

890



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Дата выдачи:

"17" сентября 2012 года

Документы-основания: • Постановление "О включении в муниципальную собственность г.Перми жилого фонда, инженерных сооружений и сетей, имущества передаваемых акционерным обществом "Мотовилихинские заводы" от 22.07.1994 №1239, выдавший орган: Администрация города Перми

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование город Пермь

Вид права: Собственность

Объект права: Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 11,7 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 5, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Пермь, Мотовилихинский район, ул.КИМ, 41

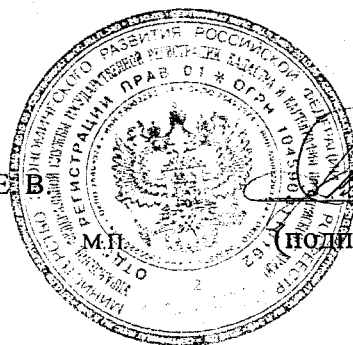
Кадастровый (или условный) номер: 59-59-01/007/2012-196

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "17" сентября 2012 года сделана запись регистрации № 59-59-01/007/2012-196

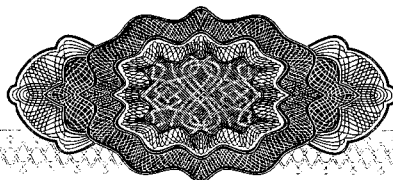
Регистратор

Козицына Е.В.



(подпись)

59-БГ № 531697



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ»

Республика РОССИЯ
Край (область) ПЕРМСКИЙ
Город (район) ПЕРМЬ
Район в городе (посёлок в районе) МОТОВИЛИХИНСКИЙ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

В доме № 41 по ул. КИМ (Литер А)
(местоположение объекта учёта)

Инвентарный номер	9930					
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Технический паспорт составлен по состоянию на

« 14 » декабря 2011 года
(указывается дата обследования объекта учёта)

I. Сведения о принадлежности.

Дата записи	Субъект права: для граждан фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
14.12.11	Администрация г.Перми на балансе МЖЭП Жилсервис»	Регистрационное удостоверение от 19.03.1997г №12-3-834	Лит.А Собиц=516,6м2

II. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели нежилого помещения.

Назначение _____ *учрежденческое* _____

Использование _____ *по назначению* _____

Год постройки здания __до 1917_____ Число этажей здания __2__

Строительный объем помещения __58__ куб. м. Площадь помещения __11,7__ кв. м.

III. Благоустройство нежилого помещения (кв. м.)

1	2	Отопление						9	Ванны и души		12	Горячая вода		Газовое снабжение		17	Лифты		20	21	22					
		от ТЭЦ		от пром. предпр.		от кварт. котельной			печное	с горячей водой		Бассейн, сауна	центральное	от колонок	сетевое		баллонное	мусоропровод				пассажирские	грузовые	Телефон	Напольные электроплиты	Электричество
		на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе																			
11,7	11,7		11,7																11,7		11,7					

IV. Стоимость нежилого помещения.

Полная балансовая стоимость _____ руб.

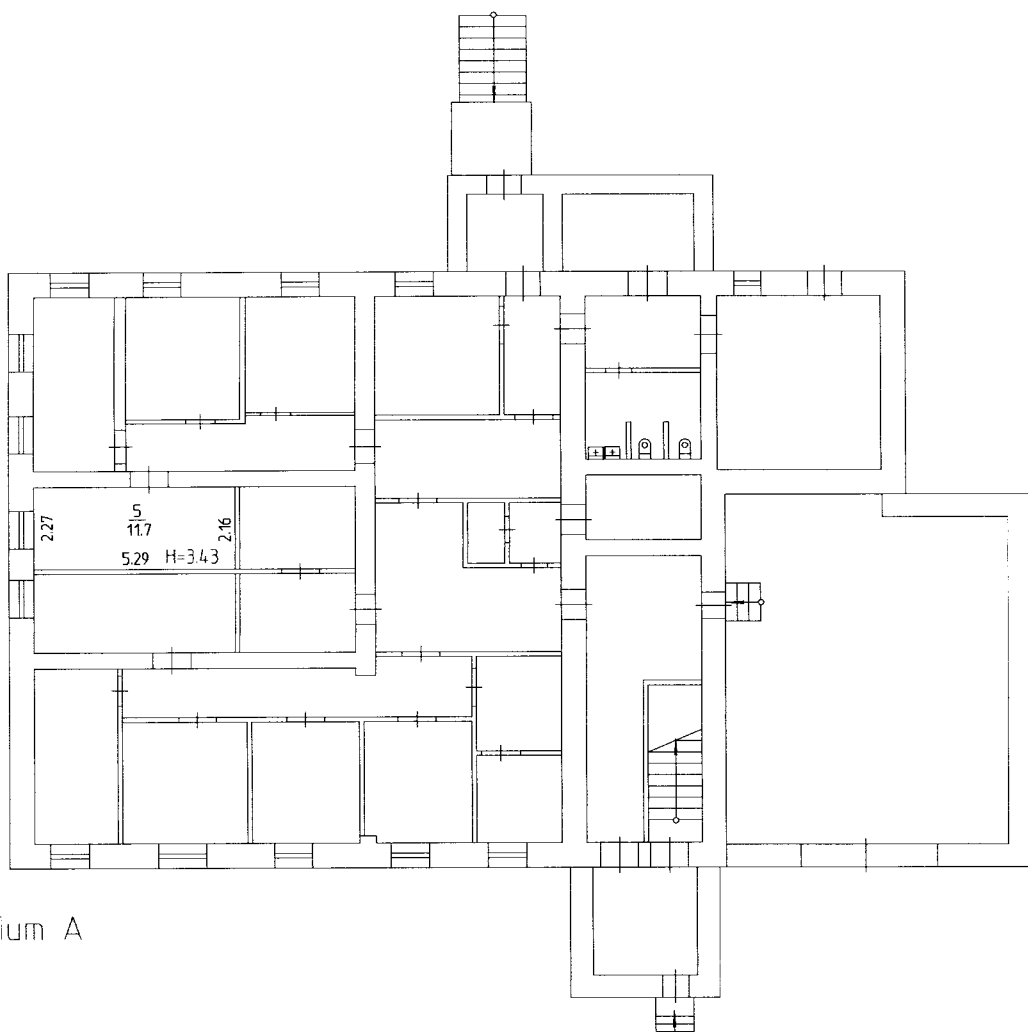
Остаточная балансовая стоимость (с учётом износа) _____ руб.

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах __1969г__ года __726__ руб.

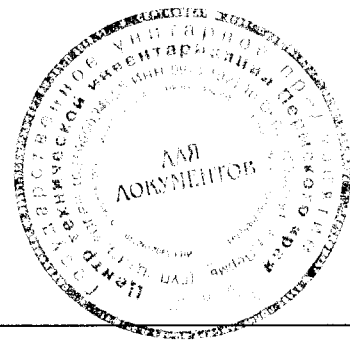
Район Мотовилихинский кв. N 1090

ПЛАН
помещения, находящегося в городе Перми
по ул. КИМ N 41

I ЭТАЖ



Лит А



Масштаб 1:200 * 14' 12 2011 Исполнитель Пинаева В.М.

Электричество

22

11,7

V.Экспликация нежилого помещения.

Дата	Литера по плану	Этаж	Номер помещения	Назначение помещений:	учрежденческая			Высота помещений по внутреннему обмеру	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечания
					Общая площадь	В т.ч.				
						Основная	вспомогательная			
14.12.11	А	1	5	кабинет	11,7	11,7		3,43		
				<i>Итого :</i>	11,7	11,7				

Площадь изменилась в результате уточнения размеров.

**VI. Техническое описание здания (строения),
в котором расположено нежилое помещение.**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочие)	
1	2	3	
1	Фундамент	Бутовый ленточный	
2	Наружные и внутренние капитальные стены	1 этаж- кирпичные, т=0,65м 2 этаж-бревенчатые	
3	Перегородки	Дощатые	
4	Перекрытия	чердачные	Деревянные утепленные по балкам
		междуэтажные	Деревянные утепленные по балкам
		подвальные	
5	Крыша, кровля	Железо по деревянным стропилам	
6	Полы	Дощатые по балкам, линолеум	
7	Проемы	окна	2-ые, створные, глухие, окрашены, стеклопакеты
		двери	Филенчатые, окрашенные, металлические
8	Отделка	внутренняя	Штукатурка, окраска окон и дверей, обои, побелка
		наружная	Побелка
9	Отопление	печи	
		калориферное	
		АГВ	
		центральное отопление	От ТЭЦ
10	электро - и сантехнические устройства	другое	
		электричество	Проводка скрытая и открытая
		водопровод	От центральной сети
		канализация	Сброс в городскую сеть
		горячее водоснабжение	
		ванны и душ	
		газоснабжение	
		лифт	
		напольные электроплиты	
		телефон	Телефонизировано
		радио	Радиофицировано
		телевидение	
		мусоропровод	
		вентиляция	
11	Прочие элементы	крыльца	Бетонное, металлическое с бетонным заполнением
		лестницы	
		другие	
Физический износ здания		54 %	

" 14 " декабря " 2011 " года		Пинаева В. М.	
" 19 " декабря " 2011 " года		Жеремкина Е.Ю.	

Паспорт выдан « _____ » _____ год

Заказчик _____

Руководитель(уполномоченное лицо)

Сей. инженер
(полное наименование должности)

О.Р.Насова
(инициалы, фамилия)

М. П.

Кадастровый паспортпомещения
(вид объекта)Дата 19.12.2011 г.

Кадастровый номер _____

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) _____

9930**1. Описание объекта недвижимого имущества**

1.1. Кадастровый номер здания или сооружения, в котором расположено помещение _____

1.2. Этаж, на котором расположено помещение _____

11.3. Общая площадь помещения: 11,7 кв.м.

1.4. Адрес (местоположение) объекта недвижимости

Субъект Российской Федерации	Пермский край	
Район		
Муниципальное образование	Тип	Городской округ
	Наименование	
Населенный пункт	Тип	город
	Наименование	Пермь
Улица (пр-т, пер. шоссе, бульвар, и т.д.)	Тип	улица
	Наименование	КИМ
Номер дома	41	
Номер корпуса (строения)		
Номер строения		
Литера	А	
Номер помещения (квартиры)		
Иное описание местоположения		

1.5. Назначение помещения _____

нежилое

(жилое, нежилое)

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме _____

(комната, квартира)

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната: _____

1.8. Номер помещения на поэтажном плане: _____

5

1.9. Сведения о предыдущих кадастровых номерах объекта: _____

1.10. Примечание Площадь изменилась в результате уточнения размеров в пом.5 (1эт). Паспорт составлен на основании данных технической инвентаризации, проведенной 14.12.2011 г.1.11. Государственное унитарное предприятие "Центр технической инвентаризации Пермского края"
(наименование организации технической инвентаризации и технического учета)

реквизиты свидетельства об аккредитации: _____

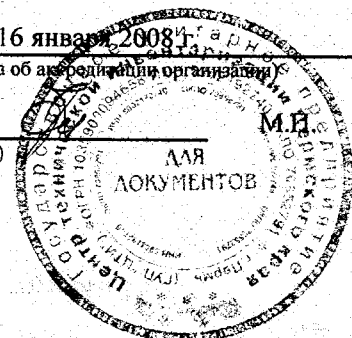
№ 000357 от 16 января 2008 г.

(дата и номер свидетельства об аккредитации организации)

Руководитель группы _____

Печенкина Е.Ю.

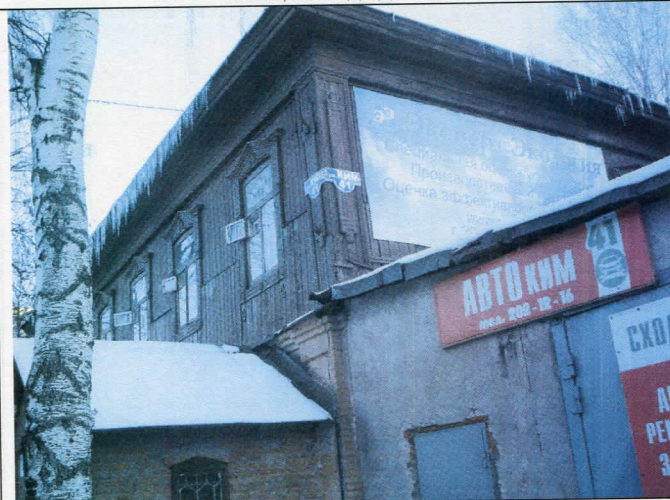
(ФИО, подпись)



59 10 131062

ФОТОМАТЕРИАЛЫ

Общий вид здания



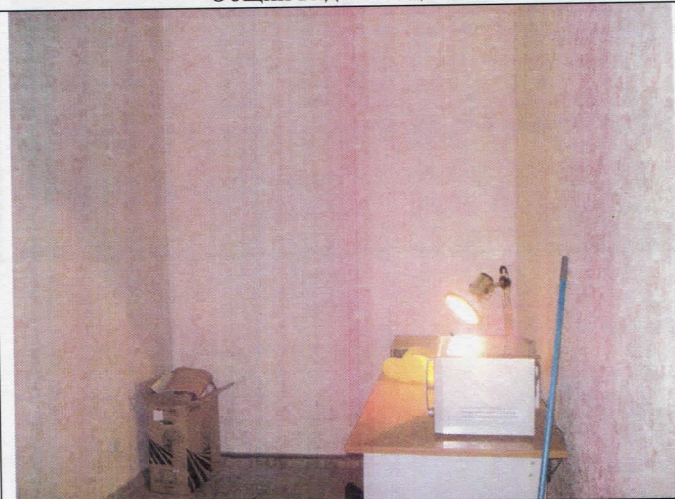
Адресная табличка



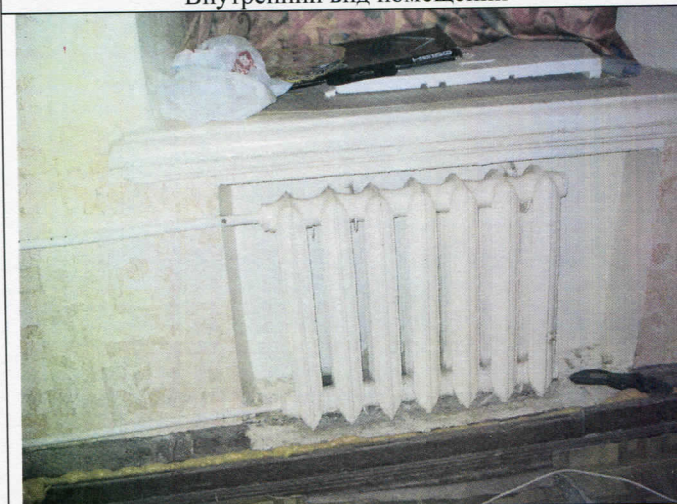
Вход в здание со двора



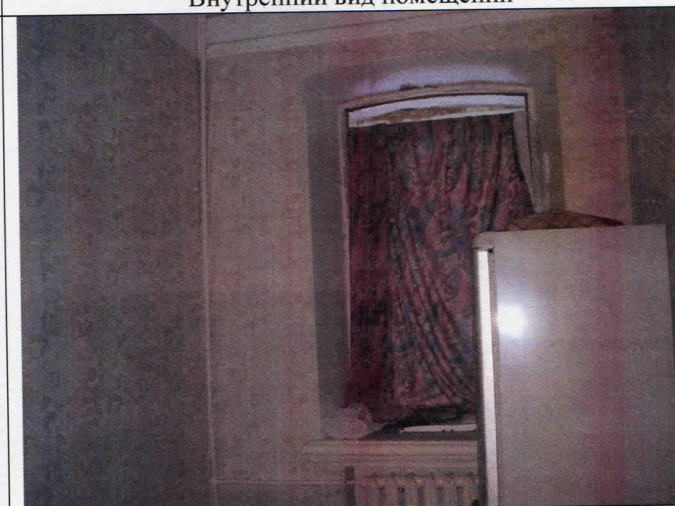
Общий вид помещения



Внутренний вид помещений



Внутренний вид помещений



Внутренний вид помещений



Внутренний вид помещений

