**Приложение № 9 к приказу ДИО**

**от 08.10.2015 № СЭД-19-10-152**

**Извещение о проведении аукциона**

**на право заключения договора аренды муниципального имущества**

**19.11.2015**

**Лот № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в подвале жилого дома по адресу: г.Пермь, **Пономарева, 75**  Общая арендуемая площадь составляет 195,6 кв.м.  **Профильное имущество отрасли «Социальная сфера»** |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Оказание услуг в сфере образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, молодежной политики. |
| Начальная цена лота № 1 | 272 280,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения в подвале жилого дома по адресу: г.Пермь, ул.Пономарева, 75).  Общая арендуемая площадь составляет 195,6 кв. м. |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 54 456,00 руб.  (20% от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),  р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь,  БИК 045744000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 23.10.2015 по 12.11.2015. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 19.11.2015 по лоту № 1  (г.Пермь, ул.Пономарева,75). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 2**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения на 1 и 2 этажах двухэтажного нежилого здания по адресу: г.Пермь, ул.**Лодыгина, 28**  Общая арендуемая площадь составляет 12,5 кв.м.(из них основной 9,8 кв.м., доля совместно используемой площади с третьими лицами составляет 2,7 кв.м.) |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит, за исключением игорного бизнеса. |
| Начальная цена лота № 2 | 40 650,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения на 1 и 2 этажах двухэтажного нежилого здания по адресу: г.Пермь, ул.**Лодыгина, 28**  Общая арендуемая площадь 12,5 кв.м. .(из них основной 9,8 кв.м., доля совместно используемой площади с третьими лицами составляет 2,7 кв.м.) |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 8 130,00 руб.  (20% от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),  р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь,  БИК 045744000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 23.10.2015 по 12.11.2015. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 19.11.2015по лоту № 2  (г.Пермь, ул.Лодыгина,28). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 3**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в цокольном этаже жилого дома по адресу: г.Пермь, ул.**Лодыгина, 50/2**  **(Профильное имущество отрасли «Социальная сфера»)**  Общая арендуемая площадь составляет 93,7 кв.м |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Оказание услуг в сфере образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, молодежной политики. |
| Начальная цена лота № 3 | 265 360,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения в цокольном этаже жилого дома по адресу: г.Пермь, ул.Лодыгина, 50/2).  Общая арендуемая площадь составляет **93,7** кв.м**.** |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 53 072,00 руб.  (20% от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),  р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь,  БИК 045744000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 23.10.2015 по 12.11.2015. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 19.11.2015 по лоту № 3  (г.Пермь, ул.Лодыгина, 50/2). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 4**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Одноэтажное здание лыжной базы по адресу: г.Пермь, ул.**Пристанционная**  **Профильное «Социальная сфера»**  Общая арендуемая площадь составляет 181,7 кв.м |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Оказание услуг в сфере образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, молодежной политики. |
| Начальная цена лота **№ 4** | 146 090,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за одноэтажное здание лыжной базы по адресу: г.Пермь, ул.**Пристанционная**  Общая арендуемая площадь составляет 181,7 кв.м. |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 29 218,00 руб.  (20% от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),  р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь,  БИК 045744000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 23.10.2015 по 12.11.2015. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 19.11.2015 по лоту № 4  (г.Пермь, ул.Пристанционная). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 5**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения на 1 этаже общежития по адресу: г.Пермь, ул.**1-я Серпуховская, 8**  Общая арендуемая площадь составляет 155,5 кв.м |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 23 часов), за исключением игорного бизнеса |
| Начальная цена лота **№ 5** | 388 130,0 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения на 1 этаже общежития по адресу: г.Пермь, ул.1-я Серпуховская, 8).  Общая арендуемая площадь составляет 155,5 кв.м. |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 77 626,00 руб.  (20% от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),  р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь,  БИК 045744000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 23.10.2015 по 12.11.2015. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 19.11.2015 по лоту № 5  (г.Пермь, ул.1-я Серпуховская, 8). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 6**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | встроенные нежилые помещения на 2 этаже в отдельно стоящем нежилом здании общей площадью 15,9 кв.м (из них основной 13,0 кв. м, доля совместно используемой площади с третьими лицами составляет 2,9 кв. м) адресу: г.Пермь, **пр.Парковый/ул.Рыночная, 20/2**  Общая арендуемая площадь составляет 15,9 кв.м |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит за исключением игорного бизнеса. |
| Начальная цена лота № 5 | 56 290,00 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения на 2 этаже в отдельно стоящем нежилом здании общей площадью  15,9 кв.м (из них основной 13,0 кв. м, доля совместно используемой площади с третьими лицами составляет  2,9 кв. м) по адресу: г.Пермь, пр.Парковый/ул.Рыночная, 20/2).  Общая арендуемая площадь составляет 15,9 кв.м. |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 11 258,00 руб.  (20% от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),  р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь,  БИК 045744000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 16.10.2015 по 03.11.2015. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 10.11.2015 по лоту № 5  (г.Пермь, пр.Парковый/ул.Рыночная, 20/2). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 7**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел организации и проведения торгов). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | встроенные нежилые помещения в подвале жилого дома по адресу: г.Пермь, проспект Комсомольский, 76  Общая арендуемая площадь составляет 83,4 кв.м |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 23 часов) за исключением игорного бизнеса. |
| Начальная цена лота № 5 | 237 190,0 руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС за встроенные нежилые помещения в подвале жилого дома общей площадью 83,4 кв.м. по адресу: г.Пермь, пр.Комсомольский, 76).  Общая арендуемая площадь составляет 83,4 кв.м. |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка 47 438,00 руб.  (20% от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  ИНН 5902502248, КПП 590201001 Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041),  р/с 403 028 100 000 050 000 09 в РКЦ Пермь г.Пермь,  БИК 045744000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 16.10.2015 по 03.11.2015. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 10.11.2015 по лоту № 5  (г.Пермь, пр.Комсомольский, 76). |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |