**Приложение № 4 к приказу ДИО**

**от 17.06.2015 № СЭД-19-10-109**

**Извещение о проведении аукциона**

**на право заключения договора аренды муниципального имущества**

**14.07.2015**

**Лот № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: dio@gorodperm.ruтел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения на 1-м этаже жилого дома по адресу: г.Пермь,ул. **Мира,109**Общая арендуемая площадь составляет 84,0кв. м |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 23 часов), за исключением игорного бизнеса. |
| Начальная цена лота № 1 | 211 180,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения на 1-м этаже жилого дома по адресу: г.Пермь,ул.Мира,109)Общая арендуемая площадь составляет 84,0кв. м**.** |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 42 236,00 руб. (20% от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь, БИК 045744000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка с 19.06.2015 по 07.07.2015. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 14.07.2015 по лоту № 1(г. Пермь, ул. Мира,109).  |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 2**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: dio@gorodperm.ruтел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в подвале жилого дома по адресу: г.Пермь**, пр. Декабристов,6** Общая арендуемая площадь составляет 66,0 кв.м. |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 23 часов), за исключением игорного бизнеса. |
| Начальная цена лота № 2 | 48 320,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения в подвале жилого дома по адресу: г.Пермь**,** пр. Декабристов,6Общая арендуемая площадь составляет 66,0 кв.м. |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 9 664,0 руб. (20% от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь, БИК 045744000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 19.06.2015 по 07.07.2015. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 14.07.2015 по лоту № 2(г.Пермь, пр. Декабристов,6). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 3**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: dio@gorodperm.ruтел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в цокольном этаже жилого дома по адресу: г.Пермь, **ул. 25 Октября,27** **Профильное «Социальная сфера»**Общая арендуемая площадь составляет 245,8 кв.м  |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Оказание услуг в сфере образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, молодежной политики. |
| Начальная цена лота № 3 | 623 550,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения в цокольном этаже жилого дома по адресу: г.Пермь, ул.25 Октября,27).Общая арендуемая площадь составляет 245,8 кв.м. |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 124 710,00 руб. (20% от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь, БИК 045744000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 19.06.2015 по 07.07.2015. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 14.07.2015 по лоту № 3(г.Пермь, ул. 25 Октября,27). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 4**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: dio@gorodperm.ruтел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в цокольном этаже и подвале жилого дома по адресу: г.Пермь**,** ул.**Клары Цеткин,23 лит. А**.Общая арендуемая площадь составляет 415,20 кв.м  |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 23 часов), за исключением игорного бизнеса. |
| Начальная цена лота № 4 | 202 290,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения в цокольном этаже и подвале жилого дом по адресу: г.Пермь**,** ул.Клары Цеткин,23 лит. А.Общая арендуемая площадь составляет 415,2 кв.м. |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 40 458,00 руб. (20% от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь, БИК 045744000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 19.06.2015 по 07.07.2015. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 14.07.2015 по лоту № 4(г.Пермь, ул. Клары Цеткин,23 лит. А). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 5**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: dio@gorodperm.ruтел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | встроенные нежилые помещения на 2 этаже в отдельно стоящем нежилом здании общей площадью 16,2 кв.м (из них основной 11,8 кв. м, доля совместно используемой площади с третьими лицами составляет 4,4 кв. м) адресу: г.Пермь, ул.**Лодыгина,28**.Общая арендуемая площадь составляет 16,2 кв.м  |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит, за исключением игорного бизнеса |
| Начальная цена лота № 5 | 24 400,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения на 2 этаже в отдельно стоящем нежилом здании общей площадью 16,2 кв.м (из них основной 11,8 кв. м, доля совместно используемой площади с третьими лицами составляет 4,4 кв. м) адресу: г.Пермь, ул.Лодыгина, 28).Общая арендуемая площадь составляет 16,2 кв.м. |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 4 880,00 руб. (20% от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь, БИК 045744000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 19.06.05.2015 по 07.07.2015. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 14.07.2015 по лоту № 5(г.Пермь, ул. Лодыгина,28). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 6**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: dio@gorodperm.ruтел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | одноэтажное здание лыжной базы по адресу: г.Пермь, ул.**Пристанционная.**Общая арендуемая площадь составляет 181,7 кв.м **Профильное отрасли «Социальная сфера»** |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Оказание услуг в сфере образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, молодежной политики. |
| Начальная цена лота **№ 6** | 204 530,0 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за одноэтажное здание лыжной базы по адресу: г.Пермь, ул. Пристанционная).Общая арендуемая площадь составляет 181,7 кв.м. |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 40 906,00 руб. (20% от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь, БИК 045744000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 19.06.05.2015 по 07.07.2015. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 14.07.2015 по лоту № 6(г.Пермь, ул.Пристанционная). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 7**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: dio@gorodperm.ruтел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в подвале жилого домапо адресу: г.Пермь, **ул. Генерала Черняховского,76**Общая арендуемая площадь составляет 677,7 кв.м**Профильное отрасли «Социальная сфера»** |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Оказание услуг в сфере образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, молодежной политики. |
| Начальная цена лота № 7 | 330 180,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения в подвале жилого дома по адресу: г.Пермь,Генерала Черняховского,76).Общая арендуемая площадь составляет 677,7 кв.м |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 66 036,00 руб. (20% от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь, БИК 045744000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срокc 19.06.2015 по 07.07.2015. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 14.07.2015 по лоту № 7(г.Пермь, ул. Генерала Черняховского,76). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |