

968

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Дата выдачи: "24" октября 2014 года

Документы-основания: • Постановление "О передаче жилых зданий, объектов инженерной инфраструктуры, коммунального и культурно-бытового назначения завода "Машиностроитель" в муниципальную собственность" от 30.12.1994 №2299, выдавший орган: Администрация города Перми

• Постановление "О внесении изменений в постановление главы администрации города от 30.12.1994 №2299 "О передаче жилых зданий, объектов инженерной инфраструктуры, коммунального и культурно-бытового назначения завода "Машиностроитель" в муниципальную собственность" от 19.08.2003 №2448, выдано Главой города Перми

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование город Пермь

Вид права: Собственность

Объект права: Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 28,6 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 68,69, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Гашкова, д. 45

Кадастровый (или условный) номер: 59:01:3911579:511

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

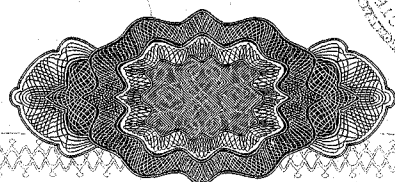
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "24" октября 2014 года сделана запись регистрации № 59-59-01/004/2014-632

Регистратор

Обросова А. М.

  
(подпись)  
10.09.  
Иванов

59-БД 502587



№ 19508

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

Помещения

Лист № 1, всего листов 2

Дата 19 марта 2013 г.

Кадастровый номер 59:01:3911579:511

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 8495

1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение 59:01:3911579:9

1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение: Этаж № 1

1.3. Общая площадь помещения: 28,6 кв.м

1.4

## Адрес (местоположение):

Субъект Российской Федерации	Пермский край	
Район	—	
Муниципальное образование	Тип	город
	Наименование	Пермь
Населенный пункт	Тип	—
	Наименование	—
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	ул
	Наименование	Гашкова
Номер дома	45	
Номер корпуса	—	
Номер строения	—	
Литера	—	
Номер помещения (квартиры)	—	
Иное описание местоположения	Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Гашкова, д. 45	

1.5. Назначение помещения: нежилое

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме —

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната —

1.8. Номер помещения на поэтажном плане: 68,69

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества: —

1.10. Примечание: —

1.11. филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата  
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Пермскому краю

(наименование органа или организации)

Ведущий инженер

(полное наименование должности)



Е. Д. Ошева

(инициалы, фамилия)





Край (область, республика) **Пермский**

Район Мотовилихинский

Город Пермь

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

**в доме № 45 по улице Гашкова**

Инвентарный номер	8495					
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер	59				8495/A	1001
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на : 4 декабря 2012 г.



## 1. Сведения о принадлежности

Наименование организации или Фамилия, И., О., владельца	Основание владения	Доля
Муниципальная общественность в оперативном управлении у МУ "Дирекция единого заказчика"	Регистрационное удостоверение №26-3-310 от 30.09.1998г.	лит А в стр. пом. на 1 этаже S=1050,1 кв.м.

## 2. Экспликация площади нежилого помещения

Ли те ра	Этаж	Название помещения	№ по плану	Назначение частей помещения	Формула частей помещения	торговая			Само строй	Высота
						общая (кв.м.)	основ. (кв.м.)	вспом. (кв.м.)		
А	1	—	68	Коридор	6.55*1.49	9,8		9,8		2,56
			69	Торговый зал	6.85*2.75	18,8	18,8			
<b>Итого по нежилому:</b>						<b>28,6</b>	<b>18,8</b>	<b>9,8</b>		

Примечание: Площадь изменилась в результате демонтажа перегородок в пом.69. Заделка дверного проема в пом.69.

### 3. Техническое описание нежилого помещения

Число этажей	9	Год постройки	1988г.	Износ	16
Наименование конструктивного элемента	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)				
1	2				
Наружные стены (материал)	кирпичные t=0,65 см				
Перегородки (материал)	панельные				
Перекрытия (материал)	сборные железобетонные пустотные плиты				
Полы	бетонная стяжка, плитка				
а) торговый зал	бетонная стяжка, плитка				
б) коридор					
в)					
г)					
Проемы	оконные				
	дверные	металлические с окраской			
Отделка стен:					
а) торговый зал	штукатурка, окраска				
б) коридор	штукатурка, окраска				
в)					
г)					
Отделка потолков:					
а) торговый зал	штукатурка, побелка				
б) коридор	штукатурка, побелка				
в)					
г)					
Вид отопления	отопление центральное				
Наличие:					
водоснабжения	водоснабжение-центральное				
электроснабжения	электроснабжение (проводка скрытая)				
канализации	канализация центральная				
горячего водоснабжения	центральное				
ванн или душа, сауны или бассейна					
лоджий или балконов					
телефона					
телевидение					
лифт					
мусоропровод					
газ					

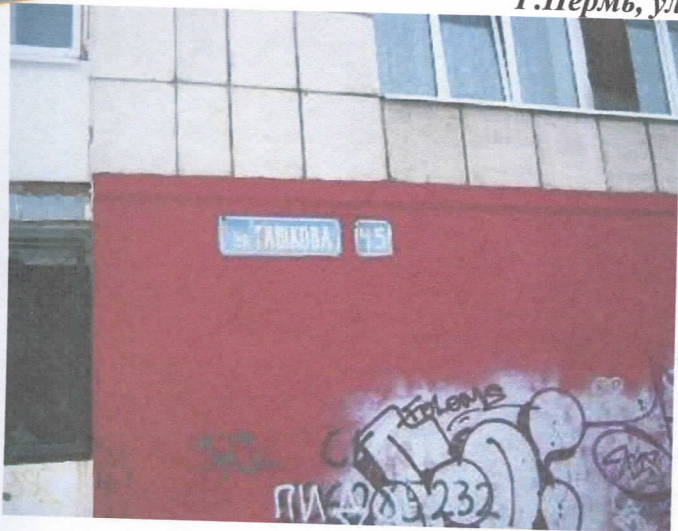
### 4. Стоимость нежилого помещения

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969 года **4499** руб.

Дата		Фамилия, имя, отчество	Подпись
04.12.2012	Исполнил	Лозгачева И.Г.	
<< 10.12.2012 >>	Проверил	Морозова Л.Ю.	
Паспорт выдан << _____ >> 20__ г.		/М.Е.Паисова/	
Директор Краснокамского филиала ГУП "ЦТИ Пермского края"			
Заказчик _____			



*г. Пермь, ул. Гашикова, 45*









Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page.