехнические устройства	электричество	Скрытая проводка
		водопровод	центральный
		канализация	центральная
		горячее водоснабжение	Центральное
		ванны и душ	чугунные
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	есть
		телефон	есть
		радио	есть
		телевидение	Коллективная антенна
		сигнализация	
		мусоропровод	
11	Прочие элементы	крыльца	
		лестницы	Ж/Бетонные
		другие	Бетонные крыльца

Физический износ здания 16 %

» 28 » ноября 2006 года	Исполнил	Ганиева Л.А.	<i>Ганиева</i>
» 12 декабря 2006 года	Проверил	Кудряшева Л.Р.	<i>Кудряшева</i>
Паспорт выдан «      »      200      года			
Проверил <i>С.И.И. Горбу / Горбусов А.А.</i>			
Заказчик _____			

Литера по плану

1  
А1  
а1







ФОТОПРИЛОЖЕНИЕ

