

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

повторное, взамен свидетельства: 08.06.2007;
05.06.2009;
11.06.2009;
09.09.2014

Дата выдачи:

06.03.2015

Документы-основания: • п.3 ст.3.1 Федерального закона №137-ФЗ "О введении в действие
Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001г

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование город Пермь

Вид права: Собственность

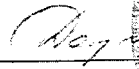
Кадастровый(условный) номер: 59:01:2912561:7

Объект права: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов,
разрешенное использование: организации, площадь 1 116 кв.м , адрес (местонахождение)
объекта: Пермский край, г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул.Звенигородская, 9

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "08"
июня 2007 года сделана запись регистрации № 59-59-25/048/2007-211

Государственный регистратор

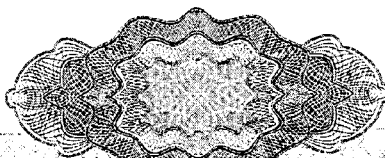

(подпись, м.п.)

59-59-25/048/2007-211



Долгих Ю. М.

59-БД 672680



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

повторное, взамен свидетельства: серия 59-БГ №161045, дата выдачи 17.10.2011

Дата выдачи: "15" мая 2013 года

Документы-основания: • Постановление Главы города Перми от 09.06.1995 №1188

• Постановление Главы города Перми от 18.03.2002 №808

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование город Пермь

Вид права: Собственность

Объект права: здание, назначение: нежилое, 1 - этажный (подземных этажей - 0), общая площадь 131,2 кв.м, инв.№ 2258, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул.Звенигородская, д.9

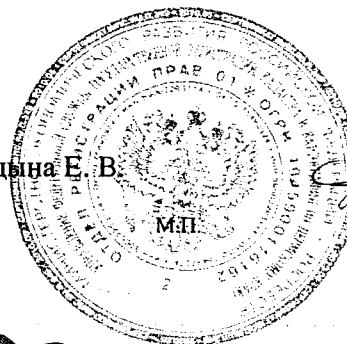
Кадастровый (или условный) номер: 59:01:2912561:20

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "17" октября 2011 года сделана запись регистрации № 59-59-25/047/2011-308

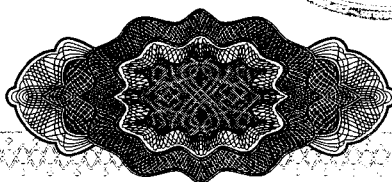
Регистратор

Козицына Е. В.




(ПОДПИСЬ)

59-БГ № 852685



КОПИЯ

Государственное унитарное предприятие
«Центр технической инвентаризации Пермского края»

Область (край, республика) Пермский
Город (другое поселение) Пермь
Район Орджоникидзевский

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

№ 9 по улице(пер.) ЗВЕНИГОРОДСКАЯ (Лит А)

Инвентарный номер	2258					
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на : 06 марта 2013г.
(указывается дата обследования объекта учета)

III. Техническое описание здания или его основной пристройки.

Литера А административное здание

Год постройки: 1993

Число этажей: 1

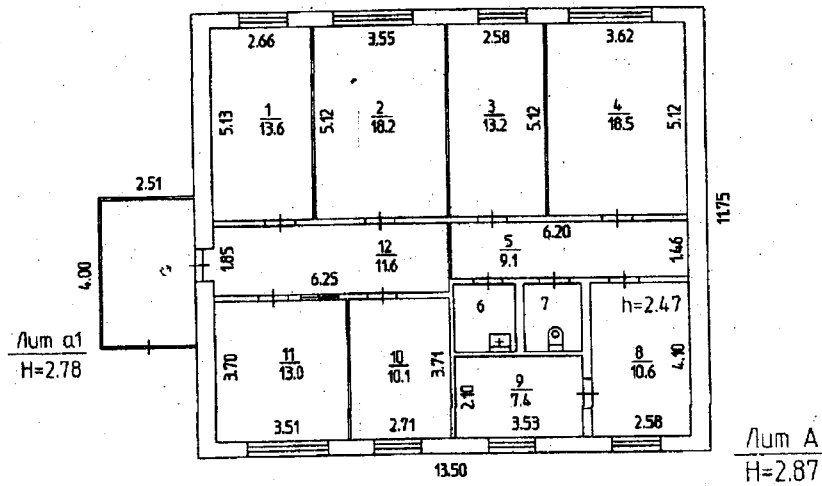
NN п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	
1	2	3	
1	Фундаменты	железобетонный ленточный	
2	Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные, т=45 см, 50 см	
3	Перегородки	кирпичные	
4	Перекрытия	чердачные	сборные железобетонные многопустотные плиты
		междуэтажные	
		подвальные	
5	Крыша	мягкая рулонная по железобет. основанию, плоская	
6	Полы	дощатые по лагам, ДВП, окрашены, линолеум, плитка	
7	Проемы	оконные	двойные створные, окрашены, решетка
		дверные	деревянные, металлические, решетка, окрашены
8	отделка	наружная	оштукатурено, окрашено
		внутренняя	оштукатурено, побелено, обои, вагонка, плитка, окраска окон, дверей, пола
9	Электро и сантехнические устройства	печи	
		калориферное	
		АГВ	
		другое	
		центральное отопление	от ТЭЦ
		электричество	проводка скрытая
		водопровод	от городской центральной сети
		канализация	сброс в городскую сеть
		горячее водоснабжение	центральное
		ванны	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		телефон	телефон
		радио	
		телевидение	
		сигнализация	
		мусоропровод	
лифт			
вентиляция	естественная		
10	Прочие	Крыльца	
		Лестницы	
		Прочие	отмостка бетонная
Физический износ здания в % 26			

Район Орджоникижевский кв. N 2561

ПЛАН

строения, находящегося в городе Перми

по ул. Звенигородская N 9



Масштаб 1:200 '06' 03 2013 Исполнитель Вартамян Л.К.

Выписка из технического паспорта на домовладение, находящегося по адресу:
ул. Звенигородская № 9

III. Описание зданий, строений и сооружений.

Литера по плану	Наименование	Характеристика конструктивных элементов							
		По наружному Обмеру			Фундаменты	Стены	Перекрытия	Крыша	Полы
		длина, м	ширина, м	площадь, кв. м.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
A	Административное здание			158,6	ж/бетонный ленточный	кирпичные, т=45см, 55см	сборные ж/бетонные многослойные плиты	плоская, мягкая рулонная по ж/бет. основанию	дощатые по лагам, ДВП, окрашены, линолеум, плитка
a1	Холодный пристрой			10,0	металлич. столбы	металлопрофиль		металлопрофиль	плитка

Объект оценки: Здание, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей - 0), общая площадь 131,2 кв.м., расположенное на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: организации, общая площадь 1116 кв.м., кадастровый номер 59:01:2912561:7, адрес объекта: Пермский край, г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул.Звенигородская, д.9.

Фотография 1: Общий вид.



Фотография 3: Общий вид.



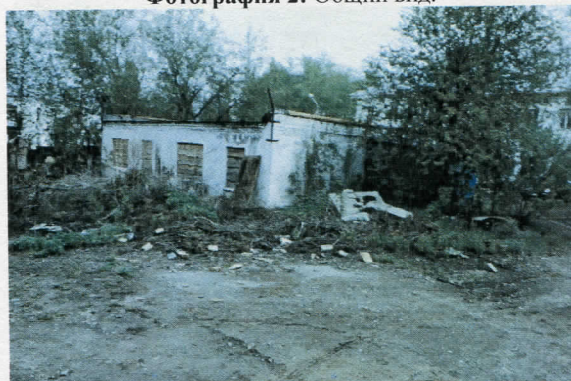
Фотография 5: Вид внутри.



Фотография 7: Вид внутри.



Фотография 2: Общий вид.



Фотография 4: Вид внутри.



Фотография 6: Вид внутри.



Фотография 8: Вид внутри.



Фотография 9: Вид внутри.



Фотография 10: Вид внутри.



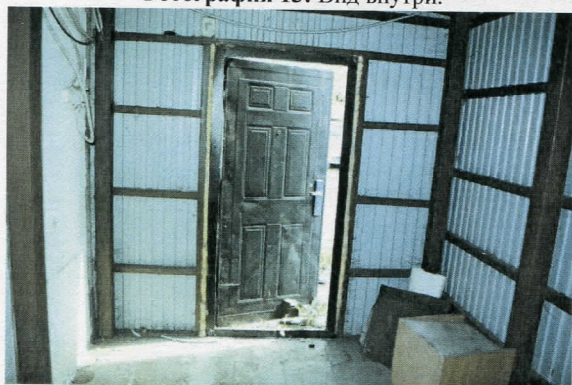
Фотография 11: Вид внутри.



Фотография 12: Вид внутри.



Фотография 13: Вид внутри.



Фотография 14: Вид внутри.

