



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю

Дата выдачи: 22 марта 2012 года

Документы-основания: • Выписка из Единого реестра муниципальной собственности от 08.04.2011 № СЗД/19-28-1015

• Постановление администрации города Перми от 10.08.1995 № 1627

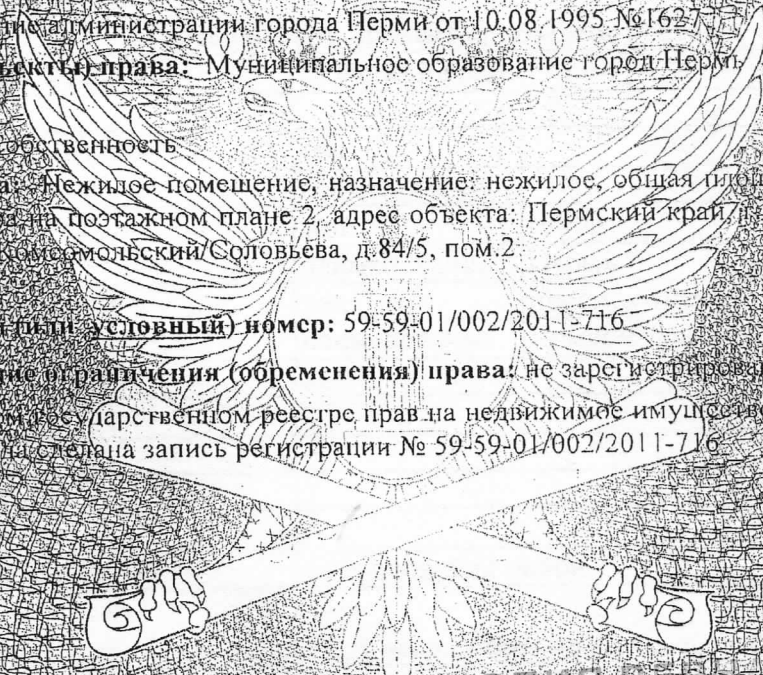
Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование город Пермь

Вид права: Собственность

Объект права: Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 243,8 кв. м. этаж: первый, номер на поэтажном плане 2, адрес объекта: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, проездное-сольский/Соловьева, д. 84/5, пом. 2

Кадастровый (или условный) номер: 59-59-01/002/2011-716

Существуют ли ограничения (обременения) права: не зарегистрированы. В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 22 марта 2012 года сделана запись регистрации № 59-59-01/002/2011-716



КОПИЯ
СПЕЦИАЛЬНАЯ
ДЛЯ

Регистратор

Колупасва



59-БГ 354883



№

КОПИЯ

Федеральное государственное унитарное предприятие
 «Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости -
 Федеральное БТИ»
 (полное наименование ОТИ – организация технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)
 Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» по Пермскому краю
 (наименование обособленного подразделения ОТИ)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На Помещение
 (вид объекта учета)
Встроенные помещения
 (наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Пермский край	
Район		
Муниципальное образование	тип	
	наименование	
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Пермь
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	проспект/улица
	наименование	Комсомольский/Соловьева
Номер дома	84/5	
Номер корпуса		
Номер строения		
Номер помещения	2	
Литера	А	
Иное описание местоположения	Свердловский район	

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

Инвентарный номер	57:401.002.000041680:0000:20002
Кадастровый номер	

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений в Единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	КОПИЯ ВЕРНО
Дата внесения сведений в ЕГРОКС	СПЕЦИАЛИСТ

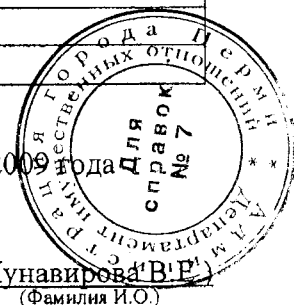
Паспорт составлен по состоянию на «10» декабря 2009 года

Руководитель (уполномоченное лицо)



Мунавирова В.Е.
 (подпись)

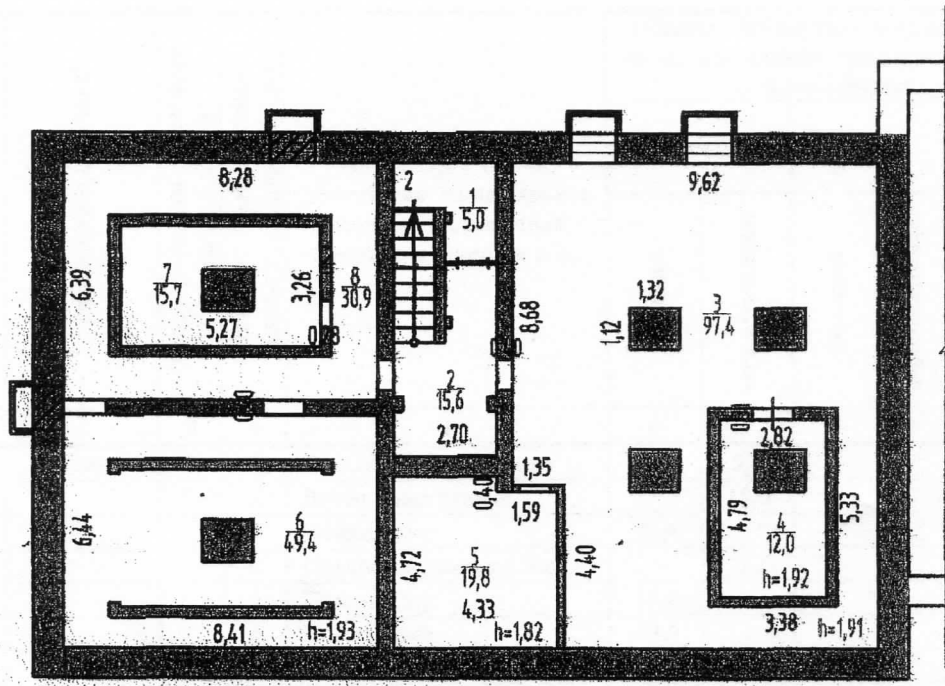
(Мунавирова В.Е.)
 (Фамилия И.О.)



133

План встроенных помещений
Этаж расположения подвал

КОПИЯ



Лит.А

КОПИЯ ВЕРНА
СПЕЦИАЛИСТ
ДИО



	Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ" по Пермскому краю		Инв. номер 57-401-002-000041680-0000-20002
Лист 1	План встроенных помещений, расположенных по адресу: Пермский край, город Пермь, Свердловский район, Комсомольский проспект/улица Сельяева, дом 84/5		Лит.А М 1:200
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
10.12.2009	Техник	Нацаренус О.Ф.	<i>О.Ф. Нацаренус</i>
10.12.2009	Ведущий инженер	Пьянков Е.В.	<i>Е.В. Пьянков</i>

I. СВЕДЕНИЯ О ПРИНАДЛЕЖНОСТИ

№ п/п	Субъект права: - для граждан - ФИО, паспорт; для юридических лиц – полное наименование	Документы, подтверждающие право собственности, владения и пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1	Муниципальное учреждение «Содержание муниципального имущества»	Приказ № 1036 от 08.10.2007 г. ДИО Администрации города Перми	1

II. ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДИ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ




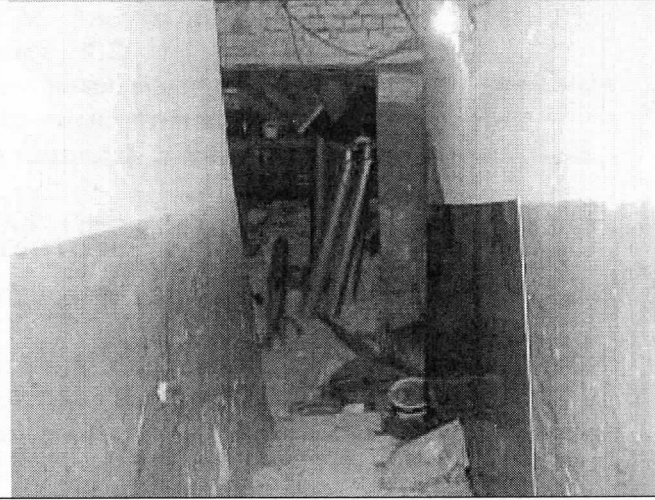


Дата записи и литера по плану	Этажи (начиная с 1 этажа)	Номер помещения (торгового складского и т.п.)	Номер по плану строения (комнаты, коридора и т.п.)	Назначение частей помещения: канцелярское помещение, классная комната, коридор и т. п.	Площадь по внутреннему обмеру, кв. м., в том числе предназначенная под помещения					Высота помещения по внутреннему обмеру	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь		
					Нежилые		Прочие		Итого (по этажу, строению)				
					основная	вспомогательная	основная	вспомогательная					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
10.12.2009 А	подвал		1	Подсобное помещение		5,0					2,02		
			2	Лестничная клетка		15,6							
			3	Помещение	97,4							1,91	
			4	Подсобное помещение		12,0						1,92	
			5	Помещение		19,8						1,82	
			6	Помещение		49,4						1,93	
			7	Подсобное помещение		15,7						1,93	
			8	Подсобное помещение		30,9						1,93	
			Итого по подвалу:					166,6	79,2			245,8	

Примечание: объем встроенных помещений составляет 741 куб.м.

**КОПИЯ ВЕРНА
СПЕЦИАЛИСТ
ДИО**



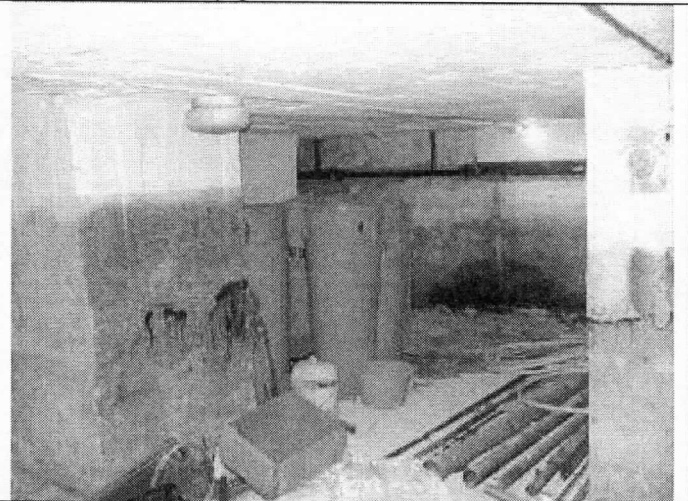
ФОТОМАТЕРИАЛЫ

Общий вид на дом с входом в оцениваемые помещения	Общий вид на вход в оцениваемые помещения
	
Внутренний вид тамбура	Внутренний вид тамбура
	
Внутренний вид помещений	Внутренний вид помещений
	

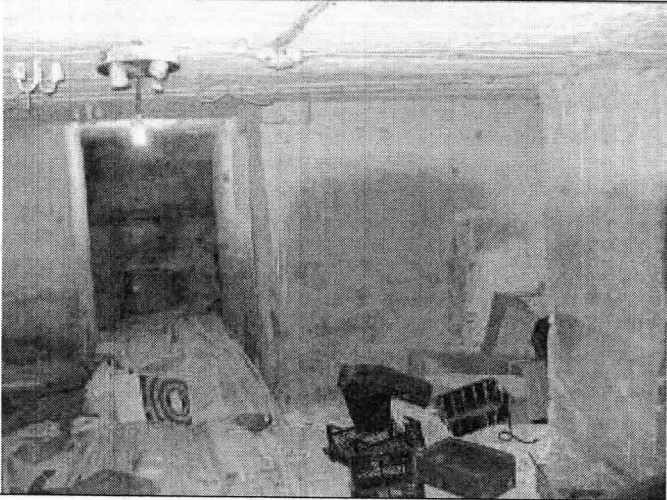
Внутренний вид помещений



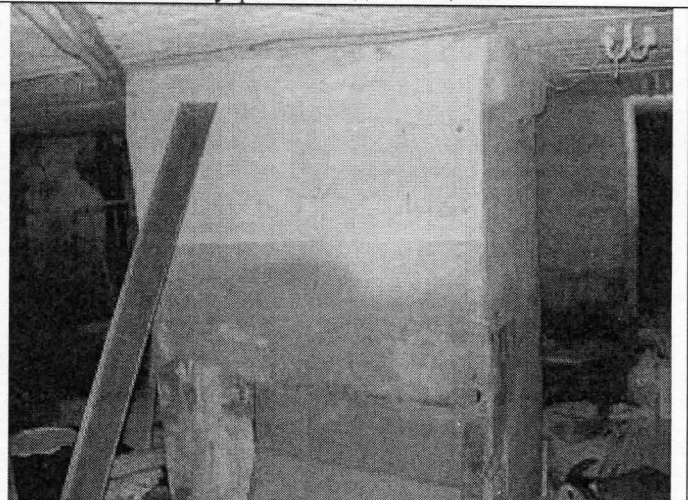
Внутренний вид помещений



Внутренний вид помещений



Внутренний вид помещений



Внутренний вид помещений



Внутренний вид помещений



Внутренний вид помещений



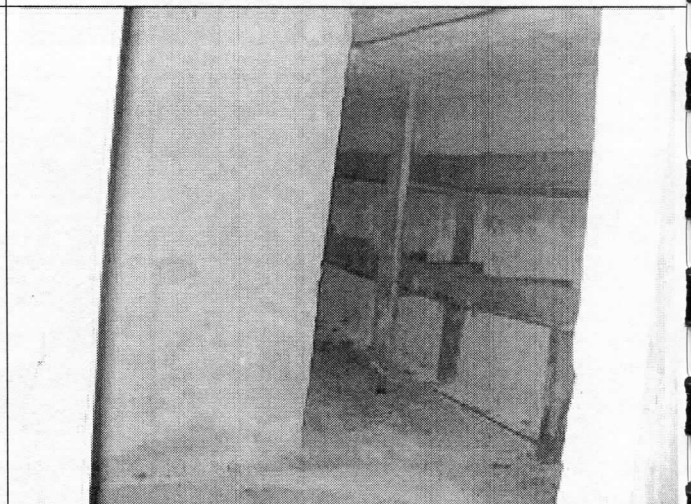
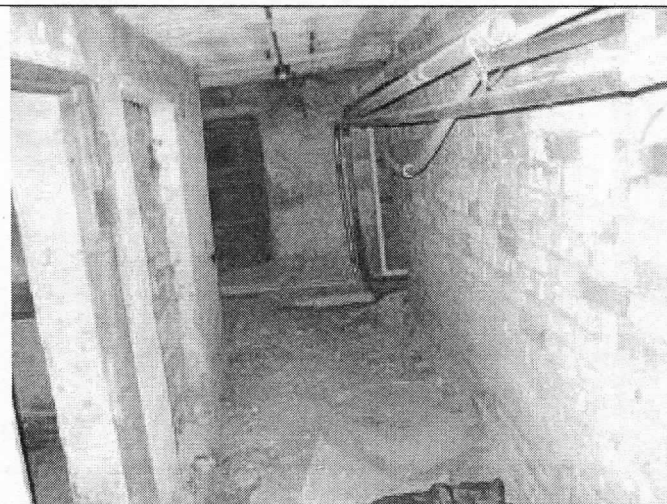
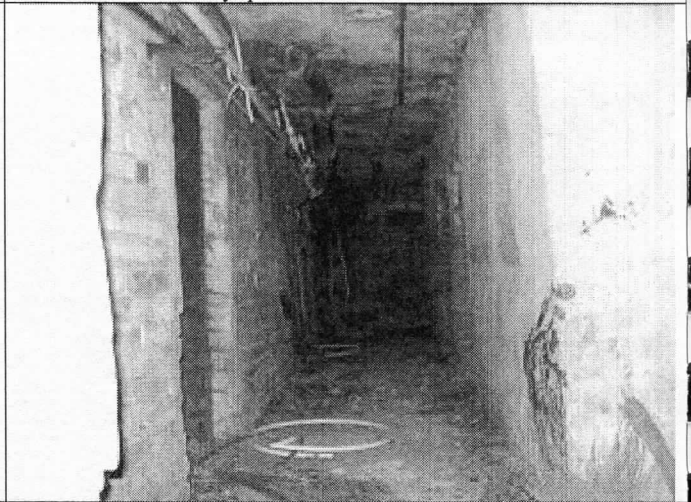
Внутренний вид помещений



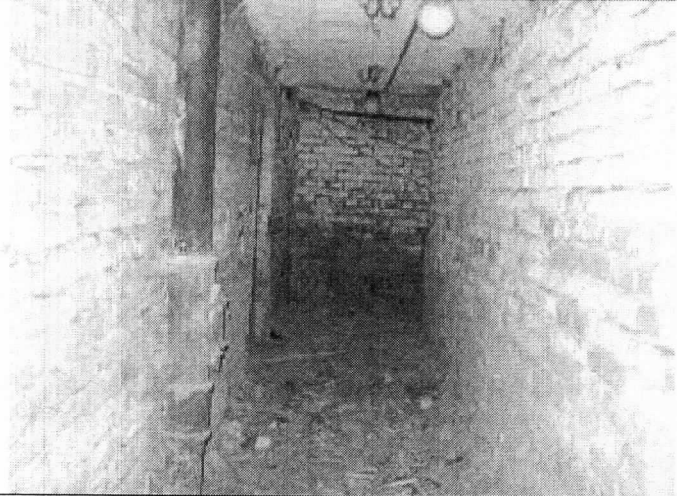
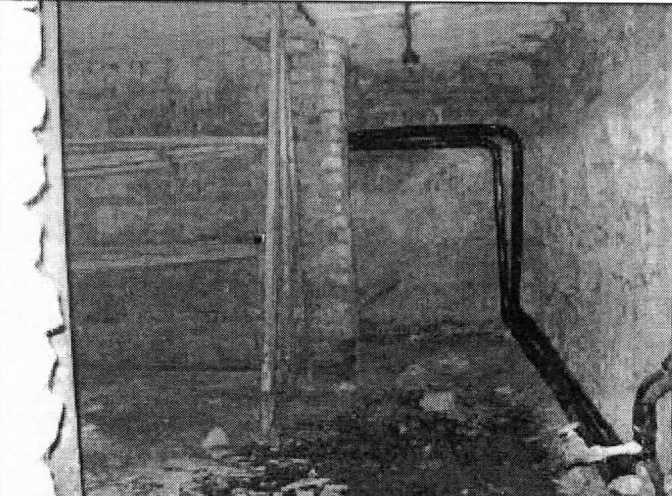




Внутренний вид помещений



Внутренний вид помещений



<p data-bbox="311 161 638 197">Внутренний вид помещений</p>  <p>This photograph shows a narrow, dimly lit interior space. The walls are made of rough, textured concrete or masonry. On the right side, several dark pipes run vertically along the wall. The floor appears to be dirt or concrete. The lighting is very low, creating deep shadows.</p>	<p data-bbox="1013 161 1340 197">Внутренний вид помещений</p>  <p>This photograph shows a similar interior space, possibly a different part of the same area. It features a doorway leading to a darker area. On the right, there are pipes and some electrical conduits. The walls are rough and unfinished.</p>
<p data-bbox="311 694 638 730">Внутренний вид помещений</p>  <p>This photograph shows a long, narrow hallway with rough, textured walls. The floor is uneven and appears to be made of dirt or concrete. There are some pipes and electrical wires visible along the walls. The lighting is very dim.</p>	<p data-bbox="1013 694 1340 730">Внутренний вид помещений</p>  <p>This photograph shows a room with a doorway on the right. The walls are rough and textured. There are pipes and electrical conduits visible. The floor is uneven and appears to be made of dirt or concrete.</p>
<p data-bbox="311 1227 638 1263">Внутренний вид помещений</p>  <p>This photograph shows a room with rough, textured walls. There is a doorway or opening on the left side. The floor is uneven and appears to be made of dirt or concrete. The lighting is very dim.</p>	<p data-bbox="1013 1227 1340 1263">Внутренний вид помещений</p>  <p>This photograph shows a room with rough, textured walls. There is a doorway or opening on the right side. The floor is uneven and appears to be made of dirt or concrete. The lighting is very dim.</p>